

证券代码：688198

证券简称：佰仁医疗

公告编号：2026-004

北京佰仁医疗科技股份有限公司 关于向银行申请银团贷款的公告

本公司董事会及全体董事保证公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性依法承担法律责任。

北京佰仁医疗科技股份有限公司（以下简称“公司”）于2026年4月21日召开第三届董事会第十四次会议，审议通过了《关于公司向银行申请银团贷款的议案》。公司拟以自有位于昌平新城东区（南邵组团）1201街区CP00-1201-0036地块的国有建设用地使用权（土地面积19,286.59平方米，不动产权证号：京（2025）昌不动产权第0032989号）及在建工程作为抵押物，项目建成后追加地上建筑物提供抵押，向中国工商银行股份有限公司北京昌平支行牵头的境内银团申请总额不超过人民币3.2亿元的贷款。最终贷款金额、贷款期限、贷款利率等以银行审批为准。

一、基本情况

为了提高公司融资的便利性，满足业务发展的实际需要，公司拟以自有位于昌平新城东区（南邵组团）1201街区CP00-1201-0036地块的国有建设用地使用权（土地面积19,286.59平方米，不动产权证号：京（2025）昌不动产权第0032989号）及在建工程作为抵押物，项目建成后追加地上建筑物提供抵押，向中国工商银行股份有限公司北京昌平支行牵头的境内银团申请总额不超过人民币3.2亿元的贷款，最终贷款金额、贷款期限、贷款利率等以银行审批为准。具体情况如下：

- 1、借款人：北京佰仁医疗科技股份有限公司
- 2、贷款人：中国工商银行股份有限公司北京昌平支行牵头的境内银团
- 3、贷款金额：不超过人民币3.2亿元
- 4、贷款期限：5年
- 5、贷款利率：具体以最终签署的贷款协议为准

6、贷款抵押物：以公司名下所有的位于昌平新城东区（南邵组团）1201街区CP00-1201-0036地块的国有建设用地使用权（土地面积19,286.59平方米，不动产权证号：

京（2025）昌不动产权第0032989号）及在建工程作为抵押物，项目建成后追加地上建筑物提供抵押

7、授权事宜：上述申请银团贷款事项授权公司董事长及/或其授权代表在上述贷款金额及贷款期限内与相关银行签署抵押协议、贷款协议及其他相关文件（包括该等文件的修正及补充）并办理相关手续，授权期限至前述事项办理完毕之日止。

8、目前上述相关协议尚未签订，抵押协议、贷款协议等文件的主要内容由抵押人和抵押权人、借款人和贷款人共同协商确定，具体内容以实际签署的合同为准。

9、本次银团贷款事项在公司董事会的审议范围及权限内，无需提交股东会审议。

二、对公司的影响

公司本次银团贷款符合公司的经营战略，有利于公司的长远发展，根据中国工商银行股份有限公司北京昌平支行牵头的境内银团要求进行；申请贷款所需的上述抵押安排不会对公司的生产经营产生不利影响，不会损害公司及股东特别是中小股东的利益。

特此公告。

北京佰仁医疗科技股份有限公司董事会

2026年4月22日