

证券代码：600790

证券简称：轻纺城

## 浙江中国轻纺城集团股份有限公司 投资者关系活动记录表

编号：2026-001

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 现场参观	<input checked="" type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 其他
时间	2026年1月15日-2026年2月11日	
参与单位名称	国泰海通 东方红 中泰证券 国盛证券 兴业证券 申万零售 申万纺服 信达澳亚 华商基金 华福证券 华夏基金 泰信基金 东吴人寿 利安人寿 兴证自营 山西自营 世纪证券 景顺长城 诺安基金 融通基金 平安证券 国泰海通自营	
地点		
上市公司接待人员	董事会秘书：钱自强	

投资者关系活动  
主要内容记录

**1. 请问公司国际物流和华能商城征收补偿款进展如何？**

国际物流剩余征收补偿款 3.71 亿元未到账，公司已多次与齐贤街道、未来城开发公司进行沟通协商，催促其支付征收尾款，但相关尾款的支付问题至今仍未解决。目前，齐贤街道正式向未来城开发公司提起诉讼，要求未来城开发公司立即向齐贤街道支付征收补偿尾款及相应利息。案件已获绍兴市柯桥区人民法院立案受理。

华能商城征收事宜现已完成相关地块征收签约工作，并已收到征收补偿款 1 亿元。

**2. 公司北联市场公募 REITs 推进情况如何？**

公司正积极联合相关专业机构，稳步推进北联市场公募 REITs 的申报准备工作。该项目目前处于申报阶段，尚需相关监管机构审核同意后方可实施，项目审核周期较长。公司将及时关注政策动向，积极与相关监管机构保持密切沟通，根据相关政策要求不断完善申报材料，积极推动北联市场公募 REITs 申报发行工作的开展。

**3. 请介绍一下公司推出的 AI 布大模型目前建设进度。**

答：公司以 AI、3D 等前沿技术为支撑，深入挖掘中国轻纺城市场的商业潜力，重点围绕“中国轻纺城 AI 大模型”建设、网上轻纺城平台全面升级、全球面料贸易及供应链服务等多个核心项目，构建“产业+AI+平台”的新业务架构，系统拓展轻纺城市场及公司自身的业务边界与经营能力。公司依托与浙江凌迪数字科技有限公司的深度合作，搭建起“商户智能体平台”“产品智能体平台”和“渠道销售智能体平台”。借助 AI+3D 技术，原本静态的面料实现动态数字化呈现，客户在线上即可直观感知面料的质感、垂感与花色，彻底打破线下看样的时空限制。目前，“AI 布”平台已有 5 万款面料完成数字化。

**4. 公司提出“展贸仓”一体化出海战略，推进情况如何？**

答：目前公司正在加快织密全球贸易网络，通过研发、生产、流通、销售等关键环节上的数据协同来打造赋能全球贸易智慧中枢，公司规划在全球建设展贸中心，推进一体化出海路径。在前期筹备阶段，公司从产业基础、市场需求、配套设施等层面进行选址调研，结合本土文化、市场偏好等进行展厅设计，并配套海外仓实现当地适量备货。后期，公司将协同升级供应链服务，精准匹配采供需求，根据展贸中心运行数据，引导企业调整产品结构，构建长效合作生态。预计 2026 年底，孟加拉、意大利、埃及等首批三个展贸中心项目将投入运营，初步形成覆盖亚洲、非洲的海外服务网络。

**5. 请问公司回购的股份如何处置？**

答：关于回购的股份，公司将严格遵循《公司法》《证券法》等相关法律法规及公司既定的回购方案执行。公司正在积极研究和探索股权激励计划或员工持股计划的可能性，健全公司长效激励机制，如未能在股份回购实施完成之后 36 个月内使用完毕已回购股份，将依照相关要求，经股东大会审议后，注销本次回购的未使用部分股份。公司将根据市场环境、政策要求及自身发展需要，在合法合规的前提下，审慎决策并推进回购股份的具体处置方案。