

上海先导基电科技股份有限公司

审 计 报 告

政且志远审字第 260000261 号

政且志远（深圳）会计师事务所（特殊普通合伙）

Zandar Certified Public Accountants LLP

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编码：粤26JBAB7SM9



上海先导基电科技股份有限公司

审计报告及财务报表

(2025年1月1日至2025年12月31日止)

| 目 录 | 页 次 |
|------------|-------|
| 一、 审计报告 | 1-8 |
| 二、 已审财务报表 | |
| 合并资产负债表 | 1-2 |
| 合并利润表 | 3 |
| 合并现金流量表 | 4 |
| 合并股东权益变动表 | 5-6 |
| 母公司资产负债表 | 7-8 |
| 母公司利润表 | 9 |
| 母公司现金流量表 | 10 |
| 母公司股东权益变动表 | 11-12 |
| 财务报表附注 | 1-115 |



审计报告

政旦志远审字第260000261号

上海先导基电科技股份有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了上海先导基电科技股份有限公司（以下简称先导基电公司）财务报表，包括 2025 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2025 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了先导基电公司 2025 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2025 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师独立性准则和中国注册会计师职业道德守则，我们独立于先导基电公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最



为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

我们确定下列事项是需要 在审计报告中沟通的关键审计事项。

1. 销售收入的确认

2. 商誉减值

(一) 销售收入的确认事项

1. 事项描述

销售收入确认会计政策及账面金额信息请参阅财务报表附注“附注三、（三十三）”及“附注五、注释 45”。

2025 年度销售收入总额 1,851,821,799.65 元，其中房地产业务收入 168,734,351.55 元，占先导基电公司 2025 年度营业收入总额的 9.11%，专用设备制造业务收入 348,310,441.76 元，占先导基电公司 2025 年度营业收入总额的 18.81%，铍相关材料业务收入 1,319,775,889.05 元，占先导基电公司 2025 年度营业收入总额的 71.27%。同时，收入是先导基电公司的关键业绩指标之一，存在管理层为了达到特定目标或期望而操纵收入确认的固有风险。因此，我们将销售收入确认识别为关键审计事项。

2. 审计应对

我们对于销售收入确认事项所实施的重要审计程序包括：

(1) 房地产业务的收入确认

① 了解和评价与房地产业务的收入确认相关的关键内部控制的设计和运行有效性；

② 检查先导基电公司的房产销售合同条款，以评价有关房地产业务的收入确认政策是否符合相关会计准则的要求；



③针对先导基电公司本年结转的房地产业务收入，选取样本，检查销售合同、租赁合同、收款记录、交房验收相关文件及其他可以证明房产已交付的支持性文件，以评价相关房地产业务收入是否按照公司的收入确认政策确认；

④在资产负债表日前后对房地产业务收入进行截止性测试，选取样本，检查相关支持性文件，以评价相关房地产业务收入是否已在恰当的期间确认。

⑤评估管理层对房地产业务收入的财务报表披露是否恰当。

(2) 专用设备制造业务的收入确认

①了解和评价与专用设备制造业务的收入确认相关的关键内部控制的设计和运行有效性；

②检查先导基电公司的专用设备销售合同条款，以评价有关专用设备制造业务的收入确认政策是否符合相关会计准则的要求；

③针对先导基电公司本年确认的专用设备销售收入，选取样本，检查销售合同、收款记录、运输记录、设备验收相关文件及其他可以证明设备控制权已转移的支持性文件，以评价相关专用设备销售收入是否按照公司的收入确认政策确认；

④在资产负债表日前后对专用设备销售收入进行截止性测试，选取样本，检查相关支持性文件，以评价相关专用设备销售收入是否已在恰当的期间确认。

⑤评估管理层对专用设备制造业务收入的财务报表披露是否恰当。

(3) 铍相关材料业务的收入确认

①了解和评价与铍相关材料业务的收入确认相关的关键内部控



制的设计和运行有效性；

②从商业逻辑和会计逻辑进行分析性复核。检查与应收账款、税金、存货等数据间关系合理性，将销售毛利率、应收账款周转率、存货周转率等关键财务指标进行分析；

③我们采用抽样方式检查重要客户合同、订单、出库单、验收单、出口报关单、货运提单以及结算凭证等，并结合应收账款实施函证程序；

④执行截止性测试，将资产负债表日前后确认的产品销售收入与交易中的支持性文件进行核对，以评估销售收入是否在正确的期间确认；

⑤评估管理层对铋相关材料业务收入的财务报表披露是否恰当。

(二)商誉减值事项

1.事项描述

商誉减值的账面金额信息请参阅财务报表附注“附注五、注释 19”。

截止 2025 年 12 月 31 日，商誉账面原值 273,511,127.25 元，商誉减值准备期末余额 59,390,727.51 元。根据企业会计准则的规定，先导基电公司管理层（以下简称“管理层”）至少应当在每年年度终了对商誉进行减值测试，以确定是否需要计提商誉减值准备。当商誉所在资产组或资产组组合出现特定减值迹象时，应及时进行商誉减值测试，并恰当考虑该减值迹象的影响。管理层通过比较商誉所在资产组或资产组组合的可收回金额与该资产组或资产组组合及商誉的账面价值，对商誉进行减值测试。预测可收回金额涉及对资产组未来现金流量现值的预测，管理层在预测中需要做出重大判断和假设，特别



是对于未来期间的销售增长率、毛利率、费用率、折现率等。由于商誉金额重大，减值测试过程较为复杂，同时涉及管理层的重大判断，因此，我们将商誉减值识别为关键审计事项。

2. 审计应对

我们对于商誉减值事项所实施的重要审计程序包括：

(1) 了解和评价管理层与商誉减值相关的关键内部控制的设计和运行；

(2) 复核管理层对商誉所在资产组或资产组组合的划分是否合理，是否将商誉账面价值在资产组或资产组组合之间恰当分摊；

(3) 复核管理层对商誉减值迹象的判断是否合理；

(4) 获取并复核管理层编制的商誉所在资产组或资产组组合可收回金额的计算表，比较商誉所在资产组或资产组组合的账面价值与其可收回金额的差异，复核未来现金流量净现值以及商誉减值金额的计算是否正确；

(5) 复核确定的商誉减值测试方法和模型是否恰当，复核进行商誉减值测试所依据的基础数据是否准确、所选取的关键参数（包括营业收入、毛利率、费用率、折现率等）是否恰当，评价所采取的关键假设、所作出的重大估计和判断、所选取的价值类型是否合理，分析减值测试方法与价值类型是否匹配；

(6) 将相关资产组或资产组组合本年度实际数据与以前年度预测数据进行对比，以评价管理层对现金流量预测的可靠性及是否可能存在管理层偏向的迹象；

(7) 关注期后事项对商誉减值测试结论的影响；

(8) 根据商誉减值测试结果，复核和评价商誉的列报和披露是



否准确和恰当。

四、其他信息

先导基电公司管理层对其他信息负责。其他信息包括 2025 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

先导基电公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，先导基电公司管理层负责评估先导基电公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算先导基电公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督先导基电公司的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重



大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1. 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2. 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

3. 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4. 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对先导基电公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报告使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致先导基电公司不能持续经营。

5. 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

6. 就先导基电公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行



集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

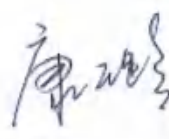
我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

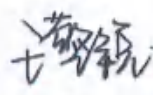


政旦志远(深圳)会计师事务所
(特殊普通合伙)

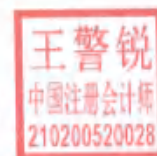
中国·深圳

中国注册会计师: 

(项目合伙人) 康璐

中国注册会计师: 

王警锐



二〇二六年四月八日



合并资产负债表

2025年12月31日

编制单位：上海先导基电科技股份有限公司

(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

| | 附注五 | 期末余额 | 上期期末余额 |
|----------------|------|--------------------------|-------------------------|
| 流动资产： | | | |
| 货币资金 | 注释1 | 1,596,166,648.83 | 2,987,730,112.97 |
| 交易性金融资产 | 注释2 | 46,169,013.02 | 693,707,787.81 |
| 衍生金融资产 | | | |
| 应收票据 | 注释3 | 55,564,803.63 | 11,915,337.33 |
| 应收账款 | 注释4 | 509,863,823.93 | 107,327,216.49 |
| 应收款项融资 | 注释5 | 55,987,082.19 | |
| 预付款项 | 注释6 | 357,684,447.31 | 48,691,305.43 |
| 其他应收款 | 注释7 | 30,459,279.01 | 24,542,062.64 |
| 其中：应收利息 | | | |
| 应收股利 | | | |
| 存货 | 注释8 | 4,528,456,836.97 | 1,392,795,800.91 |
| 其中：数据资源 | | | |
| 合同资产 | 注释9 | 1,352,610.00 | 4,625,810.59 |
| 持有待售资产 | | | |
| 一年内到期的非流动资产 | | | |
| 其他流动资产 | 注释10 | 518,461,667.09 | 116,493,649.28 |
| 流动资产合计 | | 7,700,166,211.98 | 5,387,829,083.45 |
| 非流动资产： | | | |
| 债权投资 | | | |
| 其他债权投资 | | | |
| 长期应收款 | | | |
| 长期股权投资 | 注释11 | 28,042,825.68 | 742,890,226.09 |
| 其他权益工具投资 | 注释12 | 1,179,359,962.05 | 1,181,091,073.46 |
| 其他非流动金融资产 | 注释13 | 845,381,635.58 | 968,491,646.36 |
| 投资性房地产 | 注释14 | 174,042,645.95 | 182,932,789.33 |
| 固定资产 | 注释15 | 1,090,209,358.25 | 966,090,994.31 |
| 在建工程 | 注释16 | 81,958,889.37 | |
| 生产性生物资产 | | | |
| 油气资产 | | | |
| 使用权资产 | 注释17 | 36,123,509.50 | 23,478,648.07 |
| 无形资产 | 注释18 | 87,452,845.67 | 97,290,643.31 |
| 其中：数据资源 | | | |
| 开发支出 | | | |
| 其中：数据资源 | | | |
| 商誉 | 注释19 | 214,120,399.74 | 214,120,399.74 |
| 长期待摊费用 | 注释20 | 18,675,739.00 | 27,503,357.36 |
| 递延所得税资产 | 注释21 | 280,152,023.10 | 205,185,920.73 |
| 其他非流动资产 | 注释22 | 87,378,710.31 | |
| 非流动资产合计 | | 4,122,898,644.20 | 4,609,075,698.76 |
| 资产总计 | | 11,823,064,856.18 | 9,996,904,782.21 |

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人：

舒余婷

主管会计工作负责人：

蒙叶

会计机构负责人：

蒙蒙



合并资产负债表（续）

2025年12月31日

编制单位：上海光亨基电科技股份有限公司

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

| 负债和股东权益 | 附注五 | 期末余额 | 上期期末余额 |
|---------------------|------|--------------------------|-------------------------|
| 流动负债： | | | |
| 短期借款 | 注释24 | 1,275,440,388.29 | 119,877,686.48 |
| 交易性金融负债 | | | |
| 衍生金融负债 | | | |
| 应付票据 | 注释25 | 678,338,208.35 | |
| 应付账款 | 注释26 | 315,337,602.96 | 269,354,872.97 |
| 预收款项 | 注释27 | 80,983.50 | 452,214.69 |
| 合同负债 | 注释28 | 129,280,251.99 | 147,932,718.19 |
| 应付职工薪酬 | 注释29 | 57,855,460.86 | 42,796,064.20 |
| 应交税费 | 注释30 | 155,187,239.22 | 71,660,227.14 |
| 其他应付款 | 注释31 | 42,148,468.10 | 32,535,450.27 |
| 其中：应付利息 | | | |
| 应付股利 | | | |
| 持有待售负债 | | | |
| 一年内到期的非流动负债 | 注释32 | 54,025,292.15 | 39,822,055.29 |
| 其他流动负债 | 注释33 | 13,660,407.40 | 20,044,301.40 |
| 流动负债合计 | | 2,721,354,302.82 | 744,475,590.63 |
| 非流动负债： | | | |
| 长期借款 | 注释34 | 361,317,108.39 | 252,398,370.36 |
| 应付债券 | | | |
| 其中：优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 租赁负债 | 注释35 | 15,210,410.42 | 14,242,851.48 |
| 长期应付款 | | | |
| 长期应付职工薪酬 | | | |
| 预计负债 | 注释36 | 21,984,164.65 | 5,319,100.81 |
| 递延收益 | 注释37 | 145,622,609.05 | 85,510,185.99 |
| 递延所得税负债 | 注释22 | 36,364,950.12 | 142,974,359.22 |
| 其他非流动负债 | 注释38 | 50,062,868.30 | 48,010,417.22 |
| 非流动负债合计 | | 630,562,110.93 | 548,455,285.08 |
| 负债合计 | | 3,351,916,413.75 | 1,292,930,875.71 |
| 股东权益： | | | |
| 股本 | 注释39 | 930,629,920.00 | 930,629,920.00 |
| 其他权益工具 | | | |
| 其中：优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 资本公积 | 注释40 | 499,075,964.32 | 371,292,364.23 |
| 减：库存股 | 注释41 | 250,063,016.09 | 250,063,016.09 |
| 其他综合收益 | 注释42 | 511,974,305.46 | 529,913,372.45 |
| 专项储备 | | | |
| 盈余公积 | 注释43 | 1,095,581,467.68 | 1,095,581,467.68 |
| 未分配利润 | 注释44 | 5,353,875,169.50 | 5,519,875,676.77 |
| 归属于母公司股东权益合计 | | 8,141,073,810.87 | 8,197,229,785.04 |
| 少数股东权益 | | 330,074,631.56 | 506,744,121.46 |
| 股东权益合计 | | 8,471,148,442.43 | 8,703,973,906.50 |
| 负债和股东权益总计 | | 11,823,064,856.18 | 9,996,904,782.21 |

（后附财务报表附注为财务报表的组成部分）

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



合并利润表

2025年度

编制单位：上海美孚基电科技股份有限公司

(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

| | 附注五 | 本期金额 | 上期金额 |
|----------------------------|------|------------------|-----------------|
| 一、营业总收入 | 注释45 | 1,851,821,799.65 | 581,425,957.13 |
| 其中：营业收入 | 注释45 | 1,851,821,799.65 | 581,425,957.13 |
| 二、营业总成本 | | 2,122,052,955.81 | 739,254,548.73 |
| 其中：营业成本 | 注释45 | 1,486,589,390.41 | 304,273,367.76 |
| 税金及附加 | 注释46 | 19,153,294.97 | 28,329,262.67 |
| 销售费用 | 注释47 | 30,934,824.96 | 18,965,751.15 |
| 管理费用 | 注释48 | 328,948,849.55 | 241,162,798.34 |
| 研发费用 | 注释49 | 227,035,496.40 | 184,482,254.88 |
| 财务费用 | 注释50 | 29,391,099.52 | -37,958,886.07 |
| 其中：利息费用 | 注释50 | 57,680,732.44 | 19,314,299.08 |
| 利息收入 | 注释50 | 33,244,177.96 | 57,877,878.98 |
| 加：其他收益 | 注释51 | 41,285,656.65 | 62,503,224.25 |
| 投资收益（损失以“-”号填列） | 注释52 | 396,791,502.22 | 114,324,936.22 |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | 注释52 | 12,128,022.37 | 20,578,256.45 |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益 | | | |
| 汇兑收益（损失以“-”号填列） | | | |
| 净敞口套期收益（损失以“-”号填列） | | | |
| 公允价值变动收益（损失以“-”号填列） | 注释53 | -338,216,774.18 | 67,270,996.64 |
| 信用减值损失（损失以“-”号填列） | 注释54 | -21,504,120.63 | -11,009,961.92 |
| 资产减值损失（损失以“-”号填列） | 注释55 | -25,135,879.88 | -52,467,966.91 |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列） | 注释56 | -76,551.28 | 102,947.00 |
| 三、营业利润（亏损以“-”号填列） | | -217,087,323.26 | 22,895,583.68 |
| 加：营业外收入 | 注释57 | 1,700,411.70 | 17,090,855.95 |
| 减：营业外支出 | 注释58 | 16,617,195.03 | 433,807.35 |
| 四、利润总额（亏损总额以“-”号填列） | | -232,004,106.59 | 39,552,632.28 |
| 减：所得税费用 | 注释59 | 863,810.55 | 46,111,362.33 |
| 五、净利润（净亏损以“-”号填列） | | -232,867,917.14 | -6,558,730.05 |
| 其中：同一控制下企业合并被合并方在合并前实现的净利润 | | | |
| （一）按经营持续性分类 | | | |
| 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列） | | -232,867,917.14 | -6,558,730.05 |
| 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列） | | | |
| （二）按所有权归属分类 | | | |
| 归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列） | | -126,596,479.84 | 107,539,434.97 |
| 少数股东损益（净亏损以“-”号填列） | | -106,271,437.30 | -114,098,165.02 |
| 六、其他综合收益的税后净额 | | -17,881,995.01 | -193,831,854.33 |
| 归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额 | | -17,939,066.99 | -193,831,854.33 |
| （一）不能重分类进损益的其他综合收益 | | 41,908,789.44 | -205,831,474.55 |
| 1. 重新计量设定受益计划净变动额 | | | |
| 2. 权益法下不能转损益的其他综合收益 | | | |
| 3. 其他权益工具投资公允价值变动 | | 41,908,789.44 | -205,831,474.55 |
| 4. 企业自身信用风险公允价值变动 | | | |
| 5. 其他 | | | |
| （二）将重分类进损益的其他综合收益 | | -59,847,856.43 | 11,999,620.22 |
| 1. 权益法下可转损益的其他综合收益 | | -57,363,148.71 | 11,248,920.73 |
| 2. 其他债权投资公允价值变动 | | | |
| 3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额 | | | |
| 4. 其他债权投资信用减值准备 | | | |
| 5. 现金流量套期储备 | | | |
| 6. 外币财务报表折算差额 | | -2,484,707.72 | 750,699.49 |
| 7. 一揽子处置子公司在丧失控制权之前产生的投资收益 | | | |
| 8. 其他资产转换为公允价值模式计量的投资性房地产 | | | |
| 9. 其他 | | | |
| 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额 | | 57,071.98 | |
| 七、综合收益总额 | | -250,749,912.15 | -200,390,584.38 |
| 归属于母公司所有者的综合收益总额 | | -144,535,546.83 | -86,292,419.36 |
| 归属于少数股东的综合收益总额 | | -106,214,365.32 | -114,098,165.02 |
| 八、每股收益： | | | |
| （一）基本每股收益 | | -0.1390 | 0.1173 |
| （二）稀释每股收益 | | -0.1390 | 0.1173 |

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人：

舒余婷

主管会计工作负责人

樊叶

会计机构负责人

樊叶



合并现金流量表

2025年度

编制单位：上海先导微电子科技股份有限公司

(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

| 项目 | 附注五 | 本期金额 | 上期金额 |
|---------------------------|--------|-------------------|------------------|
| 一、经营活动产生的现金流量： | | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | | 1,667,857,704.10 | 760,594,562.79 |
| 收到的税费返还 | | 20,591,119.18 | 14,199,691.15 |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | 注释60.1 | 163,041,459.13 | 35,684,509.85 |
| 经营活动现金流入小计 | | 1,851,490,282.41 | 810,478,763.79 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | | 5,267,966,353.59 | 487,011,909.54 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | | 328,524,338.06 | 193,612,376.71 |
| 支付的各项税费 | | 197,014,560.73 | 223,968,172.19 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | 注释60.1 | 188,741,298.13 | 122,537,877.79 |
| 经营活动现金流出小计 | | 5,982,246,550.51 | 1,027,130,336.23 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | | -4,130,756,268.10 | -216,651,572.44 |
| 二、投资活动产生的现金流量： | | | |
| 收回投资所收到的现金 | | 1,132,928,868.23 | 3,383,749,285.81 |
| 取得投资收益收到的现金 | | 4,144,106.13 | 10,974,916.00 |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | | | 223,558.66 |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | | 830,449,827.00 | |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | 注释60.2 | 6,845,172.60 | 57,877,878.98 |
| 投资活动现金流入小计 | | 1,974,367,973.96 | 3,452,825,639.45 |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 | | 290,811,054.18 | 91,291,600.08 |
| 投资支付的现金 | | 388,740,840.34 | 3,035,303,800.00 |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | | | |
| 支付其他与投资活动有关的现金 | | | |
| 投资活动现金流出小计 | | 679,551,894.52 | 3,126,595,400.08 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | | 1,294,816,079.44 | 326,230,239.37 |
| 三、筹资活动产生的现金流量： | | | |
| 吸收投资收到的现金 | | | 362,809,200.10 |
| 其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金 | | | 362,809,200.10 |
| 取得借款收到的现金 | | 1,695,718,921.16 | 218,169,430.38 |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | 注释60.3 | | 28,484,385.92 |
| 筹资活动现金流入小计 | | 1,695,718,921.16 | 609,463,016.40 |
| 偿还债务支付的现金 | | 599,350,234.52 | 448,704,397.54 |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | | 72,421,462.67 | 61,710,231.10 |
| 其中：子公司支付给少数股东的股利、利润 | | | |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | 注释60.3 | 128,193,733.74 | 263,858,778.96 |
| 筹资活动现金流出小计 | | 799,965,430.93 | 774,273,407.60 |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | | 895,753,490.23 | -164,810,391.20 |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | | -1,589,480.07 | 413,072.45 |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | | -1,941,776,178.50 | -54,818,651.82 |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | | 2,976,121,940.15 | 3,030,940,591.97 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | | 1,034,345,761.65 | 2,976,121,940.15 |

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人：

舒余

主管会计工作负责人：

蒙叶

会计机构负责人：

蒙叶



合并股东权益变动表

2025年度

(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

编制单位:上海先惠机电科技股份有限公司

| | 本期金额 | | | | | | | | | | |
|-----------------------|----------------|-----|----|----------------|----------------|----------------|------|------------------|------------------|-----------------|------------------|
| | 归属于母公司股东权益 | | | 资本公积 | 减:库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 少数股东权益 | 股东权益合计 |
| | 其他权益工具 | | | | | | | | | | |
| | 优先股 | 永续债 | 其他 | | | | | | | | |
| 一、上年年末余额 | 930,629,920.00 | | | 371,292,364.23 | 250,063,016.09 | 529,913,372.45 | | 1,095,581,467.68 | 5,519,875,876.77 | 906,744,121.46 | 8,703,973,906.50 |
| 二、本年年初余额 | 930,629,920.00 | | | 371,292,364.23 | 250,063,016.09 | 529,913,372.45 | | 1,095,581,467.68 | 5,519,875,876.77 | 906,744,121.46 | 8,703,973,906.50 |
| 三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列) | | | | 127,783,600.09 | | -17,938,066.99 | | | -166,000,507.27 | -176,669,489.90 | -232,835,484.07 |
| (一)综合收益总额 | | | | | | -17,938,066.99 | | | | -96,686,089.50 | -96,686,089.50 |
| (二)股东投入和减少资本 | | | | | | | | | | -96,686,089.50 | -96,686,089.50 |
| 1. 股东投入的普通股 | | | | | | | | | | | |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | | |
| 3. 股份支付计入股东权益的金额 | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | -39,404,027.43 | | -39,404,027.43 |
| (三)利润分配 | | | | | | | | | -39,404,027.43 | | -39,404,027.43 |
| 1. 提取盈余公积 | | | | | | | | | -39,404,027.43 | | -39,404,027.43 |
| 2. 对股东的分配 | | | | | | | | | | | |
| 3. 其他 | | | | | | | | | | | |
| (四)股东权益内部结转 | | | | | | | | | | | |
| 1. 资本公积转增股本 | | | | | | | | | | | |
| 2. 盈余公积转增股本 | | | | | | | | | | | |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | |
| 4. 设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | | | |
| 5. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | | | |
| 6. 其他 | | | | | | | | | | | |
| (五)专项储备 | | | | | | | | | | | |
| 1. 本期提取 | | | | | | | | | | | |
| 2. 本期使用 | | | | | | | | | | | |
| (六)其他 | | | | 127,783,600.09 | | | | | | 26,230,964.92 | 154,014,565.01 |
| 1. 子公司少数股东增资的取回 | | | | | | | | | | | |
| 2. 子公司少数股东逾期回购义务 | | | | | | 81,975,189.36 | | | | | |
| 3. 联营企业除净损益以外的所有者权益变动 | | | | | | 45,808,410.73 | | | | 26,230,964.92 | |
| 4. 子公司股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | | | | | | | |
| 5. 股东达视增持所得 | | | | | | | | | | | |
| 四、本年年末余额 | 930,629,920.00 | | | 499,075,964.32 | 250,063,016.09 | 511,974,305.46 | | 1,095,581,467.68 | 5,353,875,369.50 | 330,074,631.56 | 8,471,148,442.43 |

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人:

舒余婷

主管会计工作负责人:

蒙叶

会计机构负责人:

蒙叶



合并股东权益变动表

2023年度

(单位: 人民币元)

编制单位: 上海先惠机电科技股份有限公司

| 项目 | 上期金额 | | | | | | | | | | |
|-----------------------|----------------|--------|----|----------------|----------------|-----------------|------|------------------|------------------|-----------------|------------------|
| | 归属于母公司股东权益 | | | | | | | | | | |
| | 优先股 | 其他权益工具 | | 资本公积 | 减: 库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 少数股东权益 | 股东权益合计 |
| | | 永续债 | 其他 | | | | | | | | |
| 一、上年年末余额 | 930,629,920.00 | | | 157,630,957.16 | | 723,745,226.78 | | 1,095,581,467.68 | 5,457,889,911.60 | 441,510,089.57 | 8,806,987,572.79 |
| 加: 会计政策变更 | | | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | |
| 同一控制下企业合并 | | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | | | |
| 二、本年期初余额 | 930,629,920.00 | | | 157,630,957.16 | | 723,745,226.78 | | 1,095,581,467.68 | 5,457,889,911.60 | 441,510,089.57 | 8,806,987,572.79 |
| 三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列) | | | | 213,561,407.57 | 250,063,016.09 | -193,831,854.33 | | | 61,985,785.17 | -65,234,031.89 | -103,013,866.29 |
| (一) 综合收益总额 | | | | | | -193,831,854.33 | | | 107,539,434.97 | -114,098,166.02 | -200,390,584.38 |
| (二) 股东投入和减少资本 | | | | 14,106,940.00 | 250,063,016.09 | | | | | 5,474,509.00 | 5,474,509.00 |
| 1. 投资者投入的普通股 | | | | | | | | | | | 14,106,940.00 |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本 | | | | 14,106,940.00 | | | | | | | -250,063,016.09 |
| 3. 股份支付计入股东权益的金额 | | | | | 250,063,016.09 | | | | | | -45,553,669.80 |
| 4. 其他 | | | | | | | | | -45,553,669.80 | | -45,553,669.80 |
| (三) 利润分配 | | | | | | | | | -45,553,669.80 | | -45,553,669.80 |
| 1. 提取盈余公积 | | | | | | | | | -45,553,669.80 | | -45,553,669.80 |
| 2. 对股东的分配 | | | | | | | | | | | |
| 3. 其他 | | | | | | | | | | | |
| (四) 股东权益内部结转 | | | | | | | | | | | |
| 1. 资本公积转增股本 | | | | | | | | | | | |
| 2. 盈余公积转增股本 | | | | | | | | | | | |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | |
| 4. 设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | | | |
| 5. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | | | |
| 6. 其他 | | | | | | | | | | | |
| (五) 专项储备 | | | | | | | | | | | |
| 1. 本期提取 | | | | | | | | | | | |
| 2. 本期使用 | | | | | | | | | | 173,657,687.91 | -373,412,164.98 |
| (六) 其他 | | | | 199,554,467.07 | | | | | | 147,983,094.90 | |
| 1. 子公司少数股东增资的影响 | | | | | | | | | | | |
| 2. 子公司少数股东远期回购义务 | | | | | | | | | | | |
| 3. 联营企业除净损益以外的所有者权益 | | | | -75,576,208.90 | | | | | | | 25,874,593.01 |
| 4. 子公司股份支付计入所有者权益的金额 | | | | 44,415,790.33 | | | | | | | |
| 5. 股东溢价减持所得 | | | | 21,363,262.44 | | | | | | | |
| 四、本年年末余额 | 930,629,920.00 | | | 371,192,364.73 | 250,063,016.09 | 529,913,372.45 | | 1,095,581,467.68 | 5,519,875,676.77 | 506,744,121.48 | 8,702,973,908.50 |

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:





母公司资产负债表

2025年12月31日

编制单位：上海先享基电科技股份有限公司

(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

| 资产 | 附注十七 | 期末余额 | 上期期末余额 |
|----------------|------|--------------------------|-------------------------|
| 流动资产： | | | |
| 货币资金 | | 243,848,670.92 | 1,686,209,721.67 |
| 交易性金融资产 | | 43,161,237.53 | 693,707,787.81 |
| 衍生金融资产 | | | |
| 应收票据 | | 360,260,000.00 | |
| 应收账款 | 注释1 | 270,625.00 | 272,849.00 |
| 应收款项融资 | | | |
| 预付款项 | | 329,037,933.35 | 1,108,403.53 |
| 其他应收款 | 注释2 | 3,877,280,277.77 | 973,636,023.17 |
| 其中：应收利息 | 注释2 | 1,021,736.89 | |
| 应收股利 | | | |
| 存货 | | 582,755,804.08 | 180,022,375.82 |
| 其中：数据资源 | | | |
| 合同资产 | | | |
| 持有待售资产 | | | |
| 一年内到期的非流动资产 | | | |
| 其他流动资产 | | 54,950,824.75 | 1,629,141.27 |
| 流动资产合计 | | 5,492,587,110.29 | 3,536,586,302.27 |
| 非流动资产： | | | |
| 债权投资 | | | |
| 其他债权投资 | | | |
| 长期应收款 | | | |
| 长期股权投资 | 注释3 | 2,839,732,616.79 | 3,529,079,917.20 |
| 其他权益工具投资 | | 989,659,962.05 | 1,177,268,917.73 |
| 其他非流动金融资产 | | 845,381,635.58 | 968,491,646.36 |
| 投资性房地产 | | 33,835,506.57 | 34,482,648.93 |
| 固定资产 | | 2,623,931.58 | 1,126,365.22 |
| 在建工程 | | 1,324,556.24 | |
| 生产性生物资产 | | | |
| 油气资产 | | | |
| 使用权资产 | | 92,194,274.30 | 103,718,558.66 |
| 无形资产 | | 2,204,343.61 | 25,595.12 |
| 其中：数据资源 | | | |
| 开发支出 | | | |
| 其中：数据资源 | | | |
| 商誉 | | | |
| 长期待摊费用 | | 15,278,214.29 | 16,608,483.25 |
| 递延所得税资产 | | | |
| 其他非流动资产 | | 40,987,896.25 | |
| 非流动资产合计 | | 4,863,222,937.26 | 5,830,802,132.47 |
| 资产总计 | | 10,355,810,047.55 | 9,367,388,434.74 |

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



母公司资产负债表（续）

2025年12月31日

编制单位：上海先登基电科技股份有限公司

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

| 负债和股东权益 | 附注十七 | 期末余额 | 上期期末余额 |
|------------------|------|-------------------|------------------|
| 流动负债： | | | |
| 短期借款 | | 640,426,250.00 | |
| 交易性金融负债 | | | |
| 衍生金融负债 | | | |
| 应付票据 | | 189,207,445.81 | |
| 应付账款 | | 26,008,279.79 | 48,401,442.52 |
| 预收款项 | | | |
| 合同负债 | | 85,224,904.48 | 2,582,568.81 |
| 应付职工薪酬 | | 8,158,195.04 | 12,144,170.77 |
| 应交税费 | | 143,300,046.67 | 39,908,334.28 |
| 其他应付款 | | 5,475,988,611.72 | 5,296,724,589.51 |
| 其中：应付利息 | | | |
| 应付股利 | | | |
| 持有待售负债 | | | |
| 一年内到期的非流动负债 | | 10,282,752.45 | 9,869,406.73 |
| 其他流动负债 | | 5,333,369.81 | 18,316,918.27 |
| 流动负债合计 | | 6,583,929,855.77 | 5,427,947,430.89 |
| 非流动负债： | | | |
| 长期借款 | | | |
| 应付债券 | | | |
| 其中：优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 租赁负债 | | 85,104,920.28 | 95,387,672.73 |
| 长期应付款 | | | |
| 长期应付职工薪酬 | | | |
| 预计负债 | | 5,799,739.48 | |
| 递延收益 | | | |
| 递延所得税负债 | | 36,003,939.86 | 142,015,623.31 |
| 其他非流动负债 | | | |
| 非流动负债合计 | | 126,908,599.62 | 237,403,296.04 |
| 负债合计 | | 6,710,838,455.39 | 5,665,350,726.93 |
| 股东权益： | | | |
| 股本 | | 930,629,920.00 | 930,629,920.00 |
| 其他权益工具 | | | |
| 其中：优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 资本公积 | | 198,540,638.27 | 116,565,448.91 |
| 减：库存股 | | 250,063,016.09 | 250,063,016.09 |
| 其他综合收益 | | 513,075,361.54 | 528,625,227.01 |
| 专项储备 | | | |
| 盈余公积 | | 1,095,581,467.68 | 1,095,581,467.68 |
| 未分配利润 | | 1,156,185,483.87 | 1,280,698,660.30 |
| 股东权益合计 | | 3,643,949,855.27 | 3,702,037,707.81 |
| 负债和股东权益总计 | | 10,354,788,310.66 | 9,367,388,434.74 |

（后附财务报表附注为财务报表的组成部分）

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



母公司利润表

2025年度

编制单位：上海先惠机电科技股份有限公司

(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

| | 附注十七 | 本期金额 | 上期金额 |
|-------------------------------|------|------------------------|------------------------|
| 一、营业收入 | 注释1 | 39,504,002.48 | 29,419,680.99 |
| 减：营业成本 | 注释1 | 12,153,415.32 | 20,084,870.54 |
| 税金及附加 | | 4,630,741.30 | 3,852,092.92 |
| 销售费用 | | 329,531.11 | |
| 管理费用 | | 97,560,123.49 | 67,436,423.94 |
| 研发费用 | | 21,958,516.91 | |
| 财务费用 | | -8,247,288.30 | -41,401,193.10 |
| 其中：利息费用 | | 10,953,169.52 | 3,774,706.19 |
| 利息收入 | | 19,280,339.92 | 45,217,366.14 |
| 加：其他收益 | | 2,260,752.14 | 231,648.04 |
| 投资收益（损失以“-”号填列） | 注释5 | 396,261,897.72 | 111,438,189.53 |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | | 12,128,022.37 | 20,578,256.45 |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列） | | | |
| 净敞口套期收益（损失以“-”号填列） | | | |
| 公允价值变动收益（损失以“-”号填列） | | -338,224,549.67 | 67,308,300.60 |
| 信用减值损失（损失以“-”号填列） | | 971,268.09 | -536,710.74 |
| 资产减值损失（损失以“-”号填列） | | -1,328,117.24 | -2,024,887.24 |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列） | | | 48,155.51 |
| 二、营业利润（亏损以“-”号填列） | | -29,139,786.31 | 155,912,182.39 |
| 加：营业外收入 | | 25,340.00 | 7,683,185.84 |
| 减：营业外支出 | | 5,950,587.40 | 27,891.36 |
| 三、利润总额（亏损总额以“-”号填列） | | -35,065,033.71 | 163,567,476.87 |
| 减：所得税费用 | | 50,044,115.29 | 36,683,210.36 |
| 四、净利润（净亏损以“-”号填列） | | -85,109,149.00 | 126,884,266.51 |
| （一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列） | | -85,109,149.00 | 126,884,266.51 |
| （二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列） | | | |
| 五、其他综合收益的税后净额 | | -15,549,865.47 | -194,660,717.15 |
| （一）不能重分类进损益的其他综合收益 | | 41,813,283.24 | -205,909,637.88 |
| 1. 重新计量设定受益计划净变动额 | | | |
| 2. 权益法下不能转损益的其他综合收益 | | | |
| 3. 其他权益工具投资公允价值变动 | | 41,813,283.24 | -205,909,637.88 |
| 4. 企业自身信用风险公允价值变动 | | | |
| 5. 其他 | | | |
| （二）将重分类进损益的其他综合收益 | | -57,363,148.71 | 11,248,920.73 |
| 1. 权益法下可转损益的其他综合收益 | | -57,363,148.71 | 11,248,920.73 |
| 2. 其他债权投资公允价值变动 | | | |
| 3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额 | | | |
| 4. 其他债权投资信用减值准备 | | | |
| 5. 现金流量套期储备 | | | |
| 6. 外币财务报表折算差额 | | | |
| 7. 一揽子处置子公司在丧失控制权之前产生的投资收益 | | | |
| 8. 其他资产转换为公允价值模式计量的投资性房地产 | | | |
| 9. 其他 | | | |
| 六、综合收益总额 | | -100,659,014.47 | -67,776,450.64 |
| 七、每股收益： | | | |
| （一）基本每股收益 | | -0.0934 | |
| （二）稀释每股收益 | | -0.0934 | |

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人：

舒余婷

主管会计工作负责人：

蔡叶

会计机构负责人：

蔡叶



母公司现金流量表

2025年度

编制单位：上海先导核电科技股份有限公司

(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

| 项目 | 附注十七 | 本期金额 | 上期金额 |
|---------------------------|------|-------------------|------------------|
| 一、经营活动产生的现金流量： | | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | | 288,656,479.84 | 28,640,852.25 |
| 收到的税费返还 | | | |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | | 24,372,381.91 | 8,098,858.80 |
| 经营活动现金流入小计 | | 313,028,861.75 | 36,739,711.05 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | | 1,049,133,294.32 | 804,188.63 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | | 70,361,390.91 | 31,092,644.36 |
| 支付的各项税费 | | 96,907,271.49 | 19,071,355.47 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | | 62,506,512.38 | 12,831,754.27 |
| 经营活动现金流出小计 | | 1,278,908,469.10 | 63,799,942.73 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | | -965,879,607.35 | -27,060,231.68 |
| 二、投资活动产生的现金流量： | | | |
| 收回投资所收到的现金 | | 1,127,928,868.23 | 2,927,862,539.12 |
| 取得投资收益收到的现金 | | 3,595,487.04 | 10,974,916.00 |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | | | 120,811.71 |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | | 830,449,827.00 | |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | | 1,024,479,339.27 | 150,117,366.14 |
| 投资活动现金流入小计 | | 2,986,453,521.54 | 3,089,075,632.97 |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 | | 11,786,290.66 | 9,237,227.59 |
| 投资支付的现金 | | 212,540,840.34 | 3,141,648,054.92 |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | | | |
| 支付其他与投资活动有关的现金 | | 3,992,045,200.00 | 347,000,000.00 |
| 投资活动现金流出小计 | | 4,216,372,331.00 | 3,497,885,282.51 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | | -1,229,918,809.46 | -408,809,649.54 |
| 三、筹资活动产生的现金流量： | | | |
| 吸收投资收到的现金 | | | |
| 取得借款收到的现金 | | 670,260,000.00 | |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | | 546,145,200.00 | 28,484,385.92 |
| 筹资活动现金流入小计 | | 1,216,405,200.00 | 28,484,385.92 |
| 偿还债务支付的现金 | | 30,000,000.00 | |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | | 46,213,233.40 | 45,553,669.80 |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | | 415,254,652.60 | 295,116,373.21 |
| 筹资活动现金流出小计 | | 491,467,886.00 | 340,670,043.01 |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | | 724,937,314.00 | -312,185,657.09 |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | | | |
| | | -1,470,861,102.81 | -748,055,538.31 |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | | | |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | | 1,686,209,721.67 | 2,434,265,259.98 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | | 215,348,618.86 | 1,686,209,721.67 |

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人：

舒余
婷

主管会计工作负责人：

蒙叶
蒙

会计机构负责人：

蒙叶
蒙



母公司股东权益变动表

2023年度

(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

编制单位:上海先导基电科技股份有限公司

| 项目 | 本期金额 | | | | | | | | | |
|-----------------------|----------------|--------|------|-------|----------------|----------------|----------------|------------------|------------------|------------------|
| | 股本 | 其他权益工具 | 资本公积 | 减:库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 股东权益合计 | |
| | | 优先股 | 永续债 | 其他 | | | | | | |
| 一、上年年末余额 | 930,629,920.00 | | | | 116,565,448.91 | 250,053,016.09 | 528,625,227.01 | 1,095,581,467.68 | 1,280,698,660.30 | 3,702,037,707.91 |
| 加:会计政策变更 | | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | | |
| 二、本年年初余额 | 930,629,920.00 | | | | 116,565,448.91 | 250,053,016.09 | 528,625,227.01 | 1,095,581,467.68 | 1,280,698,660.30 | 3,702,037,707.91 |
| 三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列) | | | | | 81,975,189.36 | | -15,549,865.47 | | -124,513,176.43 | -58,067,852.54 |
| (一)综合收益总额 | | | | | | | -15,549,865.47 | | -85,108,148.00 | -100,658,014.47 |
| (二)股东投入和减少资本 | | | | | | | | | | |
| 1.股东投入的普通股 | | | | | | | | | | |
| 2.其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | |
| 3.股份支付计入股东权益的金额 | | | | | | | | | | |
| 4.其他 | | | | | | | | | -39,404,027.43 | -39,404,027.43 |
| (三)利润分配 | | | | | | | | | -39,404,027.43 | -39,404,027.43 |
| 1.提取盈余公积 | | | | | | | | | -39,404,027.43 | -39,404,027.43 |
| 2.对股东的分配 | | | | | | | | | | |
| 3.其他 | | | | | | | | | | |
| (四)股东权益内部结转 | | | | | | | | | | |
| 1.资本公积转增股本 | | | | | | | | | | |
| 2.盈余公积转增股本 | | | | | | | | | | |
| 3.盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | |
| 4.设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | | |
| 5.其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | | |
| 6.其他 | | | | | | | | | | |
| (五)专项储备 | | | | | | | | | | |
| 1.本期提取 | | | | | | | | | | |
| 2.本期使用 | | | | | | | | | | |
| (六)其他 | | | | | 81,975,189.36 | | | | | 81,975,189.36 |
| 1.子公司少数股东增资的影响 | | | | | | | | | | |
| 2.子公司少数股东长期应付款 | | | | | | | | | | |
| 3.联营企业除净损益以外的所有者权益变动 | | | | | | | | | | |
| 4.子公司股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | 81,975,189.36 | | | | | |
| 5.股东违规减持所得 | | | | | | | | | | |
| 四、本年年末余额 | 930,629,920.00 | | | | 198,540,638.27 | 250,053,016.09 | 513,075,361.54 | 1,095,581,467.68 | 1,156,185,483.87 | 3,643,949,855.27 |

(本财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人:

舒余
婷

主管会计工作负责人:

蒙叶
蒙

会计机构负责人:

蒙叶
蒙



母公司股东权益变动表

2020年度

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

编制单位: 上海先施科技股份有限公司

| | 上期金额 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减: 库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 股东权益合计 |
|-----------------------|----------------|--------|-----|----|----------------|----------------|-----------------|------|------------------|------------------|------------------|
| | | | | | | | | | | | |
| | | 优先股 | 永续债 | 其他 | | | | | | | |
| 一、上年年末余额 | 930,629,920.00 | | | | 156,671,428.37 | | 723,285,944.16 | | 1,095,581,467.68 | 1,199,368,063.59 | 4,105,536,823.80 |
| 加: 会计政策变更 | | | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | | | |
| 二、本年期初余额 | 930,629,920.00 | | | | 156,671,428.37 | | 723,285,944.16 | | 1,095,581,467.68 | 1,199,368,063.59 | 4,105,536,823.80 |
| 三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列) | | | | | -40,105,979.46 | 250,063,016.09 | -194,660,717.15 | | | 81,330,596.71 | -403,499,115.99 |
| (一) 综合收益总额 | | | | | 14,106,940.00 | 250,063,016.09 | | | | | -235,956,076.09 |
| (二) 股东投入和减少资本 | | | | | | | | | | | 14,106,940.00 |
| 1. 股东投入的普通股 | | | | | | | | | | | |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本 | | | | | 14,106,940.00 | | | | | | |
| 3. 股份支付计入股东权益的金额 | | | | | | 250,063,016.09 | | | | | -250,063,016.09 |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | -45,553,689.80 | -45,553,689.80 |
| (三) 利润分配 | | | | | | | | | | -45,553,689.80 | -45,553,689.80 |
| 1. 提取盈余公积 | | | | | | | | | | -45,553,689.80 | -45,553,689.80 |
| 2. 对股东的分配 | | | | | | | | | | | |
| 3. 其他 | | | | | | | | | | | |
| (四) 股东权益内部结转 | | | | | | | | | | | |
| 1. 资本公积转增股本 | | | | | | | | | | | |
| 2. 盈余公积转增股本 | | | | | | | | | | | |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | |
| 4. 设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | | | |
| 5. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | | | |
| 6. 其他 | | | | | | | | | | | |
| (五) 专项储备 | | | | | | | | | | | |
| 1. 本期提取 | | | | | | | | | | | |
| 2. 本期使用 | | | | | | | | | | | -54,212,919.46 |
| (六) 其他 | | | | | -54,212,919.46 | | | | | | |
| 1. 子公司少数股东增资的影响 | | | | | | | | | | | |
| 2. 子公司少数股东远期回购义务 | | | | | | | | | | | -75,578,208.90 |
| 3. 联营企业净利润以外的所有者 | | | | | | | | | | | |
| 4. 子公司股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | 21,363,289.44 | | | | | | |
| 5. 股东违规减持所得 | | | | | | | | | | | |
| 四、本年年末余额 | 930,629,920.00 | | | | 116,565,448.91 | 250,063,016.09 | 528,625,227.01 | | 1,095,581,467.68 | 1,280,698,660.30 | 3,702,037,707.81 |

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:



上海先导基电科技股份有限公司 2025 年度财务报表附注

一、公司基本情况

(一)公司注册地、组织形式和总部地址

上海先导基电科技股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”，原名先后为上海万业企业股份有限公司、上海众城实业股份有限公司和中远发展股份有限公司）为境内公开发行 A 股股票并在上海证券交易所上市的股份有限公司。公司取得由上海市市场监督管理局颁发的 310000000007622 号《企业法人营业执照》，现持有统一社会信用代码为 91310000132204523K 的营业执照。

经过历年的配售新股、转增股本及增发新股，截止 2025 年 12 月 31 日，本公司累计发行股本总数 930,629,920 股，注册资本为 93062.992 万元，注册地址：中国（上海）自由贸易试验区张杨路 707 号二层西区 220 室，总部地址：上海市徐汇区龙华路 2696 号 T4-6 楼，母公司为先导汇芯（上海）科技投资有限公司，集团最终实际控制人为朱世会。

(二)公司业务性质和主要经营活动

经营范围：一般项目：集成电路芯片及产品销售；电子专用设备销售；机械零件、零部件销售；电子元器件批发；电子产品销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；光电子器件销售；五金产品批发；五金产品零售；金属材料销售；新材料技术研发；新型金属材料销售；电子专用材料销售；电子专用材料研发；新材料技术推广服务；电子元器件与机电组件设备销售；电子元器件零售；特种陶瓷制品销售；电气设备销售；机械电气设备销售；机械设备销售；半导体分立器件销售；半导体器件专用设备销售；有色金属合金销售；金属矿石销售；投资管理；以自有资金从事投资活动；自有资金投资的资产管理服务；国内贸易代理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；工程管理服务；建筑材料销售；信息技术咨询服务；建筑装饰材料销售；轻质建筑材料销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；货物进出口；技术进出口；进出口代理；财务咨询。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

本公司属房地产行业，主要产品和服务为车库和存量房、半导体集成电路专用设备、钛金属材料。

(三)合并财务报表范围

本公司本期纳入合并范围的子公司共 33 户，详见附注八、在其他主体中的权益。本期



纳入合并财务报表范围的主体较上期相比，增加 13 户，减少 0 户，合并范围变更主体的具体信息详见附注七、合并范围的变更。

(四)财务报表的批准报出

本财务报表业经公司董事会于 2026 年 4 月 8 日批准报出。

二、财务报表的编制基础

(一)财务报表的编制基础

本公司根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和具体企业会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）进行确认和计量，在此基础上，结合中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》（2023 年修订）的规定，编制财务报表。

(二)持续经营

本公司对报告期末起 12 个月的持续经营能力进行了评价，未发现对持续经营能力产生重大怀疑的事项或情况。因此，本财务报表系在持续经营假设的基础上编制。

(三) 记账基础和计价原则

本公司会计核算以权责发生制为记账基础。除某些金融工具以公允价值计量外，本财务报表以历史成本作为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

三、重要会计政策、会计估计

(一)具体会计政策和会计估计提示

以下披露内容已涵盖本公司根据实际生产经营特点制定的具体会计政策和会计估计。

(二)遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了报告期公司的财务状况、经营成果、现金流量等有关信息。

(三)会计期间

自公历 1 月 1 日至 12 月 31 日止为一个会计年度。

(四)营业周期

营业周期是指企业从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本公司以 12 个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。



(五)记账本位币

采用人民币为记账本位币。

境外子公司以其经营所处的主要经济环境中的货币为记账本位币，编制财务报表时折算为人民币。

(六)重要性标准确定方法和选择依据

| 项目 | 重要性标准 |
|-------------------|--|
| 重要的按单项计提坏账准备的应收款项 | 计提金额大于等于 1,000 万元 |
| 重要的投资活动项目 | 金额大于等于 10,000 万元 |
| 重要的非全资子公司 | 非全资子公司资产总额大于等于 100,000 万元或收入大于等于 10,000 万元 |

(七)同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

1. 分步实现企业合并过程中的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理

- (1) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- (2) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- (3) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- (4) 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

2. 同一控制下的企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。

本公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日在被合并方资产、负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉）在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

如果存在或有对价并需要确认预计负债或资产，该预计负债或资产金额与后续或有对价结算金额的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足的，调整留存收益。

对于通过多次交易最终实现企业合并的，属于一揽子交易的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理；不属于一揽子交易的，在取得控制权日，长期股权投资初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。对于合并日之前持有的股权投资，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的



基础进行会计处理；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的所有者权益其他变动，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时转入当期损益。

3. 非同一控制下的企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制，为非同一控制下的企业合并。

本公司在购买日对作为企业合并对价付出的资产、发生或承担的负债按照公允价值计量，公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。

本公司对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，计入当期损益。

通过多次交换交易分步实现的非同一控制下企业合并，属于一揽子交易的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理；不属于一揽子交易的，合并日之前持有的股权投资采用权益法核算的，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。合并日之前持有的股权投资采用金融工具确认和计量准则核算的，以该股权投资在合并日的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。原持有股权的公允价值与账面价值之间的差额以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动在改按成本法核算时采用与处置原持有的股权投资相同的基础进行会计处理。原持有的股权投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资的，其公允价值与账面价值之间的差额以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动直接转入留存收益。

4. 为合并发生的相关费用

为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他直接相关费用，于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券的交易费用，可直接归属于权益性交易的从权益中扣减。

(八)控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

1. 控制的判断标准

控制，是指投资方拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。



本公司在综合考虑所有相关事实和情况的基础上对是否控制被投资方进行判断。一旦相关事实和情况的变化导致对控制定义所涉及的相关要素发生变化的，本公司会进行重新评估。相关事实和情况主要包括：

- (1) 被投资方的设立目的。
- (2) 被投资方的相关活动以及如何对相关活动作出决策。
- (3) 投资方享有的权利是否使其目前有能力主导被投资方的相关活动。
- (4) 投资方是否通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报。
- (5) 投资方是否有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。
- (6) 投资方与其他方的关系。

2. 合并范围

本公司合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，所有子公司（包括本公司所控制的单独主体）均纳入合并财务报表。

3. 合并程序

本公司以自身和各子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

所有纳入合并财务报表合并范围的子公司所采用的会计政策、会计期间与本公司一致，如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。

合并财务报表时抵销本公司与各子公司、各子公司相互之间发生的内部交易对合并资产负债表、合并利润表、合并现金流量表、合并股东权益变动表的影响。如果站在企业集团合并财务报表角度与以本公司或子公司为会计主体对同一交易的认定不同时，从企业集团的角度对该交易予以调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

对于同一控制下企业合并取得的子公司，以其资产、负债（包括最终控制方收购该子公司而形成的商誉）在最终控制方财务报表中的账面价值为基础对其财务报表进行调整。

对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。



（1）增加子公司或业务

在报告期内，若因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则调整合并资产负债表的期初数；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，视同参与合并的各方在最终控制方开始控制时即以目前的状态存在进行调整。在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，若因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则不调整合并资产负债表期初数；将该子公司或业务自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务自购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，本公司按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益以及除净损益、其他综合收益和利润分配之外的其他所有者权益变动的，与其相关的其他综合收益、其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

（2）处置子公司或业务

1) 一般处理方法

在报告期内，本公司处置子公司或业务，则该子公司或业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，本公司按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司的股权投资相关的其他综合收益在丧失控制权时采用与原有子公司直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，与原有子公司相关的涉及权益法核算下的其他所有者权益变动在丧失控制权时转入当期损益。

2) 分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的



各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- A. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- B. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- C. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- D. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，本公司将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资的相关政策进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

(3) 购买子公司少数股权

本公司因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

(4) 不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的长期股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

(九) 合营安排分类及共同经营会计处理方法

1. 合营安排的分类

本公司根据合营安排的结构、法律形式以及合营安排中约定的条款、其他相关事实和情况等因素，将合营安排分为共同经营和合营企业。共同经营，是指合营方享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。合营企业是指合营方仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

2. 共同经营会计处理方法

本公司确认共同经营中利益份额中与本公司相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

- (1) 确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；



- (2) 确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；
- (3) 确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- (4) 按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- (5) 确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

(十) 现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，本公司将库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金，将同时具备期限短（一般从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小四个条件的投资，确定为现金等价物。

(十一) 外币业务和外币报表折算

1. 外币业务

外币业务交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率折合成人民币记账。

资产负债表日，外币货币性项目按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。

以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动(含汇率变动)处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

2. 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用当期平均汇率折算。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额计入其他综合收益。

处置境外经营时，将资产负债表中其他综合收益项目中列示的、与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自其他综合收益项目转入处置当期损益；在处置部分股权投资或其他原因导致持有境外经营权益比例降低但不丧失对境外经营控制权时，与该境外经营处置部分相关的外币报表折算差额将归属于少数股东权益，不转入当期损益。在处置境外经营为联营企业或合营企业的部分股权时，与该境外经营相关的外币报表折算差额，按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

(十二) 金融工具

本公司在成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。



实际利率法是指计算金融资产或金融负债的摊余成本以及将利息收入或利息费用分摊计入各会计期间的方法。

实际利率，是指将金融资产或金融负债在预计存续期的估计未来现金流量，折现为该金融资产账面余额或该金融负债摊余成本所使用的利率。在确定实际利率时，在考虑金融资产或金融负债所有合同条款(如提前还款、展期、看涨期权或其他类似期权等)的基础上估计预期现金流量，但不考虑预期信用损失。

金融资产或金融负债的摊余成本是以该金融资产或金融负债的初始确认金额扣除已偿还的本金，加上或减去采用实际利率法将该初始确认金额与到期日金额之间的差额进行摊销形成的累计摊销额，再扣除累计计提的损失准备(仅适用于金融资产)。

1. 金融资产的分类、确认和计量

本公司根据所管理金融资产的商业模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为以下三类：

- (1) 以摊余成本计量的金融资产。
- (2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。
- (3) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量，但是因销售商品或提供服务等产生的应收账款或应收票据未包含重大融资成分或不考虑不超过一年的融资成分的，按照交易价格进行初始计量。

对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。

金融资产的后续计量取决于其分类，当且仅当本公司改变管理金融资产的商业模式时，才对所有受影响的相关金融资产进行重分类。

(1) 分类为以摊余成本计量的金融资产

金融资产的合同条款规定在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，且管理该金融资产的商业模式是以收取合同现金流量为目标，则本公司将该金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产。本公司分类为以摊余成本计量的金融资产包括货币资金、部分以摊余成本计量的应收票据、应收账款、其他应收款、债权投资、长期应收款等。

本公司对此类金融资产采用实际利率法确认利息收入，按摊余成本进行后续计量，其发生减值时或终止确认、修改产生的利得或损失，计入当期损益。除下列情况外，本公司根据金融资产账面余额乘以实际利率计算确定利息收入：

- 1) 对于购入或源生的已发生信用减值的金融资产，本公司自初始确认起，按照该金融



资产的摊余成本和经信用调整的实际利率计算确定其利息收入。

2) 对于购入或源生的未发生信用减值、但在后续期间成为已发生信用减值的金融资产，本公司在后续期间，按照该金融资产的摊余成本和实际利率计算确定其利息收入。若该金融工具在后续期间因其信用风险有所改善而不再存在信用减值，本公司转按实际利率乘以该金融资产账面余额来计算确定利息收入。

(2) 分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

金融资产的合同条款规定在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，且管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标，则本公司将该金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。

本公司对此类金融资产采用实际利率法确认利息收入。除利息收入、减值损失及汇兑差额确认为当期损益外，其余公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

以公允价值计量且变动计入其他综合收益的应收票据及应收账款列报为应收款项融资，其他此类金融资产列报为其他债权投资，其中：自资产负债表日起一年内到期的其他债权投资列报为一年内到期的非流动资产，原到期日在一年以内的其他债权投资列报为其他流动资产。

(3) 指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

在初始确认时，本公司可以单项金融资产为基础不可撤销地将非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。

此类金融资产的公允价值变动计入其他综合收益，不需计提减值准备。该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。本公司持有该权益工具投资期间，在本公司收取股利的权利已经确立，与股利相关的经济利益很可能流入本公司，且股利的金额能够可靠计量时，确认股利收入并计入当期损益。本公司对此类金融资产在其他权益工具投资项目下列报。

权益工具投资满足下列条件之一的，属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产：取得该金融资产的目的主要是为了近期出售；初始确认时属于集中管理的可辨认金融资产工具组合的一部分，且有客观证据表明近期实际存在短期获利模式；属于衍生工具（符合财务担保合同定义的以及被指定为有效套期工具的衍生工具除外）。

(4) 分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

权益工具投资满足下列条件之一的，属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产：取得该金融资产的目的主要是为了近期出售；初始确认时属于集中管理的可辨认金融



资产工具组合的一部分，且有客观证据表明近期实际存在短期获利模式；属于衍生工具（符合财务担保合同定义的以及被指定为有效套期工具的衍生工具除外）。

不符合分类为以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产条件、亦不指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产均分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司对此类金融资产采用公允价值进行后续计量，将公允价值变动形成的利得或损失以及与此类金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

本公司对此类金融资产根据其流动性在交易性金融资产、其他非流动金融资产项目列报。

（5）指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

在初始确认时，本公司为了消除或显著减少会计错配，可以单项金融资产为基础不可撤销地将金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

混合合同包含一项或多项嵌入衍生工具，且其主合同不属于以上金融资产的，本公司可以将其整体指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融工具。但下列情况除外：

- 1) 嵌入衍生工具不会对混合合同的现金流量产生重大改变。
- 2) 在初次确定类似的混合合同是否需要分拆时，几乎不需分析就能明确其包含的嵌入衍生工具不应分拆。如嵌入贷款的提前还款权，允许持有人以接近摊余成本的金额提前偿还贷款，该提前还款权不需要分拆。

本公司对此类金融资产采用公允价值进行后续计量，将公允价值变动形成的利得或损失以及与此类金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

本公司对此类金融资产根据其流动性在交易性金融资产、其他非流动金融资产项目列报。

2. 金融负债的分类、确认和计量

本公司根据所发行金融工具的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，结合金融负债和权益工具的定义，在初始确认时将该金融工具或其组成部分分类为金融负债或权益工具。金融负债在初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、其他金融负债、被指定为有效套期工具的衍生工具。

金融负债在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关的交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

金融负债的后续计量取决于其分类：

（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

此类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。



满足下列条件之一的，属于交易性金融负债：承担相关金融负债的目的主要是为了在近期出售或回购；属于集中管理的可辨认金融工具组合的一部分，且有客观证据表明企业近期采用短期获利方式模式；属于衍生工具，但是，被指定且为有效套期工具的衍生工具、符合财务担保合同的衍生工具除外。交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，所有公允价值变动均计入当期损益。

在初始确认时，为了提供更相关的会计信息，本公司将满足下列条件之一的金融负债不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

1) 能够消除或显著减少会计错配。

2) 根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。

本公司对此类金融负债采用公允价值进行后续计量，除由本公司自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益之外，其他公允价值变动计入当期损益。除非由本公司自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益会造成或扩大损益中的会计错配，本公司将所有公允价值变动（包括自身信用风险变动的影响金额）计入当期损益。

(2) 其他金融负债

除下列各项外，本公司将金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债，对此类金融负债采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益：

1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债。

3) 不属于本条前两类情形的财务担保合同，以及不属于本条第 1) 类情形的以低于市场利率贷款的贷款承诺。

财务担保合同是指当特定债务人到期不能按照最初或修改后的债务工具条款偿付债务时，要求发行方向蒙受损失的合同持有人赔付特定金额的合同。不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同，在初始确认后按照损失准备金额以及初始确认金额扣除担保期内的累计摊销额后的余额孰高进行计量。

3. 金融资产和金融负债的终止确认

(1) 金融资产满足下列条件之一的，终止确认金融资产，即从其账户和资产负债表内予以转销：

1) 收取该金融资产现金流量的合同权利终止。

2) 该金融资产已转移，且该转移满足金融资产终止确认的规定。



(2) 金融负债终止确认条件

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，则终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

本公司与借出方之间签订协议，以承担新金融负债方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，或对原金融负债（或其一部分）的合同条款做出实质性修改的，则终止确认原金融负债，同时确认一项新金融负债，账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司回购金融负债一部分的，按照继续确认部分和终止确认部分在回购日各自的公允价值占整体公允价值的比例，对该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，计入当期损益。

4. 金融资产转移的确认依据和计量方法

本公司在发生金融资产转移时，评估其保留金融资产所有权上的风险和报酬的程度，并分别下列情形处理：

(1) 转移了金融资产所有权上几乎所有风险和报酬的，则终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债。

(2) 保留了金融资产所有权上几乎所有风险和报酬的，则继续确认该金融资产。

(3) 既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有风险和报酬的（即除本条（1）、（2）之外的其他情形），则根据其是否保留了对金融资产的控制，分别下列情形处理：

1) 未保留对该金融资产控制的，则终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债。

2) 保留了对该金融资产控制的，则按照其继续涉入被转移金融资产的程度继续确认有关金融资产，并相应确认相关负债。继续涉入被转移金融资产的程度，是指本公司承担的被转移金融资产价值变动风险或报酬的程度。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。本公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。

(1) 金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

1) 被转移金融资产在终止确认日的账面价值。

2) 因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产）之和。

(2) 金融资产部分转移且该被转移部分整体满足终止确认条件的，将转移前金融资产



整体的账面价值，在终止确认部分和继续确认部分（在此种情形下，所保留的服务资产应当视同继续确认金融资产的一部分）之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

1) 终止确认部分在终止确认日的账面价值。

2) 终止确认部分收到的对价，与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

5. 金融资产和金融负债公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融资产或金融负债，以活跃市场的报价确定其公允价值，除非该项金融资产存在针对资产本身的限售期。对于针对资产本身的限售的金融资产，按照活跃市场的报价扣除市场参与者因承担指定期间内无法在公开市场上出售该金融资产的风险而要求获得的补偿金额后确定。活跃市场的报价包括易于且可定期从交易所、交易商、经纪人、行业集团、定价机构或监管机构等获得相关资产或负债的报价，且能代表在公平交易基础上实际并经常发生的市场交易。

初始取得或衍生的金融资产或承担的金融负债，以市场交易价格作为确定其公允价值的基础。

不存在活跃市场的金融资产或金融负债，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可观察输入值。

6. 金融工具减值

本公司对以摊余成本计量的金融资产、分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、租赁应收款、合同资产、不属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的贷款承诺、不属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以及因金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成金融负债的财务担保合同以预期信用损失为基础进行减值会计处理并确认损失准备。

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于本公司购买或源生的已发生



信用减值的金融资产，应按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

本公司对由收入准则规范的交易形成的全部合同资产和应收票据及应收账款，以及由租赁准则规范的交易形成的租赁应收款/应收融资租赁款/应收经营租赁款按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。在每个资产负债表日，将整个存续期内预期信用损失的变动金额作为减值损失或利得计入当期损益。即使该资产负债表日确定的整个存续期内预期信用损失小于初始确认时估计现金流量所反映的预期信用损失的金额，也将预期信用损失的有利变动确认为减值利得。

除上述采用简化计量方法和购买或源生的已发生信用减值以外的其他金融资产，本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加，并按照下列情形分别计量其损失准备、确认预期信用损失及其变动：

(1) 如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，处于第一阶段，则按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备，并按照账面余额和实际利率计算利息收入。

(2) 如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，则按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，并按照账面余额和实际利率计算利息收入。

(3) 如果该金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，并按照摊余成本和实际利率计算利息收入。

金融工具信用损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。除分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，信用损失准备抵减金融资产的账面余额。对于分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，本公司在其他综合收益中确认其信用损失准备，不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

本公司在前一会计期间已经按照相当于金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量了损失准备，但在当期资产负债表日，该金融工具已不再属于自初始确认后信用风险显著增加的情形的，本公司在当期资产负债表日按照相当于未来 12 个月内预期信用损失的金额计量该金融工具的损失准备，由此形成的损失准备的转回金额作为减值利得计入当期损益。

(1) 信用风险显著增加

本公司利用可获得的合理且有依据的前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是



否已显著增加。对于财务担保合同，本公司在应用金融工具减值规定时，将本公司成为做出不可撤销承诺的一方之日作为初始确认日。

本公司在评估信用风险是否显著增加时会考虑如下因素：

- 1) 债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化；
- 2) 债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化；
- 3) 作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量是否发生显著变化，这些变化预期将降低债务人按合同规定期限还款的经济动机或者影响违约概率；
- 4) 债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化；
- 5) 本公司对金融工具信用管理方法是否发生变化等。

于资产负债表日，若本公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则本公司假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。如果金融工具的违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即使较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化，但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，则该金融工具被视为具有较低的信用风险。

(2) 已发生信用减值的金融资产

当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

- 1) 发行方或债务人发生重大财务困难；
- 2) 债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；
- 3) 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；
- 4) 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- 5) 发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；
- 6) 以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

金融资产发生信用减值，有可能是多个事件的共同作用所致，未必是可单独识别的事件所致。

(3) 预期信用损失的确定

本公司基于单项和组合评估金融工具的预期信用损失，在评估预期信用损失时，考虑有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息。

本公司以共同信用风险特征为依据，将金融工具分为不同组合。本公司采用的共同信用风险特征包括：金融工具类型、信用风险评级、账龄组合、逾期账龄组合、合同结算周期、债务人所处行业等。相关金融工具的单项评估标准和组合信用风险特征详见相关金融工具的



会计政策。

本公司按照下列方法确定相关金融工具的预期信用损失：

1) 对于金融资产，信用损失为本公司应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值。

2) 对于租赁应收款项，信用损失为本公司应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值。

3) 对于财务担保合同，信用损失为本公司就该合同持有人发生的信用损失向其做出赔付的预计付款额，减去本公司预期向该合同持有人、债务人或任何其他方收取的金额之间差额的现值。

4) 对于资产负债表日已发生信用减值但并非购买或源生已发生信用减值的金融资产，信用损失为该金融资产账面余额与按原实际利率折现的估计未来现金流量的现值之间的差额。

本公司计量金融工具预期信用损失的方法反映的因素包括：通过评价一系列可能的结果而确定的无偏概率加权平均金额；货币时间价值；在资产负债表日无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息。

(4) 减记金融资产

当本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。

7. 金融资产及金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，没有相互抵销。但是，同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

- (1) 本公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；
- (2) 本公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

(十三) 应收票据

本公司对应收票据的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注（十二）6. 金融工具减值。

对信用风险与组合信用风险显著不同的应收票据，本公司按单项计提预期信用损失。本公司对单项金额重大且在初始确认后已经发生信用减值、在单项工具层面能以合理成本评估预期信用损失的充分证据的应收票据单独确定其信用损失。

当在单项工具层面无法以合理成本评估预期信用损失的充分证据时，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的判断，依据信用风险特征将应收票据划



分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。确定组合的依据如下：

| 组合名称 | 确定组合的依据 | 计提方法 |
|----------|---|---|
| 银行承兑汇票组合 | 承兑人具有较高的信用评级，历史上未发生票据违约，信用损失风险极低，在短期内履行其支付合同现金流量义务的能力很强 | 参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预期计量坏账准备 |
| 商业承兑汇票组合 | 承兑人为信用评级较低的银行机构以及非银行机构，信用损失风险较高，在短期内履行其支付合同现金流量义务的能力与应收货款基本一致 | 本公司利用账龄来评估该类组合的预期信用损失。该类组合具有相同的风险特征，账龄信息能反映这类组合与应收款项到期时的偿付能力。于资产负债表日，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收票据账龄与预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。 |

(十四)应收账款

本公司对应收账款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注（十二）6. 金融工具减值。

对信用风险与组合信用风险显著不同的应收账款，本公司按单项计提预期信用损失。本公司对单项金额重大且在初始确认后已经发生信用减值、在单项工具层面能以合理成本评估预期信用损失的充分证据的应收账款单独确定其信用损失。

当在单项工具层面无法以合理成本评估预期信用损失的充分证据时，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的判断，依据信用风险特征将应收账款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。确定组合的依据如下：

| 组合名称 | 确定组合的依据 | 计提方法 |
|--------------|---------------------|---|
| 房地产行业账龄组合 | 本组合以应收款项的账龄作为信用风险特征 | 本公司利用账龄来评估该类组合的预期信用损失。该类组合具有相同的风险特征，账龄信息能反映这类组合与应收款项到期时的偿付能力。于资产负债表日，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。 |
| 专用设备制造业务账龄组合 | 本组合以应收款项的账龄作为信用风险特征 | 本公司利用账龄来评估该类组合的预期信用损失。该类组合具有相同的风险特征，账龄信息能反映这类组合与应收款项到期时的偿付能力。于资产负债表日，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。 |
| 钽相关材料业务账龄组合 | 本组合以应收款项的账龄作为信用风险特征 | 本公司利用账龄来评估该类组合的预期信用损失。该类组合具有相同的风险特征，账龄信息能反映这类组合与应收款项到期时的偿付能力。于资产负债表日，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。 |
| 合并范围内关联方组合 | 无显著收回风险的款项 | 参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，计算预期信用损失 |



(十五)应收款项融资

分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收票据和应收账款，自初始确认日起到期期限在一年内（含一年）的，列示为应收款项融资；自初始确认日起到期期限在一年以上的，列示为其他债权投资。其相关会计政策详见本附注（十二）。

本公司对应收款项融资的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注（十二）6.金融工具减值。

对信用风险与组合信用风险显著不同的应收款项融资，本公司按单项计提预期信用损失。本公司对单项金额重大且在初始确认后已经发生信用减值、在单项工具层面能以合理成本评估预期信用损失的充分证据的应收款项融资单独确定其信用损失。

当在单项工具层面无法以合理成本评估预期信用损失的充分证据时，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的判断，依据信用风险特征将应收账款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。确定组合的依据如下：

| 组合名称 | 确定组合的依据 | 计提方法 |
|----------|--------------------------------------|---|
| 银行承兑汇票组合 | 本组合为承兑人具有较高的信用评级，历史上未发生票据违约，信用损失风险极低 | 参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失 |
| 应收账款账龄组合 | 本组合以应收款项的账龄作为信用风险特征 | 本公司利用账龄来评估该类组合的预期信用损失。该类组合具有相同的风险特征，账龄信息能反映这类组合与应收款项到期时的偿付能力。于资产负债表日，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。 |

(十六)其他应收款

本公司对其他应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注（十二）6.金融工具减值。

对信用风险与组合信用风险显著不同的其他应收款，本公司按单项计提预期信用损失。本公司对单项金额重大且在初始确认后已经发生信用减值、在单项工具层面能以合理成本评估预期信用损失的充分证据的其他应收款单独确定其信用损失。

当在单项工具层面无法以合理成本评估预期信用损失的充分证据时，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的判断，依据信用风险特征将其他应收款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。确定组合的依据如下：

| 组合名称 | 确定组合的依据 | 计提方法 |
|-----------|---------------------|---|
| 房地产行业账龄组合 | 本组合以应收款项的账龄作为信用风险特征 | 本公司利用账龄来评估该类组合的预期信用损失。该类组合具有相同的风险特征，账龄信息能反映这类组合与应收款项到期时的偿付能力。于资产负债表日，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。 |



| 组合名称 | 确定组合的依据 | 计提方法 |
|--------------|----------------------------------|---|
| 专用设备制造业务账龄组合 | 本组合以应收款项的账龄作为信用风险特征 | 本公司利用账龄来评估该类组合的预期信用损失。该类组合具有相同的风险特征，账龄信息能反映这类组合与应收款项到期时的偿付能力。于资产负债表日，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。 |
| 铋相关材料业务账龄组合 | 本组合以应收款项的账龄作为信用风险特征 | 本公司利用账龄来评估该类组合的预期信用损失。该类组合具有相同的风险特征，账龄信息能反映这类组合与应收款项到期时的偿付能力。于资产负债表日，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。 |
| 押金、保证金及备用金组合 | 本组合为日常经常活动中应收取的各项押金、代垫款、质保金等应收款项 | 参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内预期信用损失率，计算预期信用损失 |
| 合并范围内关联方组合 | 无显著收回风险的款项 | 参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，计算预期信用损失 |

(十七) 存货

1. 存货的确认条件

在满足存货定义的基础上，持有的存货同时满足下列条件的，才能予以确认：

- (1) 与该存货有关的经济利益很可能流入企业；
- (2) 该存货的成本能够可靠地计量。

2. 存货类别、发出计价方法、盘存制度、低值易耗品和包装物的摊销方法

(1) 存货类别

专用设备制造业务和铋相关材料业务：

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。主要包括原材料、周转材料、委托加工材料、在产品、自制半成品、产成品（库存商品）、发出商品等。

房地产业务：

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。主要包括：开发成本、开发产品、周转房、库存商品、周转材料及其他。

开发成本是指尚未建成、以出售为目的的物业；拟开发土地是指所购入的、已决定将之发展为已完工开发产品的土地；开发产品是指已建成、待出售的物业。项目整体开发时，拟开发土地全部转入开发成本；项目分期开发时，将分期开发用地部分转入开发成本，未开发土地仍保留在拟开发土地。

(2) 存货发出计价方法



存货在取得时，按成本进行初始计量，包括采购成本、加工成本和其他成本。

通过外购方式取得确认为存货的数据资源，其采购成本包括购买价款、相关税费、保险费，以及数据权属鉴证、质量评估、登记结算、安全管理等所发生的其他可归属于存货采购成本的费用。通过数据加工取得确认为存货的数据资源，其成本包括采购成本，数据采集、脱敏、清洗、标注、整合、分析、可视化等加工成本和使存货达到目前场所和状态所发生的其他支出。

铋相关材料业务存货领用和发出时按月末一次加权平均法计价。

其他业务存货原材料领用和发出时按移动加权平均法计价，产成品和库存商品发出时按个别认定法计价。

(3) 存货的盘存制度

存货盘存制度为永续盘存制。

(4) 低值易耗品和包装物的摊销方法

- 1) 低值易耗品采用一次转销法进行摊销；
- 2) 包装物采用一次转销法进行摊销。
- 3) 其他周转材料采用一次转销法进行摊销。

3. 存货跌价准备的确认标准和计提方法

专用设备制造业务和铋相关材料业务：

期末对存货进行全面清查后，按存货的成本与可变现净值孰低提取或调整存货跌价准备。产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

房地产业务：

期末存货按照成本与可变现净值孰低计量。存货跌价准备按单项存货成本高于其可变现净值的差额计提。可变现净值按日常活动中，以存货的估计售价减去至完工时估计将要发生



的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额确定。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

(十八)合同资产

本公司已向客户转让商品而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素的，确认为合同资产。本公司拥有的无条件(即，仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

本公司对合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注(十二)6. 金融工具减值。

(十九)长期股权投资

1. 初始投资成本的确定

(1) 企业合并形成的长期股权投资，具体会计政策详见本附注(七)同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法。

(2) 其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本；发行或取得自身权益工具时发生的交易费用，可直接归属于权益性交易的从权益中扣减。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值为基础确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

2. 后续计量及损益确认

(1) 成本法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，并按照初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。

除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，本公司按照享有被投资单位宣告分派的现金股利或利润确认为当期投资收益。

(2) 权益法



本公司对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算；对于其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的联营企业的权益性投资，采用公允价值计量且其变动计入损益。

长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

本公司取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；并按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

本公司在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。本公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。

本公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。

被投资单位以后期间实现盈利的，公司在扣除未确认的亏损分担额后，按与上述相反的顺序处理，减记已确认预计负债的账面余额、恢复其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益及长期股权投资的账面价值后，恢复确认投资收益。

3. 长期股权投资核算方法的转换

(1) 公允价值计量转权益法核算

本公司原持有的对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的按金融工具确认和计量准则进行会计处理的权益性投资，因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有的股权投资的公允价值加上为取得新增投资而应支付对价的公允价值，作为改按权益法核算的初始投资成本。原持有的股权投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资的，其公允价值与账面价值之间的差额以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动直接转入留存收益。



按权益法核算的初始投资成本小于按照追加投资后全新的持股比例计算确定的应享有被投资单位在追加投资日可辨认净资产公允价值份额之间的差额，调整长期股权投资的账面价值，并计入当期营业外收入。

(2) 公允价值计量或权益法核算转成本法核算

本公司原持有的对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的按金融工具确认和计量准则进行会计处理的权益性投资，或原持有对联营企业、合营企业的长期股权投资，因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，在编制个别财务报表时，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

购买日之前持有的股权投资按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理的，原计入其他综合收益的累计公允价值变动在改按成本法核算时转入当期损益。

(3) 权益法核算转公允价值计量

本公司因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。

剩余股权投资如果满足指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的条件，本公司选择将其指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。

原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

(4) 成本法转权益法

本公司因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整。

(5) 成本法转公允价值计量

本公司因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

4. 长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款之间的差额，应当计入当期损益。采用



权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。

处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- (1) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- (2) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- (3) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- (4) 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的，不属于一揽子交易的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

(1) 在个别财务报表中，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款之间的差额计入当期损益。处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

(2) 在合并财务报表中，对于在丧失对子公司控制权以前的各项交易，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（股本溢价），资本公积不足冲减的，依次冲减盈余公积、未分配利润；在丧失对子公司控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司的股权投资相关的其他综合收益在丧失控制权时采用与原有子公司直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，与原有子公司相关的涉及权益法核算下的其他所有者权益变动在丧失控制权时转入当期损益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

(1) 在个别财务报表中，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

(2) 在合并财务报表中，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该



子公司净资产份额的差额，确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

5. 共同控制、重大影响的判断标准

如果本公司按照相关约定与其他参与方集体控制某项安排，并且对该安排回报具有重大影响的活动决策，需要经过分享控制权的参与方一致同意时才存在，则视为本公司与其他参与方共同控制某项安排，该安排即属于合营安排。

合营安排通过单独主体达成的，根据相关约定判断本公司对该单独主体的净资产享有权利时，将该单独主体作为合营企业，采用权益法核算。若根据相关约定判断本公司并非对该单独主体的净资产享有权利时，该单独主体作为共同经营，本公司确认与共同经营利益份额相关的项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司通过以下一种或多种情形，并综合考虑所有事实和情况后，判断对被投资单位具有重大影响：（1）在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表；（2）参与被投资单位财务和经营政策制定过程；（3）与被投资单位之间发生重要交易；（4）向被投资单位派出管理人员；（5）向被投资单位提供关键技术资料。

(二十)投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。此外，对于本公司持有以备经营出租的空置建筑物，若董事会作出书面决议，明确表示将其用于经营出租且持有意图短期内不再发生变化的，也作为投资性房地产列报。

本公司的投资性房地产按其成本作为入账价值，外购投资性房地产的成本包括购买价款、相关税费和可直接归属于该资产的其他支出；自行建造投资性房地产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。

本公司对投资性房地产采用成本模式进行后续计量，按其预计使用寿命及净残值率对建筑物和土地使用权计提折旧或摊销。投资性房地产的预计使用寿命、净残值率及年折旧（摊销）率列示如下：

| 类别 | 预计使用寿命（年） | 预计净残值率（%） | 年折旧（摊销）率（%） |
|-------|----------------------------|-----------|--|
| 房屋建筑物 | 20、36、55、56、57、62、63、66、67 | 0.00、5.00 | 4.75、2.78、1.73、1.70、1.67、1.53、1.51、1.44、1.42 |

投资性房地产的减值测试方法和减值准备计提方法详见本附注（二十六）长期资产减值。



投资性房地产的用途改变为自用时，自改变之日起，本公司将该投资性房地产转换为固定资产或无形资产。自用房地产的用途改变为赚取租金或资本增值时，自改变之日起，本公司将固定资产或无形资产转换为投资性房地产。发生转换时，以转换前的账面价值作为转换后的入账价值。

当投资性房地产被处置，或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

(二十一) 固定资产

1. 固定资产确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- (1) 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- (2) 该固定资产的成本能够可靠地计量。

同时，与固定资产有关的后续支出，符合固定资产确认条件的，计入固定资产成本；不符合固定资产确认条件的，在发生时按照受益对象计入当期损益或计入相关资产的成本。

2. 固定资产初始计量

本公司固定资产按成本进行初始计量。

(1) 外购的固定资产的成本包括买价、进口关税等相关税费，以及为使固定资产达到预定可使用状态前所发生的可直接归属于该资产的其他支出。

(2) 自行建造固定资产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。测试固定资产可否正常运转而发生的支出属于固定资产达到预定可使用状态前的必要支出，计入该固定资产成本。本公司将固定资产达到预定可使用状态前产出的产品或副产品对外销售(以下简称试运行销售)的，按照《企业会计准则第 14 号——收入》(2017 年修订)、《企业会计准则第 1 号——存货》等规定，对试运行销售相关的收入和成本分别进行会计处理，计入当期损益。

(3) 投资者投入的固定资产，按投资合同或协议约定的价值加上应支付的相关税费作为入账价值，但合同或协议约定价值不公允的按公允价值入账。在投资合同或协议约定价值不公允的情况下，按照该项固定资产的公允价值作为入账价值，固定资产的公允价值与投资合同或协议约定的价值之间的差额计入资本公积。

(4) 购买固定资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，固定资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除应予资本化的以外，在信用期间内计入当期损益。



3. 固定资产后续计量及处置

(1) 固定资产折旧

固定资产折旧按其入账价值减去预计净残值后在预计使用寿命内计提。对计提了减值准备的固定资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额；已提足折旧仍继续使用的固定资产不计提折旧。

本公司根据固定资产的性质和使用情况，确定固定资产的使用寿命和预计净残值。并在年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。

各类固定资产的折旧方法、折旧年限和年折旧率如下：

| 类别 | 折旧方法 | 折旧年限(年) | 残值率(%) | 年折旧率(%) |
|---------|-------|----------|-----------------|---------------------------------------|
| 房屋及建筑物 | 平均年限法 | 20、40、50 | 0.00、5.00 | 1.90、2.38、5.00 |
| 机器设备 | 平均年限法 | 5、10 | 5.00、10.00 | 9.00、9.50、18.00、 19.00 |
| 运输设备 | 平均年限法 | 4、5、8 | 0.00、5.00、10.00 | 12.50、18.00、 19.00、22.50 |
| 办公及电子设备 | 平均年限法 | 3、4、5 | 0.00、5.00、10.00 | 18.00、19.00、 25.00、30.00、 31.67 |

(2) 固定资产的后续支出

与固定资产有关的后续支出，符合固定资产确认条件的，计入固定资产成本；不符合固定资产确认条件的，根据不同情况分别在发生时按照受益对象计入当期损益或计入相关资产的成本。

(3) 固定资产的减值

固定资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见本附注(二十六)长期资产减值。

(4) 固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

(二十二)在建工程

本公司自行建造的在建工程按实际成本计价，实际成本由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成，包括工程用物资成本、人工成本、交纳的相关税费、应予资本化的借款费用以及应分摊的间接费用等。

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造的在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资



产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

在建工程的减值测试方法和减值准备计提方法详见本附注（二十六）长期资产减值。

（二十三）借款费用

1. 借款费用资本化的确认原则

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

（1）资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

（2）借款费用已经发生；

（3）为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

2. 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产的各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

3. 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

4. 借款费用资本化金额的计算方法

专门借款的利息费用（扣除尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益）及其辅助费用在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定



可使用或者可销售状态前，予以资本化。

根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

借款存在折价或者溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或者溢价金额，调整每期利息金额。

(二十四)使用权资产

本公司对使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括：

1. 租赁负债的初始计量金额；
2. 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
3. 本公司发生的初始直接费用；
4. 本公司为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本（不包括为生产存货而发生的成本）。

在租赁期开始日后，本公司采用成本模式对使用权资产进行后续计量。

能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，本公司在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。对计提了减值准备的使用权资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值参照上述原则计提折旧。

本公司按照《企业会计准则第 8 号——资产减值》的规定来确定使用权资产是否已发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理。具体详见本附注（二十六）长期资产减值。

(二十五)无形资产与开发支出

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产，包括土地使用权、商标权、专利权及非专利技术等。

1. 无形资产的确认条件

无形资产需要符合无形资产的上述定义，同时还需要同时满足下列确认条件：

- （1）与该无形资产有关的经济利益很可能流入企业；
- （2）该无形资产的成本能够可靠地计量。

2. 无形资产的初始计量

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性



质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

本公司通过外购方式取得确认为无形资产的数据资源，其成本包括购买价款、相关税费，直接归属于使该项无形资产达到预定用途所发生的数据脱敏、清洗、标注、整合、分析、可视化等加工过程所发生的有关支出，以及数据权属鉴证、质量评估、登记结算、安全管理等费用。本公司通过外购方式取得数据采集、脱敏、清洗、标注、整合、分析、可视化等服务所发生的有关支出，不符合无形资产准则规定的无形资产定义和确认条件的，根据用途计入当期损益。

投资者投入的无形资产，其成本按照投资合同或协议约定的价值确定；在投资合同或协议约定价值不公允的情况下，按无形资产的公允价值入账。无形资产的公允价值与投资合同或协议约定的价值之间的差额计入资本公积。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以该无形资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的无形资产公允价值之间的差额，计入当期损益。

在非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

同一控制下的企业合并中，取得的无形资产按照被合并方合并日无形资产在最终控制方财务报表中的账面价值计量；非同一控制下的企业合并中，取得的无形资产以其在购买日的公允价值计量。

内部自行开发的无形资产，其成本包括：开发该无形资产时耗用的材料、劳务成本、注册费、在开发过程中使用的其他专利权和特许权的摊销以及满足资本化条件的利息费用，以及为使该无形资产达到预定用途前所发生的其他直接费用。

3. 无形资产的后续计量

本公司在取得无形资产时分析判断其使用寿命，划分为使用寿命有限和使用寿命不确定的无形资产。

(1) 使用寿命有限的无形资产

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销。使用寿命有限的无形资产预计寿命及依据如下：

| 项目 | 预计使用寿命 | 依据 |
|-------|--------|---------|
| 土地使用权 | 50 年 | 预计可使用期限 |
| 软件 | 5 年 | 预计受益期限 |



| 项目 | 预计使用寿命 | 依据 |
|---------|----------|--------|
| 专利权及商标权 | 8 年 | 预计受益期限 |
| 非专利技术 | 7 年、10 年 | 预计受益期限 |

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，必要时进行调整。

(2) 使用寿命不确定的无形资产

无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产。

期末，对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

无形资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见本附注（二十六）长期资产减值。

4. 划分公司内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

内部研究开发项目研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

5. 开发阶段支出符合资本化的具体标准

内部研究开发项目开发阶段的支出、内部数据资源研究开发项目的支出，同时满足下列条件时确认为无形资产：

- (1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- (2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- (3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- (4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- (5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

不满足上述条件的开发阶段的支出，于发生时计入当期损益。无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。内部开发活动形成的无形资产的成本仅包括满足资本化条件的时点至无形资产达到预定用途前发生的支出总额，对于同一项无形资产在开发过程中达到资本化条件之前已经费用化计入损益的支出不再进行调整。

(二十六)长期资产减值

本公司在每一个资产负债表日检查长期股权投资、采用成本法计量的投资性房地产、固



定资产、在建工程、使用寿命确定的无形资产是否存在可能发生减值的迹象。如果长期资产存在减值迹象，则以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

资产可收回金额的估计，根据其公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

可收回金额的计量结果表明，长期资产的可收回金额低于其账面价值的，将长期资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

资产减值损失确认后，减值资产的折旧或者摊销费用在未来期间作相应调整，以使该资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的资产账面价值（扣除预计净残值）。

因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

在对商誉进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。

(二十七)长期待摊费用

1. 摊销方法

长期待摊费用，是指本公司已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在 1 年以上的各项费用。长期待摊费用在受益期内按直线法分期摊销。

2. 摊销年限

| 类别 | 摊销年限 | 备注 |
|-----|--------|----|
| 装修费 | 预计受益期间 | - |

(二十八)合同负债

本公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务部分确认为合同负债。

(二十九)职工薪酬

职工薪酬，是指本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。



1. 短期薪酬

短期薪酬是指本公司在职工提供相关服务的年度报告期间结束后十二个月内需要全部予以支付的职工薪酬，离职后福利和辞退福利除外。本公司在职工提供服务的会计期间，将应付的短期薪酬确认为负债，并根据职工提供服务的受益对象计入相关资产成本和费用。

2. 离职后福利

离职后福利是指本公司为获得职工提供的服务而在职工退休或与企业解除劳动关系后，提供的各种形式的报酬和福利，短期薪酬和辞退福利除外。

本公司的离职后福利计划全部为设定提存计划。

离职后福利设定提存计划主要为参加由各地劳动及社会保障机构组织实施的社会基本养老保险、失业保险等。在职工为本公司提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司按照国家规定的标准定期缴付上述款项后，不再有其他的支付义务。

3. 辞退福利

辞退福利是指本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿，在本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时和确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本费用时两者孰早日，确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的负债，同时计入当期损益。

本公司向接受内部退休安排的职工提供内退福利。内退福利是指，向未达到国家规定的退休年龄、经本公司管理层批准自愿退出工作岗位的职工支付的工资及为其缴纳的社会保险费等。本公司自内部退休安排开始之日起至职工达到正常退休年龄止，向内退职工支付内部退养福利。对于内退福利，本公司比照辞退福利进行会计处理，在符合辞退福利相关确认条件时，将自职工停止提供服务日至正常退休日期间拟支付的内退职工工资和缴纳的社会保险费等，确认为负债，一次性计入当期损益。内退福利的精算假设变化及福利标准调整引起的差异于发生时计入当期损益。

4. 其他长期职工福利

其他长期职工福利是指除短期薪酬、离职后福利、辞退福利之外的其他所有职工福利。对符合设定提存计划条件的其他长期职工福利，在职工为本公司提供服务的会计期间，将应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(三十) 预计负债

1. 预计负债的确认标准

当与产品质量保证、亏损合同等或有事项相关的义务是本公司承担的现时义务，且履行该义务很可能导致经济利益流出，以及该义务的金额能够可靠地计量，则确认为预计负债。



2. 预计负债的计量方法

本公司预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

本公司在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

最佳估计数分别以下情况处理：

所需支出存在一个连续范围（或区间），且该范围内各种结果发生的可能性相同的，则最佳估计数按照该范围的中间值即上下限金额的平均数确定。

所需支出不存在一个连续范围（或区间），或虽然存在一个连续范围但该范围内各种结果发生的可能性不相同的，如或有事项涉及单个项目的，则最佳估计数按照最可能发生金额确定；如或有事项涉及多个项目的，则最佳估计数按各种可能结果及相关概率计算确定。

本公司清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

(三十一)租赁负债

本公司对租赁负债按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。在计算租赁付款额的现值时，本公司采用租赁内含利率作为折现率；无法确定租赁内含利率的，采用本公司增量借款利率作为折现率。租赁付款额包括：

- 1.扣除租赁激励相关金额后的固定付款额及实质固定付款额；
- 2.取决于指数或比率的可变租赁付款额；
- 3.在本公司合理确定将行使该选择权的情况下，租赁付款额包括购买选择权的行权价格；
- 4.在租赁期反映出本公司将行使终止租赁选择权的情况下，租赁付款额包括行使终止租赁选择权需支付的款项；
- 5.根据本公司提供的担保余值预计应支付的款项。

本公司按照固定的折现率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额应当在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

(三十二)股份支付

1. 股份支付的种类

本公司的股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。



2. 权益工具公允价值的确定方法

对于授予的存在活跃市场的期权等权益工具，按照活跃市场中的报价确定其公允价值。对于授予的不存在活跃市场的期权等权益工具，采用期权定价模型等确定其公允价值，选用的期权定价模型考虑以下因素：（1）期权的行权价格；（2）期权的有效期；（3）标的股份的现行价格；（4）股价预计波动率；（5）股份的预计股利；（6）期权有效期内的无风险利率。

在确定权益工具授予日的公允价值时，考虑股份支付协议规定的可行权条件中的市场条件和非可行权条件的影响。股份支付存在非可行权条件的，只要职工或其他方满足了所有可行权条件中的非市场条件（如服务期限等），即确认已得到服务相对应的成本费用。

3. 确定可行权权益工具最佳估计的依据

等待期内每个资产负债表日，根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息作出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量。在可行权日，最终预计可行权权益工具的数量与实际可行权数量一致。

4. 会计处理方法

（1）权益结算和现金结算股份支付的会计处理

以权益结算的股份支付，按授予职工权益工具的公允价值计量。授予后立即可行权的，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。以权益结算的股份支付换取其他方服务的，如果其他方服务的公允价值能够可靠计量，按照其他方服务在取得日的公允价值，计入相关成本费用，相应增加资本公积；如果其他方服务的公允价值不能可靠计量但权益工具公允价值能够可靠计量，按照权益工具在服务取得日的公允价值，计入相关成本费用，相应增加资本公积。在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按照权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用和资本公积。在可行权日之后不再对已确认的相关成本或费用和所有者权益总额进行调整。以权益结算的股份支付换取其他方服务的，如果其他方服务的公允价值能够可靠计量，按照其他方服务在取得日的公允价值，计入相关成本费用，相应增加资本公积；如果其他方服务的公允价值不能可靠计量但权益工具公允价值能够可靠计量，按照权益工具在服务取得日的公允价值，计入相关成本费用，相应增加资本公积。

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。授予后立即可行权的，在授予日以本公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，



按照本公司承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用和相应的负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

(2) 股份支付条款和条件修改的会计处理

对于不利修改，本公司视同该变更从未发生，仍继续对取得的服务进行会计处理。

对于有利修改，本公司按照如下规定进行处理：如果修改增加了所授予的权益工具的公允价值，企业应按照权益工具公允价值的增加相应地确认取得服务的增加。如果修改发生在等待期内，在确认修改日至修改后的可行权日之间取得服务的公允价值时，应当既包括在剩余原等待期内以原权益工具授予日公允价值为基础确定的服务金额，也包括权益工具公允价值的增加。如果修改发生在可行权日之后，应当立即确认权益工具公允价值的增加。如果股份支付协议要求职工只有先完成更长期间的服务才能取得修改后的权益工具，则企业应在整个等待期内确认权益工具公允价值的增加。

如果修改增加了所授予的权益工具的数量，企业将增加的权益工具的公允价值相应地确认为取得服务的增加。如果修改发生在等待期内，在确认修改日至增加的权益工具可行权日之间取得服务的公允价值时，应当既包括在剩余原等待期内以原权益工具授予日公允价值为基础确定的服务金额，也包括权益工具公允价值的增加。

如果企业按照有利于职工的方式修改可行权条件，如缩短等待期，变更或取消业绩条件（而非市场条件），企业在处理可行权条件时，应当考虑修改后的可行权条件。

本公司修改以现金结算的股份支付协议中的条款和条件，使其成为以权益结算的股份支付的，在修改日（无论发生在等待期内还是等待期结束后），本公司按照所授予权益工具当日的公允价值计量以权益结算的股份支付，将已取得的服务计入资本公积，同时终止确认以现金结算的股份支付在修改日已确认的负债，两者之间的差额计入当期损益。如果由于修改延长或缩短了等待期，本公司按照修改后的等待期进行会计处理。

(3) 股份支付取消的会计处理

若在等待期内取消了授予的权益工具，本公司对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。职工或其他方能够选择满足非可行权条件但在等待期内未满足的，本公司将其作为授予权益工具的取消处理。

职工自愿退出股权激励计划的，本公司作为加速行权处理，将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。

(三十三) 收入

本公司的收入主要来源于如下业务类型：



- (1) 房地产业务
- (2) 专用设备制造业务
- (3) 铋相关材料业务

1. 收入确认的一般原则

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时，按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。履约义务，是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

本公司在合同开始日即对合同进行评估，识别该合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是某一时点履行。满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行的履约义务，本公司按照履约进度，在一段时间内确认收入：(1)客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；(2)客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；(3)本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。否则，本公司在客户取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司根据商品和劳务的性质，采用产出法/投入法确定恰当的履约进度。产出法是根据已转移给客户的商品对于客户的价值确定履约进度投入法是根据公司为履行履约义务的投入确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，本公司按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

2. 收入确认的具体方法

本公司有三大业务板块，一是销售房产和出租物业，二是生产和销售专用设备，三是生产和销售金属材料。依据公司的经营模式和结算方式，各类业务销售收入确认的具体方法披露如下：

(1) 房地产业务

1) 销售房产收入

买卖双方签订具有法律约束力的销售合同；买方按照销售合同付款条件支付了约定的购房款项；房屋已竣工并经有关部门验收合格，双方办妥房屋交接手续；房地产相关成本能够可靠的计量时确认销售收入的实现。

2) 出租物业收入

详见本附注三、(三十七)、4。

(2) 专用设备制造业务



销售离子注入机及半导体集成电路设备、各类定制设备及备品备件，在已根据合同约定将产品交付给客户且客户已验收该商品，已收回货款或取得收款凭证且相关的经济利益很可能流入，商品所有权上的主要风险和报酬已转移，商品的法定所有权已转移时确认销售收入。

（3）秘相关材料业务

1) 内销业务：

根据公司与客户签订的销售合同及客户签收确认情况，收入确认原则主要分为以下两种情形：

①一般以取得客户签收单的时间作为收入确认时点；

②如果合同约定在卖方工厂交货，则以客户提货时间作为收入确认时点。

2) 外销业务：

①采用 FOB、CFR 和 CIF 贸易形式的，货物在装运港装船报关后，确认销售收入；

②采用 DDP、DAP、DDU 贸易形式的，在货物报关出口、取得报关单且货物运抵合同约定地点后确认收入；

③采用 EXW 贸易形式合同约定在卖方工厂交货，以发货时间作为收入确认时点；合同约定在第三方仓库交货的，以客户提货时间作为收入确认时点；

④FCA 公司将货物装运至客户指定的承运人，发票和装运单同时提交给承运人，货物离场，产品在完成出口报关手续经海关放行并取得报关单和装运提单，完成产品所有权和控制权的转移后确认收入。

3. 特定交易的收入处理原则

（1）附有销售退回条款的合同

对于附有销售退回条款的销售，本公司在客户取得相关商品控制权时，按照因向客户转让商品而预期有权收取的对价金额(即，不包含预期因销售退回将退还的金额)确认收入，按照预期因销售退回将退还的金额确认负债；同时，按照预期将退回商品转让时的账面价值，扣除收回该商品预计发生的成本(包括退回商品的价值减损)后的余额，确认为一项资产，按照所转让商品转让时的账面价值，扣除上述资产成本的净额结转成本。

（2）附有质量保证条款的合同

对于附有质量保证条款的销售，如果该质量保证在向客户保证所销售商品或服务符合既定标准之外提供了一项单独的服务，该质量保证构成单项履约义务。否则，本公司按照《企业会计准则第 13 号——或有事项》规定对质量保证责任进行会计处理。

（3）附有客户额外购买选择权的销售合同

客户额外购买选择权包括销售激励措施、客户奖励积分、续约选择权、针对未来商品或服务的其他折扣等，对于向客户提供了重大权利的额外购买选择权，本公司将其作为单项履



约义务，在客户未来行使购买选择权取得相关商品或服务控制权时，或者该选择权失效时，确认相应的收入。客户额外购买选择权的单独售价无法直接观察的，本公司综合考虑客户行使和不行使该选择权所能获得的折扣的差异、客户行使该选择权的可能性等全部相关信息予以估计。

(4) 向客户授予知识产权许可的合同

评估该知识产权许可是否构成单项履约义务，构成单项履约义务的，则进一步确定其是在某一时段内履行还是在某一时点履行。向客户授予知识产权许可，并约定按客户实际销售或使用情况收取特许权使用费的，则在下列两项孰晚的时点确认收入：客户后续销售或使用行为实际发生；公司履行相关履约义务。

(5) 售后回购

1) 因与客户的远期安排而负有回购义务的合同：这种情况下客户在销售时点并未取得相关商品控制权，因此作为租赁交易或融资交易进行相应的会计处理。其中，回购价格低于原售价的视为租赁交易，按照企业会计准则对租赁的相关规定进行会计处理；回购价格不低于原售价的视为融资交易，在收到客户款项时确认金融负债，并将该款项和回购价格的差额在回购期间内确认为利息费用等。公司到期未行使回购权利的，则在该回购权利到期时终止确认金融负债，同时确认收入。

2) 应客户要求产生的回购义务的合同：经评估客户具有重大经济动因的，将售后回购作为租赁交易或融资交易，按照本条 1) 规定进行会计处理；否则将其作为附有销售退回条款的销售交易进行处理。

(6) 向客户收取无需退回的初始费的合同

在合同开始（或接近合同开始）日向客户收取的无需退回的初始费应当计入交易价格。公司经评估，该初始费与向客户转让已承诺的商品相关，并且该商品构成单项履约义务的，则在转让该商品时，按照分摊至该商品的交易价格确认收入；该初始费与向客户转让已承诺的商品相关，但该商品不构成单项履约义务的，则在包含该商品的单项履约义务履行时，按照分摊至该单项履约义务的交易价格确认收入；该初始费与向客户转让已承诺的商品不相关的，该初始费则作为未来将转让商品的预收款，在未来转让该商品时确认为收入。

(7) 主要责任人和代理人

本公司根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权，来判断从事交易时本公司的身份是主要责任人还是代理人。本公司在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的，本公司为主要责任人，按照已收或应收对价总额确认收入；否则，本公司为代理人，按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入，该金额按照已收或应收对价总额扣除应支付给其他相关方的价款后的净额确定。



(三十四)合同成本

1. 合同履约成本

本公司对于为履行合同发生的成本,不属于除收入准则外的其他企业会计准则范围且同时满足下列条件的作为合同履约成本确认为一项资产:

- (1) 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关,包括直接人工、直接材料、制造费用(或类似费用)、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本;
- (2) 该成本增加了企业未来用于履行履约义务的资源;
- (3) 该成本预期能够收回。

该资产根据其初始确认时摊销期限是否超过一个正常营业周期在存货或其他非流动资产中列报。

2. 合同取得成本

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的,作为合同取得成本确认为一项资产。增量成本是指本公司不取得合同就不会发生的成本,如销售佣金等。对于摊销期限不超过一年的,在发生时计入当期损益。

3. 合同成本摊销

上述与合同成本有关的资产,采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础,在履约义务履行的时点或按照履约义务的履约进度进行摊销,计入当期损益。

4. 合同成本减值

上述与合同成本有关的资产,账面价值高于本公司因转让与该资产相关的商品预期能够取得剩余对价与为转让该相关商品估计将要发生的成本的差额的,超出部分应当计提减值准备,并确认为资产减值损失。

计提减值准备后,如果以前期间减值的因素发生变化,使得上述两项差额高于该资产账面价值的,转回原已计提的资产减值准备,并计入当期损益,但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

(三十五)政府补助

1. 类型

政府补助,是本公司从政府无偿取得的货币性资产与非货币性资产。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

根据相关政府文件规定的补助对象,将政府补助划分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。本公司将所取得的用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助界定为与资产相关的政府补助;其余政府补助界定为与收益相关的政府补助。若政府文件未明确规



定补助对象，则采用以下方式将补助款划分为与收益相关的政府补助和与资产相关的政府补助：（1）政府文件明确了补助所针对的特定项目的，根据该特定项目的预算中将形成资产的支出金额和计入费用的支出金额的相对比例进行划分，对该划分比例需在每个资产负债表日进行复核，必要时进行变更；（2）政府文件中对用途仅作一般性表述，没有指明特定项目的，作为与收益相关的政府补助。

2. 政府补助的确认

对期末有证据表明本公司能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金的，按应收金额确认政府补助。除此之外，政府补助均在实际收到时确认。

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额（人民币 1 元）计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

3. 会计处理方法

本公司根据经济业务的实质，确定某一类政府补助业务应当采用总额法还是净额法进行会计处理。通常情况下，本公司对于同类或类似政府补助业务只选用一种方法，且对该业务一贯地运用该方法。

| 项目 | 核算内容 |
|----------------|----------------|
| 采用总额法核算的政府补助类别 | 除政府贷款贴息之外的政府补助 |
| 采用净额法核算的政府补助类别 | 政府贷款贴息 |

与资产相关的政府补助，应当冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的，在所建造或购买资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。

与收益相关的政府补助，用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关费用或损失的期间计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，取得时直接计入当期损益或冲减相关成本。

与企业日常活动相关的政府补助计入其他收益或冲减相关成本费用；与企业日常活动无关的政府补助计入营业外收支。

收到与政策性优惠贷款贴息相关的政府补助冲减相关借款费用；取得贷款银行提供的政策性优惠利率贷款的，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

已确认的政府补助需要返还时，初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。



(三十六)递延所得税资产和递延所得税负债

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。于资产负债表日,递延所得税资产和递延所得税负债,按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

1. 确认递延所得税资产的依据

本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限,确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。但是,同时具有下列特征的交易中因资产或负债的初始确认所产生的递延所得税资产不予确认:(1)该交易不是企业合并;(2)交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。

对于与联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异,同时满足下列条件的,确认相应的递延所得税资产:暂时性差异在可预见的未来很可能转回,且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

2. 确认递延所得税负债的依据

公司将当期与以前期间应交未交的应纳税暂时性差异确认为递延所得税负债。但不包括:

- (1) 商誉的初始确认所形成的暂时性差异;
- (2) 非企业合并形成的交易或事项,且该交易或事项发生时既不影响会计利润,也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)所形成的暂时性差异;
- (3) 对于与子公司、联营企业投资相关的应纳税暂时性差异,该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

3. 同时满足下列条件时,将递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列示

- (1) 企业拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利;
- (2) 递延所得税资产和递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者对不同的纳税主体相关,但在未来每一具有重要性的递延所得税资产和递延所得税负债转回的期间内,涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债或是同时取得资产、清偿债务。

(三十七)租赁

在合同开始日,本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价,则该合同为租赁或者包含租赁。

1. 租赁合同的分拆

当合同中同时包含多项单独租赁的,本公司将合同予以分拆,并分别各项单独租赁进



行会计处理。

当合同中同时包含租赁和非租赁部分的，本公司将租赁和非租赁部分进行分拆，租赁部分按照租赁准则进行会计处理，非租赁部分应当按照其他适用的企业会计准则进行会计处理。

2. 租赁合同的合并

本公司与同一交易方或其关联方在同一时间或相近时间订立的两份或多份包含租赁的合同符合下列条件之一时，合并为一份合同进行会计处理：

(1) 该两份或多份合同基于总体商业目的而订立并构成一揽子交易，若不作为整体考虑则无法理解其总体商业目的。

(2) 该两份或多份合同中的某份合同的对价金额取决于其他合同的定价或履行情况。

(3) 该两份或多份合同让渡的资产使用权合起来构成一项单独租赁。

3. 本公司作为承租人的会计处理

在租赁期开始日，除应用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁外，本公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。

(1) 短期租赁和低价值资产租赁

短期租赁是指不包含购买选择权且租赁期不超过 12 个月的租赁。低价值资产租赁是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。

本公司对以下短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债，相关租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法计入相关资产成本或当期损益。

| 项目 | 采用简化处理的租赁资产类别 |
|---------|----------------------|
| 短期租赁 | 房屋建筑物、设备租赁期不超过 12 个月 |
| 低价值资产租赁 | 电子设备及其他设备的价值低于 10 万元 |

本公司对除上述以外的短期租赁和低价值资产租赁确认使用权资产和租赁负债。

(2) 使用权资产和租赁负债的会计政策详见本附注（二十四）和（三十一）。

4. 本公司作为出租人的会计处理

(1) 租赁的分类

本公司在租赁开始日将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁是指实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁，其所有权最终可能转移，也可能不转移。经营租赁是指除融资租赁以外的其他租赁。

一项租赁存在下列一种或多种情形的，本公司通常分类为融资租赁：

1) 在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人。



2) 承租人有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款与预计行使选择权时租赁资产的公允价值相比足够低，因而在租赁开始日就可以合理确定承租人将行使该选择权。

3) 资产的所有权虽然不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分。

4) 在租赁开始日，租赁收款额的现值几乎相当于租赁资产的公允价值。

5) 租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有承租人才能使用。

一项租赁存在下列一项或多项迹象的，本公司也可能分类为融资租赁：

1) 若承租人撤销租赁，撤销租赁对出租人造成的损失由承租人承担。

2) 资产余值的公允价值波动所产生的利得或损失归属于承租人。

3) 承租人有能力以远低于市场水平的租金继续租赁至下一期间。

(2) 对融资租赁的会计处理

在租赁期开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。

应收融资租赁款初始计量时，以未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和作为应收融资租赁款的入账价值。租赁收款额包括：

1) 扣除租赁激励相关金额后的固定付款额及实质固定付款额；

2) 取决于指数或比率的可变租赁付款额；

3) 合理确定承租人将行使购买选择权的情况下，租赁收款额包括购买选择权的行权价格；

4) 租赁期反映出承租人将行使终止租赁选择权的情况下，租赁收款额包括承租人行使终止租赁选择权需支付的款项；

5) 由承租人、与承租人有关的一方以及有经济能力履行担保义务的独立第三方向出租人提供的担保余值。

本公司按照固定的租赁内含利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入，所取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

(3) 对经营租赁的会计处理

本公司在租赁期内各个期间采用直线法或其他系统合理的方法，将经营租赁的租赁收款额确认为租金收入；发生的与经营租赁有关的初始直接费用资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益；取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额，在实际发生时计入当期损益。

(三十八) 回购股份

本公司股份回购中支付的对价和交易费用减少股东权益，回购、转让或注销本公司股份时，不确认利得或损失。



本公司转让库存股时，按实际收到的金额与库存股账面金额的差额，计入资本公积，资本公积不足冲减的，冲减盈余公积和未分配利润。本公司注销库存股时，按股票面值和注销股数减少股本，按注销库存股的账面余额与面值的差额，冲减资本公积，资本公积不足冲减的，冲减盈余公积和未分配利润。

(三十九)重要会计政策、会计估计的变更

1. 会计政策变更

本期主要会计政策未发生变更。

2. 会计估计变更

本期主要会计估计未发生变更。

四、税项

(一)公司主要税种和税率

| 税种 | 计税依据/收入类型 | 税率 | 备注 |
|---------|--|-----------------------------|----|
| 增值税 | 按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税 | 6.00%、9.00%、13.00% | - |
| | 销售房地产项目采用一般计税方法计税的应纳税额，按照取得的全部价款和价外费用，扣除当期销售房地产项目对应的土地价款后的余额计算销售额后乘以适用税率扣除当期允许抵扣的进项税后的余额计算 | 9.00% | - |
| | 销售房地产项目采用简易计税方法计税的应纳税额，以取得的全部价款和价外费用为销售额乘以征收率计算 | 5.00% | - |
| 城市维护建设税 | 实缴流转税税额 | 1.00%、5.00%、7.00% | - |
| 教育费附加 | 实缴流转税税额 | 5.00% | - |
| 土地增值税 | 销售房地产项目产生的增值额 | 按增值额对应各级税率 | - |
| 房产税 | 按照房产原值的 70%（或租金收入）为纳税基准 | 1.20%、12.00% | - |
| 企业所得税 | 应纳税所得额 | 15.00%、16.50%、20.00%、25.00% | - |



不同纳税主体所得税税率说明：

| 纳税主体名称 | 所得税税率 |
|-----------------------------------|--------|
| 上海凯世通半导体股份有限公司 | 15.00% |
| 北京凯世通半导体有限公司 | 15.00% |
| KAI SEMI ENGINEERING PTE. LTD | 17.00% |
| 无锡凯世通科技有限公司 | 15.00% |
| ORICRAFT KOREA Co., Ltd. | 累进税率 |
| Wandao Semi Material Co., Limited | 16.50% |
| 上海万业企业爱佳物业服务有限公司 | 20.00% |
| Wanye International Inc | 8.84% |

(二) 税收优惠政策及依据

子公司上海凯世通半导体股份有限公司于 2024 年 12 月 4 日获得由上海市科学技术委员会、上海市财政局、国家税务总局上海市税务局联合签发的高新技术企业证书（证书编号：GR202431001875），有效期自 2024 年 12 月 4 日至 2027 年 12 月 4 日。故 2025 年适用 15.00% 所得税税率。

子公司北京凯世通半导体有限公司于 2024 年 10 月 29 日获得由北京市科学技术委员会、北京市财政局、国家税务总局北京市税务局联合签发的高新技术企业证书（证书编号：GR202411002749），有效期自 2024 年 10 月 29 日至 2027 年 10 月 29 日。故 2025 年适用 15.00% 所得税税率。

子公司无锡凯世通科技有限公司于 2024 年 12 月 16 日获得由江苏省科学技术厅、江苏省财政厅、国家税务总局江苏省税务局联合签发的高新技术企业证书（证书编号：GR202432009438），有效期自 2024 年 12 月 16 日至 2027 年 12 月 16 日。故 2025 年适用 15.00% 所得税税率。

根据《财政部 税务总局关于进一步支持小微企业和个体工商户发展有关税费政策的公告》（财政部 税务总局公告 2023 年第 12 号）的规定，对小型微利企业减按 25.00% 计算应纳税所得额，按 20.00% 的税率缴纳企业所得税政策，延续执行至 2027 年 12 月 31 日。子公司上海万业企业爱佳物业服务有限公司符合相关条件，可享受小型微利企业所得税税收优惠政策，按上述政策计提缴纳企业所得税。

五、合并财务报表主要项目注释

（以下金额单位若未特别注明者均为人民币元，期末指 2025 年 12 月 31 日，期初指 2025 年 1 月 1 日，上期期末指 2024 年 12 月 31 日）



注释 1. 货币资金

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|---------------|------------------|------------------|
| 库存现金 | 145,296.46 | 148,260.40 |
| 银行存款 | 1,033,716,563.18 | 2,973,434,803.62 |
| 其他货币资金 | 562,304,789.19 | 14,147,048.95 |
| 合计 | 1,596,166,648.83 | 2,987,730,112.97 |
| 其中：存放在境外的款项总额 | 51,424,306.17 | 28,299,089.83 |

其中受限制的货币资金明细如下：

| 项目 | 期末余额 |
|-----------|----------------|
| 银行承兑汇票保证金 | 398,669,950.60 |
| 信用证保证金 | 35,119,252.06 |
| 履约保证金 | 4,604.00 |
| 定期存单 | 128,027,080.52 |
| 合计 | 561,820,887.18 |

注释 2. 交易性金融资产

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|----------------------------|---------------|----------------|
| 分类为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产小计 | 46,169,013.02 | 693,707,787.81 |
| 债务工具投资 | 46,169,013.02 | 564,931,473.51 |
| 权益工具投资 | - | 128,776,314.30 |
| 衍生金融资产 | - | - |
| 其他 | - | - |
| 指定为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产小计 | - | - |
| 债务工具投资 | - | - |
| 混合工具 | - | - |
| 其他 | - | - |
| 合计 | 46,169,013.02 | 693,707,787.81 |

注释 3. 应收票据

1. 应收票据分类列示

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|--------|---------------|---------------|
| 银行承兑汇票 | 53,146,391.54 | 3,829,540.55 |
| 商业承兑汇票 | 2,442,840.50 | 8,167,471.50 |
| 减：坏账准备 | 24,428.41 | 81,674.72 |
| 合计 | 55,564,803.63 | 11,915,337.33 |



2. 按坏账计提方法分类披露

| 类别 | 期末余额 | | | | 账面价值 |
|-----------|---------------|--------|-----------|----------|---------------|
| | 账面余额 | | 坏账准备 | | |
| | 金额 | 比例 (%) | 金额 | 计提比例 (%) | |
| 按单项计提坏账准备 | - | - | - | - | - |
| 按组合计提坏账准备 | 55,589,232.04 | 100.00 | 24,428.41 | 0.04 | 55,564,803.63 |
| 其中：银行承兑汇票 | 53,146,391.54 | 95.61 | - | - | 53,146,391.54 |
| 商业承兑汇票 | 2,442,840.50 | 4.39 | 24,428.41 | 1.00 | 2,418,412.09 |
| 合计 | 55,589,232.04 | 100.00 | 24,428.41 | 0.04 | 55,564,803.63 |

续：

| 类别 | 期初余额 | | | | 账面价值 |
|-----------|---------------|--------|-----------|----------|---------------|
| | 账面余额 | | 坏账准备 | | |
| | 金额 | 比例 (%) | 金额 | 计提比例 (%) | |
| 按单项计提坏账准备 | - | - | - | - | - |
| 按组合计提坏账准备 | 11,997,012.05 | 100.00 | 81,674.72 | 0.68 | 11,915,337.33 |
| 其中：银行承兑汇票 | 3,829,540.55 | 31.92 | - | - | 3,829,540.55 |
| 商业承兑汇票 | 8,167,471.50 | 68.08 | 81,674.72 | 1.00 | 8,085,796.78 |
| 合计 | 11,997,012.05 | 100.00 | 81,674.72 | 0.68 | 11,915,337.33 |

按组合计提坏账准备

| 组合名称 | 期末余额 | | |
|--------|--------------|-----------|----------|
| | 账面余额 | 坏账准备 | 计提比例 (%) |
| 商业承兑汇票 | 2,442,840.50 | 24,428.41 | 1.00 |
| 合计 | 2,442,840.50 | 24,428.41 | 1.00 |

3. 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

| 类别 | 期初余额 | 本期变动金额 | | | | 期末余额 |
|-----------|-----------|----------|-----------|-------|------|-----------|
| | | 计提 | 收回或转回 | 转销或核销 | 其他变动 | |
| 按单项计提坏账准备 | - | - | - | - | - | - |
| 按组合计提坏账准备 | 81,674.72 | 2,203.50 | 59,449.81 | - | - | 24,428.41 |
| 其中：银行承兑汇票 | - | - | - | - | - | - |
| 商业承兑汇票 | 81,674.72 | 2,203.50 | 59,449.81 | - | - | 24,428.41 |
| 合计 | 81,674.72 | 2,203.50 | 59,449.81 | - | - | 24,428.41 |



4. 期末公司已背书或贴现且资产负债表日尚未到期的应收票据

| 项目 | 期末余额 | |
|--------|--------|--------------|
| | 终止确认金额 | 未终止确认金额 |
| 银行承兑汇票 | - | 4,449,933.30 |
| 商业承兑汇票 | - | - |
| 合计 | - | 4,449,933.30 |

注释 4. 应收账款

1. 按账龄披露应收账款

| 账龄 | 期末余额 | 期初余额 |
|--------------|----------------|----------------|
| 1 年以内（含 1 年） | 475,964,380.49 | 79,987,293.12 |
| 1—2 年 | 25,400,568.18 | 21,690,029.49 |
| 2—3 年 | 16,617,629.91 | 15,311,742.78 |
| 3—4 年 | 8,202,000.00 | - |
| 4—5 年 | - | - |
| 5 年以上 | 26,353,313.79 | 26,522,706.19 |
| 小计 | 552,537,892.37 | 143,511,771.58 |
| 减：坏账准备 | 42,674,068.44 | 36,184,555.09 |
| 合计 | 509,863,823.93 | 107,327,216.49 |

2. 按坏账计提方法分类披露

| 类别 | 期末余额 | | | | 账面价值 |
|--------------|----------------|--------|---------------|---------|----------------|
| | 账面余额 | | 坏账准备 | | |
| | 金额 | 比例（%） | 金额 | 计提比例（%） | |
| 按单项计提坏账准备 | 6,370,000.00 | 1.15 | 6,370,000.00 | 100.00 | - |
| 按组合计提坏账准备 | 546,167,892.37 | 98.85 | 36,304,068.44 | 6.65 | 509,863,823.93 |
| 其中：房地产行业账龄组合 | 12,214,671.56 | 2.21 | 610,733.58 | 5.00 | 11,603,937.98 |
| 专用设备制造业务账龄组合 | 266,113,229.62 | 48.16 | 34,550,630.44 | 12.98 | 231,562,599.18 |
| 铋相关材料业务账龄组合 | 267,839,991.19 | 48.47 | 1,142,704.42 | 0.43 | 266,697,286.77 |
| 合计 | 552,537,892.37 | 100.00 | 42,674,068.44 | 7.72 | 509,863,823.93 |



续：

| 类别 | 期初余额 | | | | 账面价值 |
|--------------|----------------|--------|---------------|----------|----------------|
| | 账面余额 | | 坏账准备 | | |
| | 金额 | 比例 (%) | 金额 | 计提比例 (%) | |
| 按单项计提坏账准备 | 6,370,000.00 | 4.44 | 6,370,000.00 | 100.00 | - |
| 按组合计提坏账准备 | 137,141,771.58 | 95.56 | 29,814,555.09 | 21.74 | 107,327,216.49 |
| 其中：房地产行业账龄组合 | 6,367,949.10 | 4.44 | 316,367.35 | 4.97 | 6,051,581.75 |
| 专用设备制造业务账龄组合 | 130,773,822.48 | 91.12 | 29,498,187.74 | 22.56 | 101,275,634.74 |
| 铋相关材料业务账龄组合 | - | - | - | - | - |
| 合计 | 143,511,771.58 | 100.00 | 36,184,555.09 | 25.21 | 107,327,216.49 |

按单项计提坏账准备

| 单位名称 | 期末余额 | | | |
|------|--------------|--------------|----------|--------|
| | 账面余额 | 坏账准备 | 计提比例 (%) | 计提理由 |
| 客户 A | 6,020,000.00 | 6,020,000.00 | 100.00 | 预计无法收回 |
| 客户 B | 350,000.00 | 350,000.00 | 100.00 | 预计无法收回 |
| 合计 | 6,370,000.00 | 6,370,000.00 | 100.00 | - |

按组合计提坏账准备

(1) 房地产行业账龄组合

| 账龄 | 期末余额 | | |
|---------------|---------------|------------|----------|
| | 账面余额 | 坏账准备 | 计提比例 (%) |
| 1 年以内 (含 1 年) | 12,214,671.56 | 610,733.58 | 5.00 |
| 1-2 年 | - | - | - |
| 2-3 年 | - | - | - |
| 3-4 年 | - | - | - |
| 4-5 年 | - | - | - |
| 5 年以上 | - | - | - |
| 合计 | 12,214,671.56 | 610,733.58 | 5.00 |

(2) 专用设备制造业务账龄组合

| 账龄 | 期末余额 | | |
|----------|----------------|--------------|----------|
| | 账面余额 | 坏账准备 | 计提比例 (%) |
| 6 个月以内 | 170,965,972.92 | 1,709,659.71 | 1.00 |
| 6 个月-1 年 | 25,261,266.94 | 1,263,063.35 | 5.00 |



| 账龄 | 期末余额 | | |
|-------|----------------|---------------|----------|
| | 账面余额 | 坏账准备 | 计提比例 (%) |
| 1-2 年 | 25,083,046.06 | 2,508,304.61 | 10.00 |
| 2-3 年 | 16,617,629.91 | 4,985,288.98 | 30.00 |
| 3-4 年 | 8,202,000.00 | 4,101,000.00 | 50.00 |
| 4-5 年 | - | - | - |
| 5 年以上 | 19,983,313.79 | 19,983,313.79 | 100.00 |
| 合计 | 266,113,229.62 | 34,550,630.44 | 12.98 |

(3) 铋相关材料业务账龄组合

| 账龄 | 期末余额 | | |
|----------|----------------|--------------|----------|
| | 账面余额 | 坏账准备 | 计提比例 (%) |
| 6 个月以内 | 244,985,902.79 | - | - |
| 6 个月-1 年 | 22,854,088.40 | 1,142,704.42 | 5.00 |
| 1-2 年 | - | - | - |
| 2-3 年 | - | - | - |
| 3-4 年 | - | - | - |
| 4-5 年 | - | - | - |
| 5 年以上 | - | - | - |
| 合计 | 267,839,991.19 | 1,142,704.42 | 0.43 |

3. 本期计提、收回或转回的坏账准备的情况

| 类别 | 期初余额 | 本期变动金额 | | | | 期末余额 |
|--------------|---------------|--------------|--------------|-------|------|---------------|
| | | 计提 | 收回或转回 | 转销或核销 | 其他变动 | |
| 按单项计提坏账准备 | 6,370,000.00 | - | - | - | - | 6,370,000.00 |
| 按组合计提坏账准备 | 29,814,555.09 | 9,291,589.32 | 2,802,075.97 | - | - | 36,304,068.44 |
| 其中：房地产行业账龄组合 | 316,367.35 | 305,078.63 | 10,712.40 | - | - | 610,733.58 |
| 专用设备制造业务账龄组合 | 29,498,187.74 | 7,843,806.27 | 2,791,363.57 | - | - | 34,550,630.44 |
| 铋相关材料业务账龄组合 | - | 1,142,704.42 | - | - | - | 1,142,704.42 |
| 合计 | 36,184,555.09 | 9,291,589.32 | 2,802,075.97 | - | - | 42,674,068.44 |

4. 按欠款方归集的期末余额前五名应收账款和合同资产情况



| 单位名称 | 期末余额 | | | | |
|------|----------------|--------------|-------------------|---|----------------------------|
| | 应收账款 期末余额 | 合同资产 期末余额 | 应收账款和合同 资产期末余额 | 占应收账款 和合同资产 期末余额合 计数的比例 (%) | 已计提应收账 款和合同资产 坏账准备余额 |
| 客户 1 | 60,917,620.32 | - | 60,917,620.32 | 11.00 | 2,530,632.14 |
| 客户 2 | 44,431,378.36 | - | 44,431,378.36 | 8.02 | - |
| 客户 3 | 36,799,692.50 | - | 36,799,692.50 | 6.64 | 2,013,501.05 |
| 客户 4 | 35,900,889.93 | - | 35,900,889.93 | 6.48 | - |
| 客户 5 | 33,900,000.00 | - | 33,900,000.00 | 6.12 | 339,000.00 |
| 合计 | 211,949,581.11 | - | 211,949,581.11 | 38.26 | 4,883,133.19 |

注释 5. 应收款项融资

1. 应收款项融资分类列示

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|------|---------------|------|
| 应收票据 | 55,987,082.19 | - |
| 应收账款 | - | - |
| 合计 | 55,987,082.19 | - |

2. 期末公司已背书或贴现且资产负债表日尚未到期的应收款项融资

| 项目 | 期末终止确认金额 | 期末未终止确认金额 |
|--------|--------------|-----------|
| 银行承兑汇票 | 6,340,910.29 | - |
| 商业承兑汇票 | - | - |
| 合计 | 6,340,910.29 | - |

注释 6. 预付款项

1. 预付款项按账龄列示

| 账龄 | 期末余额 | | 期初余额 | |
|---------|----------------|--------|---------------|--------|
| | 金额 | 比例(%) | 金额 | 比例(%) |
| 1 年以内 | 354,858,413.68 | 99.21 | 44,996,639.84 | 92.41 |
| 1 至 2 年 | 370,388.12 | 0.10 | 2,693,470.82 | 5.53 |
| 2 至 3 年 | 1,571,984.06 | 0.44 | 41,332.50 | 0.09 |
| 3 年以上 | 883,661.45 | 0.25 | 959,862.27 | 1.97 |
| 合计 | 357,684,447.31 | 100.00 | 48,691,305.43 | 100.00 |

2. 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况



| 单位名称 | 期末余额 | 占预付款项总额的比例(%) | 预付款时间 | 未结算原因 |
|-------|----------------|---------------|--------|-------|
| 供应商 1 | 94,560,490.10 | 26.44 | 2025 年 | 尚未到货 |
| 供应商 2 | 90,687,342.98 | 25.35 | 2025 年 | 尚未到货 |
| 供应商 3 | 34,912,943.30 | 9.76 | 2025 年 | 尚未到货 |
| 供应商 4 | 33,855,403.05 | 9.47 | 2025 年 | 尚未到货 |
| 供应商 5 | 15,768,675.82 | 4.41 | 2025 年 | 尚未到货 |
| 合计 | 269,784,855.25 | 75.43 | - | - |

注释 7. 其他应收款

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|-------|---------------|---------------|
| 应收利息 | - | - |
| 应收股利 | - | - |
| 其他应收款 | 30,459,279.01 | 24,542,062.64 |
| 合计 | 30,459,279.01 | 24,542,062.64 |

注：上表中其他应收款指扣除应收利息、应收股利后的其他应收款。

(一) 其他应收款

1. 按账龄披露

| 账龄 | 期末余额 | 期初余额 |
|--------------|---------------|---------------|
| 1 年以内（含 1 年） | 27,836,256.39 | 3,716,650.39 |
| 1—2 年 | 1,933,368.68 | 16,651,709.44 |
| 2—3 年 | 15,761,216.25 | 8,569,445.87 |
| 3—4 年 | 8,286,182.53 | 2,803,147.96 |
| 4—5 年 | 1,879,402.20 | 779,875.94 |
| 5 年以上 | 2,102,903.08 | 4,289,429.56 |
| 小计 | 57,799,329.13 | 36,810,259.16 |
| 减：坏账准备 | 27,340,050.12 | 12,268,196.52 |
| 合计 | 30,459,279.01 | 24,542,062.64 |

2. 按款项性质分类情况

| 款项性质 | 期末余额 | 期初余额 |
|----------------|---------------|---------------|
| 应收采购款 | 23,140,602.85 | 23,879,030.95 |
| 押金、保证金、备用金 | 29,534,978.06 | 8,171,998.55 |
| 代垫小业主维修基金及水电费等 | 1,470,415.69 | 3,949,829.66 |
| 厂房转让款 | 809,400.00 | 809,400.00 |



| 款项性质 | 期末余额 | 期初余额 |
|--------|---------------|---------------|
| 其他 | 2,843,932.53 | - |
| 小计 | 57,799,329.13 | 36,810,259.16 |
| 减：坏账准备 | 27,340,050.12 | 12,268,196.52 |
| 合计 | 30,459,279.01 | 24,542,062.64 |

3. 按坏账计提方法分类披露

| 类别 | 期末余额 | | | | 账面价值 |
|--------------|---------------|--------|---------------|---------|---------------|
| | 账面余额 | | 坏账准备 | | |
| | 金额 | 比例(%) | 金额 | 计提比例(%) | |
| 按单项计提坏账准备 | 25,537,202.85 | 44.18 | 25,537,202.85 | 100.00 | - |
| 按组合计提坏账准备 | 32,262,126.28 | 55.82 | 1,802,847.27 | 5.59 | 30,459,279.01 |
| 其中：账龄组合 | 4,314,348.22 | 7.46 | 1,663,108.36 | 38.55 | 2,651,239.86 |
| 押金、保证金及备用金组合 | 27,947,778.06 | 48.35 | 139,738.91 | 0.50 | 27,808,039.15 |
| 合计 | 57,799,329.13 | 100.00 | 27,340,050.12 | 47.30 | 30,459,279.01 |

按单项计提坏账准备

| 单位名称 | 期末余额 | | | 计提理由 |
|-------------------|---------------|---------------|---------|--------|
| | 账面余额 | 坏账准备 | 计提比例(%) | |
| 博精技研股份有限公司 | 11,846,259.50 | 11,846,259.50 | 100.00 | 预计无法收回 |
| NineFOS Co., Ltd. | 11,294,343.35 | 11,294,343.35 | 100.00 | 预计无法收回 |
| 上海市临港地区开发建设管理委员会 | 1,587,200.00 | 1,587,200.00 | 100.00 | 预计无法收回 |
| 上海金桥临港综合区投资开发有限公司 | 809,400.00 | 809,400.00 | 100.00 | 预计无法收回 |
| 合计 | 25,537,202.85 | 25,537,202.85 | 100.00 | 预计无法收回 |

按组合计提坏账准备

(1) 账龄组合

| 组合名称 | 期末余额 | | |
|-----------|--------------|--------------|---------|
| | 账面余额 | 坏账准备 | 计提比例(%) |
| 1年以内(含1年) | 2,632,983.20 | 131,649.16 | 5.00 |
| 1-2年 | 157,347.97 | 15,734.80 | 10.00 |
| 2-3年 | 16,585.30 | 8,292.65 | 50.00 |
| 3-4年 | - | - | - |
| 4-5年 | 1,064,002.20 | 1,064,002.20 | 100.00 |



| 组合名称 | 期末余额 | | |
|-------|--------------|--------------|----------|
| | 账面余额 | 坏账准备 | 计提比例 (%) |
| 5 年以上 | 443,429.55 | 443,429.55 | 100.00 |
| 合计 | 4,314,348.22 | 1,663,108.36 | 38.55 |

(4) 押金、保证金及备用金组合

| 账龄 | 期末余额 | | |
|---------------|---------------|------------|----------|
| | 账面余额 | 坏账准备 | 计提比例 (%) |
| 1 年以内 (含 1 年) | 25,160,481.48 | 125,802.40 | 0.50 |
| 1—2 年 | 205,902.52 | 1,029.53 | 0.50 |
| 2—3 年 | 1,278,167.56 | 6,390.84 | 0.50 |
| 3—4 年 | 1,224,952.97 | 6,124.77 | 0.50 |
| 4—5 年 | 6,000.00 | 30.00 | - |
| 5 年以上 | 72,273.53 | 361.37 | 0.50 |
| 合计 | 27,947,778.06 | 139,738.91 | 0.50 |

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

| 坏账准备 | 第一阶段 | 第二阶段 | 第三阶段 | 合计 |
|-------------------------|----------------|----------------------|----------------------|---------------|
| | 未来 12 个月预期信用损失 | 整个存续期预期信用损失(未发生信用减值) | 整个存续期预期信用损失(已发生信用减值) | |
| 2025 年 1 月 1 日余额 | 12,268,196.52 | - | - | 12,268,196.52 |
| 2025 年 1 月 1 日余额 在本期 | — | — | — | — |
| —转入第二阶段 | - | - | - | - |
| —转入第三阶段 | - | - | - | - |
| —转回第二阶段 | - | - | - | - |
| —转回第一阶段 | - | - | - | - |
| 本期计提 | 18,180,375.90 | - | - | 18,180,375.90 |
| 本期转回 | 3,108,522.30 | - | - | 3,108,522.30 |
| 本期转销 | - | - | - | - |
| 本期核销 | - | - | - | - |
| 其他变动 | - | - | - | - |
| 2025 年 12 月 31 日余额 | 27,340,050.12 | - | - | 27,340,050.12 |



4. 本期计提、收回或转回的坏账准备的情况

| 类别 | 期初余额 | 本期变动金额 | | | | 期末余额 |
|--------------|---------------|---------------|--------------|-------|------|---------------|
| | | 计提 | 收回或转回 | 转销或核销 | 其他变动 | |
| 按单项计提坏账准备 | 2,396,600.00 | 23,140,602.85 | - | - | - | 25,537,202.85 |
| 按组合计提坏账准备 | 9,871,596.52 | 257,705.40 | 8,326,454.65 | - | - | 1,802,847.27 |
| 其中：账龄组合 | 8,642,700.75 | 139,727.75 | 7,119,320.14 | - | - | 1,663,108.36 |
| 押金、保证金及备用金组合 | 1,228,895.77 | 117,977.65 | 1,207,134.51 | - | - | 139,738.91 |
| 合计 | 12,268,196.52 | 23,398,308.25 | 8,326,454.65 | - | - | 27,340,050.12 |

5. 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款

| 单位名称 | 款项性质 | 期末余额 | 账龄 | 占其他应收款的比例(%) | 坏账准备 |
|-------------------|-------|---------------|-------|--------------|---------------|
| 中华人民共和国蚌埠海关 | 保证金 | 14,694,185.00 | 1 年以内 | 25.42 | 73,470.93 |
| 博精技研股份有限公司 | 应收采购款 | 11,846,259.50 | 0-3 年 | 20.50 | 11,846,259.50 |
| NineFOS Co., Ltd. | 应收采购款 | 11,294,343.35 | 0-2 年 | 19.54 | 11,294,343.35 |
| 中华人民共和国清远海关 | 保证金 | 6,156,128.27 | 1 年以内 | 10.65 | 30,780.64 |
| 上海伍丰科学仪器有限公司 | 意向金 | 2,000,000.00 | 1 年以内 | 3.46 | 100,000.00 |
| 合计 | - | 45,990,916.12 | - | 79.57 | 23,344,854.42 |

注释 8. 存货

1. 存货分类

| 项目 | 期末余额 | | | 期初余额 | | |
|--------|------------------|---------------|------------------|----------------|---------------|----------------|
| | 账面余额 | 存货跌价准备 | 账面价值 | 账面余额 | 存货跌价准备 | 账面价值 |
| 开发产品 | 244,166,927.44 | - | 244,166,927.44 | 298,250,334.50 | - | 298,250,334.50 |
| 原材料 | 2,732,867,430.96 | 54,801,593.63 | 2,678,065,837.33 | 484,476,470.40 | 46,724,813.49 | 437,751,656.91 |
| 在产品 | 264,949,328.10 | - | 264,949,328.10 | 134,213,855.82 | - | 134,213,855.82 |
| 库存商品 | 890,008,464.33 | 22,801,304.77 | 867,207,159.56 | 86,196,374.00 | 12,645,762.11 | 73,550,611.89 |
| 产成品 | 100,876,596.47 | 2,711,729.12 | 98,164,867.35 | 55,863,208.25 | 2,711,729.12 | 53,151,479.13 |
| 发出商品 | 343,941,037.30 | 17,672,261.47 | 326,268,775.83 | 407,341,749.71 | 11,479,177.55 | 395,862,572.16 |
| 委托加工物资 | 47,640,132.42 | - | 47,640,132.42 | - | - | - |



| 项目 | 期末余额 | | | 期初余额 | | |
|-------|------------------|---------------|------------------|------------------|---------------|------------------|
| | 账面余额 | 存货跌价准备 | 账面价值 | 账面余额 | 存货跌价准备 | 账面价值 |
| 低值易耗品 | 1,993,808.94 | - | 1,993,808.94 | 15,290.50 | - | 15,290.50 |
| 合计 | 4,626,443,725.96 | 97,986,888.99 | 4,528,456,836.97 | 1,466,357,283.18 | 73,561,482.27 | 1,392,795,800.91 |

2. 存货跌价准备

| 项目 | 期初余额 | 本期增加金额 | | 本期减少金额 | | | 期末余额 |
|------|---------------|---------------|----|--------------|----|----|---------------|
| | | 计提 | 其他 | 转回 | 转销 | 其他 | |
| 原材料 | 46,724,813.49 | 8,977,914.29 | - | 901,134.15 | - | - | 54,801,593.63 |
| 库存商品 | 12,645,762.11 | 10,155,542.66 | - | - | - | - | 22,801,304.77 |
| 发出商品 | 11,479,177.55 | 7,478,878.29 | - | 1,285,794.37 | - | - | 17,672,261.47 |
| 产成品 | 2,711,729.12 | - | - | - | - | - | 2,711,729.12 |
| 合计 | 73,561,482.27 | 26,612,335.24 | - | 2,186,928.52 | - | - | 97,986,888.99 |

3. 开发产品

| 项目名称 | 竣工时间 | 期初余额 | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额 | 利息资本化累计金额 | 其中：本期利息资本化金额 |
|---------|-------------|----------------|------|---------------|----------------|-----------|--------------|
| 福地苑（东区） | 2008 年 03 月 | 6,011,469.43 | - | 912,775.17 | 5,098,694.26 | - | - |
| 紫辰苑 | 2022 年 11 月 | 41,204,218.24 | - | 3,982,026.41 | 37,222,191.83 | - | - |
| 万业名苑 | 2016 年 08 月 | 113,553,160.02 | - | 38,720,335.82 | 74,832,824.20 | - | - |
| 湖墅金典 | 2012 年 12 月 | 10,468,269.66 | - | 10,468,269.66 | - | - | - |
| 观山泓郡 | 2020 年 09 月 | 127,013,217.15 | - | - | 127,013,217.15 | - | - |
| 合计 | - | 298,250,334.50 | - | - | 244,166,927.44 | - | - |

注释 9. 合同资产

1. 合同资产情况

| 项目 | 期末余额 | | | 期初余额 | | |
|-------|--------------|-----------|--------------|--------------|------------|--------------|
| | 账面余额 | 减值准备 | 账面价值 | 账面余额 | 减值准备 | 账面价值 |
| 合同质保金 | 1,423,800.00 | 71,190.00 | 1,352,610.00 | 4,775,160.50 | 149,349.91 | 4,625,810.59 |
| 合计 | 1,423,800.00 | 71,190.00 | 1,352,610.00 | 4,775,160.50 | 149,349.91 | 4,625,810.59 |

2. 按坏账计提方法分类披露

| 类别 | 期末余额 | | | | 账面价值 |
|----|------|-------|------|---------|------|
| | 账面余额 | | 坏账准备 | | |
| | 金额 | 比例（%） | 金额 | 计提比例（%） | |



| 类别 | 期末余额 | | | | 账面价值 |
|--------------|--------------|--------|-----------|----------|--------------|
| | 账面余额 | | 坏账准备 | | |
| | 金额 | 比例 (%) | 金额 | 计提比例 (%) | |
| 按单项计提坏账准备 | - | - | - | - | - |
| 按组合计提坏账准备 | 1,423,800.00 | 100.00 | 71,190.00 | 5.00 | 1,352,610.00 |
| 其中：房地产行业账龄组合 | - | - | - | - | - |
| 专用设备制造业务账龄组合 | 1,423,800.00 | 100.00 | 71,190.00 | 5.00 | 1,352,610.00 |
| 钛相关材料业务账龄组合 | - | - | - | - | - |
| 合计 | 1,423,800.00 | 100.00 | 71,190.00 | 5.00 | 1,352,610.00 |

续：

| 类别 | 期初余额 | | | | 账面价值 |
|--------------|--------------|--------|------------|----------|--------------|
| | 账面余额 | | 坏账准备 | | |
| | 金额 | 比例 (%) | 金额 | 计提比例 (%) | |
| 按单项计提坏账准备 | - | - | - | - | - |
| 按组合计提坏账准备 | 4,775,160.50 | 100.00 | 149,349.91 | 3.13 | 4,625,810.59 |
| 其中：房地产行业账龄组合 | - | - | - | - | - |
| 专用设备制造业务账龄组合 | 4,775,160.50 | 100.00 | 149,349.91 | 3.13 | 4,625,810.59 |
| 钛相关材料业务账龄组合 | - | - | - | - | - |
| 合计 | 4,775,160.50 | 100.00 | 149,349.91 | 3.13 | 4,625,810.59 |

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

| 坏账准备 | 第一阶段 | 第二阶段 | 第三阶段 | 合计 |
|---------------------|----------------|----------------------|----------------------|------------|
| | 未来 12 个月预期信用损失 | 整个存续期预期信用损失(未发生信用减值) | 整个存续期预期信用损失(已发生信用减值) | |
| 2025 年 1 月 1 日余额 | 149,349.91 | - | - | 149,349.91 |
| 2025 年 1 月 1 日余额在本期 | — | — | — | — |
| —转入第二阶段 | - | - | - | - |
| —转入第三阶段 | - | - | - | - |
| —转回第二阶段 | - | - | - | - |
| —转回第一阶段 | - | - | - | - |
| 本期计提 | - | - | - | - |
| 本期转回 | 78,159.91 | - | - | 78,159.91 |
| 本期转销 | - | - | - | - |



| 坏账准备 | 第一阶段 | 第二阶段 | 第三阶段 | 合计 |
|--------------------|----------------|----------------------|----------------------|-----------|
| | 未来 12 个月预期信用损失 | 整个存续期预期信用损失(未发生信用减值) | 整个存续期预期信用损失(已发生信用减值) | |
| 本期核销 | - | - | - | - |
| 其他变动 | - | - | - | - |
| 2025 年 12 月 31 日余额 | 71,190.00 | - | - | 71,190.00 |

3. 本期计提、收回或转回的坏账准备的情况

| 类别 | 期初余额 | 本期变动金额 | | | | 期末余额 |
|--------------|------------|--------|-----------|-------|------|-----------|
| | | 计提 | 收回或转回 | 转销或核销 | 其他变动 | |
| 按单项计提坏账准备 | - | - | - | - | - | - |
| 按组合计提坏账准备 | 149,349.91 | - | 78,159.91 | - | - | 71,190.00 |
| 其中：房地产行业账龄组合 | - | - | - | - | - | - |
| 专用设备制造业务账龄组合 | 149,349.91 | - | 78,159.91 | - | - | 71,190.00 |
| 磁相关材料业务账龄组合 | - | - | - | - | - | - |
| 合计 | 149,349.91 | - | 78,159.91 | - | - | 71,190.00 |

注释 10. 其他流动资产

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|------------------|----------------|----------------|
| 待抵扣进项税 | 514,831,924.83 | 116,472,304.92 |
| 以抵销后净额列示的所得税预缴税额 | 3,125,636.97 | - |
| 房产销售预缴税金 | - | 10,188.68 |
| 待摊费用 | 504,105.29 | 11,155.68 |
| 合计 | 518,461,667.09 | 116,493,649.28 |

注释 11. 长期股权投资

1. 长期股权投资情况

| 被投资单位 | 期初余额（账面价值） | 减值准备期初余额 | 本期增减变动 | | | |
|----------------|--------------|----------|--------|------|-------------|----------|
| | | | 追加投资 | 减少投资 | 权益法确认的投资损益 | 其他综合收益调整 |
| 一、合营企业 | | | | | | |
| 上海中远龙东置业发展有限公司 | 5,523,122.65 | - | - | - | -181,197.39 | - |
| 小计 | 5,523,122.65 | - | - | - | -181,197.39 | - |



| 被投资单位 | 期初余额（账面价值） | 减值准备期初余额 | 本期增减变动 | | | |
|----------------|----------------|----------|--------------|----------------|-----------------|----------------|
| | | | 追加投资 | 减少投资 | 权益法确认的投资损益 | 其他综合收益调整 |
| 二、联营企业 | | | | | | |
| 浙江镭芯电子科技有限公司 | 714,528,156.89 | - | | 600,000,000.00 | -139,140,197.54 | -57,363,148.71 |
| 河南华夏芯半导体有限责任公司 | 22,838,946.55 | - | - | - | -137,946.13 | - |
| 上海万稼生态环境科技有限公司 | - | - | 1,396,536.95 | | -1,396,536.95 | - |
| 小计 | 737,367,103.44 | | 1,396,536.95 | 600,000,000.00 | -140,674,680.62 | -57,363,148.71 |
| 合计 | 742,890,226.09 | | 1,396,536.95 | 600,000,000.00 | -140,855,878.01 | -57,363,148.71 |

续：

| 被投资单位 | 本期增减变动 | | | | 期末余额（账面价值） | 减值准备期末余额 |
|----------------|---------------|-------------|--------|----|---------------|----------|
| | 其他权益变动 | 宣告发放现金股利或利润 | 计提减值准备 | 其他 | | |
| 一、合营企业 | | | | | | |
| 上海中远龙东置业发展有限公司 | - | - | - | - | 5,341,925.26 | - |
| 小计 | - | - | - | - | 5,341,925.26 | |
| 二、联营企业 | | | | | | |
| 浙江镭芯电子科技有限公司 | 81,975,189.36 | - | - | - | - | |
| 河南华夏芯半导体有限责任公司 | - | - | - | - | 22,701,000.42 | |
| 上海万稼生态环境科技有限公司 | - | - | - | - | - | |
| 小计 | 81,975,189.36 | | | | 22,701,000.42 | |
| 合计 | 81,975,189.36 | | | | 28,042,925.68 | |

注释 12. 其他权益工具投资

1. 其他权益工具投资情况

| 项目 | 期初余额 | 本期增减变动 | | | | | 期末余额 |
|---------------------------|----------------|--------|-----------------|---------------|---------------|----|----------------|
| | | 追加投资 | 减少投资 | 本期计入其他综合收益的利得 | 本期计入其他综合收益的损失 | 其他 | |
| 上海半导体装备材料产业投资基金合伙企业（有限合伙） | 845,526,568.64 | | -243,360,000.00 | 53,383,184.55 | - | - | 655,549,753.19 |
| 嘉兴海之芯股权投资合伙企业（有限合伙） | 330,822,869.09 | | - | 2,367,859.77 | - | - | 333,190,728.86 |
| 芯链融创集成电路产业发展（北京）有限公司 | 3,822,155.73 | | 4,000,000.00 | 177,844.27 | - | - | - |
| 长江经济联合发展（集团） | 919,480.00 | | - | - | - | - | 919,480.00 |



| 项目 | 期初余额 | 本期增减变动 | | | | | 期末余额 |
|------------------------------|------------------|------------------|----------------|---------------|---|---|------------------|
| | | | | | | | |
| 股份有限公司 | | | | | | | |
| 苏州中晶智芯半导体合伙企业(有限合伙) | | - 100,000,000.00 | | - | - | - | 100,000,000.00 |
| 重庆两江芯微程半导体私募股权投资基金合伙企业(有限合伙) | | - 89,700,000.00 | | - | - | - | 89,700,000.00 |
| 合计 | 1,181,091,073.46 | 189,700,000.00 | 247,360,000.00 | 55,928,888.59 | | - | 1,179,359,962.05 |

续:

| 项目 | 本期确认的股利收入 | 累计计入其他综合收益的利得 | 累计计入其他综合收益的损失 | 指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因 |
|------------------------------|--------------|----------------|---------------|---------------------------|
| 上海半导体装备材料产业投资基金合伙企业(有限合伙) | - | 650,909,753.19 | - | - |
| 嘉兴海之芯股权投资合伙企业(有限合伙) | 3,444,908.46 | 33,190,728.86 | - | - |
| 芯链融创集成电路产业发展(北京)有限公司 | - | - | - | - |
| 长江经济联合发展(集团)股份有限公司 | - | - | - | - |
| 苏州中晶智芯半导体合伙企业(有限合伙) | - | - | - | - |
| 重庆两江芯微程半导体私募股权投资基金合伙企业(有限合伙) | - | - | - | - |
| 合计 | 3,444,908.46 | 684,100,482.05 | - | - |

注释 13. 其他非流动金融资产

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| 服务贸易创新发展引导基金(有限合伙) | 130,006,247.31 | 123,164,572.36 |
| 上海铂芯半导体有限公司 | 56,577,356.02 | 56,577,356.02 |
| 安徽富乐德科技发展股份有限公司 | - | 257,180,250.00 |
| 上海半导体装备材料二期私募投资基金合伙企业(有限合伙) | 366,377,573.46 | 202,842,414.97 |
| 穗埔微(广州)管理咨询合伙企业(有限合伙) | 292,420,458.79 | 323,727,053.01 |
| 南京埃米仪器科技有限公司 | - | 5,000,000.00 |
| 合计 | 845,381,635.58 | 968,491,646.36 |

注释 14. 投资性房地产

1. 投资性房地产情况



| 项目 | 房屋建筑物 | 合计 |
|--------------|----------------|----------------|
| 一. 账面原值 | | |
| 1. 期初余额 | 205,536,678.26 | 205,536,678.26 |
| 2. 本期增加金额 | - | - |
| 3. 本期减少金额 | - | - |
| 4. 期末余额 | 205,536,678.26 | 205,536,678.26 |
| 二. 累计折旧 (摊销) | | |
| 1. 期初余额 | 21,813,605.63 | 21,813,605.63 |
| 2. 本期增加金额 | 8,101,510.31 | 8,101,510.31 |
| 本期计提 | 8,101,510.31 | 8,101,510.31 |
| 3. 本期减少金额 | - | - |
| 4. 期末余额 | 29,915,115.94 | 29,915,115.94 |
| 三. 减值准备 | | |
| 1. 期初余额 | 790,283.30 | 790,283.30 |
| 2. 本期增加金额 | 788,633.07 | 788,633.07 |
| 本期计提 | 788,633.07 | 788,633.07 |
| 3. 本期减少金额 | - | - |
| 4. 期末余额 | 1,578,916.37 | 1,578,916.37 |
| 四. 账面价值 | | |
| 1. 期末账面价值 | 174,042,645.95 | 174,042,645.95 |
| 2. 期初账面价值 | 182,932,789.33 | 182,932,789.33 |

注释 15. 固定资产

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|--------|------------------|----------------|
| 固定资产 | 1,090,209,358.25 | 966,090,994.31 |
| 固定资产清理 | - | - |
| 合计 | 1,090,209,358.25 | 966,090,994.31 |

注：上表中的固定资产是指扣除固定资产清理后的固定资产。

(一) 固定资产

1. 固定资产情况

| 项目 | 房屋及建筑物 | 机器设备 | 运输工具 | 办公及电子设备 | 合计 |
|----|--------|------|------|---------|----|
| | | | | | |



| 项目 | 房屋及建筑物 | 机器设备 | 运输工具 | 办公及电子设备 | 合计 |
|-----------|----------------|----------------|--------------|---------------|------------------|
| 一、账面原值 | | | | | |
| 1. 期初余额 | 956,619,327.85 | 69,494,940.77 | 4,870,464.18 | 13,155,355.47 | 1,044,140,088.27 |
| 2. 本期增加金额 | 8,050,316.77 | 159,586,072.04 | 460,549.27 | 8,357,785.08 | 176,454,723.16 |
| 购置 | 8,760,855.97 | 12,152,556.20 | 438,336.88 | 4,650,803.58 | 26,002,552.63 |
| 在建工程转入 | - | 147,433,515.84 | 22,212.39 | 3,707,335.53 | 151,163,063.76 |
| 外币报表折算差额 | -710,539.20 | - | - | -354.03 | -710,893.23 |
| 3. 本期减少金额 | 1,016,490.36 | 12,638,317.69 | - | 575,171.18 | 14,229,979.23 |
| 处置或报废 | - | 2,138,317.69 | - | 575,171.18 | 2,713,488.87 |
| 其他减少 | 1,016,490.36 | 10,500,000.00 | - | - | 11,516,490.36 |
| 4. 期末余额 | 963,653,154.26 | 216,442,695.12 | 5,331,013.45 | 20,937,969.37 | 1,206,364,832.20 |
| 二、累计折旧 | | | | | |
| 1. 期初余额 | 27,279,875.45 | 27,345,234.69 | 2,801,337.91 | 7,426,187.97 | 64,852,636.02 |
| 2. 本期增加金额 | 22,490,779.24 | 14,653,585.32 | 637,533.96 | 3,088,797.38 | 40,870,695.90 |
| 本期计提 | 22,731,459.50 | 14,653,585.32 | 637,533.96 | 3,088,797.38 | 41,111,376.16 |
| 外币报表折算差额 | -240,680.26 | - | - | - | -240,680.26 |
| 3. 本期减少金额 | - | 2,439,239.40 | - | 325,076.51 | 2,764,315.91 |
| 处置或报废 | - | 2,023,614.40 | - | 325,076.51 | 2,348,690.91 |
| 其他减少 | - | 415,625.00 | - | - | 415,625.00 |
| 4. 期末余额 | 49,770,654.69 | 39,559,580.61 | 3,438,871.87 | 10,189,908.84 | 102,959,016.01 |
| 三、减值准备 | | | | | |
| 1. 期初余额 | - | 13,196,457.94 | - | - | 13,196,457.94 |
| 2. 本期增加金额 | - | - | - | - | - |
| 3. 本期减少金额 | - | - | - | - | - |
| 4. 期末余额 | - | 13,196,457.94 | - | - | 13,196,457.94 |
| 四、账面价值 | | | | | |
| 1. 期末账面价值 | 913,882,499.57 | 163,686,656.57 | 1,892,141.58 | 10,748,060.53 | 1,090,209,358.25 |
| 2. 期初账面价值 | 929,339,452.40 | 28,953,248.14 | 2,069,126.27 | 5,729,167.50 | 966,090,994.31 |

2. 期末未办妥产权证书的固定资产

| 项目 | 账面价值 | 未办妥产权证书的原因 |
|--------|----------------|------------|
| 房屋及建筑物 | 398,153,272.59 | 正在办理中 |



| 项目 | 账面价值 | 未办妥产权证书的原因 |
|----|----------------|------------|
| 合计 | 398,153,272.59 | - |

注释 16. 在建工程

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|------|---------------|------|
| 在建工程 | 81,406,436.29 | - |
| 工程物资 | 552,453.08 | - |
| 合计 | 81,958,889.37 | - |

注：上表中的在建工程是指扣除工程物资后的在建工程。

(一) 在建工程

1. 在建工程情况

| 项目 | 期末余额 | | | 期初余额 | | |
|--------|---------------|------|---------------|------|------|------|
| | 账面余额 | 减值准备 | 账面价值 | 账面余额 | 减值准备 | 账面价值 |
| 设备安装工程 | 36,724,008.76 | - | 36,724,008.76 | - | - | - |
| 产线建设工程 | 44,682,427.53 | - | 44,682,427.53 | - | - | - |
| 合计 | 81,406,436.29 | - | 81,406,436.29 | - | - | - |

2. 重要在建工程项目本期变动情况

| 工程项目名称 | 期初余额 | 本期增加 | 本期转入 固定资产 | 本期其他减 少 | 期末余额 |
|--------|------|---------------|---------------|------------|---------------|
| 氧化铈产线 | - | 22,090,628.26 | - | - | 22,090,628.26 |
| 湿法铈产线 | - | 20,132,221.28 | - | - | 20,132,221.28 |
| 厂房装修工程 | - | 14,495,678.74 | 14,467,433.45 | - | 28,245.29 |
| 合计 | - | 56,718,528.28 | 14,467,433.45 | - | 42,251,094.83 |

续：

| 工程项目名称 | 预算数 (万元) | 工程投入 占预算比 例(%) | 工程 进度 (%) | 利息资本化 累计金额 | 其中：本期利 息资本化金 额 | 本期利 息资本 化率(%) | 资金来源 |
|--------|-------------|----------------------|-----------------|---------------|----------------------|---------------------|------|
| 氧化铈产线 | 2,167.45 | 101.9 2 | 95.00 | - | - | - | 自有资金 |
| 湿法铈产线 | 1,820.77 | 79.18 | 79.00 | - | - | - | 自有资金 |
| 厂房装修工程 | 2,756.96 | 73.02 | 73.02 | - | - | - | 自有资金 |
| 合计 | - | - | - | - | - | - | - |



(二) 工程物资

| 项目 | 期末余额 | | | 期初余额 | | |
|-------|------------|------|------------|------|------|------|
| | 账面余额 | 减值准备 | 账面价值 | 账面余额 | 减值准备 | 账面价值 |
| 工程用材料 | 552,453.08 | - | 552,453.08 | - | - | - |
| 合计 | 552,453.08 | - | 552,453.08 | - | - | - |

注释 17. 使用权资产

1. 使用权资产情况

| 项目 | 房屋及建筑物 | 机器设备 | 运输工具 | 合计 |
|-----------|---------------|--------------|------------|---------------|
| 一、账面原值 | | | | |
| 1. 期初余额 | 50,947,684.49 | - | 998,887.28 | 51,946,571.77 |
| 2. 本期增加金额 | 27,329,820.16 | 9,692,000.22 | - | 37,021,820.38 |
| 租赁 | 27,329,820.16 | 9,692,000.22 | - | 37,021,820.38 |
| 3. 本期减少金额 | 2,430,326.22 | - | - | 2,430,326.22 |
| 租赁到期 | 2,430,326.22 | - | - | 2,430,326.22 |
| 4. 期末余额 | 75,847,178.43 | 9,692,000.22 | 998,887.28 | 86,538,065.93 |
| 二、累计折旧 | | | | |
| 1. 期初余额 | 28,004,588.03 | | 463,335.67 | 28,467,923.70 |
| 2. 本期增加金额 | 14,348,282.43 | 7,899,851.97 | 277,147.43 | 22,525,281.83 |
| 本期计提 | 14,348,282.43 | 7,899,851.97 | 277,147.43 | 22,525,281.83 |
| 3. 本期减少金额 | 578,649.10 | - | - | 578,649.10 |
| 租赁到期 | 578,649.10 | - | - | 578,649.10 |
| 4. 期末余额 | 41,774,221.36 | 7,899,851.97 | 740,483.10 | 50,414,556.43 |
| 三、减值准备 | | | | |
| 1. 期初余额 | - | - | - | - |
| 2. 本期增加金额 | - | - | - | - |
| 3. 本期减少金额 | - | - | - | - |
| 4. 期末余额 | - | - | - | - |
| 四、账面价值 | | | | |
| 1. 期末账面价值 | 34,072,957.07 | 1,792,148.25 | 258,404.18 | 36,123,509.50 |
| 2. 期初账面价值 | 22,943,096.46 | - | 535,551.61 | 23,478,648.07 |



注释 18. 无形资产

1. 无形资产情况

| 项目 | 非专利技术 | 软件 | 专利权 | 商标权 | 土地使用权 | 合计 |
|-----------|---------------|---------------|---------------|--------------|---------------|----------------|
| 一. 账面原值 | | | | | | |
| 1. 期初余额 | 74,373,012.51 | 14,903,161.43 | 27,064,212.38 | 6,366,398.78 | 56,124,636.80 | 178,831,421.90 |
| 2. 本期增加金额 | 1,650,000.00 | 7,202,534.81 | - | - | - | 8,852,534.81 |
| 购置 | 1,650,000.00 | 7,202,534.81 | - | - | - | 8,852,534.81 |
| 3. 本期减少金额 | - | - | - | - | - | - |
| 4. 期末余额 | 76,023,012.51 | 22,105,696.24 | 27,064,212.38 | 6,366,398.78 | 56,124,636.80 | 187,683,956.71 |
| 二. 累计摊销 | | | | | | |
| 1. 期初余额 | 38,931,236.43 | 7,548,134.87 | 21,841,191.55 | 5,115,565.45 | 3,461,019.22 | 76,897,147.52 |
| 2. 本期增加金额 | 10,474,563.24 | 3,004,515.21 | 3,298,750.00 | 790,000.00 | 1,122,504.00 | 18,690,332.45 |
| 本期计提 | 10,474,563.24 | 3,004,515.21 | 3,298,750.00 | 790,000.00 | 1,122,504.00 | 18,690,332.45 |
| 3. 本期减少金额 | - | - | - | - | - | - |
| 4. 期末余额 | 49,405,799.67 | 10,552,650.08 | 25,139,941.55 | 5,905,565.45 | 4,583,523.22 | 95,587,479.97 |
| 三. 减值准备 | | | | | | |
| 1. 期初余额 | 4,643,631.07 | - | - | - | - | 4,643,631.07 |
| 2. 本期增加金额 | - | - | - | - | - | - |
| 3. 本期减少金额 | - | - | - | - | - | - |
| 4. 期末余额 | 4,643,631.07 | - | - | - | - | 4,643,631.07 |
| 四. 账面价值 | | | | | | |
| 1. 期末账面价值 | 21,973,581.77 | 11,553,046.16 | 1,924,270.83 | 460,833.33 | 51,541,113.58 | 87,452,845.67 |
| 2. 期初账面价值 | 30,798,145.01 | 7,355,026.56 | 5,223,020.83 | 1,250,833.33 | 52,663,617.58 | 97,290,643.31 |

注释 19. 商誉

1. 商誉账面原值

| 被投资单位名称或形成商誉的事项 | 期初余额 | 本期增加 | | 本期减少 | | 期末余额 |
|-----------------|----------------|--------|----|------|----|----------------|
| | | 企业合并形成 | 其他 | 处置 | 其他 | |
| 上海凯世通半导体股份有限公司 | 273,511,127.25 | - | - | - | - | 273,511,127.25 |
| 合计 | 273,511,127.25 | - | - | - | - | 273,511,127.25 |



2. 商誉减值准备

| 被投资单位名称或形成商誉的事项 | 期初余额 | 本期增加 | | 本期减少 | | 期末余额 |
|-----------------|---------------|------|----|------|----|---------------|
| | | 计提 | 其他 | 处置 | 其他 | |
| 上海凯世通半导体股份有限公司 | 59,390,727.51 | - | - | - | - | 59,390,727.51 |
| 合计 | 59,390,727.51 | - | - | - | - | 59,390,727.51 |

3. 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

| 名称 | 所属资产组或组合的构成及依据 | 所属经营分部及依据 | 是否与以前年度保持一致 |
|----------------|--|-----------|-------------|
| 上海凯世通半导体股份有限公司 | 公司管理层认定与形成商誉相关的资产组为凯世通公司的与光伏及集成电路离子注入机业务相关的经营性长期资产 | 专用设备制造业务 | 是 |

4. 商誉减值测试过程、关键参数及商誉减值损失的确认方法

(1) 可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

| 项目 | 账面价值(万元) | 可收回金额(万元) | 减值金额 | 预测期的年限 | 预测期的关键参数(增长率、利润率等) | 预测期内的参数的确定依据 | 稳定期的关键参数(增长率、利润率、折现率等) | 稳定期的关键参数的确定依据 |
|----------------|-----------|-----------|------|--------|---|---|---|-----------------------------------|
| 上海凯世通半导体股份有限公司 | 30,968.76 | 42,000.00 | - | 10 年 | 收入增长率: 0.16%至 63.64% 利润率: -27.67%至 18.97% 折现率: 14.50% | 收入增长率、利润率: 根据公司以前年度的经营业绩、增长率、行业水平以及管理层对市场发展的预期; 折现率: 反映当前市场货币时间价值和相关资产组特定风险的税前利率 | 收入增长率: 0% 利润率: 18.97% 折现率: 14.50% | 稳定期收入增长率 0%; 利润率、折现率与预测期最后一年一致 |
| 合计 | | | | | | | | |

5. 商誉其他说明

(1) 商誉的形成

公司于 2018 年非同一控制下企业合并上海凯世通半导体股份有限公司, 购买日凯世通公司可辨认净资产的公允价值参考凯世通公司收购基准日(2018 年 7 月 31 日)业经评估后的各项账面可辨认资产和负债的公允价值确定。由上述非同一控制下企业合并形成的商誉 273,511,127.25 元系购买凯世通公司 100.00% 股权的对价 398,000,000.00 元与 2018 年 7 月 31 日凯世通公司可辨认净资产的公允价值(已考虑评估增值资产所确认的递延所得税负



债) 124,488,872.75 元的差额确定。

(2) 商誉减值测试过程及减值损失的确认方法

本公司在对商誉进行减值测试时,利用了上海东洲资产评估有限公司出具的东洲评报字【2026】第 0818 号《上海先导基电科技股份有限公司拟对因合并上海凯世通半导体股份有限公司形成的商誉进行减值测试所涉及的商誉资产组可收回价值》的评估结果。截至 2025 年 12 月 31 日,包含商誉的相关资产组的账面价值为 30,968.76 万元,资产组可收回金额为 42,000.00 万元。经测试,本期无需计提减值准备。

注释 20. 长期待摊费用

| 项目 | 期初余额 | 本期增加额 | 本期摊销额 | 其他减少额 | 期末余额 |
|-----|---------------|--------------|---------------|-------|---------------|
| 装修费 | 27,503,357.36 | 2,624,506.76 | 11,497,832.64 | - | 18,630,031.48 |
| 其他 | - | 53,773.59 | 8,066.07 | - | 45,707.52 |
| 合计 | 27,503,357.36 | 2,678,280.35 | 11,505,898.71 | - | 18,675,739.00 |

注释 21. 递延所得税资产和递延所得税负债

1. 未经抵销的递延所得税资产

| 项目 | 期末余额 | | 期初余额 | |
|-----------------|------------------|----------------|------------------|----------------|
| | 可抵扣暂时性差异 | 递延所得税资产 | 可抵扣暂时性差异 | 递延所得税资产 |
| 内部交易未实现利润 | 202,181,305.23 | 46,272,420.09 | 213,015,262.20 | 49,167,353.10 |
| 预计负债 | 14,226,524.31 | 2,133,978.65 | 3,649,600.81 | 547,440.12 |
| 资产减值准备 | 168,511,743.36 | 30,975,669.71 | 124,695,482.28 | 21,746,040.53 |
| 收入确认 | - | - | 5,191,206.13 | 1,297,801.53 |
| 可弥补亏损 | 904,481,746.84 | 154,965,511.54 | 619,964,402.47 | 104,457,164.04 |
| 开发产品的计价 | 3,308,910.08 | 827,227.52 | 3,308,910.08 | 827,227.52 |
| 其他权益工具投资公允价值变动 | 512,336,140.82 | 128,084,035.20 | 396,686,687.47 | 99,153,887.44 |
| 预提费用 | 289,180.98 | 43,377.15 | 78,109.43 | 11,716.41 |
| 交易性金融资产公允价值变动 | 6,838,762.48 | 1,709,690.62 | 8,083,278.62 | 2,020,819.66 |
| 其他非流动金融资产公允价值变动 | 77,610,824.60 | 19,402,706.15 | 26,272,946.99 | 6,568,236.75 |
| 递延收益 | 109,261,633.19 | 16,389,244.98 | 46,808,428.62 | 7,021,264.30 |
| 股份支付 | 203,718,006.21 | 30,557,700.93 | 141,328,600.67 | 21,199,290.11 |
| 租赁负债 | 31,110,430.32 | 6,294,658.62 | 24,628,073.92 | 3,694,211.09 |
| 合计 | 2,233,875,208.42 | 437,656,221.16 | 1,613,710,989.69 | 317,712,452.60 |



2. 未经抵销的递延所得税负债

| 项目 | 期末余额 | | 期初余额 | |
|------------------|----------------|----------------|------------------|----------------|
| | 应纳税暂时性差异 | 递延所得税负债 | 应纳税暂时性差异 | 递延所得税负债 |
| 交易性金融资产公允价值变动 | - | - | 114,079,681.56 | 28,519,920.39 |
| 其他权益工具投资公允价值变动 | 684,278,326.32 | 171,051,797.15 | 628,349,437.72 | 157,087,359.43 |
| 其他非流动金融资产公允价值变动 | 64,141,039.41 | 16,035,259.85 | 261,926,750.16 | 65,481,687.54 |
| 使用权资产 | 31,242,823.87 | 6,435,563.13 | 23,021,252.15 | 3,453,187.82 |
| 非同一控制下企业合并资产评估增值 | 1,386,112.20 | 346,528.05 | 6,391,572.73 | 958,735.91 |
| 合计 | 781,048,301.80 | 193,869,148.18 | 1,033,768,694.32 | 255,500,891.09 |

3. 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

| 项目 | 期末余额 | | 期初余额 | |
|---------|------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| | 递延所得税资产和负债期末互抵金额 | 抵销后递延所得税资产或负债期末余额 | 递延所得税资产和负债期初互抵金额 | 抵销后递延所得税资产或负债期初余额 |
| 递延所得税资产 | 157,504,198.06 | 280,152,023.10 | 112,526,531.87 | 205,185,920.73 |
| 递延所得税负债 | 157,504,198.06 | 36,364,950.12 | 112,526,531.87 | 142,974,359.22 |

4. 未确认递延所得税资产明细

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|----------|----------------|----------------|
| 可弥补亏损 | 312,737,052.22 | 237,768,764.59 |
| 可抵扣暂时性差异 | 18,810,198.84 | 75,570,876.05 |
| 合计 | 331,547,251.06 | 313,339,640.64 |

5. 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

| 年份 | 期末余额 | 期初余额 | 备注 |
|------|----------------|---------------|----|
| 2025 | - | 29,632.89 | - |
| 2026 | 6,357,880.15 | 12,601,750.53 | - |
| 2027 | 31,741,331.52 | 27,749,541.36 | - |
| 2028 | 76,163,018.28 | 62,602,820.22 | - |
| 2029 | 107,211,137.33 | 65,785,834.07 | - |
| 2030 | 71,168,759.72 | 13,949,129.57 | - |
| 2031 | - | - | - |
| 2032 | 1,094,258.31 | 5,145,197.72 | - |
| 2033 | 1,872,627.42 | 22,979,503.21 | - |



| 年份 | 期末余额 | 期初余额 | 备注 |
|------|----------------|----------------|----|
| 2034 | - | 26,925,355.02 | - |
| 2035 | 146,705.78 | - | - |
| 合计 | 295,755,718.52 | 237,768,764.59 | - |

注释 22. 其他非流动资产

| 项目 | 期末余额 | | | 期初余额 | | |
|-----------------|---------------|------|---------------|------|------|------|
| | 账面余额 | 减值准备 | 账面价值 | 账面余额 | 减值准备 | 账面价值 |
| 预付股权转让款 | 25,644,303.39 | - | 25,644,303.39 | - | - | - |
| 预付设备款 | 50,885,674.87 | - | 50,885,674.87 | - | - | - |
| 预付工程款 | 848,732.05 | - | 848,732.05 | - | - | - |
| 平安健康通团体健康保障委托管理 | 10,000,000.00 | - | 10,000,000.00 | - | - | - |
| 合计 | 87,378,710.31 | - | 87,378,710.31 | - | - | - |

注释 23. 所有权或使用权受到限制资产

| 项目 | 期末余额 | | | |
|------|------------------|------------------|------|-------|
| | 账面余额 | 账面价值 | 受限类型 | 受限情况 |
| 货币资金 | 433,793,806.66 | 433,793,806.66 | 保证金 | 保证金 |
| 货币资金 | 120,000,000.00 | 120,000,000.00 | 质押定存 | 质押定存 |
| 货币资金 | 8,027,080.52 | 8,027,080.52 | 定期存款 | 定期存款 |
| 存货 | 24,452,407.97 | 24,452,407.97 | 质押 | 质押物 |
| 固定资产 | 904,713,402.53 | 870,025,929.78 | 抵押 | 借款抵押物 |
| 无形资产 | 56,124,636.80 | 51,541,113.58 | 抵押 | 借款抵押物 |
| 合计 | 1,547,111,334.48 | 1,507,840,338.51 | - | - |

续：

| 项目 | 期初余额 | | | |
|------|----------------|----------------|------|-------|
| | 账面余额 | 账面价值 | 受限类型 | 受限情况 |
| 货币资金 | 11,608,172.82 | 11,608,172.82 | 保证金 | 保函保证金 |
| 固定资产 | 414,937,383.03 | 407,053,572.75 | 抵押 | 借款抵押物 |
| 无形资产 | 56,124,636.80 | 52,663,617.58 | 抵押 | 借款抵押物 |
| 合计 | 482,670,192.65 | 471,325,363.15 | - | - |



注释 24. 短期借款

1. 短期借款分类

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|---------|------------------|----------------|
| 信用借款 | 618,850,000.00 | 71,400,000.00 |
| 保证借款 | | 38,365,449.05 |
| 质押借款 | 24,452,407.97 | - |
| 应收票据贴现 | 631,348,948.06 | 10,000,000.00 |
| 未到期应付利息 | 789,032.26 | 112,237.43 |
| 合计 | 1,275,440,388.29 | 119,877,686.48 |

注释 25. 应付票据

| 种类 | 期末余额 | 期初余额 |
|--------|----------------|------|
| 银行承兑汇票 | 88,409,950.60 | - |
| 商业承兑汇票 | 59,928,257.75 | - |
| 信用证 | 530,000,000.00 | - |
| 合计 | 678,338,208.35 | - |

注释 26. 应付账款

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|-------|----------------|----------------|
| 应付工程款 | 48,517,670.81 | 156,408,456.12 |
| 应付货款 | 266,819,932.15 | 112,946,416.85 |
| 合计 | 315,337,602.96 | 269,354,872.97 |

注释 27. 预收款项

1. 预收款项情况

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|-------|-----------|------------|
| 预收租金款 | 80,983.50 | 452,214.69 |
| 合计 | 80,983.50 | 452,214.69 |

注释 28. 合同负债

1. 合同负债情况

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|---------|----------------|----------------|
| 预收货款 | 126,379,291.20 | 130,566,999.36 |
| 房产销售预收款 | 64,220.18 | 15,194,968.28 |



| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|---------|----------------|----------------|
| 物业服务预收款 | 2,836,740.61 | 2,170,750.55 |
| 合计 | 129,280,251.99 | 147,932,718.19 |

2. 预售房产收款情况

| 项目名称 | 期末余额 | 期初余额 | 预计竣工时间 | 预售比例(%) |
|---------|-----------|---------------|--------|---------|
| 万业名苑 | - | 9,513,761.23 | 现房 | 不适用 |
| 海尚名城紫辰苑 | - | 4,643,111.75 | 现房 | 不适用 |
| 海尚名城福地苑 | - | 838,095.29 | 现房 | 不适用 |
| 观山泓郡 | 64,220.18 | 200,000.01 | 现房 | 不适用 |
| 合计 | 64,220.18 | 15,194,968.28 | 现房 | 不适用 |

注释 29. 应付职工薪酬

1. 应付职工薪酬列示

| 项目 | 期初余额 | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额 |
|--------------|---------------|----------------|----------------|---------------|
| 短期薪酬 | 40,814,473.80 | 302,015,557.08 | 286,671,252.59 | 56,158,778.29 |
| 离职后福利-设定提存计划 | 1,021,590.40 | 31,147,573.66 | 30,472,481.49 | 1,696,682.57 |
| 辞退福利 | 960,000.00 | 2,093,199.17 | 3,053,199.17 | - |
| 合计 | 42,796,064.20 | 335,256,329.91 | 320,196,933.25 | 57,855,460.86 |

2. 短期薪酬列示

| 项目 | 期初余额 | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额 |
|-------------|---------------|----------------|----------------|---------------|
| 工资、奖金、津贴和补贴 | 38,721,328.43 | 263,504,493.64 | 249,050,821.28 | 53,175,000.79 |
| 职工福利费 | - | 3,076,278.45 | 3,076,278.45 | - |
| 社会保险费 | 682,138.09 | 15,393,983.99 | 15,171,538.64 | 904,583.44 |
| 其中：基本医疗保险费 | 654,787.77 | 14,734,324.90 | 14,529,783.63 | 859,329.04 |
| 补充医疗保险 | - | 6,092.22 | 6,092.22 | - |
| 工伤保险费 | 27,350.32 | 607,569.81 | 589,665.73 | 45,254.40 |
| 生育保险费 | - | 45,997.06 | 45,997.06 | - |
| 住房公积金 | 245,175.91 | 17,001,268.50 | 16,687,557.41 | 558,887.00 |
| 工会经费和职工教育经费 | 1,165,831.37 | 3,039,532.50 | 2,685,056.81 | 1,520,307.06 |
| 合计 | 40,814,473.80 | 302,015,557.08 | 286,671,252.59 | 56,158,778.29 |

3. 设定提存计划列示

| 项目 | 期初余额 | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额 |
|--------|------------|---------------|---------------|--------------|
| 基本养老保险 | 985,737.80 | 29,987,571.93 | 29,328,821.26 | 1,644,488.47 |



| 项目 | 期初余额 | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额 |
|-------|--------------|---------------|---------------|--------------|
| 失业保险费 | 35,852.60 | 1,160,001.73 | 1,143,660.23 | 52,194.10 |
| 合计 | 1,021,590.40 | 31,147,573.66 | 30,472,481.49 | 1,696,682.57 |

注释 30. 应交税费

| 税费项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|---------|----------------|---------------|
| 企业所得税 | 143,997,859.35 | 47,726,666.13 |
| 个人所得税 | 5,244,287.56 | 17,166,636.18 |
| 房产税 | 3,499,729.72 | 2,506,920.67 |
| 土地增值税 | 226,157.18 | 2,074,809.53 |
| 增值税 | 488,902.66 | 1,309,860.04 |
| 土地使用税 | 320,972.46 | 440,788.04 |
| 印花税 | 1,145,000.72 | 370,430.77 |
| 城市维护建设税 | 10,522.38 | 43,011.32 |
| 教育费附加 | 78,267.75 | 21,104.46 |
| 其他 | 175,539.44 | - |
| 合计 | 155,187,239.22 | 71,660,227.14 |

注释 31. 其他应付款

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|-------|---------------|---------------|
| 应付利息 | - | - |
| 应付股利 | - | - |
| 其他应付款 | 42,148,468.10 | 32,535,450.27 |
| 合计 | 42,148,468.10 | 32,535,450.27 |

注：上表中其他应付款指扣除应付利息、应付股利后的其他应付款。

(三) 其他应付款

1. 按款项性质列示的其他应付款

| 款项性质 | 期末余额 | 期初余额 |
|--------------------|---------------|---------------|
| 交房及代收代付小业主款项等 | 30,636,665.13 | 25,787,452.74 |
| 应付凯世通金桥基地装修款及预提费用等 | 5,582,077.48 | 4,770,213.53 |
| 暂收款 | 1,827,784.00 | 1,977,784.00 |
| 往来款 | 3,679,244.85 | - |
| 其他 | 422,696.64 | - |
| 合计 | 42,148,468.10 | 32,535,450.27 |



注释 32. 一年内到期的非流动负债

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|------------|---------------|---------------|
| 一年内到期的长期借款 | 33,670,071.28 | 29,441,881.77 |
| 一年内到期的租赁负债 | 20,355,220.87 | 10,380,173.52 |
| 合计 | 54,025,292.15 | 39,822,055.29 |

注释 33. 其他流动负债

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|---------------------|---------------|---------------|
| 拟出售股票的增值税 | - | 18,316,918.27 |
| 待转销项税 | 13,030,474.10 | 1,727,383.13 |
| 已背书且资产负债表日尚未到期的承兑汇票 | 629,933.30 | - |
| 合计 | 13,660,407.40 | 20,044,301.40 |

注释 34. 长期借款

| 借款类别 | 期末余额 | 期初余额 |
|--------------|----------------|----------------|
| 抵押及质押借款 | 300,357,108.39 | 252,398,370.36 |
| 信用借款 | 94,150,000.00 | - |
| 未到期应付利息 | 480,071.28 | - |
| 减：一年内到期的长期借款 | 33,670,071.28 | - |
| 合计 | 361,317,108.39 | 252,398,370.36 |

注释 35. 租赁负债

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|--------------|---------------|---------------|
| 租赁付款额 | 36,900,403.01 | 14,791,938.23 |
| 减：未确认融资费用 | 1,334,771.72 | 549,086.75 |
| 小计 | 35,565,631.29 | 14,242,851.48 |
| 减：一年内到期的租赁负债 | 20,355,220.87 | - |
| 合计 | 15,210,410.42 | 14,242,851.48 |

注释 36. 预计负债

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 | 形成原因 |
|---------|---------------|--------------|----------|
| 产品质量保证金 | 16,184,425.17 | 5,319,100.81 | 计提产品质保费用 |
| 未决诉讼 | 5,799,739.48 | - | 未决诉讼 |
| 合计 | 21,984,164.65 | 5,319,100.81 | - |



注释 37. 递延收益

| 项目 | 期初余额 | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额 | 形成原因 |
|-----------|---------------|---------------|---------------|----------------|-------|
| 与资产相关政府补助 | 85,150,185.99 | 92,680,383.00 | 32,207,959.94 | 145,622,609.05 | 详见表 1 |
| 与收益相关政府补助 | 360,000.00 | 90,000.00 | 450,000.00 | - | 详见表 1 |
| 合计 | 85,510,185.99 | — | — | 145,622,609.05 | |

1. 与政府补助相关的递延收益

本公司政府补助详见附注九、政府补助（一）涉及政府补助的负债项目。

注释 38. 其他非流动负债

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|----------|---------------|---------------|
| 少数股东回购义务 | 50,062,868.30 | 48,010,417.22 |
| 合计 | 50,062,868.30 | 48,010,417.22 |

其他非流动负债说明：

本公司的控股子公司长三角一体化示范区（浙江嘉善）嘉芯半导体设备科技有限公司于 2023 年度进行了增资，根据有关协议部分增资股东享有在触发回购条件时有要求本公司回购的权利，本公司承担了不能无条件避免回购嘉芯半导体公司权益工具的支付义务，而将该回购义务确认为金融负债。

注释 39. 股本

| 项目 | 期初余额 | 本期变动增（+）减（-） | | | | | 期末余额 |
|------|----------------|--------------|----|-------|----|----|----------------|
| | | 发行新股 | 送股 | 公积金转股 | 其他 | 小计 | |
| 股份总数 | 930,629,920.00 | - | - | - | - | - | 930,629,920.00 |

股本变动情况说明：

本公司股票在上海证券交易所上市并已实现全流通。截至 2025 年 12 月 31 日，第一大股东先导汇芯（上海）科技投资有限公司质押了其所持的 100,000,000 股本公司股票；第二大股东三林集团质押了其所持的 53,600,000 股本公司股票。

注释 40. 资本公积

| 项目 | 期初余额 | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额 |
|------------|----------------|----------------|------|----------------|
| 资本溢价（股本溢价） | 327,751,702.62 | - | - | 327,751,702.62 |
| 其他资本公积 | 43,540,661.61 | 127,783,600.09 | - | 171,324,261.70 |
| 合计 | 371,292,364.23 | 127,783,600.09 | - | 499,075,964.32 |



资本公积的说明：

其他资本公积增加 127,783,600.09 元，其中 81,975,189.36 元系本期处置浙江镭芯电子科技有限公司股权，冲回累计确认的资本公积；45,808,410.73 元系子公司上海凯世通半导体股份有限公司本期除净损益及其他综合收益以外的所有者权益的变动按股权比例归属于本公司的部分。

注释 41. 库存股

| 项目 | 期初余额 | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额 |
|-----|----------------|------|------|----------------|
| 库存股 | 250,063,016.09 | - | - | 250,063,016.09 |
| 合计 | 250,063,016.09 | - | - | 250,063,016.09 |

库存股情况说明：

2024 年 2 月本公司董事会审议通过了《关于以集中竞价交易方式回购公司股份方案的议案》。本次回购的股份将在符合相关法律、法规要求及《公司章程》规定的前提下用于维护公司价值及股东权益。截至本期末累计已回购股份数量为 19,556,524.00 股，占公司总股本的比例为 2.10%。



注释 42. 其他综合收益

| 项目 | 期初余额 | 本期发生额 | | | | | | | | | 期末余额 |
|--------------------|----------------|---------------|--------------------|------------------------------|-----------------|---------------|----------------|-----------|-------------------|----------------------|----------------|
| | | 本期所得税前发生额 | 减：前期计入其他综合收益当期转入损益 | 减：前期计入其他综合收益当期转入以摊余成本计量的金融资产 | 减：套期储备转入相关资产或负债 | 减：所得税费用 | 税后归属于母公司 | 税后归属于少数股东 | 减：结转重新计量设定受益计划变动额 | 减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益 | |
| 一、不能重分类进损益的其他综合收益 | 471,110,910.67 | 56,106,732.86 | 177,844.27 | - | - | 13,964,437.72 | 41,908,789.44 | 55,661.43 | - | - | 513,019,700.11 |
| 1.重新计量设定受益计划变动额 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.权益法下不能转损益的其他综合收益 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3.其他权益工具投资公允价值变动 | 471,110,910.67 | 56,106,732.86 | 177,844.27 | - | - | 13,964,437.72 | 41,908,789.44 | 55,661.43 | - | - | 513,019,700.11 |
| 4.企业自身信用风险公允价值变动 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 二、将重分类进损益的其他综合收益 | 58,802,461.78 | -3,343,970.81 | 56,502,475.07 | - | - | - | -59,847,856.43 | 1,410.55 | - | - | -1,045,394.65 |
| 1.权益法下可转损益的其他综合收益 | 57,363,148.71 | -860,673.64 | 56,502,475.07 | - | - | - | -57,363,148.71 | - | - | - | - |
| 2.其他债权投资公允价值变动 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |



| 项目 | 期初余额 | 本期发生额 | | | | | | | | | 期末余额 |
|---------------------------|----------------|---------------|--------------------|------------------------------|-----------------|---------------|----------------|-----------|-------------------|----------------------|----------------|
| | | 本期所得税前发生额 | 减：前期计入其他综合收益当期转入损益 | 减：前期计入其他综合收益当期转入以摊余成本计量的金融资产 | 减：套期储备转入相关资产或负债 | 减：所得税费用 | 税后归属于母公司 | 税后归属于少数股东 | 减：结转重新计量设定受益计划变动额 | 减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益 | |
| 3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4.其他债权投资信用减值准备 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 5.现金流量套期储备 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 6.外币报表折算差额 | 1,439,313.07 | -2,483,297.17 | - | - | - | - | -2,484,707.72 | 1,410.55 | - | - | -1,045,394.65 |
| 7.一揽子处置子公司在丧失控制权之前产生的处置收益 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 8.其他资产转换为公允价值模式计量的投资性房地产 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 其他综合收益合计 | 529,913,372.45 | 52,762,762.05 | 56,680,319.34 | - | - | 13,964,437.72 | -17,939,066.99 | 57,071.98 | - | - | 511,974,305.46 |



注释 43. 盈余公积

| 项目 | 期初余额 | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额 |
|--------|------------------|------|------|------------------|
| 法定盈余公积 | 994,550,248.36 | - | - | 994,550,248.36 |
| 任意盈余公积 | 101,031,219.32 | - | - | 101,031,219.32 |
| 合计 | 1,095,581,467.68 | - | - | 1,095,581,467.68 |

注释 44. 未分配利润

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|-----------------------|------------------|------------------|
| 调整前上期期末未分配利润 | 5,519,875,676.77 | 5,457,889,911.60 |
| 调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-） | - | - |
| 调整后期初未分配利润 | 5,519,875,676.77 | 5,457,889,911.60 |
| 加：本期归属于母公司所有者的净利润 | -126,596,479.84 | 107,539,434.97 |
| 减：提取法定盈余公积 | - | - |
| 提取任意盈余公积 | - | - |
| 提取一般风险准备 | - | - |
| 应付普通股股利 | 39,404,027.43 | 45,553,669.80 |
| 转为股本的普通股股利 | - | - |
| 加：盈余公积弥补亏损 | - | - |
| 设定受益计划变动额结转留存收益 | - | - |
| 其他综合收益结转留存收益 | - | - |
| 所有者权益其他内部结转 | - | - |
| 期末未分配利润 | 5,353,875,169.50 | 5,519,875,676.77 |

注释 45. 营业收入和营业成本

1. 营业收入、营业成本

| 项目 | 本期发生额 | | 上期发生额 | |
|------|------------------|------------------|----------------|----------------|
| | 收入 | 成本 | 收入 | 成本 |
| 主营业务 | 1,836,820,682.36 | 1,480,671,706.97 | 572,738,880.08 | 300,960,213.51 |
| 其他业务 | 15,001,117.29 | 5,917,683.44 | 8,687,077.05 | 3,313,154.25 |
| 合计 | 1,851,821,799.65 | 1,486,589,390.41 | 581,425,957.13 | 304,273,367.76 |



2. 营业收入、营业成本的分解信息

| 合同分类 | 本期发生额 | | | | | | | | | |
|--------------|----------------|---------------|----------------|----------------|------------------|------------------|---------------|--------------|------------------|------------------|
| | 房地产业务 | | 专用设备制造业务 | | 铂相关材料业务 | | 其他 | | 合计 | |
| | 营业收入 | 营业成本 | 营业收入 | 营业成本 | 营业收入 | 营业成本 | 营业收入 | 营业成本 | 营业收入 | 营业成本 |
| 一、业务或商品类型 | | | | | | | | | | |
| 房产销售 | 124,771,957.97 | 56,987,019.83 | - | - | - | - | - | - | 124,771,957.97 | 56,987,019.83 |
| 物业服务 | 29,722,565.54 | 30,782,138.39 | - | - | - | - | - | - | 29,722,565.54 | 30,782,138.39 |
| 房产租赁 | 14,239,828.04 | 9,244,917.54 | - | - | - | - | - | - | 14,239,828.04 | 9,244,917.54 |
| 专用设备制造 | - | - | 348,310,441.76 | 253,599,986.78 | - | - | - | - | 348,310,441.76 | 253,599,986.78 |
| 铂材料销售 | - | - | - | - | 1,319,775,889.05 | 1,130,057,644.43 | - | - | 1,319,775,889.05 | 1,130,057,644.43 |
| 其他 | - | - | - | - | - | - | 15,001,117.29 | 5,917,683.44 | 15,001,117.29 | 5,917,683.44 |
| 二、按经营地区分类 | | | | | | | | | | |
| 境内 | 168,734,351.55 | 97,014,075.76 | 348,310,441.76 | 253,599,986.78 | 769,360,813.47 | 671,672,052.41 | 15,001,117.29 | 5,917,683.44 | 1,301,406,724.07 | 1,028,203,798.39 |
| 境外 | - | - | - | - | 550,415,075.58 | 458,385,592.02 | - | - | 550,415,075.58 | 458,385,592.02 |
| 三、按商品转让的时间分类 | | | | | | | | | | |
| 在某一时点转让 | 139,011,786.01 | 66,231,937.37 | 348,310,441.76 | 253,599,986.78 | 1,319,775,889.05 | 1,130,057,644.43 | 15,001,117.29 | 5,917,683.44 | 1,822,099,234.11 | 1,455,807,252.02 |



| 合同分类 | 本期发生额 | | | | | | | | | |
|----------|----------------|---------------|----------------|----------------|------------------|------------------|---------------|--------------|------------------|------------------|
| | 房地产业务 | | 专用设备制造业务 | | 铂相关材料业务 | | 其他 | | 合计 | |
| | 营业收入 | 营业成本 | 营业收入 | 营业成本 | 营业收入 | 营业成本 | 营业收入 | 营业成本 | 营业收入 | 营业成本 |
| 在某一时段内转让 | 29,722,565.54 | 30,782,138.39 | - | - | - | - | - | - | 29,722,565.54 | 30,782,138.39 |
| 合计 | 168,734,351.55 | 97,014,075.76 | 348,310,441.76 | 253,599,986.78 | 1,319,775,889.05 | 1,130,057,644.43 | 15,001,117.29 | 5,917,683.44 | 1,851,821,799.65 | 1,486,589,390.41 |



注释 46. 税金及附加

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|---------|---------------|---------------|
| 土地增值税 | 2,942,712.46 | 17,486,594.64 |
| 房产税 | 7,639,906.08 | 6,451,079.75 |
| 城市维护建设税 | 2,025,794.29 | 1,494,664.72 |
| 印花税 | 3,811,340.78 | 1,238,799.42 |
| 教育费附加 | 1,421,906.32 | 1,134,441.25 |
| 土地使用税 | 389,886.10 | 512,912.89 |
| 车船使用税 | 9,780.00 | 10,770.00 |
| 水利建设基金 | 911,968.94 | - |
| 合计 | 19,153,294.97 | 28,329,262.67 |

注释 47. 销售费用

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|-------|---------------|---------------|
| 人员薪酬费 | 16,889,305.38 | 7,261,689.69 |
| 技术支持费 | 3,718,153.92 | 4,281,082.94 |
| 销售中介费 | 3,017,331.90 | 2,744,421.20 |
| 空置管理费 | - | 818,395.47 |
| 业务招待费 | 1,711,014.43 | 634,828.72 |
| 广告宣传费 | 916,491.35 | 387,461.12 |
| 保险费 | 1,452,184.50 | - |
| 差旅费 | 1,573,837.38 | 1,208,499.51 |
| 其他 | 1,656,506.10 | 1,629,372.50 |
| 合计 | 30,934,824.96 | 18,965,751.15 |

注释 48. 管理费用

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|----------|----------------|---------------|
| 人员薪酬费 | 145,221,777.28 | 87,088,275.55 |
| 股权激励费 | 48,781,961.68 | 59,635,464.92 |
| 折旧及摊销 | 63,104,629.86 | 56,168,942.31 |
| 中介机构费 | 27,497,189.01 | 8,415,798.24 |
| 房屋租赁及物业费 | 12,260,248.51 | 7,689,676.44 |
| 业务招待费 | 7,896,724.75 | 4,151,592.26 |
| 差旅交通费 | 5,976,991.49 | 3,246,210.46 |



| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|------|----------------|----------------|
| 办公费 | 2,523,292.61 | 2,739,077.78 |
| 车辆费用 | 1,000,823.23 | 1,120,114.34 |
| 其他 | 14,685,211.13 | 10,907,646.04 |
| 合计 | 328,948,849.55 | 241,162,798.34 |

注释 49. 研发费用

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|-------|----------------|----------------|
| 材料费 | 69,426,855.72 | 67,599,192.89 |
| 人员薪酬费 | 88,040,652.41 | 61,124,499.75 |
| 股权激励费 | 23,257,413.97 | 24,761,858.42 |
| 技术服务费 | 28,559,584.75 | 13,312,380.87 |
| 折旧及摊销 | 14,058,520.43 | 12,100,935.49 |
| 水电能耗费 | 1,732,811.29 | 1,857,734.13 |
| 差旅交通费 | 1,085,973.88 | 1,782,697.78 |
| 其他 | 873,683.95 | 1,942,955.55 |
| 合计 | 227,035,496.40 | 184,482,254.88 |

研发费用说明：

本公司研发支出情况详见附注六、研发支出。

注释 50. 财务费用

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|--------|---------------|----------------|
| 利息支出 | 57,680,732.44 | 19,314,299.08 |
| 减：利息收入 | 33,244,177.96 | 57,877,878.98 |
| 汇兑损益 | 2,850,116.66 | 14,082.71 |
| 银行手续费 | 2,104,428.38 | 590,611.12 |
| 合计 | 29,391,099.52 | -37,958,886.07 |

注释 51. 其他收益

1. 其他收益明细情况

| 产生其他收益的来源 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|-----------|---------------|---------------|
| 政府补助 | 40,405,081.08 | 62,113,894.59 |
| 个税手续费返还 | 880,575.57 | 389,329.66 |
| 合计 | 41,285,656.65 | 62,503,224.25 |



2. 计入其他收益的政府补助

本公司政府补助详见附注九、政府补助（二）计入当期损益的政府补助。

注释 52. 投资收益

1. 投资收益明细情况

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|--------------------|----------------|----------------|
| 权益法核算的长期股权投资收益 | 12,128,022.37 | 20,578,256.45 |
| 处置长期股权投资产生的投资收益 | 78,014,142.62 | - |
| 交易性金融资产持有期间的投资收益 | - | 7,209,752.97 |
| 处置交易性金融资产取得的投资收益 | 118,332,868.40 | -52,689,782.12 |
| 处置其他非流动金融资产取得的投资收益 | 184,871,560.37 | 135,461,545.89 |
| 其他权益工具投资持有期间的股利收入 | 3,444,908.46 | 3,765,163.03 |
| 合计 | 396,791,502.22 | 114,324,936.22 |

注释 53. 公允价值变动收益

| 产生公允价值变动收益的来源 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|---------------|-----------------|---------------|
| 交易性金融资产 | -112,827,389.93 | 59,165,796.97 |
| 其他非流动金融资产 | -225,389,384.25 | 8,105,199.67 |
| 合计 | -338,216,774.18 | 67,270,996.64 |

注释 54. 信用减值损失

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|------|----------------|----------------|
| 坏账损失 | -21,504,120.63 | -11,009,961.92 |
| 合计 | -21,504,120.63 | -11,009,961.92 |

上表中，损失以“－”号填列。

注释 55. 资产减值损失

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|-------------------|----------------|----------------|
| 存货跌价损失及合同履约成本减值损失 | -24,425,406.72 | -52,315,667.70 |
| 合同资产减值损失 | 78,159.91 | -152,299.21 |
| 投资性房地产减值损失 | -788,633.07 | |
| 合计 | -25,135,879.88 | -52,467,966.91 |

上表中，损失以“－”号填列。



注释 56. 资产处置收益

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|----------------|------------|------------|
| 使用权资产资产处置利得或损失 | -76,551.28 | - |
| 固定资产处置利得或损失 | - | 102,947.00 |
| 合计 | -76,551.28 | 102,947.00 |

注释 57. 营业外收入

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 | 计入当期非经常性损益的金额 |
|--------------|--------------|---------------|---------------|
| 与日常活动无关的政府补助 | - | 7,769,497.95 | - |
| 违约赔偿收入 | 132,237.81 | 8,902,000.00 | 132,237.81 |
| 无法支付的应付款 | 1,312,439.79 | - | 1,312,439.79 |
| 其他 | 255,734.10 | 419,358.00 | 255,734.10 |
| 合计 | 1,700,411.70 | 17,090,855.95 | 1,700,411.70 |

注释 58. 营业外支出

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 | 计入本期非经常性损益的金额 |
|-------------|---------------|------------|---------------|
| 对外捐赠 | - | 100,000.00 | - |
| 非常损失 | 5,816,175.85 | - | 5,816,175.85 |
| 罚款及滞纳金支出 | 471,023.12 | 242,135.84 | 471,023.12 |
| 赔款支出 | 10,001,462.21 | - | 10,001,462.21 |
| 非流动资产毁损报废损失 | 131,171.56 | 38,503.51 | 131,171.56 |
| 其他 | 197,362.29 | 53,168.00 | 197,362.29 |
| 合计 | 16,617,195.03 | 433,807.35 | 16,617,195.03 |

注释 59. 所得税费用

1. 所得税费用表

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|---------|-----------------|----------------|
| 当期所得税费用 | 196,404,258.01 | 66,305,332.35 |
| 递延所得税费用 | -195,540,447.46 | -20,193,970.02 |
| 合计 | 863,810.55 | 46,111,362.33 |

2. 会计利润与所得税费用调整过程

| 项目 | 本期发生额 |
|------------------|-----------------|
| 利润总额 | -232,004,106.59 |
| 按法定/适用税率计算的所得税费用 | -58,001,026.65 |



| 项目 | 本期发生额 |
|--------------------------------|----------------|
| 子公司适用不同税率的影响 | 12,022,441.87 |
| 调整以前期间所得税的影响 | 15,783,171.44 |
| 非应税收入的影响 | - |
| 不可抵扣的成本、费用和损失影响 | 41,456,570.02 |
| 使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响 | -753,242.84 |
| 本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响 | 18,142,259.28 |
| 研发费用加计扣除 | -27,786,362.57 |
| 所得税费用 | 863,810.55 |

注释 60. 现金流量表附注

1. 与经营活动有关的现金

(1) 收到的其他与经营活动有关的现金

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|------------|----------------|---------------|
| 收到政府补助 | 105,422,775.69 | 14,883,377.82 |
| 收到各类保证金及押金 | 19,624,542.02 | 9,414,429.17 |
| 收到赔偿款 | 3,000.00 | 8,902,000.00 |
| 利息收入 | 31,910,330.21 | - |
| 其他 | 6,080,811.21 | 2,484,702.86 |
| 合计 | 163,041,459.13 | 35,684,509.85 |

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|--------------|----------------|----------------|
| 支付与各项费用有关的现金 | 131,556,706.16 | 120,079,557.87 |
| 支付各类保证金及押金 | 36,365,746.13 | 2,079,820.12 |
| 捐赠支出 | - | 100,000.00 |
| 备用金 | 583,078.00 | - |
| 其他 | 20,235,767.84 | 278,499.80 |
| 合计 | 188,741,298.13 | 122,537,877.79 |

2. 与投资活动有关的现金

(1) 收到的其他与投资活动有关的现金

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|---------|--------------|---------------|
| 利息收入 | - | 57,877,878.98 |
| 华夏芯股权转让 | 6,845,172.60 | - |
| 合计 | 6,845,172.60 | 57,877,878.98 |



3. 与筹资活动有关的现金

(1) 收到的其他与筹资活动有关的现金

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|---------------------------------------|-------|---------------|
| 收到股东三林万业（上海）企业集团有限公司上缴的超比例减持回购股份产生的收益 | - | 28,484,385.92 |
| 合计 | - | 28,484,385.92 |

(2) 支付的其他与筹资活动有关的现金

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|--------|----------------|----------------|
| 股份回购支出 | 93,670,839.24 | 250,063,016.09 |
| 支付租金 | 34,522,894.50 | 13,795,762.87 |
| 合计 | 128,193,733.74 | 263,858,778.96 |

注释 61. 现金流量表补充资料

1. 现金流量表补充资料

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|----------------------------------|-------------------|-----------------|
| 1. 将净利润调节为经营活动现金流量 | | |
| 净利润 | -232,867,917.14 | -6,558,730.05 |
| 加：资产减值准备 | 25,135,879.88 | 52,467,966.91 |
| 信用减值损失 | 21,504,120.63 | 11,009,961.92 |
| 投资性房地产折旧 | 8,101,510.31 | - |
| 固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧 | 41,111,376.16 | 42,912,734.17 |
| 使用权资产折旧 | 22,525,281.83 | 12,194,556.38 |
| 无形资产摊销 | 18,690,332.45 | 17,609,423.53 |
| 长期待摊费用摊销 | 11,505,898.71 | 9,670,092.90 |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列） | 76,551.28 | -102,947.00 |
| 固定资产报废损失（收益以“-”号填列） | 131,171.56 | 38,503.51 |
| 公允价值变动损失（收益以“-”号填列） | 338,216,774.18 | -67,270,996.64 |
| 财务费用（收益以“-”号填列） | 57,680,732.44 | -38,559,920.58 |
| 投资损失（收益以“-”号填列） | -396,791,502.22 | -114,324,936.22 |
| 递延所得税资产减少（增加以“-”号填列） | -74,966,102.37 | 76,991,971.09 |
| 递延所得税负债增加（减少以“-”号填列） | -106,609,409.10 | -97,185,941.11 |
| 存货的减少（增加以“-”号填列） | -3,135,661,036.06 | -553,538,059.62 |
| 经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列） | -724,610,313.59 | 16,644,852.28 |
| 经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列） | 474,243,721.66 | -53,880,453.46 |
| 股权激励费 | 72,039,375.65 | 84,397,323.34 |



| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|-----------------------------|-------------------|------------------|
| 履约保函保证金的减少 | -550,212,714.36 | 6,553,031.40 |
| 投资性房地产的减少 | - | 384,279,994.81 |
| 其他 | - | - |
| 经营活动产生的现金流量净额 | -4,130,756,268.10 | -216,651,572.44 |
| 2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动 | | |
| 债务转为资本 | - | - |
| 一年内到期的可转换公司债券 | - | - |
| 新增使用权资产 | - | - |
| 3. 现金及现金等价物净变动情况 | | |
| 现金的期末余额 | 1,034,345,761.65 | 2,976,121,940.15 |
| 减：现金的期初余额 | 2,976,121,940.15 | 3,030,940,591.97 |
| 加：现金等价物的期末余额 | - | - |
| 减：现金等价物的期初余额 | - | - |
| 现金及现金等价物净增加额 | -1,941,776,178.50 | -54,818,651.82 |

2. 现金和现金等价物的构成

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| 一、现金 | 1,034,345,761.65 | 2,976,121,940.15 |
| 其中：库存现金 | 145,296.46 | 148,260.40 |
| 可随时用于支付的银行存款 | 1,033,716,563.18 | 2,961,826,630.80 |
| 可随时用于支付的其他货币资金 | 483,902.01 | 14,147,048.95 |
| 二、现金等价物 | - | - |
| 其中：三个月内到期的债券投资 | - | - |
| 三、期末现金及现金等价物余额 | 1,034,345,761.65 | 2,976,121,940.15 |
| 其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金及现金等价物 | - | - |

3. 不属于现金及现金等价物的货币资金

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 | 理由 |
|--------|----------------|---------------|------|
| 受限货币资金 | 433,793,806.66 | 11,608,172.82 | 保证金 |
| 受限货币资金 | 128,027,080.52 | - | 定期存款 |
| 合计 | 561,820,887.18 | 11,608,172.82 | - |

注释 62. 外币货币性项目

1. 外币货币性项目



| 项目 | 期末余额 | | |
|-------|---------------|--------|----------------|
| | 外币余额 | 折算汇率 | 期末折算人民币余额 |
| 货币资金 | | | |
| 其中：美元 | 18,479,591.55 | 7.0288 | 129,889,353.09 |
| 欧元 | 508,679.76 | 8.2355 | 4,189,232.16 |
| 港币 | 4,901.93 | 0.9032 | 4,427.52 |
| 应收账款 | | | |
| 其中：美元 | 24,639,692.29 | 7.0288 | 173,187,469.17 |
| 其他应收款 | | | |
| 其中：美元 | 3,333,452.00 | 7.0288 | 23,430,167.42 |
| 短期借款 | | | |
| 其中：美元 | 3,554,290.61 | 7.0288 | 24,982,397.84 |
| 应付账款 | | | |
| 其中：美元 | 17,061,942.42 | 7.0288 | 119,924,980.88 |
| 欧元 | 457,383.20 | 8.2355 | 3,766,779.34 |
| 新台币 | 21,082,000.00 | 0.2229 | 4,699,090.58 |
| 其他应付款 | | | |
| 其中：美元 | 138,486.24 | 7.0288 | 973,392.08 |

六、研发支出

(一)按费用性质列示

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|------------|----------------|----------------|
| 材料费 | 69,426,855.72 | 67,599,192.89 |
| 人员薪酬费 | 88,040,652.41 | 61,124,499.75 |
| 股权激励费 | 23,257,413.97 | 24,761,858.42 |
| 技术服务费 | 28,559,584.75 | 13,312,380.87 |
| 折旧及摊销 | 14,058,520.43 | 12,100,935.49 |
| 水电能耗费 | 1,732,811.29 | 1,857,734.13 |
| 差旅交通费 | 1,085,973.88 | 1,782,697.78 |
| 其他 | 873,683.95 | 1,942,955.55 |
| 合计 | 227,035,496.40 | 184,482,254.88 |
| 其中：费用化研发支出 | 227,035,496.40 | 184,482,254.88 |
| 资本化研发支出 | - | - |

七、合并范围的变更

(一)其他原因的合并范围变动



本期公司新设了上海万业元创科技有限公司,该子公司本期新设了子公司衢州万导热电科技有限公司、上海元创精芯科技有限公司、万业元创(衢州)陶瓷科技有限公司、先光元宇(常州)科技有限公司、北京元创伏特科技有限公司、ORICRAFT KOREA Co., Ltd.。子公司安徽万导电子科技有限公司新设了荆州万导材料科技有限公司、衢州万导电子科技有限公司、清远万导电子科技有限公司、Wandao Semi Material Co.,Limited。子公司长三角一体化示范区(浙江嘉善)嘉芯半导体设备科技有限公司新设了广东嘉芯元创精密科技有限公司。子公司上海凯世通半导体股份有限公司新设了凯世通半导体(青岛)有限公司。

八、在其他主体中的权益

(一)在子公司中的权益

1. 企业集团的构成

| 子公司名称 | 注册资本 | 主要经营地 | 注册地 | 业务性质 | 持股比例(%) | | 取得方式 |
|-------------------------------|-----------|-------|-----|----------|---------|--------|------------|
| | | | | | 直接 | 间接 | |
| 上海凯世通半导体股份有限公司 | 9,991.20 | 上海市 | 上海市 | 制造业 | 64.07 | - | 非同一控制下企业合并 |
| 上海临港凯世通半导体有限公司 | 8,000.00 | 上海市 | 上海市 | 制造业 | - | 64.07 | 非同一控制下企业合并 |
| 合肥凯世通半导体有限公司 | 1,600.00 | 安徽省 | 合肥市 | 制造业 | - | 64.07 | 设立 |
| 北京凯世通半导体有限公司 | 1,600.00 | 北京市 | 北京市 | 制造业 | - | 64.07 | 设立 |
| 凯世通半导体(青岛)有限公司 | 1,600.00 | 山东省 | 青岛市 | 制造业 | - | 64.07 | 设立 |
| KAI SEMI ENGINEERING PTE. LTD | SGD20.00 | 新加坡 | 新加坡 | 信息技术 | - | 64.07 | 设立 |
| 无锡凯世通科技有限公司 | 200.00 | 无锡市 | 无锡市 | 制造业 | - | 32.68 | 非同一控制下企业合并 |
| 长三角一体化示范区(浙江嘉善)嘉芯半导体设备科技有限公司 | 52,797.61 | 浙江省 | 嘉善县 | 制造业 | 65.34 | - | 设立 |
| 嘉芯迦能半导体设备科技(浙江)有限公司 | 5,734.00 | 浙江省 | 嘉善县 | 制造业 | - | 45.74 | 设立 |
| 广东嘉芯元创精密科技有限公司 | 3,000.00 | 广东省 | 清远市 | 制造业 | - | 65.34 | 设立 |
| 嘉芯阔扬半导体设备科技(浙江)有限公司 | 4,375.00 | 浙江省 | 嘉善县 | 制造业 | - | 49.00 | 设立 |
| 上海万业元创科技有限公司 | 2,550.00 | 上海市 | 上海市 | 电气电子设备销售 | 100.00 | - | 设立 |
| 衢州万导热电科技有限公司 | 5,000.00 | 浙江省 | 衢州市 | 制造业 | - | 100.00 | 设立 |



| 子公司名称 | 注册资本 | 主要经营地 | 注册地 | 业务性质 | 持股比例(%) | | 取得方式 |
|---|--------------|---------|---------|--------|---------|--------|-----------|
| | | | | | 直接 | 间接 | |
| 上海元创精芯科技有限公司 | 1,000.00 | 上海市 | 上海市 | 制造业 | - | 100.00 | 设立 |
| 万业元创(衢州)陶瓷科技有限公司 | 1,000.00 | 浙江省 | 衢州市 | 制造业 | - | 100.00 | 设立 |
| 先光元宇(常州)科技有限公司 | 850.00 | 江苏省 | 常州市 | 制造业 | - | 100.00 | 设立 |
| 北京元创伏特科技有限公司 | 100.00 | 北京市 | 北京市 | 制造业 | - | 100.00 | 设立 |
| ORICRAFT KOREA Co., Ltd. | KRW29,000.00 | 韩国 | 首尔 | 贸易服务 | - | 100.00 | 设立 |
| 安徽万导电子科技有限公司 | 5,000.00 | 安徽省 | 安徽省 | 制造业 | 100.00 | - | 设立 |
| 荆州万导材料科技有限公司 | 5,000.00 | 湖北省 | 荆州市 | 制造业 | - | 100.00 | 设立 |
| 衢州万导电子科技有限公司 | 5,000.00 | 浙江省 | 衢州市 | 制造业 | - | 100.00 | 设立 |
| 清远万导电子科技有限公司 | 500.00 | 广东省 | 清远市 | 制造业 | - | 100.00 | 设立 |
| Wandao Semi Material Co., Limited | USD200.00 | 香港 | 香港 | 贸易服务 | - | 100.00 | 设立 |
| 上海万业企业爱佳物业服务服务有限公司 | 1,000.00 | 上海市 | 上海市 | 物业管理 | 100.00 | - | 设立 |
| 苏州业禾物业服务服务有限公司 | 50.00 | 苏州市 | 苏州市 | 物业管理 | - | 100.00 | 设立 |
| 上海万业企业宝山新城建设开发有限公司 | 48,500.00 | 上海市 | 上海市 | 房地产开发 | 100.00 | - | 同一控制下企业合并 |
| 无锡万业房地产发展有限公司 | 30,000.00 | 无锡市 | 无锡市 | 房地产开发 | 49.00 | 51.00 | 设立 |
| 上海业萌实业有限公司 | 5,000.00 | 上海市 | 上海市 | 企业管理咨询 | 100.00 | - | 设立 |
| 上海万裕房地产开发有限公司 | 1,000.00 | 上海市 | 上海市 | 房地产开发 | 100.00 | - | 设立 |
| 苏州万业房地产发展有限公司 | 800.00 | 苏州市 | 苏州市 | 房地产开发 | 100.00 | - | 设立 |
| 池州万业科技发展有限公司 | 50,000.00 | 安徽省 | 安徽省 | 产业园区开发 | 100.00 | - | 设立 |
| Wanye International Inc | USD850.00 | 美国加州 | 美国加州 | 信息咨询 | 100.00 | - | 设立 |
| Wanye International Holding Company Limited | USD5.00 | 英属维尔京群岛 | 英属维尔京群岛 | 投资管理 | 100.00 | - | 设立 |

2. 重要的非全资子公司

| 子公司名称 | 少数股东持股比例(%) | 本期归属于少数股东损益 | 本期向少数股东宣告分派的股利 | 期末少数股东权益余额 | 备注 |
|------------------------------|-------------|----------------|----------------|----------------|----|
| 上海凯世通半导体股份有限公司 | 35.93 | -64,922,244.31 | - | 222,829,660.04 | - |
| 长三角一体化示范区(浙江嘉善)嘉芯半导体设备科技有限公司 | 34.66 | -41,292,121.01 | - | 107,244,971.52 | - |



3. 重要非全资子公司的主要财务信息

| 项目 | 期末余额/本期发生额 | |
|----------|------------------|----------------------------------|
| | 上海凯世通半导体股份有限公司 | 长三角一体化示范区（浙江嘉善） 嘉芯半导体设备科技有限公司 |
| 流动资产 | 1,337,357,562.64 | 316,877,860.44 |
| 非流动资产 | 281,144,678.67 | 604,657,305.22 |
| 资产合计 | 1,618,502,241.31 | 921,535,165.66 |
| 流动负债 | 570,159,356.35 | 256,259,853.60 |
| 非流动负债 | 220,754,213.49 | 309,576,768.51 |
| 负债合计 | 790,913,569.84 | 565,836,622.11 |
| 营业收入 | 357,401,940.38 | 17,553,271.56 |
| 净利润 | -181,594,949.16 | -74,642,927.68 |
| 综合收益总额 | -181,439,950.70 | -74,642,927.68 |
| 经营活动现金流量 | -195,941,732.73 | -64,882,827.83 |

续：

| 项目 | 期初余额/上期发生额 | |
|----------|------------------|----------------------------------|
| | 上海凯世通半导体股份有限公司 | 长三角一体化示范区（浙江嘉善） 嘉芯半导体设备科技有限公司 |
| 流动资产 | 1,200,167,054.78 | 435,288,640.54 |
| 非流动资产 | 249,896,026.87 | 481,077,608.86 |
| 资产合计 | 1,450,063,081.65 | 916,366,249.40 |
| 流动负债 | 342,833,048.66 | 185,747,362.45 |
| 非流动负债 | 73,571,214.07 | 284,858,030.48 |
| 负债合计 | 416,404,262.73 | 470,605,392.93 |
| 营业收入 | 195,334,132.61 | 56,353,152.42 |
| 净利润 | -218,321,991.32 | -58,255,868.72 |
| 综合收益总额 | -218,243,827.99 | -58,255,868.72 |
| 经营活动现金流量 | -80,812,110.29 | -19,740,516.30 |

(二)在合营企业或联营企业中的权益

1. 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

| 项目 | 期末余额/本期发生额 | 期初余额/上期发生额 |
|-----------------|--------------|--------------|
| 合营企业： | | |
| 投资账面价值合计 | 5,341,925.26 | 5,523,122.65 |
| 下列各项按持股比例计算的合计数 | — | — |
| 净利润 | -181,197.39 | -243,350.66 |
| 其他综合收益 | | |



| 项目 | 期末余额/本期发生额 | 期初余额/上期发生额 |
|-----------------|---------------|---------------|
| 综合收益总额 | -181,197.39 | -243,350.66 |
| 联营企业： | | |
| 投资账面价值合计 | 22,701,000.42 | 22,838,946.55 |
| 下列各项按持股比例计算的合计数 | — | — |
| 净利润 | -137,946.13 | -1,315,308.13 |
| 其他综合收益 | | |
| 综合收益总额 | -137,946.13 | -1,315,308.13 |

九、政府补助

(一) 涉及政府补助的负债项目

| 会计科目 | 期初余额 | 本期新增补助金额 | 本期计入营业外收入金额 | 本期计入其他收益金额 | 本期冲减成本费用金额 | 加：其他变动 | 期末余额 | 与资产相关/与收益相关 |
|-------------------------------|---------------|---------------|-------------|---------------|------------|--------|----------------|-------------|
| 嘉善县政府扶持资金 | 32,459,660.12 | - | - | - | - | - | 32,459,660.12 | 与资产相关 |
| AMOLED 离子注入机开发与产业化应用 | 13,589,756.51 | - | - | 13,589,756.51 | - | - | - | 与资产相关 |
| 集成电路设备射频电源系统研发与验证 | 360,000.00 | 90,000.00 | - | 450,000.00 | - | - | - | 与收益相关 |
| 28nm 高能机项目政府补助 | 9,935,943.46 | - | - | 2,536,836.60 | - | - | 7,399,106.86 | 与资产相关 |
| IC 项目 | 3,440,000.00 | 3,440,000.00 | - | - | - | - | 6,880,000.00 | 与收益相关 |
| 氢元素离子注入机研制 | 2,400,000.00 | - | - | - | - | - | 2,400,000.00 | 与资产相关 |
| 微波等离子体喷枪 (PFG) 研发及产业化 | 2,210,000.00 | - | - | - | - | - | 2,210,000.00 | 与资产相关 |
| 三维器件结构 FinFET 集成电路离子注入机研发与产业化 | 6,242,097.25 | - | - | 2,340,781.48 | - | - | 3,901,315.77 | 与资产相关 |
| 加热型政府补助项目拨付资金 | 12,000,000.00 | - | - | - | - | - | 12,000,000.00 | 与资产/收益相关 |
| RF 离子源 | 2,872,728.65 | - | - | 1,155,520.08 | - | - | 1,717,208.57 | 与资产相关 |
| 直流加速高能离子注入机产业化 | - | 16,211,000.00 | - | 12,585,065.27 | - | - | 3,625,934.73 | 与资产相关 |
| 高性能制造技术与重大装备 | - | 58,101,000.00 | - | - | - | - | 58,101,000.00 | 与资产相关 |
| 先进制程低能大束流离子注入机研发及产业化 | - | 14,650,000.00 | - | - | - | - | 14,650,000.00 | 与资产相关 |
| 运动控制网络协议及通信芯片性能测试验证与推广应用 | - | 278,383.00 | - | - | - | - | 278,383.00 | 与资产相关 |
| 合计 | 85,510,185.99 | 92,770,383.00 | - | 32,657,959.94 | - | - | 145,622,609.05 | - |



(二) 计入当期损益的政府补助

| 项目 | 利润表列报项目 | 本期发生额 | 与资产相关/ 与收益相关 |
|--------------------------|---------|--------------|-----------------|
| 租房补贴 | 其他收益 | 2,274,500.00 | 与收益相关 |
| 产业发展专项资金 | 其他收益 | 1,100,000.00 | 与资产相关 |
| 经信委技术改造专项款项 | 其他收益 | 950,000.00 | 与收益相关 |
| 中小企业数字化转型城市试点专项财政拨款 | 其他收益 | 505,000.00 | 与收益相关 |
| 产值增长奖励 | 其他收益 | 335,000.00 | 与收益相关 |
| 高新技术成果转化专项扶持资金 | 其他收益 | 332,000.00 | 与收益相关 |
| 国高新企业获批奖励 | 其他收益 | 300,000.00 | 与收益相关 |
| 第一轮“筑基扩容”首次认定补贴款 | 其他收益 | 100,000.00 | 与收益相关 |
| 就业补贴 | 其他收益 | 10,926.00 | 与收益相关 |
| 上海市浦东新区世博地区开发管理委员会扶持资金来款 | 其他收益 | 1,600,000.00 | 与收益相关 |
| 银收衢州市监局奖补兑现收货款 | 其他收益 | 5,000.00 | 与收益相关 |
| 收残疾人就业服务中心超比例奖励 | 其他收益 | 21,359.80 | 与收益相关 |
| 财政扶持资金 | 其他收益 | 160,000.00 | 与收益相关 |
| 稳岗补贴 | 其他收益 | 53,335.34 | 与收益相关 |

十、与金融工具相关的风险披露

本公司的主要金融工具包括货币资金、交易性金融资产、应收款项、其他权益工具投资、其他非流动金融资产、借款、应付款项等。在日常活动中面临各种金融工具的风险，主要包括信用风险、流动性风险、市场风险。与这些金融工具相关的风险，以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述：

董事会负责规划并建立本公司的风险管理架构，制定本公司的风险管理政策和相关指引并监督风险管理措施的执行情况。本公司已制定风险管理政策以识别和分析本公司所面临的风险，这些风险管理政策对特定风险进行了明确规定，涵盖了市场风险、信用风险和流动性风险管理等诸多方面。本公司定期评估市场环境及本公司经营活动的变化以决定是否对风险管理政策及系统进行更新。本公司的风险管理由风险管理委员会按照董事会批准的政策开展。风险管理委员会通过与本公司其他业务部门的紧密合作来识别、评价和规避相关风险。本公司内部审计部门就风险管理控制及程序进行定期的审核，并将审核结果上报本公司的审计委员会。本公司通过适当的多样化投资及业务组合来分散金融工具风险，并通过制定相应的风险管理政策减少集中于单一行业、特定地区或特定交易对手的风险。

(一) 金融工具产生的各类风险

1. 信用风险



信用风险是指交易对手未能履行合同义务而导致本公司产生财务损失的风险，管理层已制定适当的信用政策，并且不断监察信用风险的敞口。

本公司已采取政策只与信用良好的交易对手进行交易。另外，本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其它因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司对应收票据、应收账款余额及收回情况进行持续监控，对于信用记录不良的客户，本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式，以确保本公司不致面临重大信用损失。此外，本公司于每个资产负债表日审核金融资产的回收情况，以确保相关金融资产计提了充分的预期信用损失准备。

本公司其他金融资产包括货币资金、其他应收款、债权投资等，这些金融资产的信用风险源自于交易对手违约，最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面金额。除附注十四所载本公司作出的财务担保外，本公司没有提供任何其他可能令本公司承受信用风险的担保。

本公司持有的货币资金主要存放于国有控股银行和其他大中型商业银行等金融机构，管理层认为这些商业银行具备较高信誉和资产状况，不存在重大的信用风险，不会产生因对方单位违约而导致的任何重大损失。本公司的政策是根据各知名金融机构的市场信誉、经营规模及财务背景来控制存放当中的存款金额，以限制对任何单个金融机构的信用风险金额。

作为本公司信用风险资产管理的一部分，本公司利用账龄来评估应收账款和其他应收款的减值损失。本公司的应收账款和其他应收款涉及大量客户，账龄信息可以反映这些客户对于应收账款和其他应收款的偿付能力和坏账风险。本公司根据历史数据计算不同账龄期间的历史实际坏账率，并考虑了当前及未来经济状况的预测，如国家 GDP 增速、基建投资总额、国家货币政策等前瞻性信息进行调整得出预期损失率。对于长期应收款，本公司综合考虑结算期、合同约定付款期、债务人的财务状况和债务人所处行业的经济形势，并考虑上述前瞻性信息进行调整后对于预期信用损失进行合理评估。

截止 2025 年 12 月 31 日，相关资产的账面余额与预期信用减值损失情况如下：

| 项目 | 账面余额 | 减值准备 |
|-------|----------------|---------------|
| 应收票据 | 55,589,232.04 | 24,428.41 |
| 应收账款 | 552,537,892.37 | 42,674,068.44 |
| 其他应收款 | 57,799,329.13 | 27,340,050.12 |
| 合计 | 665,926,453.54 | 70,038,546.97 |

截止 2025 年 12 月 31 日，本公司对外提供财务担保的金额为 0 万元。本公司管理层评估了担保项下相关借款的逾期情况、相关借款人的财务状况及其所处行业的经济形势，认为自该部分财务担保合同初始确认后，相关信用风险未显著增加。因此，本公司按照相当于上述财务担保合同未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其减值准备。报告期内，本公司的



评估方式与重大假设并未发生变化。

由于本公司的应收账款风险点分布于多个合作方和多个客户，截至 2025 年 12 月 31 日，本公司应收账款和合同资产的 38.26%（2024 年 12 月 31 日：62.93%）源于余额前五名客户，本公司不存在重大的信用集中风险。

本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面价值。

2. 流动性风险

流动性风险是指本公司在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。本公司下属成员企业各自负责其现金流量预测。公司下属财务部门基于各成员企业的现金流量预测结果，在公司层面持续监控公司短期和长期的资金需求，以确保维持充裕的现金储备；同时持续监控是否符合借款协议的规定，从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺，以满足短期和长期的资金需求。此外，本公司与主要业务往来银行订立融资额度授信协议，为本公司履行与商业票据相关的义务提供支持。

3. 市场风险

（1）汇率风险

本公司的主要经营位于中国境内，主要业务以人民币结算。但本公司已确认的外币资产和负债及未来的外币交易（外币资产和负债及外币交易的计价货币主要为美元）依然存在汇率风险。本公司财务部门负责监控公司外币交易和外币资产及负债的规模，以最大程度降低面临的汇率风险。

（2）利率风险

本公司的利率风险主要产生于银行借款等。浮动利率的金融负债使本公司面临现金流量利率风险，固定利率的金融负债使本公司面临公允价值利率风险。本公司根据当时的市场环境来决定固定利率及浮动利率合同的相对比例。

本公司财务部门持续监控公司利率水平。利率上升会增加新增带息债务的成本以及本公司尚未付清的以浮动利率计息的带息债务的利息支出，并对本公司的财务业绩产生重大的不利影响，管理层会依据最新的市场状况及时做出调整，这些调整可能是进行利率互换的安排来降低利率风险。

（3）价格风险

价格风险指汇率风险和利率风险以外的市场价格变动而发生波动的风险，主要源于商品价格、股票市场指数、权益工具价格以及其他风险变量的变化。

十一、公允价值

（一）以公允价值计量的金融工具

本公司按公允价值三个层次列示了以公允价值计量的金融资产工具截止 2025 年 12 月



31 日的账面价值。公允价值整体归类于三个层次时，依据的是公允价值计量时使用的各重要输入值所属三个层次中的最低层次。三个层次的定义如下：

第 1 层次：是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；

第 2 层次：是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值；

第二层次输入值包括：1) 活跃市场中类似资产或负债的报价；2) 非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价；3) 除报价以外的其他可观察输入值，包括在正常报价间隔期间可观察的利率和收益率曲线、隐含波动率和信用利差等；4) 市场验证的输入值等。

第 3 层次：是相关资产或负债的不可观察输入值。

(二) 期末公允价值计量

1. 持续的公允价值计量

| 项目 | 期末公允价值 | | | |
|------------------------------|--------|---------------|------------------|------------------|
| | 第 1 层次 | 第 2 层次 | 第 3 层次 | 合计 |
| (一) 交易性金融资产 | - | 46,169,013.02 | - | 46,169,013.02 |
| 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产小计 | - | - | - | - |
| 债务工具投资 | - | 46,169,013.02 | - | 46,169,013.02 |
| 权益工具投资 | - | - | - | - |
| 衍生金融资产 | - | - | - | - |
| 其他 | - | - | - | - |
| 指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产小计 | - | - | - | - |
| 债务工具投资 | - | - | - | - |
| 权益工具投资 | - | - | - | - |
| 其他 | - | - | - | - |
| (二) 其他债权投资 | - | - | - | - |
| (三) 其他权益工具投资 | - | - | 1,179,359,962.05 | 1,179,359,962.05 |
| (四) 其他非流动金融资产 | - | - | 845,381,635.58 | 845,381,635.58 |
| 持续以公允价值计量的资产合计 | - | 46,169,013.02 | 2,024,741,597.63 | 2,070,910,610.65 |
| (六) 交易性金融负债小计 | - | - | - | - |
| 发行的交易性债券 | - | - | - | - |
| 衍生金融负债 | - | - | - | - |
| 其他 | - | - | - | - |
| (七) 指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债 | - | - | - | - |
| 持续以公允价值计量的负债合计 | - | - | - | - |



(三) 持续和非持续第二层次公允价值计量的项目，采用估值技术和重要参数的定性及定量信息

本公司持有的交易性金融资产-债务工具投资，使用的重要参数包括合同预期收益率等。本公司无非持续第二层次公允价值计量的资产和负债。

(四) 持续和非持续第三层次公允价值计量的项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

1. 估值技术、输入值说明

| 金融资产 | 期末公允价值 | 估值技术 | 重要参数 |
|-----------|------------------|------------------------------------|---------------|
| 其他权益工具投资 | 1,179,359,962.05 | 公司的其他权益工具投资主要为非上市股权，估值技术包括市场法及收益法 | 未来现金流量、流动性折扣等 |
| 其他非流动金融资产 | 845,381,635.58 | 公司的其他非流动金融资产主要为非上市股权，估值技术包括市场法及收益法 | 未来现金流量、流动性折扣等 |

十二、关联方及关联交易

(一) 本企业的母公司情况

| 母公司名称 | 注册地 | 业务性质 | 注册资本 (万元) | 对本公司的 持股比例 (%) | 对本公司的 表决权比例 (%) |
|------------------|-----|------|--------------|----------------------|-----------------------|
| 先导汇芯（上海）科技投资有限公司 | 上海市 | 创业投资 | 300,000.00 | 24.27 | 24.27 |

1. 本公司的实际控制人是朱世会先生。

(二) 本公司的子公司情况详见附注八（一）在子公司中的权益

(三) 本公司的合营和联营企业情况

本公司重要的合营或联营企业详见附注八（二）在合营安排或联营企业中的权益。

(四) 其他关联方情况

| 其他关联方名称 | 其他关联方与本公司的关系 |
|-----------------------------|---------------------------------------|
| 闾晨科技股份有限公司 | 与子公司嘉芯闾扬半导体设备科技（浙江）有限公司同一法定代表人的企业 |
| 迦南电科技（深圳）有限公司 | 持有子公司嘉芯迦能半导体设备科技（浙江）有限公司 30% 股权的企业 |
| 闾芯半导体设备科技（浙江）有限公司 | 持有子公司嘉芯闾扬半导体设备科技（浙江）有限公司 40% 股权的企业 |
| 上海半导体装备材料二期私募投资基金合伙企业（有限合伙） | 母公司为该基金管理合伙人上海半导体装备材料产业投资管理有限公司的第一大股东 |
| 上海半导体装备材料产业投资基金合伙企业（有限合伙） | 母公司为该基金管理合伙人上海半导体装备材料产业投资管理有限公司的第一大股东 |
| Compart Systems Pte. Ltd | 联营企业浙江锆芯电子科技有限公司的子公司 |
| 博精技研股份有限公司 | 与子公司嘉芯迦能半导体设备科技（浙江）有限公司同一法定代表人的企业 |



| 其他关联方名称 | 其他关联方与本公司的关系 |
|------------------------------|---------------------------------------|
| 三林万业（上海）企业集团有限公司 | 第二大股东 |
| 上海汇豪木门制造有限公司 | 第二大股东控制的子公司 |
| 上海汇丽地板制品有限公司 | 第二大股东控制的子公司 |
| 上海爱尔邦铝复合板有限公司 | 第二大股东控制的子公司 |
| 浙江兴芯半导体有限公司 | 子公司凯世通公司的联营企业 |
| 上海嘉盛半导体有限公司 | 历史先导基电董事、总裁李勇军担任董事，先导基电监事会主席段雪侠担任高管 |
| 重庆两江芯微程半导体私募股权投资基金合伙企业（有限合伙） | 母公司为该基金管理合伙人上海半导体装备材料产业投资管理有限公司的第一大股东 |
| 哈尔滨光智材料有限公司 | 同一实际控制人 |
| 广东晶智光电科技有限公司 | 同一实际控制人 |
| 安徽光智科技有限公司 | 同一实际控制人 |
| 宝鸡中飞恒力机械有限公司 | 同一实际控制人 |
| 成都晶品夜视光电科技有限公司 | 同一实际控制人 |
| 广东长信精密设备有限公司 | 同一实际控制人 |
| 广东先导微电子科技有限公司 | 同一实际控制人 |
| 东莞先导先进科技有限公司 | 同一实际控制人 |
| 广东先导元创精密科技有限公司 | 同一实际控制人 |
| 广东先导元创流体技术有限公司 | 同一实际控制人 |
| 威科赛乐微电子股份有限公司 | 同一实际控制人 |
| 武汉海飞通光电子科技有限公司 | 同一实际控制人 |
| 广东先导先进材料股份有限公司 | 同一实际控制人 |
| 先导薄膜材料（广东）有限公司 | 同一实际控制人 |
| 先导薄膜材料（安徽）有限公司 | 同一实际控制人 |
| 先导薄膜材料（淄博）有限公司 | 同一实际控制人 |
| 先导薄膜材料（江苏）有限公司 | 同一实际控制人 |
| 广东先导稀贵金属材料有限公司 | 同一实际控制人 |
| 浙江先导微电子科技有限公司 | 同一实际控制人 |
| 湖南先导新材料科技有限公司 | 同一实际控制人 |
| 江苏先导微电子科技有限公司 | 同一实际控制人 |
| 清远先导材料有限公司 | 同一实际控制人 |
| 广东先导稀材股份有限公司 | 同一实际控制人 |
| 先导科技集团有限公司 | 同一实际控制人 |
| 先导颜料（天津）有限公司 | 同一实际控制人 |
| VITAL MATERIALS CO., LIMITED | 同一实际控制人 |
| Vital Materials Belgium S.A. | 同一实际控制人 |
| KV International Co.,Ltd | 同一实际控制人 |



| 其他关联方名称 | 其他关联方与本公司的关系 |
|---------------------------|--------------|
| OCB PHARMACEUTICAL, S.R.L | 同一实际控制人 |
| 湖北先导新材料科技有限公司 | 同一实际控制人 |
| 清远科林特克新材料有限公司 | 同一实际控制人 |
| 安徽先导新材料有限公司 | 同一实际控制人 |
| 先导新能源科技有限公司 | 同一实际控制人 |
| 淄博先导智能传感科技有限公司 | 同一实际控制人 |
| 浙江先导锐泰医疗科技有限公司 | 同一实际控制人 |
| 广东先导尚洋智能电子有限公司 | 同一实际控制人 |

(五) 关联方交易 (金额单位为人民币万元)

1. 存在控制关系且已纳入本公司合并财务报表范围的子公司, 其相互间交易及母子公司交易已作抵销。

2. 购买商品、接受劳务的关联交易

| 关联方 | 关联交易内容 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|------------------------------|--------|-----------|-------|
| Vital Materials Belgium SA | 采购材料 | 2,302.01 | - |
| VITAL MATERIALS CO., LIMITED | 采购材料 | 4,866.22 | - |
| 安徽光智科技有限公司 | 采购材料 | 2.28 | - |
| 安徽先导新材料有限公司 | 采购材料 | 401.20 | - |
| 宝鸡中飞恒力机械有限公司 | 采购材料 | 1.50 | - |
| 东莞先导先进科技有限公司 | 采购材料 | 3.54 | - |
| 广东晶智光电科技有限公司 | 采购材料 | 0.39 | - |
| 广东先导尚洋智能电子有限公司 | 采购材料 | 30.28 | - |
| 广东先导微电子科技有限公司 | 采购材料 | 8.42 | - |
| 广东先导稀材股份有限公司 | 采购材料 | 62,798.01 | 14.31 |
| 广东先导元创精密科技有限公司 | 采购材料 | 66.92 | - |
| 广东先导元创流体技术有限公司 | 采购材料 | 21.04 | - |
| 广东长信精密设备有限公司 | 采购材料 | 8.00 | - |
| 哈尔滨光智材料有限公司 | 采购材料 | 0.40 | - |
| 闽晨科技股份有限公司 | 采购材料 | 21.90 | - |
| 闽芯半导体设备科技(浙江)有限公司 | 采购材料 | 7.53 | - |
| 清远科林特克新材料有限公司 | 采购材料 | 0.54 | - |
| 威科赛乐微电子股份有限公司 | 采购材料 | 3.10 | - |
| 武汉海飞通光电子科技有限公司 | 采购材料 | 0.74 | - |
| 先导薄膜材料(安徽)有限公司 | 采购材料 | 2.42 | - |



| 关联方 | 关联交易内容 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|----------------|--------|-----------|-------|
| 先导薄膜材料（广东）有限公司 | 采购材料 | 1,016.47 | - |
| 先导薄膜材料（淄博）有限公司 | 采购材料 | 0.17 | - |
| 先导颜料（天津）有限公司 | 采购材料 | 685.29 | - |
| 浙江先导微电子科技有限公司 | 采购材料 | 45.89 | - |
| 安徽先导新材料有限公司 | 采购服务 | 90.11 | - |
| 广东先导稀材股份有限公司 | 采购服务 | 370.38 | - |
| 广东先导稀贵金属材料有限公司 | 采购服务 | 0.58 | - |
| 广东先导先进材料股份有限公司 | 采购服务 | 2.29 | - |
| 迦南电科技（深圳）有限公司 | 采购服务 | 1.06 | - |
| 先导薄膜材料（江苏）有限公司 | 采购服务 | 6.73 | - |
| 浙江先导锐泰医疗科技有限公司 | 采购服务 | 45.68 | - |
| 浙江先导微电子科技有限公司 | 采购服务 | 24.25 | - |
| 安徽先导新材料有限公司 | 委托加工 | 50.62 | - |
| 宝鸡中飞恒力机械有限公司 | 委托加工 | 4.91 | - |
| 广东先导稀材股份有限公司 | 委托加工 | 0.07 | - |
| 湖北先导新材料科技有限公司 | 委托加工 | 56.71 | - |
| 湖南先导新材料科技有限公司 | 委托加工 | 1,745.40 | - |
| 清远科林特克新材料有限公司 | 委托加工 | 523.83 | - |
| 先导颜料（天津）有限公司 | 委托加工 | 262.59 | - |
| 安徽先导新材料有限公司 | 燃料动力 | 551.14 | - |
| 广东先导微电子科技有限公司 | 燃料动力 | 4.14 | - |
| 广东先导稀材股份有限公司 | 燃料动力 | 578.50 | - |
| 湖北先导新材料科技有限公司 | 燃料动力 | 53.61 | - |
| 广东先导稀材股份有限公司 | 其他厂务费用 | 802.14 | - |
| 广东长信精密设备有限公司 | 其他厂务费用 | 0.09 | - |
| 湖北先导新材料科技有限公司 | 其他厂务费用 | 2.29 | - |
| 合计 | - | 77,471.39 | 14.31 |

3. 销售商品、提供劳务的关联交易

| 关联方 | 关联交易内容 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|------------------------------|--------|-----------|-------|
| KV International Co., Ltd | 销售产品 | 117.29 | - |
| OCB PHARMACEUTICAL, S.R.L | 销售产品 | 1,536.13 | - |
| Vital Materials Belgium S.A. | 销售产品 | 13,870.77 | - |
| VITAL MATERIALS CO., LIMITED | 销售产品 | 349.10 | - |
| 广东先导稀材股份有限公司 | 销售产品 | 155.19 | - |



| 关联方 | 关联交易内容 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|----------------|--------|-----------|-------|
| 广东先导先进材料股份有限公司 | 销售产品 | 1.99 | - |
| 广东先导元创精密科技有限公司 | 销售产品 | 344.20 | - |
| 广东先导元创流体技术有限公司 | 销售产品 | 4.36 | - |
| 湖南先导新材料科技有限公司 | 销售产品 | 13,573.31 | - |
| 江苏先导微电子科技有限公司 | 销售产品 | 0.04 | - |
| 清远先导材料有限公司 | 销售产品 | 622.41 | - |
| 先导薄膜材料（安徽）有限公司 | 销售产品 | 0.20 | - |
| 先导薄膜材料（广东）有限公司 | 销售产品 | 0.11 | - |
| 浙江先导微电子科技有限公司 | 销售产品 | 3.58 | - |
| 淄博先导智能传感科技有限公司 | 销售产品 | 1,415.93 | - |
| 迦南电科技（深圳）有限公司 | 物业水电费 | 16.07 | - |
| 合计 | - | 32,010.69 | - |

4. 关联租赁情况

(1) 本公司作为出租方

| 承租方名称 | 租赁资产种类 | 本期确认的租赁收入 | 上期确认的租赁收入 |
|------------------|----------|-----------|-----------|
| 迦南电科技（深圳）有限公司 | 房屋建筑物 | 5.54 | - |
| 湖北先导新材料科技有限公司 | 机器设备 | 5.47 | - |
| 三林万业（上海）企业集团有限公司 | 房屋建筑物 | 14.86 | - |
| 先导科技集团有限公司 | 龙华办公楼广告位 | 13.76 | - |
| 合计 | - | 39.63 | - |

(2) 本公司作为承租方

| 出租方名称 | 租赁资产种类 | 支付的租金 | | 承担的租赁负债利息支出 | | 增加的使用权资产 | |
|---------------|--------|--------|-------|-------------|-------|----------|-------|
| | | 本期发生额 | 上期发生额 | 本期发生额 | 上期发生额 | 本期发生额 | 上期发生额 |
| 清远先导材料有限公司 | 房屋建筑物 | 36.60 | - | 1.30 | - | 222.27 | - |
| 清远科林特克新材料有限公司 | 机器设备 | 40.04 | - | 1.32 | - | 131.26 | - |
| 清远科林特克新材料有限公司 | 房屋建筑物 | 19.92 | - | 1.02 | - | 116.40 | - |
| 安徽先导新材料有限公司 | 房屋建筑物 | 87.67 | - | 1.34 | - | 93.97 | - |
| 安徽先导新材料有限公司 | 机器设备 | 781.40 | - | 18.46 | - | 837.94 | - |



| 出租方名称 | 租赁资产种类 | 支付的租金 | | 承担的租赁负债利息支出 | | 增加的使用权资产 | |
|---------------|--------|----------|-------|-------------|-------|----------|-------|
| | | 本期发生额 | 上期发生额 | 本期发生额 | 上期发生额 | 本期发生额 | 上期发生额 |
| 湖北先导新材料科技有限公司 | 房屋建筑物 | 70.28 | - | 9.50 | - | 293.92 | - |
| 先导新能源科技有限公司 | 房屋建筑物 | 208.93 | - | - | - | - | - |
| 合计 | - | 1,244.83 | - | 32.94 | - | 1,695.76 | - |

5. 关联方资产转让情况

| 关联方 | 关联交易内容 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|----------------|--------|----------|--------|
| 迦南电科技（深圳）有限公司 | 销售设备 | - | 83.92 |
| 阔晨科技股份有限公司 | 采购设备 | - | 245.81 |
| 湖北先导新材料科技有限公司 | 采购设备 | 193.54 | - |
| 成都晶晶夜视光电科技有限公司 | 采购设备 | 3.44 | - |
| 上海嘉盛半导体有限公司 | 采购设备 | 1,330.65 | - |
| 广东长信精密设备有限公司 | 采购设备 | 15.93 | - |
| 合计 | - | 1,543.56 | 329.73 |

6. 关键管理人员薪酬

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|----------|--------|----------|
| 关键管理人员薪酬 | 850.50 | 1,258.05 |

7. 其他关联交易

| 交易类型 | 关联方名称 | 本期发生额 | 上期发生额 | 定价方式及决策程序 |
|--------------------|------------------------------|-----------|-----------|-----------|
| 支付投资款 | 上海半导体装备材料二期私募投资基金合伙企业（有限合伙） | 16,000.00 | - | - |
| 支付投资款 | 重庆两江芯微程半导体私募股权投资基金合伙企业（有限合伙） | 8,970.00 | - | - |
| 收到投资分配款项（回收实缴出资部分） | 上海半导体装备材料产业投资基金合伙企业（有限合伙） | 24,336.00 | 11,436.00 | - |
| 授予员工持股计划 | Compart Systems Pte. Ltd | - | 145.40 | - |
| 合计 | - | 49,306.00 | 11,581.40 | - |

8. 关联方应收应付款项

(1) 本公司应收关联方款项



| 项目名称 | 关联方 | 期末余额 | | 期初余额 | |
|-------|------------------------------|----------|----------|----------|--------|
| | | 账面余额 | 坏账准备 | 账面余额 | 坏账准备 |
| 应收账款 | | | | | |
| | 淄博先导智能传感科技有限公司 | 1,600.00 | 16.00 | - | - |
| | 迦南电科技（深圳）有限公司 | 2.63 | 0.26 | - | - |
| | 江苏先导微电子科技有限公司 | 0.05 | 0.00 | - | - |
| | 先导薄膜材料（广东）有限公司 | 0.09 | - | - | - |
| | VITAL MATERIALS CO., LIMITED | 16.25 | - | - | - |
| | 湖南先导新材料科技有限公司 | 841.03 | - | - | - |
| | 广东先导稀材股份有限公司 | 0.00 | - | - | - |
| | 浙江先导微电子科技有限公司 | 4.05 | - | - | - |
| | 湖北先导新材料科技有限公司 | 6.18 | - | - | - |
| | KV International Co., Ltd | 8.70 | - | - | - |
| | Vital Materials Belgium S.A | 2,636.85 | - | - | - |
| | 广东先导元创流体技术有限公司 | 89.99 | - | - | - |
| | 广东先导元创精密科技有限公司 | 4.93 | - | - | - |
| 预付款项 | | | | | |
| | 阔芯半导体设备科技（浙江）有限公司 | - | - | 189.79 | - |
| | VITAL MATERIALS CO., LIMITED | 67.73 | - | - | - |
| 其他应收款 | | | | | |
| | 博精技研股份有限公司 | 1,184.63 | 1,184.63 | 1,203.46 | 404.24 |
| | 先导新能源科技有限公司 | 58.90 | 0.29 | - | - |

(2) 本公司应付关联方款项

| 项目名称 | 关联方 | 期末余额 | 期初余额 |
|------|------------------------------|----------|----------|
| 应付账款 | | | |
| | 阔晨科技股份有限公司 | 1,290.71 | 1,258.16 |
| | 上海汇豪木门制造有限公司 | 15.43 | 14.66 |
| | 上海汇丽地板制品有限公司 | 0.09 | 0.09 |
| | Vital Materials Belgium SA | 546.00 | - |
| | VITAL MATERIALS CO., LIMITED | 0.24 | - |
| | 安徽光智科技有限公司 | 2.11 | - |



| 项目名称 | 关联方 | 期末余额 | 期初余额 |
|-------|-------------------|--------|--------|
| | 安徽先导新材料有限公司 | 74.78 | - |
| | 广东晶智光电科技有限公司 | 0.39 | - |
| | 广东先导微电子科技有限公司 | 3.90 | - |
| | 广东先导稀材股份有限公司 | 715.93 | - |
| | 广东先导先进材料股份有限公司 | 2.29 | - |
| | 广东先导元创精密科技有限公司 | 26.27 | - |
| | 广东先导元创流体技术有限公司 | 18.03 | - |
| | 广东长信精密设备有限公司 | 16.32 | - |
| | 闽芯半导体设备科技(浙江)有限公司 | 4.05 | - |
| | 湖北先导新材料科技有限公司 | 56.71 | - |
| | 湖南先导新材料科技有限公司 | 606.85 | - |
| | 迦南电科技(深圳)有限公司 | 8.50 | - |
| | 清远科林特克新材料有限公司 | 424.00 | - |
| | 清远先导材料有限公司 | 26.64 | - |
| | 上海爱尔邦铝复合板有限公司 | 0.04 | - |
| | 威科赛乐微电子股份有限公司 | 3.10 | - |
| | 先导薄膜材料(广东)有限公司 | 851.84 | - |
| | 先导薄膜材料(江苏)有限公司 | 6.73 | - |
| | 浙江先导微电子科技有限公司 | 72.14 | - |
| 合同负债 | | | |
| | 浙江兴芯半导体有限公司 | 238.94 | 238.94 |
| 其他应付款 | | | |
| | 安徽先导新材料有限公司 | 1.72 | - |
| | 广东先导稀材股份有限公司 | 9.50 | - |
| | 广东先导稀贵金属材料有限公司 | 0.58 | - |
| | 湖北先导新材料科技有限公司 | 56.46 | - |
| | 浙江先导微电子科技有限公司 | 0.45 | - |
| | 广东先导微电子科技有限公司 | 4.14 | - |
| | 清远先导材料有限公司 | 39.89 | - |

十三、股份支付

(一) 以权益结算的股份支付情况

| | |
|---------------------|--------------------------------------|
| 授予日权益工具公允价值的确定方法 | 授予日股票的收盘价 |
| 授予日权益工具公允价值的重要参数 | 授予日公司股价 18.44 元；授予价格 9.31 元 |
| 可行权权益工具数量的最佳估计的确定依据 | 根据本年末取得的可行权职工人数、可行权业绩指标完成情况等后续信息进行估计 |



| | |
|-----------------------|----------------|
| 本期估计与上期估计有重大差异的原因 | 无 |
| 以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额 | 158,952,366.96 |

十四、承诺及或有事项

(一) 重要承诺事项

本公司不存在需要披露的重要承诺事项。

除存在上述承诺事项外，截至 2025 年 12 月 31 日，本公司无其他应披露未披露的重大承诺事项。

(二) 资产负债表日存在的重要或有事项

本公司不存在需要披露的重要或有事项。

除存在上述或有事项外，截至 2025 年 12 月 31 日，本公司无其他应披露未披露的重要或有事项。

十五、资产负债表日后事项

(一) 其他资产负债表日后事项说明

1. 新设立公司

本公司全资子公司上海万业元创科技有限公司于 2026 年 1 月 16 日设立了上海万业元创科技有限公司广州分公司，于 2026 年 3 月 5 日设立了全资子公司上海元创芯工科技有限公司。

2. 限制性股票激励计划和员工持股计划

本公司拟实施 2026 年限制性股票激励计划，本激励计划授予总量 2,198.00 万股，占本激励计划公告之日公司股本总额的 2.36%。本次交易经公司第十二届董事会 2026 年第三次临时会议审议通过，具体情况详见公司<2026-014>号临时公告。

公司同时实施 2026 年员工持股计划，参加对象拟自筹出资购买公司已回购股份不超过 19,556,524 股，占公司股本总额的 2.10%，本次交易经公司第十二届董事会 2026 年第四次临时会议审议通过，具体情况详见公司<2026-018>号临时公告。

除存在上述资产负债表日后事项外，截至财务报告批准报出日，本公司无其他应披露未披露的重大资产负债表日后事项。

十六、其他重要事项说明

(一) 分部信息

3. 报告分部的确定依据与会计政策



本公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度为依据确定经营分部。本公司的经营分部是指同时满足下列条件的组成部分：

- (1) 该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用；
- (2) 管理层能够定期评价该组成部分的经营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩；
- (3) 能够取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。

本公司以经营分部（行业分部/产品分部）为基础确定报告分部，与各分部共同使用的资产、负债按照规模比例在不同的分部之间分配。

4. 报告分部的财务信息

| 项目 | 期末余额/本期发生额 | | | | | |
|--------|------------------|------------------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | 房地产业务 | 专用设备制造业务 | 铂相关材料业务 | 投资业务 | 分部间抵销 | 合计 |
| 一、营业收入 | 168,871,966.23 | 363,171,445.68 | 1,319,778,387.74 | - | - | 1,851,821,799.65 |
| 二、营业成本 | 97,014,075.76 | 259,517,670.22 | 1,130,057,644.43 | - | - | 1,486,589,390.41 |
| 三、资产总额 | 6,859,852,553.94 | 2,717,963,442.48 | 4,867,590,675.68 | 10,403,387,677.66 | 13,114,929,493.58 | 11,733,864,856.18 |
| 四、负债总额 | 877,659,321.88 | 1,528,099,511.37 | 4,706,932,067.44 | 6,711,811,847.47 | 10,561,786,334.41 | 3,262,716,413.75 |

本公司各经营分部的会计政策与在“重要会计政策和会计估计”所描述的会计政策相同。

除上述事项外，截至 2025 年 12 月 31 日，本公司未发生影响本财务报表阅读和理解的其他重要事项。

十七、母公司财务报表主要项目注释

注释 1. 应收账款

1. 按账龄披露应收账款

| 账龄 | 期末余额 | 期初余额 |
|--------------|------------|------------|
| 1 年以内（含 1 年） | 270,625.00 | 272,849.00 |
| 1—2 年 | - | - |
| 2—3 年 | - | - |
| 3—4 年 | - | - |
| 4—5 年 | - | - |
| 5 年以上 | - | - |
| 小计 | 270,625.00 | 272,849.00 |
| 减：坏账准备 | - | - |
| 合计 | 270,625.00 | 272,849.00 |



2. 按坏账计提方法分类披露

| 类别 | 期末余额 | | | | 账面价值 |
|---------------|------------|--------|------|----------|------------|
| | 账面余额 | | 坏账准备 | | |
| | 金额 | 比例 (%) | 金额 | 计提比例 (%) | |
| 按单项计提坏账准备 | - | - | - | - | - |
| 按组合计提坏账准备 | 270,625.00 | 100.00 | - | - | 270,625.00 |
| 其中：合并范围内关联方组合 | 270,625.00 | 100.00 | - | - | 270,625.00 |
| 合计 | 270,625.00 | 100.00 | - | - | 270,625.00 |

续：

| 类别 | 期初余额 | | | | 账面价值 |
|---------------|------------|--------|------|----------|------------|
| | 账面余额 | | 坏账准备 | | |
| | 金额 | 比例 (%) | 金额 | 计提比例 (%) | |
| 按单项计提坏账准备 | - | - | - | - | - |
| 按组合计提坏账准备 | - | - | - | - | - |
| 其中：合并范围内关联方组合 | 272,849.00 | 100.00 | - | - | 272,849.00 |
| 合计 | 272,849.00 | 100.00 | - | - | 272,849.00 |

3. 按欠款方归集的期末余额前五名应收账款和合同资产情况

| 单位名称 | 应收账款期末余额 | 合同资产期末余额 | 应收账款和合同资产期末余额 | 占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例 (%) | 已计提应收账款和合同资产坏账准备余额 |
|--------------------|------------|----------|---------------|--------------------------|--------------------|
| 上海万业企业爱佳物业服务有限责任公司 | 270,625.00 | - | 270,625.00 | 100.00 | - |
| 合计 | 270,625.00 | - | 270,625.00 | 100.00 | - |

注释 2. 其他应收款

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|-------|------------------|----------------|
| 应收利息 | 1,021,736.89 | - |
| 应收股利 | - | - |
| 其他应收款 | 3,876,258,540.88 | 973,636,023.17 |
| 合计 | 3,877,280,277.77 | 973,636,023.17 |

注：上表中其他应收款指扣除应收利息、应收股利后的其他应收款。

(一) 其他应收款

1. 按账龄披露其他应收款



| 账龄 | 期末余额 | 期初余额 |
|---------------|------------------|----------------|
| 1 年以内 (含 1 年) | 3,450,503,578.42 | 347,170,991.27 |
| 1-2 年 | 100,000.00 | 501,563,123.96 |
| 2-3 年 | 425,563,123.96 | 20,000,000.00 |
| 3-4 年 | - | 105,976,523.92 |
| 4-5 年 | 195,186.39 | - |
| 5 年以上 | - | - |
| 小计 | 3,876,361,888.77 | 974,710,639.15 |
| 减: 坏账准备 | 103,347.89 | 1,074,615.98 |
| 合计 | 3,876,258,540.88 | 973,636,023.17 |

2. 按款项性质分类情况

| 款项性质 | 期末余额 | 期初余额 |
|---------|------------------|----------------|
| 与子公司往来款 | 3,873,692,310.35 | 971,000,000.00 |
| 代垫款 | - | 2,568,581.46 |
| 押金及备用金 | 669,578.42 | 1,142,057.69 |
| 其他 | 2,000,000.00 | - |
| 小计 | 3,876,361,888.77 | 974,710,639.15 |
| 减: 坏账准备 | 103,347.89 | 1,074,615.98 |
| 合计 | 3,876,258,540.88 | 973,636,023.17 |

3. 其他应收款坏账准备计提情况

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

| 坏账准备 | 第一阶段 | 第二阶段 | 第三阶段 | 合计 |
|-------------------------|----------------|----------------------|----------------------|--------------|
| | 未来 12 个月预期信用损失 | 整个存续期预期信用损失(未发生信用减值) | 整个存续期预期信用损失(已发生信用减值) | |
| 2025 年 1 月 1 日余额 | 1,074,615.98 | - | - | 1,074,615.98 |
| 2025 年 1 月 1 日余额 在本期 | — | — | — | — |
| —转入第二阶段 | - | - | - | - |
| —转入第三阶段 | - | - | - | - |
| —转回第二阶段 | - | - | - | - |
| —转回第一阶段 | - | - | - | - |
| 本期计提 | - | - | - | - |
| 本期转回 | 971,268.09 | - | - | 971,268.09 |
| 本期转销 | - | - | - | - |



| 坏账准备 | 第一阶段 | 第二阶段 | 第三阶段 | 合计 |
|--------------------|----------------|----------------------|----------------------|------------|
| | 未来 12 个月预期信用损失 | 整个存续期预期信用损失(未发生信用减值) | 整个存续期预期信用损失(已发生信用减值) | |
| 本期核销 | - | - | - | - |
| 其他变动 | - | - | - | - |
| 2025 年 12 月 31 日余额 | 103,347.89 | - | - | 103,347.89 |

4. 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款

| 单位名称 | 款项性质 | 期末余额 | 账龄 | 占其他应收款期末余额的比例(%) | 坏账准备期末余额 |
|------------------------------|---------|------------------|-------------|------------------|------------|
| 安徽万导电子科技有限公司 | 与子公司往来款 | 3,276,240,000.00 | 1 年以内 | 84.52 | - |
| 上海业萌实业有限公司 | 与子公司往来款 | 468,000,000.00 | 1 年以内、2-3 年 | 12.07 | - |
| 上海万业元创科技有限公司 | 与子公司往来款 | 80,000,000.00 | 1 年以内 | 2.06 | - |
| 长三角一体化示范区(浙江嘉善)嘉芯半导体设备科技有限公司 | 与子公司往来款 | 47,600,000.00 | 1 年以内 | 1.23 | - |
| 上海伍丰科学仪器有限公司 | 意向金 | 2,000,000.00 | 1 年以内 | 0.05 | 100,000.00 |
| 合计 | - | 3,873,840,000.00 | - | 99.93 | 100,000.00 |

注释 3. 长期股权投资

| 款项性质 | 期末余额 | | | 期初余额 | | |
|------------|------------------|---------------|------------------|------------------|---------------|------------------|
| | 账面余额 | 减值准备 | 账面价值 | 账面余额 | 减值准备 | 账面价值 |
| 对子公司投资 | 2,843,045,390.14 | 31,355,699.03 | 2,811,689,691.11 | 2,817,545,390.14 | 31,355,699.03 | 2,786,189,691.11 |
| 对联营、合营企业投资 | 28,042,925.68 | - | 28,042,925.68 | 742,890,226.09 | - | 742,890,226.09 |
| 合计 | 2,871,088,315.82 | 31,355,699.03 | 2,839,732,616.79 | 3,560,435,616.23 | 31,355,699.03 | 3,529,079,917.20 |

1. 对子公司投资

| 被投资单位 | 初始投资成本 | 期初余额(账面价值) | 减值准备期初余额 | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额(账面价值) | 本期计提减值准备 | 减值准备期末余额 |
|--------------------|----------------|----------------|----------|------|------|----------------|----------|----------|
| 上海万业企业宝山新城建设开发有限公司 | 590,380,911.52 | 577,223,167.08 | - | - | - | 577,223,167.08 | - | - |
| 苏州万业房地产发展有限公司 | 8,000,000.00 | 8,000,000.00 | - | - | - | 8,000,000.00 | - | - |



| 被投资单位 | 初始投资成本 | 期初余额（账面价值） | 减值准备期初余额 | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额（账面价值） | 本期计提减值准备 | 减值准备期末余额 |
|-------------------------------|------------------|------------------|---------------|---------------|------|------------------|----------|---------------|
| 上海凯世通半导体股份有限公司注 | 1,037,912,763.06 | 1,069,203,964.03 | 31,355,699.03 | | | 1,069,203,964.03 | - | 31,355,699.03 |
| 上海万业企业爱住物业服务公司注 | 10,000,000.00 | 16,146,000.00 | - | - | - | 16,146,000.00 | - | - |
| Wanye International Inc | 59,144,700.00 | 59,144,700.00 | - | - | - | 59,144,700.00 | - | - |
| 无锡万业房地产发展有限公司注 | 147,000,000.00 | 147,913,000.00 | - | - | - | 147,913,000.00 | - | - |
| 上海万裕房地产开发有限公司 | 10,000,000.00 | 10,000,000.00 | - | - | - | 10,000,000.00 | - | - |
| 上海业萌实业有限公司 | 50,000,000.00 | 50,000,000.00 | - | - | - | 50,000,000.00 | - | - |
| 长三角一体化示范区（浙江嘉善）嘉芯半导体设备科技有限公司注 | 296,532,000.00 | 298,558,860.00 | - | - | - | 298,558,860.00 | - | - |
| 池州万业科技发展有限公司 | 500,000,000.00 | 500,000,000.00 | - | - | - | 500,000,000.00 | - | - |
| 安徽万导电子科技有限公司 | 50,000,000.00 | 50,000,000.00 | - | - | - | 50,000,000.00 | - | - |
| 上海万业元创科技有限公司 | - | - | - | 25,500,000.00 | - | 25,500,000.00 | - | - |
| 合计 | 2,758,970,374.58 | 2,786,189,691.11 | 31,355,699.03 | 25,500,000.00 | - | 2,811,689,691.11 | - | 31,355,699.03 |

2. 对联营、合营企业投资

| 被投资单位 | 期初余额 | 减值准备期初余额 | 本期增减变动 | | | |
|----------------|--------------|----------|--------|------|-------------|----------|
| | | | 追加投资 | 减少投资 | 权益法确认的投资损益 | 其他综合收益调整 |
| 一、合营企业 | | | | | | |
| 上海中远龙东置业发展有限公司 | 5,523,122.65 | - | - | - | -181,197.39 | - |



| 被投资单位 | 期初余额 | 减值准备 期初余额 | 本期增减变动 | | | |
|--------------------|----------------|--------------|--------------|----------------|---------------------|----------------|
| | | | 追加投资 | 减少投资 | 权益法确认的投 资损益 | 其他综合收益调整 |
| 小计 | 5,523,122.65 | - | - | - | -181,197.39 | - |
| 二、联营企业 | | | | | | |
| 浙江镡芯电子科技有限公司 | 714,528,156.89 | - | | 600,000,000.00 | -139,140,197.5 4 | -57,363,148.71 |
| 河南华夏芯半导体有限责任公 司 | 22,838,946.55 | - | - | - | -137,946.13 | - |
| 上海万稼生态环境科技有限公 司 | - | - | 1,396,536.95 | | -1,396,536.95 | - |
| 小计 | 737,367,103.44 | | 1,396,536.95 | 600,000,000.00 | -140,674,680.6 2 | -57,363,148.71 |
| 合计 | 742,890,226.09 | | 1,396,536.95 | 600,000,000.00 | -140,855,878.0 1 | -57,363,148.71 |

续：

| 被投资单位 | 本期增减变动 | | | | 期末余额 | 减值准备 期末余额 |
|--------------------|---------------|---------------------|------------|----|---------------|--------------|
| | 其他权益变动 | 宣告发放 现金股利 或利润 | 计提减值 准备 | 其他 | | |
| 一、合营企业 | | | | | | |
| 上海中远龙东置业发 展有限公司 | - | - | - | - | 5,341,925.26 | - |
| 小计 | - | - | - | - | 5,341,925.26 | - |
| 二、联营企业 | | | | | | |
| 浙江镡芯电子科技有 限公司 | 81,975,189.36 | - | - | - | - | - |
| 河南华夏芯半导体有 限责任公司 | - | - | - | - | 22,701,000.42 | - |
| 上海万稼生态环境科 技有限公司 | - | - | - | - | - | - |
| 小计 | 81,975,189.36 | - | - | - | 22,701,000.42 | - |
| 合计 | 81,975,189.36 | - | - | - | 28,042,925.68 | - |

注释 4. 营业收入及营业成本

1. 营业收入、营业成本

| 项目 | 本期发生额 | | 上期发生额 | |
|------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | 收入 | 成本 | 收入 | 成本 |
| 主营业务 | 39,504,002.48 | 12,153,415.32 | 22,098,436.65 | 12,480,607.33 |
| 其他业务 | - | - | 7,321,244.34 | 7,604,263.21 |
| 合计 | 39,504,002.48 | 12,153,415.32 | 29,419,680.99 | 20,084,870.54 |



注释 5. 投资收益

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|--------------------|----------------|----------------|
| 权益法核算的长期股权投资收益 | 12,128,022.37 | 20,578,256.45 |
| 处置长期股权投资产生的投资收益 | 77,465,926.62 | - |
| 交易性金融资产持有期间的投资收益 | - | 7,209,752.97 |
| 处置交易性金融资产取得的投资收益 | 118,351,479.90 | -55,576,528.81 |
| 处置其他非流动金融资产取得的投资收益 | 184,871,560.37 | 135,461,545.89 |
| 其他权益工具投资持有期间的股利收入 | 3,444,908.46 | 3,765,163.03 |
| 合计 | 396,261,897.72 | 111,438,189.53 |

十八、补充资料

(一) 非经常性损益

1. 当期非经常性损益明细表

| 项目 | 金额 | 说明 |
|--|----------------|----|
| 非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分 | 77,937,591.34 | - |
| 计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外 | 41,285,656.65 | - |
| 除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益 | -35,664,641.80 | - |
| 计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费 | - | -- |
| 委托他人投资或管理资产的损益 | 4,097,204.85 | - |
| 对外委托贷款取得的损益 | - | -- |
| 因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项资产损失 | - | -- |
| 单独进行减值测试的应收款项减值准备转回 | - | -- |
| 企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益 | - | -- |
| 同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益 | - | -- |
| 非货币性资产交换损益 | - | -- |
| 债务重组损益 | - | -- |
| 企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等 | - | -- |
| 因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响 | - | -- |
| 因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用 | -6,234,862.22 | - |
| 对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益 | - | -- |



| 项目 | 金额 | 说明 |
|----------------------------------|----------------|----|
| 采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益 | | -- |
| 交易价格显失公允的交易产生的收益 | | -- |
| 与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益 | | -- |
| 受托经营取得的托管费收入 | | -- |
| 除上述各项之外的其他营业外收入和支出 | -14,916,783.33 | - |
| 其他符合非经常性损益定义的损益项目 | | -- |
| 减：所得税影响额 | 13,268,555.23 | - |
| 少数股东权益影响额（税后） | 6,121,626.33 | - |
| 合计 | 47,113,983.93 | - |

(二) 净资产收益率及每股收益

| 报告期利润 | 加权平均 净资产收益率（%） | 每股收益 | |
|-------------------------|-------------------|---------|---------|
| | | 基本每股收益 | 稀释每股收益 |
| 归属于公司普通股股东的净利润 | -1.55 | -0.1390 | -0.1390 |
| 扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润 | -2.13 | -0.1907 | -0.1907 |

上海先导基电科技股份有限公司

(公章)

二〇二六年四月八日





营业执照

(副本)

统一社会信用代码
914403007703322987



名称 政且志远 (深圳) 会计师事务所 (特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙

执行事务合伙人 李建伟

成立日期 2005年01月12日

主要经营场所 深圳市福田区莲花街道福新社区鹏程一路9号广电金融中心11F

此件仅用于业务报告专用，复印无效。

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



2025年01月03日

登记机关



证书序号:0021874



说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

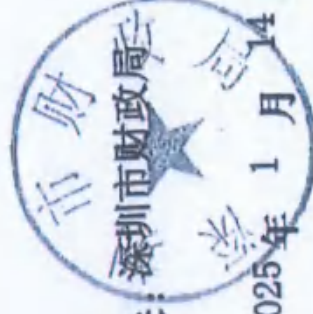
会计师事务所 执业证书



名称: 政旦志远(深圳)会计师事务所(普通合伙)
 首席合伙人: 李建伟
 主任会计师:
 经营场所: 深圳市福田区莲花街道福新社区鹏程一路9号广电金融中心11F

组织形式: 特殊普通合伙
 执业证书编号: 47470048
 批准执业文号: 深财会[2004]33号
 批准执业日期: 2004年12月31日

此件仅用于业务报告专用，复印无效。



发证机关: 深圳市财政局

2025年1月14日

中华人民共和国财政部制



| | |
|-------------------|--------------------|
| 姓名 | 廖露 |
| Full name | |
| 性别 | 女 |
| Sex | |
| 出生日期 | 1989-06-01 |
| Date of birth | |
| 工作单位 | 深圳市义达会计师事务所有限公司 |
| Working unit | |
| 身份证号码 | 432524198906017746 |
| Identity card No. | |



证书编号: 440300360008
No. of Certificate

批准注册协会: 深圳市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

2018 年 11 月 01 日
y m d

本证书年检合格，继续有效一年。
Annual Renewal Registration
此证仅用于业务报告专用，复印无效。

This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日
y m d

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

大华会计师事务所 事务所
CPAs

廖露

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

年 月 日
y m d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

深圳大华国际会计师事务所 事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2018 年 8 月 30 日
y m d



姓名: 王警说
 Full name: 王警说
 性别: 女
 Sex: 女
 出生日期: 1997-07-26
 Date of birth: 1997-07-26
 工作单位: 大连正安会计师事务所有限公司
 Working unit: 大连正安会计师事务所有限公司
 身份证号: 210623199707260466
 Identity card no.: 210623199707260466



注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
 Agree the holder to be transferred from

转出会计师事务所 (转出所)
 转出日期: 2024年11月8日

同意调入
 Agree the holder to be transferred to

转入会计师事务所 (转入所)
 转入日期: 2024年11月8日



此件仅用于业务报告专用，复印无效。

证书编号: 210200520028
 No. of Certificate: 210200520028

批准注册协会: 辽宁省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs: 辽宁省注册会计师协会

发证日期: 2019年04月30日
 Date of issuance: 2019年04月30日

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



王警说 210200520028

