

证券代码：600827 900923
证券简称：百联股份 百联B股

公告编号：临 2026-015

关于为控股子公司提供担保的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

● 担保对象及基本情况

被担保人名称	本次担保金额	实际为其提供的担保余额（不含本次担保金额）	是否在前期预计额度内	本次担保是否有反担保
成都百联奥特莱斯购物广场	为全资子公司成都百联奥特莱斯履约提供连带担保责任	0	否	否

● 累计担保情况

对外担保逾期的累计金额（万元）	0
截至上月末上市公司及其控股子公司对外担保总额（万元）	24,399
对外担保总额占上市公司最近一期经审计净资产的比例（%）	1.20

一、担保情况概述

上海百联集团股份有限公司（以下简称“公司”）与成都市成华区人民政府于2025年3月签署《成都百联奥特莱斯项目投资合作协议》（以下简称“原协议”）。现公司根据原协议约定成立的全资子公司成都百联奥特莱斯购物广场有限公司（以下简称“成都百联奥特莱斯”）作为项目公司，拟与上述两方签署《权利义务转让三方协议书》，由成都百联奥特莱斯成为原协议的履约主体，享有原协议项下公司的所有权利，并履行公司的全部义务。公司对成都百联奥特莱斯履行原协议项下的所有义务（包括但不限于投资、建设、运营、品牌引入等）承担连带保证责任。本次担保不存在反担保。

公司于2026年4月13日召开的第十届董事会第二十次会议审议通过《关于为成都百联奥特莱斯购物广场有限公司提供履约担保的议案》，本次担保事项不涉及关联交易，需提交公司股东会审议。

二、被担保人基本情况

被担保人类型	法人
被担保人名称	成都百联奥特莱斯购物广场有限公司
被担保人类型及上市公	全资子公司

司持股情况		
主要股东及持股比例	公司持有 100%股份	
法定代表人	周全	
统一社会信用代码	91510108MAEC308C9P	
成立时间	2025-03-08	
注册地	四川省成都市成华区斧头山四巷 16 号 1 栋 1 单元 3 楼 5 号附 182 号	
注册资本	80000 万元	
公司类型	有限责任公司（外商投资企业法人独资）	
经营范围	一般项目：日用百货销售；商业综合体管理服务；五金产品零售；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；家具销售；仪器仪表销售；移动终端设备销售；电子产品销售；针纺织品销售；劳动保护用品销售；机动车充电销售；汽车销售；新能源汽车整车销售；通信设备销售；玩具销售；服装服饰零售；鞋帽零售；办公用品销售；钟表销售；眼镜销售（不含隐形眼镜）；互联网销售（除销售需要许可的商品）；皮革制品销售；家居用品销售；体育用品及器材零售；家用电器销售；珠宝首饰零售；金银制品销售；礼品花卉销售；打字复印；洗烫服务；化妆品零售；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；会议及展览服务；广告发布；广告设计、代理；游乐园服务；非居住房地产租赁；停车场服务；物业管理；健身休闲活动；养生保健服务（非医疗）；宠物服务（不含动物诊疗）；宠物销售；宠物食品及用品零售；摄影扩印服务；酒店管理；机动车修理和维护；汽车零配件零售；个人商务服务；组织文化艺术交流活动；工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外）；单位后勤管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	
主要财务指标（元）	项目	2025 年 12 月 31 日/2025 年度（未经审计）
	资产总额	566,385,576.20
	负债总额	84,881.95
	资产净额	566,300,694.25
	营业收入	-
	净利润	-1,099,305.75

成都百联奥莱不存在担保、抵押、诉讼及仲裁事项

三、担保协议的主要内容

甲方（原协议甲方）：成都市成华区人民政府

乙方（原协议乙方）：上海百联集团股份有限公司

丙方（项目公司）：成都百联奥特莱斯购物广场有限公司

三方拟签订《权利义务转让三方协议书》，主要内容如下：

（一）各方协商一致，同意乙方将其在原协议中享有的全部权利和承担的全

部义务（包括但不限于项目开发、投资建设、运营管理、政策享受、违约责任等）无偿转让给丙方。

（二）自本协议生效之日起，丙方取代乙方成为原协议的履约主体，享有原协议项下乙方的所有权利，并履行乙方的全部义务。

（三）乙方承诺对丙方履行原协议项下的所有义务（包括但不限于投资、建设、运营、品牌引入等）承担连带保证责任。若丙方未能履行或违反原协议约定，甲方有权直接要求乙方履行义务或承担责任。

（四）协议自甲、乙、丙三方加盖公章且法定代表人/授权代表签字之日起生效。

（五）争议解决：因本协议产生的争议，各方应协商解决；协商不成的，提交甲方所在地人民法院诉讼解决。

四、担保的必要性和合理性

本次担保是为推进成都百联奥莱建设及经营正常所需，有利于满足公司经营发展需要。本次提供担保对象成都百联奥莱为公司全资子公司，公司能有效控制和防范担保风险，不存在损害公司及股东利益的情形。有关担保符合《公司法》及《公司章程》相关规定。

五、董事会意见

公司于2026年4月13日召开的第十届董事会第二十次会议审议通过《关于为成都百联奥特莱斯购物广场有限公司提供履约担保的议案》，全体董事同意该项议案。该议案尚需提交公司股东会审议。

六、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至2026年3月31日，公司及控股子公司担保余额为24,399万元，均为公司对控股子公司提供的担保，占公司最近一期经审计净资产的1.20%；公司不存在对控股股东和实际控制人及其关联人提供的担保，公司无逾期担保事项。

特此公告。

上海百联集团股份有限公司董事会

2026年4月15日