

## 索菲亚家居股份有限公司

### 关于公司对外担保额度的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

**特别提示：**截至本公告日，索菲亚家居股份有限公司(以下简称“公司”或“索菲亚”)已签署担保协议的担保金额为23.80亿元，占公司最近一期经审计净资产的32.15%。2026年，公司及控股子公司对外担保预计总额度超过最近一期经审计净资产的50%，存在对资产负债率超过70%的控股子公司提供担保的情况。本次预计担保事项尚需提交股东会审议，敬请广大投资者注意投资风险。

#### 一、公司对外担保额度预计情况概述

##### (一) 担保基本情况

为提高决策效率，满足公司及其合并报表范围内各级子公司日常生产经营工作持续、稳健地开展，基于公司及控股子公司日常经营的实际需求，2026年度公司对子公司、子公司对公司、子公司对子公司之间拟相互提供担保，担保总额度不超过人民币60.422亿元。本次预计担保额度并非实际担保金额，实际担保金额尚需以实际签署并发生的担保合同为准。

##### (二) 内部决策程序

公司于2026年4月16日召开第六届董事会第八次会议，审议通过《关于公司对外担保额度的议案》，本次担保事项尚需提交公司股东会审议。

上述担保事项的办理期限：自2025年度股东会审议通过之日起至2026年度股东会召开之日内有效，同时，董事会提请股东会授权董事长在经批准的对外担保额度内办理对外担保的有关手续并签署相关法律文件，每笔担保不需要再单独提交董事会和股东会审议。

#### 二、公司及控股子公司累计的担保额度预计情况

有关担保预计详情请见附表《相关公司主要担保内容一览表》。

公司可以根据实际情况，在预计的担保额度范围内，调剂符合要求的担保对

象之间的担保额度，担保额度调剂以资产负债率不超过70%的标准进行调剂。

### 三、被担保人基本情况

2026 年度拟被担保的公司均为公司合并报表范围内主体（包括但不限于公司、公司已设立的各级全资或控股子公司及将来新纳入合并报表范围内的各级全资或控股子（孙）公司）。已明确被担保人的基本情况如下：

#### （一）索菲亚家居股份有限公司

##### 1、基本情况

公司名称：索菲亚家居股份有限公司

成立日期：2003 年 7 月 15 日

住所：广州市增城区永宁街郭村仙宁路 2 号

法定代表人：王兵

注册资本：96,304.7164 万元人民币

股东情况：江淦钧先生、柯建生先生为公司控股股东、实际控制人，合计持有公司股权比例 32.31%。

经营范围：木质家具制造；竹、藤家具制造；金属家具制造；塑料家具制造；其他家具制造；室内装饰、装修；厨房设备及厨房用品批发；软件批发；货物进出口（专营专控商品除外）；技术进出口；商品批发贸易（许可审批类商品除外）；互联网商品销售（许可审批类商品除外）；销售本公司生产的产品（国家法律法规禁止经营的项目除外；涉及许可经营的产品需取得许可证后方可经营）；家具批发；家具设计服务；家具安装；家具和相关物品修理；家具零售；家居饰品批发；软件开发；信息系统集成服务；计算机房维护服务；信息技术咨询服务；数据处理和存储服务；自有房地产经营活动；房屋租赁；场地租赁（不含仓储）；百货零售（食品零售除外）。

##### 2、主要财务指标

（单位：万元）

主要财务指标	2025年12月31日 （已审计）	2024年12月31日 （已审计）
资产总额	1,094,478.14	1,147,863.98
负债总额	680,329.10	718,466.39
其中银行贷款总额	24,250.00	50,612.71
其中流动负债总额	649,226.86	701,378.07
或有事项涉及的总额	0.00	0.00
净资产	414,149.04	429,397.60

主要财务指标	2025年1-12月 (已审计)	2024年1-12月 (已审计)
营业收入	279,662.56	298,334.29
利润总额	81,845.61	95,748.12
净利润	79,958.58	92,586.62

3、索菲亚家居股份有限公司信用状况良好，不属于失信被执行人。

## (二) 广州索菲亚供应链有限公司

### 1、基本情况

公司名称：广州索菲亚供应链有限公司

成立日期：2020年9月01日

住所：广州市海珠区新港东路89号32层

法定代表人：聂凌慧

注册资本：10,000万元人民币

股东情况：公司持有广州索菲亚供应链有限公司100%股权。

经营范围：货物进出口；技术进出口；建筑装饰材料销售；金银制品销售；珠宝首饰零售；化妆品零售；日用木制品销售；灯具销售；金属制品销售；文具用品零售；宠物食品及用品零售；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；母婴用品销售；塑料制品销售；玩具销售；体育用品及器材零售；智能无人飞行器销售；钟表销售；游艺及娱乐用品销售；通讯设备销售；办公设备耗材销售；电子产品销售；卫生陶瓷制品销售；卫生洁具销售；日用品销售；家具零配件销售；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；信息技术咨询服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；数据处理和存储支持服务；供应链管理服务；信息系统集成服务；装卸搬运；运输货物打包服务；包装服务；家具销售；家具安装和维修服务；家具制造；平面设计；专业设计服务；日用家电零售；家用电器销售；家用电器制造；家用电器安装服务；家用电器零配件销售；家用电器研发；非电力家用器具制造；非电力家用器具销售；厨具卫具及日用杂品研发；茶具销售；食品销售（仅销售预包装食品）；食品互联网销售（仅销售预包装食品）；日用陶瓷制品销售。

### 2、主要财务指标

(单位：万元)

主要财务指标	2025年12月31日 (已审计)	2024年12月31日 (已审计)
资产总额	97,541.58	103,306.12
负债总额	72,248.86	80,432.44

其中银行贷款总额	0.00	0.00
其中流动负债总额	72,075.47	80,432.44
或有事项涉及的总额	0.00	0.00
净资产	25,292.72	22,873.68
<b>主要财务指标</b>	<b>2025年1-12月 (已审计)</b>	<b>2024年1-12月 (已审计)</b>
营业收入	11,718.57	15,596.61
利润总额	3,095.36	6,626.33
净利润	2,386.62	4,945.10

3、广州索菲亚供应链有限公司信用状况良好，不属于失信被执行人。

### (三) 索菲亚建筑装饰有限公司

#### 1、基本情况

公司名称：索菲亚建筑装饰有限公司

成立日期：2012年5月21日

住所：广州市天河区天河路228号之一701单元（电梯层801单元）

法定代表人：黄金海

注册资本：20,000万元人民币

股东情况：公司持有索菲亚建筑装饰有限公司100%股权。

经营范围：厨具卫具及日用杂品零售；厨具卫具及日用杂品批发；技术进出口；楼梯制造；室内木门窗安装服务；建筑装饰材料销售；货物进出口；软件销售；家居用品销售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；家具零配件生产；家具制造；广告设计、代理；卫生陶瓷制品销售；卫生洁具销售；日用品销售；家具零配件销售；信息技术咨询服务；装卸搬运；运输货物打包服务；包装服务；家具销售；平面设计；专业设计服务；日用家电零售；家具安装和维修服务；家用电器销售；家用电器安装服务；家用电器零配件销售；非电力家用器具制造；住宅室内装饰装修。

#### 2、主要财务指标

(单位：万元)

主要财务指标	2025年12月31日 (已审计)	2024年12月31日 (已审计)
资产总额	132,763.87	145,438.43
负债总额	206,814.82	219,562.85
其中银行贷款总额	0.00	0.00
其中流动负债总额	206,520.02	219,562.85
或有事项涉及的总额	0.00	0.00
净资产	-74,050.94	-74,124.41
<b>主要财务指标</b>	<b>2025年1-12月</b>	<b>2024年1-12月</b>

	(已审计)	(已审计)
营业收入	116,528.62	130,580.73
利润总额	216.54	-18,066.43
净利润	58.47	-13,408.69

3、索菲亚建筑装饰有限公司信用状况良好，不属于失信被执行人。

#### (四) 广州索菲亚置业有限公司

##### 1、基本情况

公司名称：广州索菲亚置业有限公司

成立日期：2020年11月13日

住所：广州市海珠区新港东路89号33层（仅限办公）

法定代表人：王兵

注册资本：70,000万元人民币

股东情况：公司持有置业公司100%股权。

经营范围：非居住房地产租赁；住房租赁；土地使用权租赁；酒店管理；物业管理；房地产开发经营。

##### 2、主要财务指标

(单位：万元)

主要财务指标	2025年12月31日 (已审计)	2024年12月31日 (已审计)
资产总额	206,796.85	211,969.78
负债总额	138,362.23	142,650.26
其中银行贷款总额	36,977.72	57,112.87
其中流动负债总额	138,362.23	85,537.38
或有事项涉及的总额	0.00	0.00
净资产	68,434.62	69,319.53
主要财务指标	2025年1-12月 (已审计)	2024年1-12月 (已审计)
营业收入	10,660.70	0.00
利润总额	-1,179.87	-112.62
净利润	-884.91	-84.47

3、广州索菲亚置业有限公司信用状况良好，不属于失信被执行人。

#### (五) 索菲亚家居（浙江）有限公司

##### 1、基本情况

公司名称：索菲亚家居（浙江）有限公司

成立日期：2012年10月11日

住所：浙江省嘉兴市嘉善县惠民街道隆全路6号

法定代表人：江浩

注册资本：59,500 万元人民币

股东情况：公司持有索菲亚家居（浙江）有限公司 100% 股权。

经营范围：一般项目：家居用品制造；家具制造；门窗制造加工；企业管理咨询；咨询策划服务；市场营销策划；家居用品销售；家用纺织制成品制造；家用电器安装服务；厨具卫具及日用杂品批发；家具销售；针纺织品销售；日用百货销售；家具安装和维修服务；货物进出口；技术进出口；建筑装饰材料销售；非居住房地产租赁；机械设备租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；餐饮管理；物业管理；家用电器销售；家用电器零配件销售；家用电器研发；非电力家用器具销售；厨具卫具及日用杂品研发；厨具卫具及日用杂品零售；电子产品销售；办公设备耗材销售；通讯设备销售；游艺及娱乐用品销售；钟表销售；智能无人飞行器销售；体育用品及器材零售；体育用品及器材批发；玩具销售；塑料制品销售；母婴用品销售；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；宠物食品及用品零售；文具用品零售；金属制品销售；灯具销售；日用木制品销售；化妆品零售；珠宝首饰零售；金银制品销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：住宅室内装饰装修（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。

## 2、主要财务指标

（单位：万元）

主要财务指标	2025年12月31日 (已审计)	2024年12月31日 (已审计)
资产总额	154,147.94	196,420.04
负债总额	77,323.18	87,474.23
其中银行贷款总额	10.00	10.00
其中流动负债总额	76,882.46	86,855.32
或有事项涉及的总额	0.00	0.00
净资产	76,824.75	108,945.81
主要财务指标	2025年1-12月 (已审计)	2024年1-12月 (已审计)
营业收入	141,876.94	182,131.63
利润总额	17,421.16	27,891.09
净利润	12,863.47	21,300.36

3、索菲亚家居（浙江）有限公司信用状况良好，不属于失信被执行人。

## （六）河南索菲亚家居有限责任公司

### 1、基本情况

公司名称：河南索菲亚家居有限责任公司

成立日期：2017年2月14日

住所：河南省兰考县科技路66号

法定代表人：陈炜

注册资本：40,000万元人民币

股东情况：公司持有河南索菲亚家居有限责任公司100%股权。

经营范围：一般项目：家具制造；门窗销售；家具零配件生产；家具销售；家具安装和维修服务；道路货物运输站经营；家用电器制造；家用电器安装服务；家用电器销售；家用电器研发；家用电器零配件销售；非电力家用器具销售；非电力家用器具制造；厨具卫具及日用杂品研发；家具零配件销售；货物进出口；技术进出口；物料搬运装备制造；国内货物运输代理；物联网应用服务；专业设计服务；室内木门窗安装服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

### 2、主要财务指标

（单位：万元）

主要财务指标	2025年12月31日 (已审计)	2024年12月31日 (已审计)
资产总额	130,287.78	134,632.83
负债总额	74,432.57	62,186.05
其中银行贷款总额	0.00	0.00
其中流动负债总额	72,197.05	59,773.64
或有事项涉及的总额	0.00	0.00
净资产	55,855.21	72,446.77
主要财务指标	2025年1-12月 (已审计)	2024年1-12月 (已审计)
营业收入	103,231.47	109,354.35
利润总额	8,921.30	17,747.35
净利润	6,389.57	14,447.30

3、河南索菲亚家居有限责任公司信用状况良好，不属于失信被执行人。

### （七）司米厨柜有限公司

#### 1、基本情况

公司名称：司米厨柜有限公司

成立日期：2014年6月16日

住所：广州市增城区永宁街郭村村

法定代表人：陈炜

注册资本：19,942.972 万元人民币

股东情况：公司持有司米厨柜有限公司 100% 股权。

经营范围：厨具卫具及日用杂品研发；家用电器研发；家用电器安装服务；家具安装和维修服务；信息技术咨询服务；专业设计服务；日用产品修理；日用电器修理；厨具卫具及日用杂品批发；厨具卫具及日用杂品零售；非电力家用器具销售；建筑装饰材料销售；五金产品零售；五金产品批发；卫生洁具销售；日用品销售；日用品批发；日用百货销售；日用家电零售；家用电器零配件销售；家用视听设备销售；家具零配件销售；家用电器销售；家具销售；灯具销售；燃气器具生产；家具零配件生产；日用杂品制造；制冷、空调设备制造；非电力家用器具制造；家用电器制造；家具制造；货物进出口；技术进出口。

## 2、主要财务指标

(单位：万元)

主要财务指标	2025年12月31日 (已审计)	2024年12月31日 (已审计)
资产总额	48,262.02	32,839.04
负债总额	42,631.23	28,528.09
其中银行贷款总额	0.00	0.00
其中流动负债总额	36,388.08	22,426.27
或有事项涉及的总额	0.00	0.00
净资产	5,630.79	4,310.94
主要财务指标	2025年1-12月 (已审计)	2024年1-12月 (已审计)
营业收入	57,204.54	51,571.62
利润总额	1,744.02	2,554.00
净利润	1,295.17	2,656.34

3、司米厨柜有限公司信用状况良好，不属于失信被执行人。

## (八) 索菲亚家居湖北有限公司

### 1、基本情况

公司名称：索菲亚家居湖北有限公司

成立日期：2014年5月21日

住所：黄冈市黄州区黄州大道368号

法定代表人：江浩

注册资本：74,540.37万元人民币

股东情况：公司持有索菲亚家居湖北有限公司100%股权。

经营范围：一般项目：家具制造；厨具卫具及日用杂品批发；厨具卫具及日用杂品零售；家用纺织制成品制造；产业用纺织制成品制造；家具零配件生产；家具安装和维修服务；家具零配件销售；家具销售；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；门窗制造加工；门窗销售；家用电器制造；家用电器安装服务；家用电器销售；家用电器研发；家用电器零配件销售；非电力家用器具制造；非电力家用器具销售；电子产品销售；办公设备耗材销售；通讯设备销售；游艺及娱乐用品销售；钟表销售；智能无人飞行器销售；玩具销售；塑料制品销售；母婴用品销售；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；宠物食品及用品零售；文具用品零售；金属制品销售；灯具销售；日用木制品销售；化妆品零售；珠宝首饰零售；金银制品销售；建筑装饰材料销售；体育用品及器材零售。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

## 2、主要财务指标

（单位：万元）

主要财务指标	2025年12月31日 (已审计)	2024年12月31日 (已审计)
资产总额	214,722.66	202,671.24
负债总额	69,356.02	71,574.72
其中银行贷款总额	0.00	0.00
其中流动负债总额	68,073.64	70,164.00
或有事项涉及的总额	0.00	0.00
净资产	145,366.64	131,096.52
主要财务指标	2025年1-12月 (已审计)	2024年1-12月 (已审计)
营业收入	133,699.77	171,431.69
利润总额	16,481.33	26,952.44
净利润	14,234.32	23,345.94

3、索菲亚家居湖北有限公司信用状况良好，不属于失信被执行人。

### （九）索菲亚家居（成都）有限公司

#### 1、基本情况

公司名称：索菲亚家居（成都）有限公司

成立日期：2008年9月26日

住所：崇州市智能应用产业功能区曦平路366号

法定代表人：陈炜

注册资本：20,000万元人民币

股东情况：公司持有索菲亚家居（成都）有限公司70%股权，何向君先生持有索菲亚家居（成都）有限公司30%股权。

经营范围：一般项目：家居用品销售；家具制造；家具零配件销售；家居用品制造；家具零配件生产；家具销售；门窗销售；门窗制造加工；建筑装饰材料销售；技术进出口；货物进出口；日用百货销售；家具安装和维修服务；室内木门窗安装服务；专业设计服务；五金产品零售；五金产品制造；家用电器制造；家用电器安装服务；家用电器销售；家用电器研发；家用电器零配件销售；非电力家用器具制造；非电力家用器具销售；厨具卫具及日用杂品研发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

## 2、主要财务指标

（单位：万元）

主要财务指标	2025年12月31日 (已审计)	2024年12月31日 (已审计)
资产总额	143,204.82	119,234.40
负债总额	43,456.34	32,742.16
其中银行贷款总额	0.00	0.00
其中流动负债总额	42,977.50	32,163.73
或有事项涉及的总额	0.00	0.00
净资产	99,748.48	86,492.24
主要财务指标	2025年1-12月 (已审计)	2024年1-12月 (已审计)
营业收入	104,958.00	126,323.79
利润总额	15,813.76	21,027.78
净利润	13,239.31	17,872.89

3、索菲亚家居（成都）有限公司信用状况良好，不属于失信被执行人。

4、该子公司的另一股东何向君先生亦按照其持有索菲亚家居（成都）有限公司股权比例，向该子公司提供等同于其持股比例的连带责任担保。

## （十）索菲亚家居（廊坊）有限公司

### 1、基本情况

公司名称：索菲亚家居（廊坊）有限公司

成立日期：2012年11月14日

住所：廊坊开发区创业路东

法定代表人：杨学良

注册资本：20,500万人民币

股东情况：公司持有索菲亚家居（廊坊）有限公司100%股权。

经营范围：一般项目：家具制造；家用纺织制成品制造；家用电器安装服务；厨具卫具及日用杂品批发；家具销售；针纺织品销售；日用百货销售；家具安装和维修服务；货物进出口；技术进出口；建筑装饰材料销售；餐饮管理；机械设备租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；家居用品制造；门窗制造加工；门窗销售；家居用品销售；家用电器研发；家用电器制造；家用电器销售；家用电器零配件销售；非电力家用器具制造；非电力家用器具销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

## 2、主要财务指标

（单位：万元）

主要财务指标	2025年12月31日 (已审计)	2024年12月31日 (已审计)
资产总额	99,487.14	93,755.86
负债总额	23,658.28	25,026.45
其中银行贷款总额	0.00	0.00
其中流动负债总额	22,301.67	23,218.84
或有事项涉及的总额	0.00	0.00
净资产	75,828.86	68,729.41
主要财务指标	2025年1-12月 (已审计)	2024年1-12月 (已审计)
营业收入	70,459.14	84,559.41
利润总额	9,459.34	13,298.65
净利润	7,084.45	9,857.15

3、索菲亚家居（廊坊）有限公司信用状况良好，不属于失信被执行人。

## （十一）索菲亚家居（香港）有限公司

### 1、基本情况

公司名称：索菲亚家居（香港）有限公司

成立日期：2024年05月17日

住所：香港九龙尖沙咀柯士甸路20号保发商业大厦10楼1002室

注册资本：1,000万港元

股东情况：公司持有索菲亚家居（香港）有限公司100%股权。

经营范围：整体家居研发，生产，销售及进出口贸易，技术服务，对外投资

## 2、主要财务指标

(单位: 万元)

主要财务指标	2025年12月31日 (已审计)	2024年12月31日 (已审计)
资产总额	4,132.49	78.89
负债总额	3,694.56	61.56
其中银行贷款总额	0.00	0.00
其中流动负债总额	3,694.56	61.56
或有事项涉及的总额	0.00	0.00
净资产	437.93	17.33
主要财务指标	2025年1-12月 (已审计)	2024年1-12月 (已审计)
营业收入	2,921.44	0.00
利润总额	-4.15	-28.10
净利润	-4.15	-28.10

3、索菲亚家居(香港)有限公司信用状况良好,不属于失信被执行人。

### (十二) 广州极点三维信息科技有限公司

#### 1、基本情况

公司名称: 广州极点三维信息科技有限公司

成立日期: 2012年7月27日

住所: 广州市海珠区新港东路89号32层

法定代表人: 王兵

注册资本: 20,528万元人民币

股东情况: 公司持有广州极点三维信息科技有限公司100%股权。

经营范围: 业务培训(不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训);教育咨询服务(不含涉许可审批的教育培训活动);移动通信设备销售;电子产品销售;通讯设备销售;计算机软硬件及辅助设备零售;计算机软硬件及辅助设备批发;信息系统运行维护服务;信息技术咨询服务;数据处理和存储支持服务;数字文化创意软件开发;软件开发;人工智能应用软件开发;物联网技术服务;信息系统集成服务;智能机器人的研发;信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务);技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;互联网安全服务;物联网技术研发;金属门窗工程施工;家居用品销售;日用百货销售;家具销售;文艺创作;家具零配件销售;门窗销售;日用产品修理;家具安装和维修服务;企业形象策划;社会经济咨询服务;专业设计服务;平面设计;广告制作;工业设计服务;

市场营销策划;日用品批发;互联网销售(除销售需要许可的商品);单用途商业预付卡代理销售;建筑装饰材料销售;国内货物运输代理;非居住房地产租赁;互联网数据服务;道路货物运输(不含危险货物);第二类增值电信业务。

## 2、主要财务指标

(单位:万元)

主要财务指标	2025年12月31日 (已审计)	2024年12月31日 (已审计)
资产总额	169,450.77	155,445.13
负债总额	17,643.76	21,546.32
其中银行贷款总额	0.00	0.00
其中流动负债总额	15,763.98	21,345.67
或有事项涉及的总额	0.00	0.00
净资产	151,807.01	133,898.81
主要财务指标	2025年1-12月 (已审计)	2024年1-12月 (已审计)
营业收入	76,669.75	75,418.95
利润总额	19,480.87	17,830.18
净利润	17,862.73	17,506.48

3、广州极点三维信息科技有限公司信用状况良好,不属于失信被执行人。

### (十三) 索菲亚华鹤门业有限公司

#### 1、基本情况

公司名称: 索菲亚华鹤门业有限公司

成立日期: 2017年4月14日

住所: 黑龙江省齐齐哈尔市铁锋区联通大道155号

法定代表人: 付齐江

注册资本: 54,693.88万元人民币

股东情况: 公司持有索菲亚华鹤门业有限公司92.50%股权,华鹤集团有限公司持有索菲亚华鹤门业有限公司7.5%股权。

经营范围: 一般项目: 门窗制造加工; 门窗销售; 软木制品制造; 日用木制品制造; 软木制品销售; 日用木制品销售; 家具制造; 家具销售; 金属结构制造; 金属结构销售; 货物进出口; 商务代理代办服务; 建筑材料销售; 非居住房地产租赁; 企业管理咨询; 家用电器制造; 家用电器销售; 家用电器研发; 家用电器安装服务; 家用电器零配件销售; 非电力家用器具制造; 非电力家用器具销售; 厨具卫具及日用杂品研发; 建筑装饰材料销售; 电子产品销售; 办公设备耗材销

售；通讯设备销售；游艺及娱乐用品销售；钟表销售；智能无人飞行器销售；体育用品及器材批发；体育用品及器材零售；玩具销售；塑料制品销售；母婴用品销售；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；宠物食品及用品零售；文具用品零售；金属制品销售；灯具销售；化妆品零售；珠宝首饰零售；金银制品销售。

## 2、主要财务指标

（单位：万元）

主要财务指标	2025年12月31日 (已审计)	2024年12月31日 (已审计)
资产总额	52,864.43	50,127.32
负债总额	12,073.24	9,930.21
其中银行贷款总额	0.00	0.00
其中流动负债总额	12,052.81	9,887.87
或有事项涉及的总额	0.00	0.00
净资产	40,791.18	40,197.10
主要财务指标	2025年1-12月 (已审计)	2024年1-12月 (已审计)
营业收入	44,684.45	54,801.30
利润总额	758.02	6,462.84
净利润	559.73	4,803.67

3、索菲亚华鹤门业有限公司信用状况良好，不属于失信被执行人。

4、该子公司的另一股东华鹤集团有限公司亦按照其持有索菲亚华鹤门业有限公司股权比例，向该子公司提供等同于其持股比例的连带责任担保。

### （十四）广州索菲亚集成家居有限公司

#### 1、基本情况

公司名称：广州索菲亚集成家居有限公司

成立日期：2018年3月1日

住所：广州市增城区新塘镇宁西下元村、石迳村（办公楼D）

法定代表人：王兵

注册资本：5,000万元人民币

股东情况：公司持有广州索菲亚集成家居有限公司100%股权。

经营范围：非居住房地产租赁；住房租赁；特种劳动防护用品销售；电线、电缆经营；建筑装饰材料销售；技术玻璃制品销售；日用玻璃制品销售；皮革制品销售；皮革销售；工程塑料及合成树脂销售；塑料制品销售；橡胶制品销售；涂料销售

(不含危险化学品);针纺织品及原料销售;自动售货机销售;金属材料销售;金属制品销售;五金产品零售;贸易经纪;电工器材销售;电子元器件零售;电子产品销售;信息安全设备销售;通信设备销售;计算机软硬件及辅助设备零售;互联网销售(除销售需要许可的商品);文化、办公用设备制造;人工智能通用应用系统;智能控制系统集成;工程和技术研究和试验发展;广告制作;广告设计、代理;安全技术防范系统设计施工服务;室内木门窗安装服务;专业设计服务;数据处理和存储支持服务;票据信息咨询服务;信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务);信息系统运行维护服务;信息系统集成服务;信息技术咨询服务;软件开发;软件销售;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;办公设备耗材销售;日用家电零售;日用杂品销售;日用百货销售;日用品销售;日用品批发;灯具销售;厨具卫具及日用杂品零售;厨具卫具及日用杂品批发;卫生洁具销售;家用视听设备销售;家用电器销售;家具安装和维修服务;家具零配件销售;家具销售;家具制造;厨具卫具及日用杂品研发;非电力家用器具销售;非电力家用器具制造;家用电器零配件销售;家用电器研发;家用电器安装服务;家用电器制造。

## 2、主要财务指标

(单位:万元)

主要财务指标	2025年12月31日 (已审计)	2024年12月31日 (已审计)
资产总额	24,182.18	32,618.68
负债总额	23,353.69	32,560.73
其中银行贷款总额	0.00	0.00
其中流动负债总额	23,156.98	32,560.73
或有事项涉及的总额	0.00	0.00
净资产	828.49	57.94
主要财务指标	2025年1-12月 (已审计)	2024年1-12月 (已审计)
营业收入	36,396.84	68,879.42
利润总额	1,033.89	798.02
净利润	766.68	596.54

3、广州索菲亚集成家居有限公司信用状况良好,不属于失信被执行人。

## (十五) 广州极点美家科技服务有限公司

### 1、基本情况

公司名称: 广州极点美家科技服务有限公司

成立日期: 2021年5月13日

住所：广州市海珠区新港东路 89 号 34 层

法定代表人：王兵

注册资本：500 万元人民币

股东情况：公司持有广州极点美家科技服务有限公司 100% 股权。

经营范围：家居用品销售；非电力家用器具销售；家用电器零配件销售；家用电器安装服务；家用电器销售；日用家电零售；包装服务；运输货物打包服务；装卸搬运；家具零配件销售；日用品销售；卫生洁具销售；卫生陶瓷制品销售；广告设计、代理；平面设计；社会经济咨询服务；信息技术咨询服务；门窗销售；家具销售；会议及展览服务；专业设计服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；家具安装和维修服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；科技中介服务；软件开发；信息系统集成服务；市场营销策划；日用产品修理；五金产品制造；互联网销售（除销售需要许可的商品）；日用百货销售；数据处理和存储支持服务；工业设计服务；住宅室内装饰装修；建设工程设计。

## 2、主要财务指标

（单位：万元）

主要财务指标	2025年12月31日 (已审计)	2024年12月31日 (已审计)
资产总额	3,176.94	2,483.09
负债总额	1,959.31	1,220.49
其中银行贷款总额	0.00	0.00
其中流动负债总额	1,506.24	1,220.18
或有事项涉及的总额	0.00	0.00
净资产	1,217.63	1,262.59
主要财务指标	2025年1-12月 (已审计)	2024年1-12月 (已审计)
营业收入	12,353.28	12,721.98
利润总额	-70.70	208.73
净利润	-62.38	162.33

3、广州极点美家科技服务有限公司信用状况良好，不属于失信被执行人。

## （十六）广州索菲亚家具制品有限公司

### 1、基本情况

公司名称：广州索菲亚家具制品有限公司

成立日期：2004 年 11 月 30 日

住所：广州增城新塘镇中元村（原宁西镇宁西工业园）

法定代表人：江浩

注册资本：593.1501 万元人民币

股东情况：公司持有广州索菲亚家具制品有限公司100%股权。

经营范围：家具零配件生产；家具制造；家居用品销售；非电力家用器具销售；家用电器零配件销售；家用电器安装服务；家具安装和维修服务；家用电器销售；日用家电零售；专业设计服务；平面设计；家具销售；包装服务；运输货物打包服务；装卸搬运；信息技术咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；家具零配件销售；日用品销售；卫生洁具销售；卫生陶瓷制品销售；广告设计、代理；建筑用金属配件制造；日用产品修理；日用品批发；技术进出口；货物进出口。

## 2、主要财务指标

（单位：万元）

主要财务指标	2025年12月31日 (已审计)	2024年12月31日 (已审计)
资产总额	4,135.90	3,564.06
负债总额	1,885.55	458.14
其中银行贷款总额	0.00	0.00
其中流动负债总额	1,885.55	458.14
或有事项涉及的总额	0.00	0.00
净资产	2,250.34	3,105.92
主要财务指标	2025年1-12月 (已审计)	2024年1-12月 (已审计)
营业收入	2,729.00	2,649.87
利润总额	575.46	279.19
净利润	438.61	260.57

3、广州索菲亚家具制品有限公司信用状况良好，不属于失信被执行人。

## (十七) 广州索菲亚家居生活用品有限公司

### 1、基本情况

公司名称：广州索菲亚家居生活用品有限公司

成立日期：2024年9月25日

住所：广州市增城区永宁街郭村仙宁路2号研发楼（自编号B-1）

法定代表人：聂凌慧

注册资本：500 万元人民币

股东情况：公司持有广州索菲亚家居生活用品有限公司100%股权。

经营范围：家用电器安装服务；会议及展览服务；专业设计服务；家具安装和

维修服务;金属工具销售;金属包装容器及材料销售;智能基础制造装备销售;皮革销售;灯具销售;建筑材料销售;安防设备销售;建筑装饰材料销售;智能仓储装备销售;皮革制品销售;纸制品销售;日用杂品销售;金属材料销售;服装辅料销售;日用木制品销售;卫生洁具销售;电气设备销售;软木制品销售;皮革、毛皮及其制品加工专用设备销售;厨具卫具及日用杂品批发;日用陶瓷制品销售;家具零配件销售;二手日用百货销售;棕制品销售;塑料加工专用设备销售;艺术品代理;办公用品销售;草及相关制品销售;五金产品零售;办公设备耗材销售;金属基复合材料和陶瓷基复合材料销售;智能物料搬运装备销售;针纺织品及原料销售;竹制品销售;金属制品销售;门窗销售;楼梯销售;日用百货销售;轻质建筑材料销售;家用电器销售;家居用品销售;水泥制品销售;耐火材料销售;文具用品批发;人工智能硬件销售;电线、电缆经营;工艺美术品及收藏品批发(象牙及其制品除外);木竹材加工机械销售;家具销售;包装材料及制品销售;木制容器销售;木材销售;人造板销售;涂料销售(不含危险化学品)。

## 2、主要财务指标

(单位:万元)

主要财务指标	2025年12月31日 (已审计)	2024年12月31日 (已审计)
资产总额	12,813.60	13,524.12
负债总额	12,238.26	13,406.24
其中银行贷款总额	0.00	0.00
其中流动负债总额	12,238.26	13,406.24
或有事项涉及的总额	0.00	0.00
净资产	575.34	117.88
主要财务指标	2025年1-12月 (已审计)	2024年1-12月 (已审计)
营业收入	1,946.48	386.73
利润总额	612.43	157.18
净利润	457.46	117.88

3、广州索菲亚家居生活用品有限公司信用状况良好,不属于失信被执行人。

### (十八) 广州米兰纳家居有限公司

#### 1、基本情况

公司名称:广州米兰纳家居有限公司

成立日期:2020年12月24日

住所:广州市海珠区新港东路89号27层

法定代表人：王兵

注册资本：1,000 万元人民币

股东情况：公司持有广州米兰纳家居有限公司100%股权。

经营范围：厨具卫具及日用杂品研发；非电力家用器具销售；非电力家用器具制造；家用电器研发；家用电器制造；木材销售；集成电路销售；计算机软硬件及辅助设备零售；互联网设备销售；电气机械设备销售；计算机软硬件及外围设备制造；铸造用造型材料销售；日用木制品销售；软件开发；软件销售；合成材料销售；光通信设备销售；光缆销售；信息系统集成服务；国内货物运输代理；集贸市场管理服务；电子元器件零售；终端测试设备销售；计算器设备销售；灯具销售；信息安全设备销售；电线、电缆经营；贸易经纪；计算机及办公设备维修；国内贸易代理；玻璃纤维增强塑料制品销售；非金属矿及制品销售；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；办公用品销售；五金产品零售；电器辅件销售；建筑防水卷材产品销售；金属门窗工程施工；信息技术咨询服务；轻质建筑材料销售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；计算机软硬件及辅助设备批发；家用电器安装服务；技术玻璃制品销售；配电开关控制设备销售；电力设施器材制造；电子测量仪器销售；数据处理和存储支持服务；门窗销售；日用化学产品销售；家具制造；建筑材料销售；电子元器件批发；五金产品制造；日用品批发；防腐材料销售；家具销售；办公设备销售；电子专用材料销售；电工器材销售；社会经济咨询服务；计算机及通讯设备租赁；网络设备销售；办公设备耗材销售；家用视听设备销售；光纤销售；销售代理；金属包装容器及材料销售；建筑砌块销售；家具安装和维修服务；计算机系统服务；日用品销售；电力电子元器件销售；单用途商业预付卡代理销售；家用电器销售；光电子器件销售；显示器件销售；家居用品制造；家用电器零配件销售；建筑装饰材料销售；会议及展览服务；家具零配件生产；木竹材加工机械销售；电气设备销售；智能仪器仪表销售；集成电路芯片及产品销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；照明器具生产专用设备销售；家具零配件销售；地板销售；票据信息咨询服务；五金产品批发；电力设施器材销售；电子产品销售；金属制品销售；建筑用金属配件销售；照明器具销售；电子元器件与机电组件设备销售；信息系统运行维护服务；建筑陶瓷制品销售；电子专用设备销售；包装专用设备销售；物联网设备销售；机械零件、零部件销售；电容器及其配套设备销

售;日用百货销售;建筑智能化工程施工;计算机信息系统安全专用产品销售;住宅室内装饰装修;建设工程设计。

## 2、主要财务指标

(单位:万元)

主要财务指标	2025年12月31日 (已审计)	2024年12月31日 (已审计)
资产总额	16,714.91	31,807.43
负债总额	19,707.20	33,830.03
其中银行贷款总额	0.00	0.00
其中流动负债总额	17,980.68	33,790.35
或有事项涉及的总额	0.00	0.00
净资产	-2,992.28	-2,022.60
主要财务指标	2025年1-12月 (已审计)	2024年1-12月 (已审计)
营业收入	36,575.06	49,875.96
利润总额	-1,294.03	-2,844.33
净利润	-979.36	-2,160.58

3、广州米兰纳家居有限公司信用状况良好,不属于失信被执行人。

### (十九) 广州市宁基贸易有限公司

#### 1、基本情况

公司名称:广州市宁基贸易有限公司

成立日期:2010年11月2日

住所:广州市天河区天河路228号之一701单元(电梯层801单元)

法定代表人:刘怀涛

注册资本:200万元人民币

股东情况:公司持有广州市宁基贸易有限公司100%股权。

经营范围:家用电器制造;非电力家用器具制造;室内木门窗安装服务;金属门窗工程施工;家具安装和维修服务;家用电器安装服务;厨具卫具及日用杂品批发;日用百货销售;家用电器销售;工艺美术品及收藏品批发(象牙及其制品除外);游艺及娱乐用品销售;五金产品批发;通讯设备销售;金属制品销售;家具零配件销售;家用电器零配件销售;母婴用品销售;钟表销售;灯具销售;建筑装饰材料销售;非电力家用器具销售;办公设备耗材销售;玩具销售;智能无人飞行器销售;门窗销售;电子产品销售;金银制品销售;塑料制品销售;化妆品零售;厨具卫具及日用杂品零售;文具用品零售;体育用品及器材零售;珠宝首饰零售;工艺美术品及

收藏品零售（象牙及其制品除外）；日用家电零售；五金产品零售；家具销售；宠物食品及用品零售；针纺织品销售；礼品花卉销售；皮革制品销售；日用杂品销售；日用木制品销售；会议及展览服务；专业设计服务；厨具卫具及日用杂品研发；家用电器研发建设工程施工；住宅室内装饰装修；施工专业作业；出版物批发；出版物零售；餐饮服务。

## 2、主要财务指标

（单位：万元）

主要财务指标	2025年12月31日 (已审计)	2024年12月31日 (已审计)
资产总额	39,400.98	150,918.19
负债总额	29,800.58	147,750.16
其中银行贷款总额	0.00	0.00
其中流动负债总额	28,942.18	147,274.51
或有事项涉及的总额	0.00	0.00
净资产	9,600.40	3,168.03
主要财务指标	2025年1-12月 (已审计)	2024年1-12月 (已审计)
营业收入	38,346.25	30,809.50
利润总额	8,589.22	1,635.16
净利润	6,432.37	1,216.01

3、广州市宁基贸易有限公司信用状况良好，不属于失信被执行人。

## 四、担保协议的主要内容

上述担保仅限于公司及控股子公司在金融机构综合授信业务（包括但不限于固定资产贷款、贸易融资（信用证）、流动资金（贷款）、银承授信额、非融资性保函、交易对手风险额度（一年期以内的远期结售汇）等业务）提供担保的事项，以及日常经营发生的履约类担保（包括代开保函等）。截止本公告日，本议案所涉担保额度对应的担保相关协议尚未签署。具体的担保方式、担保金额、担保期限等条款由公司与各合同主体在以上担保额度内共同协商确定，以正式签署的担保文件为准，最终实际担保总额不超过本次审议通过的担保额度。

## 五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

本次担保额度经股东会审议通过后，上市公司对其控股子公司累计可对外担保额度为 52.422 亿元，占公司最近一期经审计净资产的 70.82%，截至本公告日，公司已签署担保协议的担保金额为 23.80 亿元，占公司最近一期经审计净资产的 32.15%。控股子公司对公司提供的担保额度为 7 亿元，占公司最近一期经审计净

资产的 9.46%。控股子公司之间为对方已提供的担保额度为 1 亿元，占公司最近一期经审计净资产的 1.35%。

公司担保对象均为合并范围内子公司，截至目前公司及控股子公司无逾期对外担保、亦无涉及诉讼的对外担保及因担保被判决败诉而应承担损失的情形。

## **六、董事会意见**

董事会认为，上述对外担保额度的设置基于公司及控股子公司日常经营的实际需求，符合公司经营实际和整体发展战略。由于被担保主体均为公司及合并报表范围内控股子公司，被担保对象资信状况良好，公司对其具有充分的控制权，能对其生产经营进行有效监督与管理，整体风险可控，公司为其提供担保的财务风险处于公司可控的范围之内。

存在少数股东的控股子公司亦按照其持有该公司的股权比例，向上述子公司提供等同于其持股比例的连带责任担保，保证提供担保责任公平、对等，没有损害到公司的利益，亦没有对公司及上述子公司产生不利影响。

本次对控股子公司提供担保事宜符合公司发展战略，不存在损害公司及公司股东利益的情形，董事会同意本次担保事项，并将本事项提交公司 2025 年度股东会审议。同时，董事会提请在股东会批准的担保额度内，授权董事长在上述对外担保额度内办理对外担保的有关手续，每笔担保不需要再单独提交董事会和股东会审议。

上述担保事项的期限自 2025 年度股东会审议通过之日起至 2026 年度股东会召开之日内有效。

## **七、备查文件**

- 1、第六届董事会第八次会议决议；
- 2、第六届董事会独立董事第六次专门会议审查意见。

特此公告。

索菲亚家居股份有限公司董事会

二〇二六年四月十八日

附表《相关公司主要担保内容一览表》

本次担保额度经股东会审议通过后，累计担保额度预计情况如下：

(单位：万元)

担保方	被担保方	担保方持股比例	被担保方最近一期经审计资产负债率	截至目前担保余额	本次变动担保额度	2026 年度计划担保额度	担保额度占上市公司最近一期经审计净资产的比例	是否关联担保
(一) 对控股子公司的担保预计								
1. 资产负债率为 70%以上的控股子公司								
索菲亚	广州索菲亚供应链有限公司	100%	74.07%	35,000	65,000	不超过 100,000	13.51%	否
	索菲亚建筑装饰有限公司	100%	155.78%	60,000	0	不超过 60,000	8.11%	否
	司米厨柜有限公司	100%	88.33%	26,520	200	不超过 26,720	3.61%	否
	索菲亚家居(香港)有限公司	100%	89.40%	0	10,000	不超过 10,000	1.35%	否
	广州米兰纳家居有限公司	100%	117.90%	0	1,200	不超过 1,200	0.16%	否
	广州索菲亚集成家居有限公司	100%	96.57%	0	100	不超过 100	0.01%	否
	广州索菲亚家居生活用品有限公司	100%	95.51%	0	1500	不超过 1,500	0.20%	否
	广州市宁基贸易有限公司	100%	75.63%	0	100	不超过 100	0.01%	否
2. 资产负债率为 70%以下的控股子公司								
索菲亚	广州索菲亚置业有限公司	100%	66.91%	120,000	-80,000	不超过 40,000	5.40%	否
	索菲亚家居(浙江)有限公司	100%	50.16%	80,000	0	不超过 80,000	10.81%	否
	河南索菲亚家居有限责任公司	100%	57.13%	40,000	0	不超过 40,000	5.40%	否
	索菲亚家居湖北有限公司	100%	32.30%	80,000	0	不超过 80,000	10.81%	否
	索菲亚家居(成都)有限公司	70%	30.35%	10,000	30,000	不超过 40,000	5.40%	否
	索菲亚家居(廊坊)有限公司	100%	23.78%	30,000	10,000	不超过 40,000	5.40%	否
		广州极点美家科技服务有限公司	100%	61.67%	0	100	不超过 100	0.01%

担保方	被担保方	担保方持股比例	被担保方最近一期经审计资产负债率	截至目前担保余额	本次变动担保额度	2026 年度计划担保额度	担保额度占上市公司最近一期经审计净资产的比例	是否关联担保
	广州索菲亚家具制品有限公司	100%	45.59%	0	4000	不超过 4,000	0.54%	否
	索菲亚华鹤门业有限公司	92.5%	22.84%	0	100	不超过 100	0.01%	否
	广州极点三维信息科技有限公司	100%	10.41%	0	400	不超过 400	0.05%	否
(二) 控股子公司对公司的担保预计								
公司控股子公司	索菲亚	/	62.16%	0	70,000	不超过 70,000	9.46%	否
(三) 控股子公司之间提供担保								
公司控股子公司	公司控股子公司	/	/	0	10,000	不超过 10,000	1.35%	否