

证券代码：600048

证券简称：保利发展

保利发展控股集团股份有限公司

2025年度可持续发展报告摘要

## 第一节 重要提示

1、本摘要来自于可持续发展报告全文，为全面了解本公司环境、社会和公司治理议题的相关影响、风险和机遇，以及公司可持续发展战略等相关事项，投资者应当到 [www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn) 网站仔细阅读可持续发展报告全文。

2、本可持续发展报告经公司董事会审议通过。

## 第二节 报告基本情况

### 1、基本信息

股票代码	600048
公司简称	保利发展
公司名称	保利发展控股集团股份有限公司
报告范围	报告涵盖保利发展控股集团有限公司及其下属公司的实际业务范围。
时间范围	2025年1月1日至2025年12月31日
编制依据	本报告主要参照国务院国有资产监督管理委员会《关于中央企业履行社会责任的指导意见》、中国社会科学院《中国企业可持续发展报告指南（CASS-ESG 6.0）》、国资委《央企控股上市公司ESG专项报告》、上海证券交易所《上市公司自律监管指引第14号——可持续发展报告（试行）》《上市公司自律监管指南第4号——可持续发展报告编制》以及全球报告倡议组织《可持续发展报告标准》（GRI Standards）等报告标准进行编制。

### 2、可持续发展治理体系

(1) 是否设置负责管理、监督可持续发展相关影响、风险和机遇的治理机构：是，该治理机构名称为可持续发展工作组 否

(2) 是否建立可持续发展信息内部报告机制：是，报告方式及频率为每年一次 否

(3) 是否建立可持续发展监督机制，如内部控制制度、监督程序、监督措施及考核情况等：是，相关制度或措施为：董事会承担可持续发展工作的全面管理责任，审议并批准保利发展控股集团股份有限公司可持续发展管理目标且开展年度检视，统筹决策可持续发展重大议题及风险应对举措，同时负责公司可持续发展报告的审议与批准工作。 否

### 3、利益相关方沟通

公司是否通过访谈、座谈、问卷调查等方式开展利益相关方沟通并披露：是 否

利益相关方	关注内容	沟通方式
员工	员工权益保护 健康与安全 员工培训与发展	内部OA平台、季度员工大会、年度培训计划、实时匿名举报系统（频率：日常+季度/年度制度性沟通）
客户	提供优质的产品与服务 装配式与绿色建筑	客户满意度调查（年度）、线上服务平台（实时）
合作伙伴	供应链与行业发展 加强利益相关方沟通 推动业务创新和服务经济发展	供应链大会（年度）、合作方评估报告（半年）、知识产权共享平台（实时）、道德合规在线课程（季度）
政府/监管机构	双碳战略 资源与循环经济	专项工作报告（季度）、监管平台数据直报（月度）、

	乡村振兴和社会公益	政策建议提案（年度）
社区/公益组织	应对气候变化 环境与生态共融 乡村振兴和社会公益	公益项目（年度）、社区沟通（年度）
股东/机构投资者/ 券商分析师	企业管治 风险管理 双碳战略 加强利益相关方沟通	业绩说明会、重大事项临时公告（即时）、投资者热线（即时）
新闻媒体	加强利益相关方沟通 商业道德 乡村振兴和社会公益	新闻发布会（重大事件）、媒体开放日（季度）、舆情监测系统（实时）

#### 4、双重重要性评估结果

序号	公司 ESG 报告议题名称	重要性分析	对应上交所可持续发展报告指引议题名称
1	提供优质的产品与服务	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input type="checkbox"/> 影响重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 双重重要性	产品和服务安全与质量、数据安全与客户隐私保护
2	资源与循环经济	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	能源利用、水资源利用、循环经济
3	装配式与绿色建筑	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input type="checkbox"/> 影响重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 双重重要性	自主设置议题
4	供应链与行业发展	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input type="checkbox"/> 影响重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 双重重要性	供应链安全、平等对待中小企业
5	企业管治	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	自主设置议题
6	应对气候变化	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input type="checkbox"/> 影响重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 双重重要性	应对气候变化
7	员工权益保护	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input type="checkbox"/> 影响重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 双重重要性	员工
8	推动业务创新和服务经济发展	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	社会贡献、创新驱动

序号	公司 ESG 报告议题名称	重要性分析	对应上交所可持续发展报告指引议题名称
9	健康与安全	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input type="checkbox"/> 影响重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 双重重要性	员工
10	商业道德	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	尽职调查、反商业贿赂及反贪污、反不正当竞争
11	环境与生态共融	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	环境合规管理、污染物排放、生态系统和生物多样性保护
12	废弃物管理	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	废弃物处理
13	风险管理	<input checked="" type="checkbox"/> 财务重要性 <input type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	自主设置议题
14	乡村振兴和社会公益	<input checked="" type="checkbox"/> 财务重要性 <input type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	乡村振兴、社会贡献
15	员工培训与发展	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	员工
16	双碳战略	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	自主设置议题
17	加强利益相关方沟通	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	利益相关方沟通

备注：公司当前主营业务未涉及科技伦理相关领域，该议题对公司不具有重要性。