

证券代码：600327

证券简称：大东方

公告编号：2026-008

无锡商业大厦大东方股份有限公司 2025 年度利润分配预案

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 无锡商业大厦大东方股份有限公司（以下简称“公司”）2025 年度拟不进行利润分配，也不进行资本公积金转增股本。
- 本次利润分配预案不触及《上海证券交易所股票上市规则》（以下简称《股票上市规则》）第 9.8.1 条第一款第（八）项规定的可能被实施其他风险警示的情形。
- 本次年度利润分配预案尚需提交 2025 年年度股东会审议。

一、利润分配方案内容

（一）利润分配方案的具体内容

经公证天业会计师事务所（特殊普通合伙）审计，公司 2025 年度母公司报表净利润为人民币-83,703,977.97 元（合并报表归属于上市公司股东的净利润为人民币-244,761,843.10 元），截至 2025 年 12 月 31 日，公司母公司报表期末未分配利润为人民币 1,347,791,826.16 元（合并报表中期末未分配利润为人民币 1,128,506,677.63 元）。

根据《公司法》、《公司章程》等相关规定，综合考虑各项因素，公司拟定 2025 年度利润分配预案为：不进行利润分配，也不进行资本公积金转增股本。

本次年度利润分配预案尚需提交股东会审议。

（二）不触及其他风险警示的情形说明

公司不触及《股票上市规则》第 9.8.1 条第一款第（八）项规定的可能被实施其他风险警示的情形，具体指标如下：

项目	本年度	上年度	上上年度
现金分红总额（元）	0 (a1)	26,213,263.11 (a2)	52,426,526.22 (a3)
回购注销总额（元）	0 (b1)	0 (b2)	0 (b3)
归属于上市公司股东的净利润（元）	-244,761,843.10 (c1)	20,214,757.31 (c2)	161,464,180.48 (c3)
本年度末母公司报表未分配利润（元）	1,347,791,826.16		
最近三个会计年度累计现金分红总额（元）	78,639,789.33 (A= a1+ a2+ a3)		
最近三个会计年度累计现金分红总额是否低于	否		

5000万元	
最近三个会计年度累计回购注销总额（元）	0 (B= b1+ b2+ b3)
最近三个会计年度平均净利润（元）	-21, 027, 635. 10 (C= (c1+ c2+ c3) /3)
最近三个会计年度累计现金分红及回购注销总额（元）	78, 639, 789. 33 (D=A+B)
现金分红比例（%）	不适用 (E=D/C)
现金分红比例（E）是否低于30%	否
是否触及《股票上市规则》第9.8.1条第一款第（八）项规定的可能被实施其他风险警示的情形	否

二、2025 年度拟不进行利润分配的情况说明

鉴于公司 2025 年度实现的母公司报表净利润、合并报表归属于上市公司股东的净利润为负，根据《公司法》、《公司章程》等相关规定，综合考虑公司发展阶段、未来的资金需要及发展规划等因素，因此公司 2025 年度拟不进行利润分配，也不进行资本公积金转增股本。

三、公司履行的决策程序

1、董事会会议的召开、审议和表决情况

公司于 2026 年 4 月 16 日召开第九届董事会第十次会议，审议通过了公司《2025 年度利润分配预案》，表决结果：9 票同意、0 票反对、0 票弃权。本预案符合公司《章程》规定的利润分配政策。

2、本次年度利润分配预案尚需提交股东会审议。

四、相关风险提示

公司 2025 年度利润分配预案尚需提交公司 2025 年度股东会审议通过后方可实施，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

无锡商业大厦大东方股份有限公司董事会
2026 年 4 月 18 日