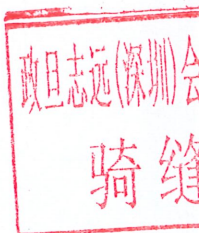


万泽实业股份有限公司  
控股股东及其他关联方资金占用情况的  
专项说明

政旦志远核字第 260000171 号



政旦志远（深圳）会计师事务所（特殊普通合伙）

Zandar Certified Public Accountants LLP

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。  
报告编码：粤26WLP7PSW



**万泽实业股份有限公司**  
**控股股东及其他关联方资金占用情况的专项说明**  
(截止 2025 年 12 月 31 日)

| 目 录   | 页 次 |
|---|-----|
| 一、 控股股东及其他关联方资金占用情况的专项说明                    | 1-2 |
| 二、 万泽实业股份有限公司 2025 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表 | 1   |



## 控股股东及其他关联方 资金占用情况的专项说明

政旦志远核字第 260000171 号

### 万泽实业股份有限公司全体股东：

我们接受委托，依据《中国注册会计师执业准则》审计了万泽实业股份有限公司（以下简称万泽股份）2025 年度财务报表，包括 2025 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2025 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表和合并及母公司股东权益变动表以及财务报表附注，并于 2026 年 4 月 17 日签发了政旦志远审字第 260000331 号标准无保留意见的审计报告。

根据中国证券监督管理委员会发布的《上市公司监管指引第 8 号——上市公司资金往来、对外担保的监管要求》（证监会公告[2022]26 号）和深圳证券交易所《深圳证券交易所上市公司自律监管指南第 1 号——业务办理》的规定，就万泽股份编制的 2025 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表（以下简称“汇总表”）出具专项说明。

如实编制和对外披露该汇总表，并确保其真实性、合法性及完整性是万泽股份管理层的责任。我们对汇总表所载资料与我们审计万泽股份 2025 年度财务报表时所复核的会计资料和经审计的财务报表的相关内容进行了核对，在所有重大方面未发现不一致。除了对万泽股份实施 2025 年度财务报表审计中所执行的对关联方交易有关的审计程序外，我们未对汇总表所载资料执行额外的审计程序。为了更好地



理解万泽股份 2025 年度控股股东及其他关联方资金占用的情况，后附的汇总表应当与已审财务报表一并阅读。

本专项说明是我们根据中国证监会及其派出机构和深圳证券交易所的要求出具的，不得用作其他用途。由于使用不当所造成的后果，与执行本业务的注册会计师和会计师事务所无关。

附件：万泽实业股份有限公司 2025 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

政旦志远（深圳）会计师事务所

特殊普通合伙



中国·深圳

中国注册会计师：



张建栋

中国注册会计师：



骆茜

二〇二六年四月十七日



### 2025年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

编制单位：万泽实业股份有限公司

单位：万元

| 非经营性<br>资金占用      | 资金占用方名称                 | 占用方与上市公司<br>的关联关系 | 上市公司核算的会<br>计科目 | 2025年期初占用<br>资金余额 | 2025年度占用累<br>计发生金额（不<br>含利息） | 2025年度占用资<br>金的利息（如<br>有） | 2025年度偿还累<br>计发生金额 | 2025年期末占用<br>资金余额 | 占用形成原因 | 占用性质                       |
|-------------------|-------------------------|-------------------|-----------------|-------------------|------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------|--------|----------------------------|
| 控股股东、实际控制人及其附属企业  |                         |                   |                 |                   |                              |                           |                    |                   |        |                            |
| <b>小计</b>         | —                       | —                 | —               |                   |                              |                           |                    |                   |        | —                          |
| 前控股股东、实际控制人及其附属企业 |                         |                   |                 |                   |                              |                           |                    |                   |        |                            |
| <b>小计</b>         | —                       | —                 | —               |                   |                              |                           |                    |                   |        | —                          |
| 其他关联方及其附属企业       |                         |                   |                 |                   |                              |                           |                    |                   |        |                            |
| <b>小计</b>         | —                       | —                 | —               |                   |                              |                           |                    |                   |        |                            |
| <b>总计</b>         | —                       | —                 | —               |                   |                              |                           |                    |                   |        | —                          |
| 其他关联<br>资金往来      | 资金往来方名称                 | 往来方与上市公司<br>的关联关系 | 上市公司核算的会<br>计科目 | 2025年期初往来<br>资金余额 | 2025年度往来累<br>计发生金额（不<br>含利息） | 2025年度往来资<br>金的利息（如有）     | 2025年度偿还累<br>计发生金额 | 2025年期末往来<br>资金余额 | 往来形成原因 | 往来性质（经营<br>性往来、非经营<br>性往来） |
| 大股东及其附属企业         | 常州万泽置地房地产开发有限公司万泽玛丽蒂姆酒店 | 控股股东直接控制的法人       | 应收账款            |                   | 0.94                         |                           | 0.94               |                   | 销售商品   | 经营性往来                      |
|                   | 深圳市万泽医药连锁有限公司           | 控股股东直接控制的法人       | 应收账款            | 12.23             | 6.01                         |                           | 18.24              |                   | 销售商品   | 经营性往来                      |
|                   | 深圳市泽树医药有限公司             | 控股股东直接控制的法人       | 应收账款            | 658.46            | 519.29                       |                           | 646.06             | 531.69            | 销售商品   | 经营性往来                      |
|                   | 万泽集团有限公司                | 控股股东              | 应收账款            |                   | 0.69                         |                           | 0.69               |                   | 销售商品   | 经营性往来                      |
|                   | 深圳市万泽连锁医药有限公司           | 控股股东直接控制的法人       | 其他应收款           |                   | 6.94                         |                           | 6.94               |                   | 押金及保证金 | 经营性往来                      |
| 上市公司的子公司及其附属企业    | 青岛万泽鸿业科技有限公司            | 控股子公司             | 其他应收款           | 0.10              | 5.20                         |                           |                    | 5.30              | 往来款    | 非经营性往来                     |
|                   | 上海万泽精密铸造有限公司            | 控股子公司             | 其他应收款           | 9,893.85          | 500.00                       |                           | 500.00             | 9,893.85          | 往来款    | 非经营性往来                     |
|                   | 深圳市苏柏瑞航空材料有限公司          | 控股子公司             | 其他应收款           | 10,000.00         |                              |                           |                    | 10,000.00         | 往来款    | 非经营性往来                     |
|                   | 深圳市万泽航空材料研究有限公司         | 控股子公司             | 其他应收款           |                   | 500.00                       |                           | 500.00             |                   | 往来款    | 非经营性往来                     |
|                   | 深圳市万泽航空科技有限责任公司         | 控股子公司             | 其他应收款           |                   | 6,026.97                     |                           | 5,000.00           | 1,026.97          | 往来款    | 非经营性往来                     |
|                   | 深圳市万泽精密铸造科技有限公司         | 控股子公司             | 其他应收款           | 7,644.53          | 20,560.86                    |                           | 7,675.74           | 20,529.64         | 往来款    | 非经营性往来                     |
|                   | 深圳市万泽生物科技有限公司           | 控股子公司             | 其他应收款           | 1,001.31          |                              |                           | 912.93             | 88.37             | 往来款    | 非经营性往来                     |
|                   | 深圳市万泽微生物研究有限公司          | 控股子公司             | 其他应收款           | 780.09            | 287.00                       |                           |                    | 1,067.09          | 往来款    | 非经营性往来                     |
|                   | 深圳市万泽中南研究院有限公司          | 控股子公司             | 其他应收款           |                   | 1,500.00                     |                           | 1,500.00           |                   | 往来款    | 非经营性往来                     |
|                   | 珠海市万泽生物医药有限公司           | 控股子公司             | 其他应收款           | 5,348.53          | 5,500.00                     |                           | 4,000.00           | 6,848.53          | 往来款    | 非经营性往来                     |
|                   | 深圳市深汕特别合作区万泽精密科技有限公司    | 控股子公司             | 其他应收款           | 8,428.54          | 14,500.00                    |                           | 5,500.00           | 17,428.54         | 往来款    | 非经营性往来                     |
| 其他关联方及其附属企业       |                         |                   |                 |                   |                              |                           |                    |                   |        |                            |
| <b>总计</b>         | —                       | —                 | —               | 43,767.64         | 49,913.90                    |                           | 26,261.54          | 67,419.98         |        | —                          |