

我爱我家控股集团股份有限公司 关于 2025 年度计提减值准备及核销资产的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号——主板上市公司规范运作》的相关规定，我爱我家控股集团股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）依据《企业会计准则》及公司相关会计政策的规定，对部分可能发生减值的相关资产及信用计提减值准备并对部分资产进行核销。现将具体情况公告如下：

一、计提减值准备及核销资产情况概述

（一）本次计提减值准备及核销资产的原因

根据《企业会计准则》及公司有关会计政策的规定，为更加真实、准确地反映截至 2025 年 12 月 31 日的资产状况和财务状况，本着谨慎性原则，公司及下属子公司对资产进行了全面清查，对存在减值迹象的资产进行了减值测试，基于测试结果并通过充分的分析和评估，对部分可能发生减值的相关资产及信用计提减值准备并对部分资产进行核销。

（二）本次减值准备计提情况

公司本次计提减值准备的资产项目为 2025 年末应收账款、其他应收款、预付款项、存货、其他流动资产等资产，2025 年度计提各项信用减值准备和资产减值准备合计 81,158,630.21 元，本次计提信用减值准备和资产减值准备计入的报告期间为 2025 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日。具体计提情况如下：

项 目	计提金额（元）
应收账款坏账损失	41,721,297.60
其他应收款坏账损失	39,527,012.23
其他流动资产坏账损失	-103,769.42

信用减值损失小计	81,144,540.41
预付款减值损失	-239,744.60
存货跌价准备	253,834.40
资产减值损失小计	14,089.80
合计	81,158,630.21
占当期合并净利润的比例	90.20%

（三）核销资产情况

本次核销应收账款为 1,550.29 万元，核销的其他应收款为 3,635.07 万元，核销的其他流动资产为 43.26 万元，核销金额共计 5,228.61 万元。

项目	核销金额	核销依据
应收账款	15,502,917.66	货款无法收回
其他应收账款	36,350,655.29	货款无法收回
其他流动资产	432,553.46	无法收回
合计	52,286,126.41	-

二、计提减值准备及核销资产的具体说明

1. 计提减值准备的情况说明

根据公司报告期末资产减值测试结果，公司 2025 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日计提各项信用减值准备和资产减值准备共计 81,158,630.21 元，其中应收账款及其他应收款坏账准备 81,248,309.83 元、预付账款坏账准备 -239,744.60 元、其他流动资产坏账准备 -103,769.42 元、存货跌价准备 253,834.40 元。

（1）计提坏账准备的情况说明

根据《企业会计准则第 22 号—金融工具确认和计量》规定，本公司以预期信用损失为基础，对应收款项按照其适用的预期信用损失计量方法计提减值准备并确认信用减值损失。本公司对信用风险显著不同的金融资产单项评价信用风险，除了单项评估信用风险的金融资产外，基于共同风险特征将金融资产划分为不同的组别，在组合的基础上评估信用风险。2025 年，本公司报告期计提应收款项坏账准备 41,721,297.60 元、其他应收款坏账准备 39,527,012.23 元、预付账款坏账准备 -239,744.60 元及其他流动资产坏账准备 -103,769.42 元。

(2) 计提存货跌价准备的情况说明

根据《企业会计准则第1号—存货》规定，报告期末，本公司综合考虑存货状态、库龄、持有目的、市场销售价格、是否已有合同订单等因素，确定存货可变现净值，并与存货成本账面价值进行比较，在资产负债表日按成本与可变现净值孰低对存货进行计量，对可变现净值低于存货成本的差额，计提存货跌价准备并计入当期损益。2025年度，本公司计提各项存货跌价准备253,834.40元。

2. 核销资产的情况说明

根据《企业会计准则》和公司相关会计政策的规定，为保持公司财务的稳健性、更加真实公允地反映公司目前的财务状况以及经营成果，对各类资产进行了全面清查，对应收款项回收可能性、各类存货、固定资产和无形资产的可变现净值等进行了充分的分析和评估。基于谨慎性原则，公司对预计无法收回的应收账款、其他应收款及其他流动资产共计52,286,126.41元进行核销。

三、计提减值准备及核销资产对公司的影响

本次计提信用减值准备和资产减值准备81,158,630.21元，计入公司2025年年度损益，对当期经营性现金流无影响。本次核销资产52,286,126.41元，该资产已全额计提了减值准备或跌价准备，本次核销对2025年损益无影响。

本次计提减值准备及核销资产有利于真实、准确地反映本公司财务状况和资产价值，依据充分、合理，符合《企业会计准则》等相关规定，符合公司实际情况，有助于向投资者提供更加可靠的会计信息。

本次计提减值准备及核销资产金额已经中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）审计。

四、本次计提减值准备及核销资产的审批程序

公司2026年4月18日召开的第十一届董事会审计委员会2026年第三次会议、2026年4月19日召开的第十一届董事会第十五次会议暨2025年度董事会，审议通过了《关于2025年度计提减值准备及核销资产的议案》，同意根据《企业会计准则》等相关规定，结合公司资产的实际情况，对部分可能发生减值的相关资产及信用计提减值准备共计81,158,630.21元，核销资产金额共计52,286,126.41元。该议案无需提交公司股东会审议。

五、董事会、审计委员会关于公司计提减值准备及核销资产合理性的说明及审核意见

1. 董事会关于公司计提减值准备及核销资产合理性的说明

公司本次计提减值准备及核销资产事项是经资产减值测试后基于谨慎性原则而做出的，计提及核销依据充分，符合《企业会计准则》《深圳证券交易所股票上市规则》及公司会计政策和会计估计等有关规定，符合公司实际情况，具有合理性。计提减值准备及核销资产后，公司2025年度财务报表能够公允、真实地反映公司的财务状况、资产价值和经营成果。本次计提减值准备及核销资产不存在损害公司和股东利益的情形。

2. 审计委员会关于公司计提资产减值准备及核销资产的审核意见

审计委员会认为：公司本次计提减值准备及核销资产事项符合谨慎性原则，计提及核销的标准和依据合理、充分，符合《企业会计准则》和公司相关会计制度的规定，计提减值准备及核销资产金额充分考虑了市场因素，能够更加公允地反映公司的财务状况、资产价值和经营成果，符合公司实际情况；计提及核销的内部决策程序合法、合规，不存在损害公司及股东特别是中小股东利益的情况。我们同意公司对可能发生减值损失的信用及资产计提减值准备合计81,158,630.21元，核销资产金额合计52,286,126.41元。

六、备查文件

1. 第十一届董事会第十五次会议暨2025年度董事会决议；
2. 第十一届董事会审计委员会2026年第三次会议决议。

特此公告。

我爱我家控股集团股份有限公司

董 事 会

2026年4月21日