

证券代码：002208

证券简称：合肥城建

公告编号：2026033

## 合肥城建发展股份有限公司 关于控股子公司拟减少注册资本的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

### 一、本次减资事项概述

合肥城建发展股份有限公司（以下简称“公司”）于2026年4月20日召开的第八届董事会第三十三次会议审议通过了《关于控股子公司拟减少注册资本的议案》，同意公司控股子公司合肥城建巢湖置业有限公司（以下简称“巢湖置业”）减少注册资本，注册资本由8,000万元减少至1,000万元，各股东同比例减资，公司将在具体减资方案确定后另行公告。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》《公司章程》等相关规定，本次减资事项在公司董事会决策权限内，无需提交股东会审议。本次减资事项不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

### 二、拟减资主体基本情况

公司名称：合肥城建巢湖置业有限公司

注册地址：合肥巢湖经济开发区华阳路6号

法定代表人：沈飞

注册资本：8,000万元

成立时间：2007年7月26日

经营范围：许可经营项目：房地产开发。一般经营项目：商品房销售、租赁、售后服务；城市基础设施及公用设施项目开发和经营；工业民用建筑技术咨询，室内装饰。（上述经营范围涉及资质经营的凭有效资质证经营）

主要财务数据：

	2025年11月30日
总资产	139,522,461.61元

净资产	134,586,501.25 元
营业收入	12,053,650.93 元
净利润	-5,468,147.48 元

上述财务数据经天健会计师事务所(特殊普通合伙)审计并出具审计报告(天健皖审[2026]8号)。

与公司关系：巢湖置业系公司控股子公司，公司持有其 80%股权。

### 三、本次减资前后股权结构情况

单位：人民币万元

股东名称	减少注册资本前		减少注册资本后	
	认缴出资额	持股比例	认缴出资额	持股比例
合肥城建发展股份有限公司	6400	80%	800	80%
安徽省国招投资有限公司	1600	20%	200	20%
合计	8,000	100%	1,000	100%

### 四、本次减资的目的及对公司的影响

本次对控股子公司进行减资系基于公司战略及经营发展的实际情况所作出的审慎决定，有利于公司资源的合理配置，提升资金利用率。本次减资完成后，公司合并财务报表的范围未发生变化，不会对公司整体业务发展和盈利水平产生重大影响，亦不会损害公司及全体股东利益。

### 五、备查文件

- 1、第八届董事会第三十三次会议决议；
- 2、巢湖置业审计报告。

特此公告。

合肥城建发展股份有限公司董事会

二〇二六年四月二十日