

关于上海康德莱企业发展集团股份有限公司  
非经营性资金占用及其他关联资金往来情况  
汇总表的专项审计报告

目 录

- 1、专项审计报告
- 2、附表

委托单位：上海康德莱企业发展集团股份有限公司  
审计单位：立信中联会计师事务所（特殊普通合伙）  
联系电话：021-69113502



立信中联会计师事务所（特殊普通合伙）  
LixiaZhonglian CPAs (SPECIAL GENERAL PARTNERSHIP)

## 关于对上海康德莱企业发展集团股份有限公司 控股股东及其他关联方占用资金情况 的专项审计说明

立信中联专审字[2026]D-0172号

上海康德莱企业发展集团股份有限公司全体股东：

我们接受委托，审计了上海康德莱企业发展集团股份有限公司（以下简称康德莱）财务报表，包括 2025 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2025 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及相关财务报表附注，并于 2026 年 4 月 20 日出具了立信中联审字[2026]D-0982 号无保留意见的审计报告。

根据《上市公司监管指引第 8 号——上市公司资金往来、对外担保的监管要求》《上海证券交易所上市公司自律监管指南第 2 号——业务办理》的要求，康德莱编制了后附的《上市公司 2025 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表》（以下简称“汇总表”）。

设计、执行和维护与编制和列报情况说明有关的内部控制、采用适当的编制基础如实编制和对外披露汇总表并确保其真实性、合法性及完整性是康德莱管理层的责任。我们对汇总表所载资料与本所审计康德莱 2025 年度财务报表时所复核的会计资料和经审计的财务报表的相关内容进行了核对，在所有重大方面未发现不一致。除了对康德莱实施 2025 年度财务报表审计中所执行的对关联方交易有关的审计程序外，我们并未对汇总表所载资料执行额外的审计程序。为了更好地理解康德莱 2025 年度控股股东及其他关联方资金往来情况，后附汇总表应当与已审计的财务报表一并阅读。



本专项说明仅作为康德莱 2025 年度报告披露之目的，不得用作任何其他用途。

附件：上海康德莱企业发展集团股份有限公司 2025 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

立信中联会计师事务所(特殊普通合伙)



中国注册会计师：

(项目合伙人)

高宇欣



中国注册会计师：

付伟超



中国天津市

2026年4月20日



附表 2

关于上海康德莱企业发展集团股份有限公司

2025 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况表

单位：万元

非经营性资金占用	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2025 年 期初占用 资金余额	2025 年度 占用累计 发生金额 (不含利息)	2025 年度 占用资金 的利息 (如有)	2025 年度 偿还累计 发生金额	2025 年期 末占用资 金余额	占用形成 原因	占用性质
现控股股东、实际控制人及其附属企业										非经营性 占用
小计	/	/	/						/	/
前控股股东、实际控制人及其附属企业										非经营性 占用
小计	/	/	/						/	/
其他关联方及其附属企业										非经营性 占用
小计	/	/	/						/	/
总计	/	/	/						/	/
其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关系	上市公司核算的会计科目	2025 年 期初往来 资金余额	2025 年度 往来累计 发生金额 (不含利息)	2025 年度 往来资金 的利息 (如有)	2025 年度 偿还累计 发生金额	2025 年期 末往来资 金余额	往来形成 原因	往来性质

控股股东、实际控制人及其附属企业	温州海尔斯投资有限公司	控股股东、实际控制人的附属企业	应收账款		0.47		0.47		租赁收入	经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业										非经营性往来
关联自然人										非经营性往来
其他关联方及其附属企业										非经营性往来
总计	/	/	/		0.47		0.47		/	/



证书序号:0021537

### 说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止或执业许可有效期满,应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:天津特派员办事处

二〇一三年十月十四日

中华人民共和国财政部



会计师事务所



名称:天津中联会计师事务所(普通合伙)

仅限注册会计师使用

首席合伙人:孙超

主任会计师:

经营场所:天津自贸试验区(东疆保税港区)亚洲路6965号  
金融贸易中心北区1-1-2205-1

组织形式:特殊普通合伙

执业证书编号:12010023

批准执业文号:津财会(2013)26号

批准执业日期:二〇一三年十月十四日





Print Name: 曹德斌

工作单位: 上海和斯会计师事务所(普通合伙)

Working unit

身份证号码

Identity card No.

310106197907220014

### 年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110002270106  
No. of Certificate

授权注册协会: 上海和斯会计师事务所  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2021 年 11 月 10 日  
Date of Issuance



年 月 日  
2 04 20



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.

年 月 日

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意转出  
Agree the holder to be transferred out

上海市  
CPA

转出注册会计师  
Name of the transfer-out Director of CPA

2024年8月2日

转出  
CPA

转入  
CPA

2024年8月2日

注册会计师事务所(普通合伙)  
注册会计师  
同意转出  
同意转入





竹胜记  
男  
1987-05-01  
立信会计师事务所(特殊普通合伙)  
Working seat  
身份证号码  
411303198705011519



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

310000064264

证书编号:  
No. of Certificate  
上海市注册会计师协会

批准注册协会:  
Authorized Institute of CPAs  
2025 01 19

发证日期:  
Date of Issuance  
十 月 日

年 月 日  
7 11 4



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.

年 月 日  
年 月 日

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agreed to be out by the firm

刘军

事务所  
CPA's



转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2015年8月6日

事务所  
CPA's

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2015年8月6日

