

## 海南瑞泽新型建材股份有限公司

### 关于 2025 年度计提资产减值准备的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

海南瑞泽新型建材股份有限公司（以下简称“公司”）为真实、准确、客观反映公司的财务状况和经营成果，根据《企业会计准则》《深圳证券交易所股票上市规则》等相关规定，本着谨慎性原则，对合并财务报表范围内的各项需要计提减值的资产进行了评估和分析，对预计存在较大可能发生减值损失的相关资产计提减值准备。现将具体情况公告如下：

#### 一、本次计提资产减值准备情况概述

##### （一）计提资产减值准备的原因

根据《企业会计准则》《深圳证券交易所股票上市规则》的相关规定，为了真实、准确地反映公司的财务状况、资产价值及经营情况，公司对 2025 年合并报表范围内存在减值迹象的相关资产计提减值准备。

##### （二）计提资产减值准备的总金额和计入的报告期间

公司对合并报表范围内的相关资产进行了全面清查和减值测试，计提 2025 年度各项减值准备合计 22,347,249.52 元，具体如下：

名称	2025 年度计提资产减值准备金额（元）	占 2025 年度经审计归属于上市公司股东的净利润绝对值的比例
<b>1、信用减值损失</b>	—	—
应收账款坏账损失	-43,334,107.73	-20.18%
应收票据坏账损失	-276,991.93	-0.13%
其他应收款坏账损失	-11,857,433.65	-5.52%
<b>2、资产减值损失</b>	—	—
存货减值损失	1,365,905.62	0.64%
合同资产减值损失	64,501,381.11	30.04%
长期股权投资减值准备	11,502,696.10	5.36%
投资性房地产减值准备	445,800.00	0.21%
<b>合计</b>	<b>22,347,249.52</b>	<b>10.41%</b>

本次计提资产减值准备计入的报告期间为 2025 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日。

## 二、本次计提资产减值准备的具体说明

### （一）信用减值损失

#### 1、信用减值计提方法：

公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、合同资产进行减值处理并确认损失准备。如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，公司按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。如果逾期，公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据，证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。如果有客观证据表明某项金融资产已经发生信用减值，则公司在单项基础上对该金融资产计提减值准备。

对于应收票据、应收账款、合同资产，无论是否包含重大融资成分，公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。对于存在客观证据表明存在减值，以及其他适用于单项评估的应收账款单独进行减值测试，确认预期信用损失，计提单项减值准备。对于不存在减值客观证据的应收账款或当单项金融资产无法以合理成本评估预期信用损失时，公司依据信用风险特征将应收账款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。

对于其他应收款，公司根据其他应收款的性质，以单项和组合为基础评估信用风险是否显著增加。以组合为基础进行评估时，公司基于信用风险特征，将其其他应收款划分为不同组合。

#### 2、信用减值情况：

采用预期信用损失模型，公司对应收账款、应收票据和其他应收款分别计提减值损失-43,334,107.73 元、-276,991.93 元、-11,857,433.65 元。

### （二）资产减值损失

### 1、存货

资产负债表日，公司将确定的存货可变现净值与存货成本进行比较，对于存货成本高于其可变现净值的，计提存货跌价准备。公司按单个存货项目计提存货跌价准备，对于数量繁多、单价较低的存货，合并计提存货跌价准备。

### 2、合同资产

具体计提方法见本公告二、（一）信用减值损失。

### 3、长期股权投资、投资性房地产

公司于资产负债表日判断以上资产是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试，减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。

## 三、公司对本次计提资产减值准备事项履行的审批程序

根据《深圳证券交易所股票上市规则》《公司章程》等相关规定，本次计提资产减值准备无需提交公司董事会或股东会审议。

## 四、本次计提资产减值准备对公司的影响

本次计提各项资产减值准备金额 2,234.72 万元，占公司 2025 年度经审计归属于上市公司股东的净利润绝对值的比例为 10.41%。考虑所得税的影响后，本次计提资产减值准备将减少公司 2025 年度归属于上市公司股东的净利润 950.84 万元，减少公司 2025 年度归属于上市公司股东所有者权益 950.84 万元。

特此公告。

海南瑞泽新型建材股份有限公司

董事会

二〇二六年四月二十一日