

本报告依据中国资产评估准则编制

杭州万隆光电设备股份有限公司
拟进行商誉减值测试涉及的包含商誉的浙江欣网卓信科技有限
公司资产组可收回金额评估项目
资产评估报告

浙中企华评报字(2026)第 0158 号
(共一册, 第一册)

浙江中企华资产评估有限公司
二〇二六年四月二十一日



中国资产评估协会

资产评估业务报告备案回执

报告编码:	3333020104202600129
合同编号:	zqh-2025-HT0637
报告类型:	法定评估业务资产评估报告
报告文号:	浙中企华评报字(2026)第0158号
报告名称:	杭州万隆光电设备股份有限公司拟进行商誉减值测试涉及的包含商誉的浙江欣网卓信科技有限公司资产组可收回金额项目
评估结论:	41,696,055.20元
评估报告日:	2026年04月21日
评估机构名称:	浙江中企华资产评估有限公司
签名人员:	何钢明 (资产评估师) 正式会员 编号: 33180053 倪阔 (资产评估师) 正式会员 编号: 33210247
何钢明、倪阔已实名认可	
	
(可扫描二维码查询备案业务信息)	

说明: 报告备案回执仅证明此报告已在业务报备管理系统进行了备案, 不作为协会对该报告认证、认可的依据, 也不作为资产评估机构及其签字资产评估专业人员免除相关法律责任的依据。

备案回执生成日期: 2026年04月21日

ICP备案号京ICP备2020034749号

目 录

声明.....	1
资产评估报告摘要.....	3
资产评估报告正文.....	5
一、委托人、被评估单位和资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人.....	5
二、评估目的.....	11
三、评估对象与评估范围.....	12
四、价值类型.....	18
五、评估基准日.....	19
六、评估依据.....	19
七、评估方法.....	22
八、评估程序实施过程和情况.....	25
九、评估假设.....	27
十、评估结论.....	28
十一、特别事项说明.....	29
十二、资产评估报告使用限制说明.....	31
十三、资产评估报告日.....	32
十四、签名盖章.....	32
资产评估报告附件.....	33

声明

一、本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

二、本资产评估机构及其资产评估专业人员遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观、公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

三、本资产评估机构及资产评估专业人员与资产评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系，与相关当事人没有现存或者预期的利益关系，对相关当事人不存在偏见。

四、评估对象涉及的资产清单及企业经营预测资料由相关当事人申报并经其采用签名、盖章或法律允许的其它方式确认；相关当事人依法对其提供资料的真实性、完整性、合法性负责。

五、资产评估师已对评估对象及其所涉及资产进行现场调查；已对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，对已经发现的问题进行了如实披露，并且已提请委托人及其他相关当事人完善产权以满足出具资产评估报告的要求。

六、本资产评估机构出具的资产评估报告中的分析、判断和结果受资产评估报告中假设和限制条件的限制，资产评估报告使用人应当充分考虑资产评估报告中载明的假设、限制条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

七、委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，资产评估机构及资产评估专业人员不承担责任。

资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

本资产评估机构及资产评估专业人员提示资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

八、本资产评估报告中，所有以万元为金额单位的表格或者文字表述，如存在总计数与各分项数值之和出现尾差，均为四舍五入原因造成。

资产评估报告摘要

杭州万隆光电设备股份有限公司：

浙江中企华资产评估有限公司接受贵方的委托，遵守法律、行政法规、资产评估准则和企业会计准则的规定，坚持独立、客观、公正的原则，采用预计未来现金流量现值，按照必要的评估程序，对包含商誉的浙江欣网卓信科技有限公司资产组在评估基准日 2025 年 12 月 31 日的可收回金额进行了评估。现将资产评估报告摘要如下：

评估目的：本次是对杭州万隆光电设备股份有限公司拟进行商誉减值测试涉及的包含商誉的浙江欣网卓信科技有限公司资产组的可收回金额进行评估，为杭州万隆光电设备股份有限公司合理判断合并会计报表商誉减值金额提供价值参考依据。

评估对象：杭州万隆光电设备股份有限公司拟进行商誉减值测试涉及的包含商誉的浙江欣网卓信科技有限公司资产组。

评估范围：委托人申报的商誉减值测试所涉及的包含商誉的浙江欣网卓信科技有限公司资产组于评估基准日的所有相关资产，具体包括设备类资产、其他无形资产、长期待摊费用、并购时可辨认资产增值部分净额及分摊的商誉。

评估基准日：2025 年 12 月 31 日

价值类型：可收回金额

评估方法：预计未来现金流量现值

评估结论：截至评估基准日 2025 年 12 月 31 日，杭州万隆光电设备股份有限公司拟进行商誉减值测试涉及的包含商誉的浙江欣网卓信科技有限公司资产组的账面价值为 5,653.60 万元，可收回金额为 4,169.61 万元，减值额为 1,483.99 万元，减值率为 26.25%。

本资产评估报告仅为报告中描述的评估目的提供价值参考，评估结论的使用有效期限自 2025 年 12 月 31 日至 2026 年 12 月 30 日。

资产评估报告使用人应当充分考虑资产评估报告中载明的假设、

限定条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

以上内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估业务的详细情况并合理理解和使用评估结论，应当阅读资产评估报告正文。

**杭州万隆光电设备股份有限公司
拟进行商誉减值测试涉及的包含商誉的浙江欣网卓信科技有限
公司资产组可收回金额评估项目**

资产评估报告正文

杭州万隆光电设备股份有限公司：

浙江中企华资产评估有限公司接受贵方的委托，遵守法律、行政法规、资产评估准则和企业会计准则的规定，坚持独立、客观、公正的原则，采用预计未来现金流量现值，按照必要的评估程序，对包含商誉的浙江欣网卓信科技有限公司资产组在评估基准日 2025 年 12 月 31 日的可收回金额进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

一、委托人、被评估单位和资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人

本次评估的委托人为杭州万隆光电设备股份有限公司，被评估单位为浙江欣网卓信科技有限公司，本次评估未约定其他资产评估报告使用人。

(一) 委托人概况

单位全称：杭州万隆光电设备股份有限公司（简称“万隆光电”）

统一社会信用代码：91330100728903763J

法定住所：浙江省杭州市萧山区瓜沥镇建设四路 11809 号 2 幢
5 层

法定代表人：付小铜

注册资本：9,949.03 万元人民币

企业性质：其他股份有限公司（上市）

经营开始日期：2001 年 05 月 13 日

经营期限：无固定期限

主要经营范围：许可项目：广播电视传输设备制造；第二类医疗器械生产；技术进出口；货物进出口（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。一般项目：计算机软硬件及外围设备制造；通信设备制造；智能家庭网关制造；移动通信设备制造；光通信设备制造；网络设备制造；电子元器件制造；光电子器件制造；通信设备销售；电子元器件批发；软件开发；移动终端设备制造；数字视频监控系统制造；安全系统监控服务；五金产品批发；五金产品零售；计算机软硬件及辅助设备批发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息技术咨询服务；信息系统集成服务；智能控制系统集成；对外承包工程；计算机软硬件及辅助设备零售；通讯设备销售；第二类医疗器械销售；机械设备租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

（二）被评估单位概况

1. 公司简况

单位全称：浙江欣网卓信科技有限公司（简称“欣网卓信”）

统一社会信用代码：91330100757240508P

法定住所：浙江省杭州市西湖区文二路 391 号西湖国际科技大厦 2 号楼 6 层

法定代表人：陈绿洲

注册资本：5,000.00 万元人民币

实收资本：1,000.00 万元人民币

企业性质：其他有限责任公司

经营期限：无固定期限

主要经营范围：许可项目：第二类增值电信业务；互联网信息服务；网络文化经营；保健食品销售；广播电视节目制作经营；电视剧发行；电影发行（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；移动通信设备销售；企业形象策划；企业管理咨询；广告制作；广告

设计、代理；市场营销策划；互联网销售（除销售需要许可的商品）；
 第二类医疗器械销售；计算机软硬件及辅助设备批发；计算机软硬件
 及辅助设备零售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

2. 公司股权结构及变更情况

浙江欣网卓信科技有限公司由浙江卓信科技有限公司与南京欣网视讯科技股份有限公司于 2004 年 2 月 13 日出资设立，设立时的注册资本为 500 万元。2004 年 2 月 13 日，杭州市工商行政管理局核发了注册号为 330106000025755 的企业法人营业执照。设立时股权结构如下：

编号	股东名称	注册资本(万元)	占比(%)
1	浙江卓信科技有限公司	475.00	95.00
2	南京欣网视讯科技股份有限公司	25.00	5.00
合计		500.00	100.00

经过历次增资及股权转让，截至评估基准日，欣网卓信股权结构如下：

编号	股东名称	注册资本(万元)	占比(%)	实收资本(万元)	占比(%)
1	杭州万隆光电设备股份有限公司	3,000.00	60.000	600.00	60.000
2	陈绿洲	1,315.60	26.312	263.12	26.312
3	嘉兴鼎顺投资管理合伙企业（有限公司）	400.00	8.000	80.00	8.000
4	郭翔	284.40	5.688	56.88	5.688
合计		5,000.00	100.000	1,000.00	100.000

3. 资产、财务、经营状况

资产负债表（单体）

金额单位：万元

项目	2023年12月31日	2024年12月31日	2025年12月31日
货币资金	3,450.81	3,000.61	4,022.97
交易性金融资产	0.21	0.00	0.00
应收票据	539.39	0.00	0.00
应收账款	1,824.57	2,743.93	1,875.60
预付款项	56.81	24.55	43.03
其他应收款	99.92	69.68	99.01

杭州万隆光电设备股份有限公司拟进行商誉减值测试涉及的包含商誉的浙江欣网卓信
科技有限公司资产组可收回金额评估项目资产评估报告

项目	2023年12月31日	2024年12月31日	2025年12月31日
流动资产合计	5,971.71	5,838.77	6,040.61
长期股权投资	135.24	135.24	1,035.24
固定资产	53.69	41.83	61.94
使用权资产	108.17	54.08	85.61
长期待摊费用	8.25	5.84	3.42
递延所得税资产	23.94	28.45	25.06
非流动资产合计	329.28	265.44	1,211.28
资产合计	6,300.99	6,104.20	7,251.89
应付账款	436.79	481.88	778.45
应付职工薪酬	141.72	166.99	165.15
应交税费	133.99	132.51	152.83
其他应付款	13.51	20.91	26.00
一年内到期的非流动负债	52.95	27.27	42.06
合同负债	34.39	46.64	40.32
其他流动负债	2.06	2.80	2.42
流动负债合计	815.41	879.00	1,207.23
租赁负债	55.22	0.00	43.55
非流动负债合计	55.22	0.00	43.55
负债合计	870.62	879.00	1,250.79
实收资本（或股本）	1,000.00	1,000.00	1,000.00
资本公积	548.97	548.97	548.97
盈余公积	649.01	649.01	649.01
未分配利润	3,232.39	3,027.22	3,803.12
所有者权益合计	5,430.37	5,225.20	6,001.10

利润表（单体）

金额单位：万元

项目	2023年	2024年	2025年
一、营业收入	8,440.32	8,910.70	7,045.99
其中：主营业务收入	8,440.32	8,910.70	7,045.99
其他业务收入	0.00	0.00	0.00
减：营业成本	6,239.01	6,587.44	4,826.83
其中：主营业务成本	6,239.01	6,587.44	4,826.83
其他业务成本	0.00	0.00	0.00

杭州万隆光电设备股份有限公司拟进行商誉减值测试涉及的包含商誉的浙江欣网卓信
 科技有限公司资产组可收回金额评估项目资产评估报告

项目	2023年	2024年	2025年
税金及附加	24.21	22.09	25.24
销售费用	1.87	9.66	6.32
管理费用	612.88	579.10	543.71
研发费用	723.48	865.27	927.46
财务费用	-5.56	-2.67	-1.49
加：其他收益	18.30	3.79	16.13
投资收益（损失以“-”号填列）	31.43	27.55	32.53
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	0.21	0.00	0.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-28.46	-56.69	49.38
资产处置收益（损失以“-”号填列）	0.00	0.00	-0.03
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	865.90	824.47	815.93
加：营业外收入	0.15	0.00	0.13
减：营业外支出	0.60	0.32	0.50
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	865.45	824.15	815.56
减：所得税费用	42.44	29.31	39.67
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	823.01	794.84	775.90

资产负债表（合并）

金额单位：万元

项目	2023年12月31日	2024年12月31日	2025年12月31日
货币资金	4,050.64	3,442.13	5,338.80
交易性金融资产	0.21	0.00	0.00
应收票据	539.39	0.00	0.00
应收账款	1,849.05	2,765.50	1,882.07
预付款项	58.36	24.55	44.05
其他应收款	96.36	66.12	94.45
其他流动资产	0.48	1.55	0.11
流动资产合计	6,594.49	6,299.85	7,359.48
固定资产	73.34	53.88	62.88

杭州万隆光电设备股份有限公司拟进行商誉减值测试涉及的包含商誉的浙江欣网卓信
科技有限公司资产组可收回金额评估项目资产评估报告

项目	2023年12月31日	2024年12月31日	2025年12月31日
使用权资产	185.16	77.26	122.31
长期待摊费用	8.25	5.84	3.42
递延所得税资产	23.90	28.41	25.03
非流动资产合计	290.65	165.39	213.64
资产合计	6,885.14	6,465.24	7,573.12
应付账款	437.81	482.90	779.47
应付职工薪酬	174.37	193.32	200.59
应交税费	134.37	133.67	155.04
其他应付款	18.32	25.33	29.79
一年内到期的非流动负债	90.64	38.96	60.08
合同负债	34.39	46.64	40.32
其他流动负债	2.06	2.80	2.42
流动负债合计	891.96	923.61	1,267.72
租赁负债	94.52	0.00	62.22
非流动负债合计	94.52	0.00	62.22
负债合计	986.48	923.61	1,329.94
实收资本（或股本）	1,000.00	1,000.00	1,000.00
资本公积	551.22	551.22	551.22
盈余公积	649.01	649.01	649.01
未分配利润	3,698.44	3,341.41	4,042.95
归属于母公司所有者权益合计	5,898.66	5,541.63	6,243.18
所有者权益合计	5,898.66	5,541.63	6,243.18

利润表（合并）

金额单位：万元

项目	2023年	2024年	2025年
一、营业收入	8,540.61	8,984.64	7,088.73
其中：主营业务收入	8,540.61	8,984.64	7,088.73
其他业务收入	0.00	0.00	0.00
减：营业成本	6,293.08	6,621.95	4,860.45
其中：主营业务成本	6,293.08	6,621.95	4,860.45
其他业务成本	0.00	0.00	0.00
税金及附加	24.44	22.13	25.51

杭州万隆光电设备股份有限公司拟进行商誉减值测试涉及的包含商誉的浙江欣网卓信
科技有限公司资产组可收回金额评估项目资产评估报告

项目	2023年	2024年	2025年
销售费用	2.21	10.04	6.32
管理费用	674.84	632.97	595.03
研发费用	940.85	1,006.86	973.28
财务费用	-6.59	-1.88	-1.31
加：其他收益	23.57	4.47	16.56
投资收益（损失以“-”号填列）	35.45	32.21	36.48
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	0.21	0.00	0.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-27.00	-56.54	49.17
资产处置收益（损失以“-”号填列）	0.00	0.00	9.92
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	643.99	672.72	741.58
加：营业外收入	0.22	0.00	0.13
减：营业外支出	0.60	0.44	0.50
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	643.61	672.28	741.21
减：所得税费用	42.44	29.31	39.67
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	601.17	642.97	701.55
1、归属于母公司所有者的净利润	601.17	642.97	701.55

注：财务数据业经致同会计师事务所(特殊普通合伙)审计。

(三) 委托人与被评估单位之间的关系

被评估单位为委托人的控股子公司。

(四) 资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人

资产评估委托合同未约定其他资产评估报告使用人。

本资产评估报告仅供委托人和国家法律法规规定的资产评估报告使用人使用，不得被其他任何第三方使用或依赖。

二、评估目的

杭州万隆光电设备股份有限公司拟进行商誉减值测试，本次是对杭州万隆光电设备股份有限公司拟进行商誉减值测试涉及的包含

商誉的浙江欣网卓信科技有限公司资产组的可收回金额进行评估，为杭州万隆光电设备股份有限公司合理判断合并会计报表商誉减值金额提供价值参考依据。

三、评估对象与评估范围

(一) 评估对象

评估对象为杭州万隆光电设备股份有限公司拟进行商誉减值测试涉及的包含商誉的浙江欣网卓信科技有限公司资产组。

(二) 评估范围

评估范围为委托人申报的商誉减值测试所涉及的包含商誉的浙江欣网卓信科技有限公司资产组于评估基准日的所有相关资产，具体包括设备类资产、其他无形资产、长期待摊费用、并购时可辨认资产增值部分净额及分摊的商誉。

资产组的账面价值如下表：

金额单位：元

科目	商誉相关资产组账面金额
固定资产	628,818.24
无形资产	0.00
长期待摊费用	34,212.50
一、资产总计	663,030.74
二、并购时可辨认资产增值部分净额	29,147.79
三、并购时增值部分对应的递延所得税负债	
四、分摊的商誉	55,843,802.02
五、商誉相关资产组	56,535,980.55

注：上述与资产组相关的全部可辨认的经营性资产账面价值为浙江欣网卓信科技有限公司合并口径的数据，经致同会计师事务所(特殊普通合伙)审阅，并由浙江欣网卓信科技有限公司盖章确认。并购时可辨认资产增值部分净额及分摊的商誉(含少数股东的商誉部分)由杭州万隆光电设备股份有限公司确认。

纳入评估范围的资产情况如下：

1. 车辆：共 2 辆，为乘用车(别克牌)、多用途乘用车(别克牌)。

2. 电子设备：共 158 项，主要为电脑、服务器、笔记本电脑等设备，分布于办公场所内。

3. 其他无形资产：为商标权、软件著作权、域名。具体情况如下：

(1) 软件著作权

软件著作权 62 项，详细情况见下表：

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性
1	沂滨彩铃增值服务系统软件 V1.0	软著登字第 0278284 号	2010 年 11 月	杭州沂滨科技有限公司	自研	所有权
2	沂滨无线音乐定向推荐引擎系统软件 V1.0	软著登字第 065696 号	2013 年 6 月	杭州沂滨科技有限公司	自研	所有权
3	沂滨无线音乐增值服务系统 WAP 平台软件 V1.0	软著登字第 0752673 号	2013 年 12 月	杭州沂滨科技有限公司	自研	所有权
4	沂滨无线音乐增值服务系统后台管理软件 V1.0	软著登字第 0753031 号	2013 年 12 月	杭州沂滨科技有限公司	自研	所有权
5	沂滨无线音乐增值服务系统用户管理软件 V1.0	软著登字第 0753136 号	2013 年 12 月	杭州沂滨科技有限公司	自研	所有权
6	沂滨外呼营销管理系统软件 V1.0	软著登字第 0817634 号	2014 年 7 月	杭州沂滨科技有限公司	自研	所有权
7	沂滨安康保客户端软件 V1.0	软著登字第 0818628 号	2014 年 7 月	杭州沂滨科技有限公司	自研	所有权
8	沂滨微藤社会化分销平台软件	软著登字第 0887273 号	2014 年 9 月	杭州沂滨科技有限公司	自研	所有权
9	沂滨科技企业微信建站系统软件 V1.0	软著登字第 2140495 号	2016 年 5 月	杭州沂滨科技有限公司	自研	所有权
10	“消灭怪兽”手机游戏应用软件 V1.0	软著登字第 2156102 号	2016 年 3 月	杭州沂滨科技有限公司	自研	所有权
11	沂滨科技客服投诉处理平台软件 V1.0	软著登字第 2132864 号	2016 年 5 月	杭州沂滨科技有限公司	自研	所有权

杭州万隆光电设备股份有限公司拟进行商誉减值测试涉及的包含商誉的浙江欣网卓信
 科技有限公司资产组可收回金额评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性
12	“暴乱疯人院”手机游戏应用软件 V1.0	软著登字第 2154896 号	2016 年 3 月	杭州浙滨科 技术有限公司	自研	所有权
13	铃铃发微信公 众号管理平台 V1.0	软著登字第 5986281 号	2019 年 4 月	杭州浙滨科 技术有限公司	自研	所有权
14	铃铃发微信公 众号平台（用 户端）V1.0	软著登字第 5986287 号	2019 年 4 月	杭州浙滨科 技术有限公司	自研	所有权
15	企业彩铃管家 （管理后台） 软件 V1.0	软著登字第 5928069 号	2019 年 4 月	杭州浙滨科 技术有限公司	自研	所有权
16	翼客后台管理 系统软件 V1.0	软著登字第 5932240 号	2018 年 10 月	杭州浙滨科 技术有限公司	自研	所有权
17	翼客数字阅读 业务分销平台 软件 V1.0	软著登字第 6105836 号	2020 年 6 月	杭州浙滨科 技术有限公司	自研	所有权
18	翼客增值业务 社会分销平台 （android 版） 软件 V1.0	软著登字第 5832239 号	2018 年 10 月	杭州浙滨科 技术有限公司	自研	所有权
19	商彩助手微信 小程序 V1.0	软著登字第 11386716 号	2022 年 7 月	杭州浙滨科 技术有限公司	自研	所有权
20	企业彩铃管家 （管理后台） 软件 V2.0	软著登字第 11683573 号	2022 年 10 月	杭州浙滨科 技术有限公司	自研	所有权
21	媒资编排与内 容管理系统 V1.0	软著登字第 11706115 号	2022 年 9 月	杭州浙滨科 技术有限公司	自研	所有权
22	通信业务信息 流投放管理平 台 V1.0	软著登字第 11801650 号	2022 年 9 月	杭州浙滨科 技术有限公司	自研	所有权
23	通信业务信息 流投放业务看 板平台 V1.0	软著登字第 11802023 号	2022 年 9 月	杭州浙滨科 技术有限公司	自研	所有权
24	通信业务互联 网分销平台 V1.0	软著登字第 11802095 号	2022 年 11 月	杭州浙滨科 技术有限公司	自研	所有权
25	欣网卓信无线 市话彩铃系统 V1.0	软著登字第 048427 号	2004 年 10 月	浙江欣网卓 信科技有限 公司	自研	所有权
26	欣网卓信无线 局域网络安全	软著登字第 125472 号	2008 年 10 月	浙江欣网卓 信科技有限	自研	所有权

杭州万隆光电设备股份有限公司拟进行商誉减值测试涉及的包含商誉的浙江欣网卓信
科技有限公司资产组可收回金额评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性
	防护系统软件 V1.0			公司		
27	欣网卓信网络摄像机控制软件 V1.0	软著登字第 0183081 号	2009 年 9 月	浙江欣网卓信科技有限公司	自研	所有权
28	欣网卓信网络存储管理控制软件 V1.0.	软著登字第 119069 号	2008 年 11 月	浙江欣网卓信科技有限公司	自研	所有权
29	欣网卓信视频看护系统中心平台软件 V1.0	软著登字第 0183077 号	2009 年 9 月	浙江欣网卓信科技有限公司	自研	所有权
30	欣网卓信视频监控终端控制软件 V1.0	软著登字第 089877 号	2007 年 12 月	浙江欣网卓信科技有限公司	自研	所有权
31	欣网卓信视频监控系統接警中心软件 V1.0	软著登字第 119070 号	2008 年 11 月	浙江欣网卓信科技有限公司	自研	所有权
32	欣网卓信视频监控平台控制软件 V1.0	软著登字第 089878 号	2007 年 12 月	浙江欣网卓信科技有限公司	自研	所有权
33	欣网卓信视频监控客户端软件 V1.0	软著登字第 128487 号	2008 年 11 月	浙江欣网卓信科技有限公司	自研	所有权
34	欣网卓信绿网之星-网络行为控制系统 V1.0	软著登字第 059273 号	2003 年 9 月	浙江欣网卓信科技有限公司	自研	所有权
35	欣网卓信彩铃精细化营销用户管理平台软件 V1.0	软著登字第 0183082 号	2009 年 9 月	浙江欣网卓信科技有限公司	自研	所有权
36	欣网卓信彩铃精细化营销 Web 后台管理软件 V1.0	软著登字第 0183080 号	2009 年 9 月	浙江欣网卓信科技有限公司	自研	所有权
37	欣网卓信外呼营销管理系统软件 V1.0	软著登字第 0836190 号	2014 年 6 月	浙江欣网卓信科技有限公司	自研	所有权
38	欣网卓信无线音乐信息服务平台软件 V1.0	软著登字第 0817639 号	2014 年 6 月	浙江欣网卓信科技有限公司	自研	所有权
39	欣网卓信天铃铃手机客户端软件 V1.0	软著登字第 0752594 号	2013 年 12 月	浙江欣网卓信科技有限公司	自研	所有权

杭州万隆光电设备股份有限公司拟进行商誉减值测试涉及的包含商誉的浙江欣网卓信
 科技有限公司资产组可收回金额评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性
40	欣网卓信商务彩铃平台软件 V1.0	软著登字第 0753033 号	2013 年 12 月	浙江欣网卓信科技有限公司	自研	所有权
41	欣网卓信网络智能办公系统软件 V1.0	软著登字第 0458454 号	2012 年 6 月	浙江欣网卓信科技有限公司	自研	所有权
42	欣网卓信电子阅读平台软件 V1.0	软著登字第 0418162 号	2012 年 1 月	浙江欣网卓信科技有限公司	自研	所有权
43	欣网卓信无线音乐增值业务系统软件 V1.0	软著登字第 0287237 号	2010 年 11 月	浙江欣网卓信科技有限公司	自研	所有权
44	欣网卓信多元融合视频监控系统中平台软件 V1.0	软著登字第 0278302 号	2010 年 11 月	浙江欣网卓信科技有限公司	自研	所有权
45	欣网卓信多元融合视频监控系统中客户端软件 V1.0	软著登字第 0287328 号	2010 年 11 月	浙江欣网卓信科技有限公司	自研	所有权
46	欣网卓信潘哒趣味拼搭手机应用软件 V1.0	软著登字第 0888635 号	2014 年 7 月	浙江欣网卓信科技有限公司	自研	所有权
47	欣网卓信创富平台软件 V1.0	软著登字第 2141699 号	2016 年 10 月	江欣网卓信科技股份有限公司	自研	所有权
48	欣网卓信智慧社区平台软件 (ios 版) V1.0	软著登字第 2151683 号	2017 年 7 月	江欣网卓信科技股份有限公司	自研	所有权
49	欣网卓信微商助微信公众平台 V1.0	软著登字第 2141701 号	2016 年 12 月	江欣网卓信科技股份有限公司	自研	所有权
50	Anubis 视频彩铃小程序软件 V1.0	软著登字第 5656354 号	2020 年 4 月	浙江欣网卓信科技有限公司	自研	所有权
51	基于电信 ITV 的数字互动娱乐平台 (焱兔电竞) 软件 V1.0	软著登字第 5650553 号	2019 年 6 月	浙江欣网卓信科技有限公司	自研	所有权
52	欣能汇能力开放平台 (后台管理) 软件 V2.0	软著登字第 5656361 号	2020 年 5 月	浙江欣网卓信科技有限公司	自研	所有权

杭州万隆光电设备股份有限公司拟进行商誉减值测试涉及的包含商誉的浙江欣网卓信
科技有限公司资产组可收回金额评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性
53	欣能汇能力开放平台（渠道端）软件 V1.0	软著登字第 5652031 号	2019 年 11 月	浙江欣网卓信科技有限公司	自研	所有权
54	欣能汇能力开放平台软件 V1.0	软著登字第 5654564 号	2019 年 3 月	浙江欣网卓信科技有限公司	自研	所有权
55	欣网卓信智慧社区平台（android 版）软件 V1.0	软著登字第 5704023 号	2020 年 5 月	浙江欣网卓信科技有限公司	自研	所有权
56	一体化精准营销平台软件 V1.0	软著变补字第 202017843 号	2020 年 7 月	浙江欣网卓信科技有限公司	自研	所有权
57	视频彩铃运营管理平台 V1.0	软著登字第 11385396 号	2022 年 5 月	浙江欣网卓信科技有限公司	自研	所有权
58	欣能汇能力开放平台软件 V3.0	软著登字第 11386782 号	2022 年 3 月	浙江欣网卓信科技有限公司	自研	所有权
59	欣能汇能力开放平台（渠道端）软件 V3.0	软著登字第 11386783 号	2022 年 3 月	浙江欣网卓信科技有限公司	自研	所有权
60	信息流管理平台 V1.0	软著登字第 11532210 号	2023 年 3 月	浙江欣网卓信科技有限公司	自研	所有权
61	信息流业务看板平台 V1.0	软著登字第 11705448 号	2023 年 3 月	浙江欣网卓信科技有限公司	自研	所有权
62	欣网卓信媒资管理平台 V1.0	软著登字第 11801772 号	2022 年 8 月	浙江欣网卓信科技有限公司	自研	所有权

(2) 商标

商标 4 项，详细情况见下表：

序号	名称	证书编号	到期日期	商品类别	权利属性
1	欣能汇	45794172	2030 年 12 月	41 类 教育娱乐	所有权
2	欣能汇	44960140	2030 年 11 月	9 类 科学仪器	所有权
3	炽兔	34335448	2029 年 06 月	41 类 教育娱乐	所有权
4	炽兔	34343067	2029 年 06 月	9 类 科学仪器	所有权

(3) 域名

域名 11 项，详细情况见下表：

序号	名称	域名类型	取得/申请日	取得方式
1	ankangbao.cn	国家顶级域名	2012年8月	外购
2	globeyes.net	国际顶级域名	2007年11月	外购
3	qwqycl.com	国际顶级域名	2017年6月	外购
4	sinontech.com	国际顶级域名	2007年8月	外购
5	tinglanwenhua.cn	国家顶级域名	2019年1月	外购
6	xinwangwenxue.cn	国家顶级域名	2018年11月	外购
7	xinxinwenxue.cn	国家顶级域名	2017年7月	外购
8	xnhkft.com	国际顶级域名	2019年5月	外购
9	zj10010xl.com	国际顶级域名	2016年6月	外购
10	xinxinwx.cn	国家顶级域名	2017年7月	外购
11	yfmusic.net	国际顶级域名	2010年6月	外购

4. 长期待摊费用：核算内容为装修费。

委托评估对象和评估范围与评估目的涉及的评估对象和评估范围一致。

(三) 企业申报的纳入评估范围的账外资产情况

企业申报的无形资产-其他无形资产存在账面未记录的资产，具体详见本资产评估报告中的特别事项说明部分。

(四) 引用其他机构报告的情况

本资产评估报告不存在引用除审计报告外其他机构报告的情况。

四、价值类型

根据《资产评估价值类型指导意见》第十条：某些特定评估业务评估结论的价值类型可能会受到法律、行政法规或者合同的约束，这些评估业务的评估结论应当按照法律、行政法规或者合同的规定选择评估结论的价值类型；法律、行政法规或者合同没有规定的，可以根据实际情况选择市场价值或者市场价值以外的价值类型，并予以定义。

特定评估业务包括：以抵（质）押为目的的评估业务、以税收为目的的评估业务、以保险为目的的评估业务、以财务报告为目的的评估业务等。

根据《以财务报告为目的的评估指南》，以财务报告为目的的评

估，是指资产评估机构及其资产评估专业人员遵守法律、行政法规、资产评估准则和企业会计准则及会计核算、披露的有关要求，根据委托对评估基准日以财务报告为目的所涉及的各项资产和负债公允价值或者特定价值进行评定和估算，并出具资产评估报告的专业服务行为。

执行以财务报告为目的的业务，应当根据会计准则或者相关会计核算与披露的具体要求、评估对象等相关条件明确价值类型。根据《企业会计准则第 39 号—公允价值计量》，本次评估采用可收回金额。

可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

五、评估基准日

评估基准日为 2025 年 12 月 31 日。

选择会计期末作为评估基准日，能够准确反映评估对象的账面价值情况，并与审计报告时间一致。本次评估基准日由委托人确定，并在资产评估委托合同中做了相应约定。

六、评估依据

(一) 经济行为依据

1. 杭州万隆光电设备股份有限公司出具的评估业务委托书。

(二) 法律法规依据

1. 《中华人民共和国资产评估法》；
2. 《企业会计准则第 8 号—资产减值》；
3. 《中华人民共和国公司法》；
4. 《中华人民共和国民法典》；
5. 《中华人民共和国证券法》；
6. 《资产评估行业财政监督管理办法》；
7. 《企业会计准则—基本准则》；
8. 《财政部关于修改〈企业会计准则—基本准则〉的决定》；
9. 《中华人民共和国增值税法实施条例》；

10. 《财政部税务总局海关总署关于深化增值税改革有关政策的公告》;
11. 《财政部税务总局关于调整增值税税率的通知》;
12. 《中华人民共和国商标法》;
13. 《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》;
14. 《中华人民共和国商标法实施条例》;
15. 《中华人民共和国著作权法》;
16. 《会计监管风险提示第 8 号—商誉减值》;
17. 《北注协专家提示 [2018] 第 7 号—商誉减值审计中的重点关注事项》;
18. 《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号—财务报告的一般规定 (2014 年修订)》;
19. 《监管规则适用指引—评估类第 1 号》;
20. 《监管规则适用指引—评估类第 2 号》;
21. 其他相关的法律法规文件。

(三) 评估准则依据

1. 《资产评估基本准则》(财资 [2017] 43 号);
2. 《资产评估职业道德准则》(中评协 [2017] 30 号);
3. 《资产评估执业准则—资产评估程序》(中评协 [2018] 36 号);
4. 《资产评估执业准则—资产评估报告》(中评协 [2018] 35 号);
5. 《资产评估执业准则—资产评估委托合同》(中评协 [2017] 33 号);
6. 《资产评估执业准则—资产评估档案》(中评协 [2018] 37 号);
7. 《资产评估执业准则—资产评估方法》(中评协 [2019] 35 号);
8. 《资产评估执业准则—无形资产》(中评协 [2017] 37 号);
9. 《资产评估执业准则—机器设备》(中评协 [2017] 39 号);
10. 《资产评估执业准则—利用专家工作及相关报告》(中评协 [2017] 35 号);
11. 《资产评估机构业务质量控制指南》(中评协 [2017] 46 号);
12. 《资产评估执业准则—知识产权》(中评协 [2023] 14 号);

13. 《资产评估价值类型指导意见》(中评协[2017]47号);
14. 《资产评估对象法律权属指导意见》(中评协[2017]48号);
15. 《著作权资产评估指导意见》(中评协[2017]50号);
16. 其他准则。

(四) 权属依据

1. 商标注册证;
2. 软件著作权权属证明;
3. 域名证书;
4. 合同、发票等;
5. 机动车行驶证复印件;
6. 其他产权证明文件。

(五) 取价依据

1. 《机动车强制报废标准规定》;
2. 同花顺 iFinD 金融数据终端;
3. 国家宏观经济、行业、区域市场及统计分析数据;
4. 产权持有人提供的未来年度经营计划;
5. 产权持有人提供的未来年度市场预测资料;
6. 资产评估专业人员现场勘察记录及收集的相关信息资料;
7. 与此次评估相关的其他取价资料。

(六) 其他参考依据

1. 产权持有人提供的资产清单和评估明细表;
2. 致同会计师事务所(特殊普通合伙)于2026年4月21日出具的致同审字(2026)第332C013290号标准无保留意见审计报告;
3. 《资产评估准则术语2020》(中评协[2020]31号);
4. 《资产评估专家指引第8号—资产评估中的核查验证》(中评协[2019]39号);
5. 《资产评估专家指引第16号—计算机软件著作权资产评估》(中评协[2023]23号);
6. 浙江中企华资产评估有限公司信息库;
7. 其他相关资料。

七、评估方法

根据《资产评估执业准则—资产评估方法》，资产评估方法主要包括市场法、收益法和成本法(资产基础法)三种基本方法及其衍生方法，当满足采用不同评估方法的条件时，资产评估专业人员应当选择两种或者两种以上评估方法，通过综合分析形成合理评估结论。

(一) 评估方法选择

根据《企业会计准则第8号—资产减值》，资产存在减值迹象的，应当估计其可收回金额。可收回金额应当根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

由于评估对象不存在销售协议价格和交易活跃的市场，也无同行业类似资产的最近交易价格或者结果，故无法通过市场法来计算该资产组的公允价值。资产评估师与企业管理层和执行审计业务的注册会计师进行了充分的沟通，多方均确信采用成本法确定的资产组的公允价值减去处置费用后的净额远低于预计未来现金流量的现值，故不采用成本法计算该资产组的公允价值。同时，资产评估师、企业管理层和执行审计业务的注册会计师共同认为：无市场因素或者其他因素表明市场参与者按照其他用途使用该资产组可以实现价值最大化，故评估对象的现行用途仍可以视为最佳用途。在此前提下，采用收益法计算的资产组的公允价值等同于资产组预计未来现金流量现值，故通过收益法计算的基准日资产组的公允价值减去处置费用后的净额会低于预计未来现金流量的现值。按照确定可回收金额的孰高原则，本次评估拟采用预计未来现金流量的现值确定资产组的可收回金额。

(二) 预计未来现金流量的现值

根据《企业会计准则第8号—资产减值》规定，资产预计未来现金流量的现值，应当按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。

本次评估以包含商誉的资产组的预测期息税前现金流量为基础，

采用税前折现率折现后加总计算得出资产组现金流的现值。资产组由下列公司组成：

序号	名称
1	浙江欣网卓信科技有限公司
2	杭州浙滨科技有限公司
3	杭州星色科技有限公司

1. 计算公式

$$P = \sum_{i=1}^n \frac{F_i}{(1+r)^{t_i}} + P_{n+1}$$

P: 预计未来现金流量的现值;

F_i: 预测期第 i 年现金流量;

r: 折现率;

i: 预测期;

n: 预测期的末期;

t_i: 预测期第 i 期的折现期 (期中折现);

P_{n+1}: 预测期后现金流量现值。

2. 预测期的确定

根据资产组的实际状况及企业经营规模，预计在未来几年业绩会相对稳定。同时，根据《企业会计准则第 8 号-资产减值》、《会计监管风险提示第 8 号-商誉减值》，建立在预算或预测基础上的预计现金流量最多涵盖 5 年，企业管理层如能证明更长的期间是合理的，可以涵盖更长的期间。据此，本次预测期选择为 2026 年至 2030 年，以后年度收益状况保持在 2030 年水平不变。

3. 收益期的确定

根据对浙江欣网卓信科技有限公司所从事的经营业务的特点及公司未来发展潜力、前景的判断，考虑浙江欣网卓信科技有限公司现有的研发能力和市场开拓能力，持续经营能力较强，本次评估收益期按永续确定。

4. 现金流量的确定

根据《企业会计准则第8号—资产减值》，本次评估中，我们取得了企业提供的经管理层批准的未來预测资料，并对其预测数据的可行性进行了核实。预测期现金流量按以下公式确定：

(预测期内每年)现金流量=息税前利润+折旧及摊销-资本性支出-营运资金追加额

5. 预测期后现金流量现值的确定

对于收益期按永续确定的，预测期后的现金流量现值公式如下：

$$P_{n+1} = \frac{F_{n+1}}{r \times (1+r)^n}$$

其中： F_{n+1} 为永续期的资产组现金流量，根据预测期末年资产组现金流量调整确定。

6. 年中折现的考虑

考虑到现金流量全年都在发生，而不是只在年终发生，因此现金流量折现时间均按年中折现考虑。

7. 折现率的确定

按照收益与折现率口径一致的原则，折现率选取税前加权平均资本成本(WACCBT)。

公式： $WACCBT = (K_e \times E / (D+E)) / (1 - T) + K_d \times D / (D+E)$

式中： K_e ：权益资本成本；

K_d ：债务资本成本；

T ：所得税率；

$E / (D+E)$ ：股权占总资本比率；

$D / (D+E)$ ：债务占总资本比率；

其中： $K_e = R_f + \beta \times MRP + R_c$

R_f ：无风险报酬率；

β ：企业风险系数；

MRP ：市场风险溢价；

R_c ：特定风险调整系数。

八、评估程序实施过程和情况

资产评估专业人员于 2025 年 12 月 15 日至 2026 年 4 月 21 日对纳入此次评估范围内的资产组进行了评估。主要评估程序实施过程和情况如下：

(一) 接受委托

2025 年 12 月 15 日，我公司与委托人就评估目的、评估对象、评估范围和评估基准日等评估业务基本事项，以及各方的权利、义务等达成一致，并与委托人协商拟定了相应的资产评估计划。

(二) 前期准备

接受委托之后，快速组建评估队伍及制定具体工作方案，对参加项目的资产评估专业人员和相关人员进行了培训。按照委托人对本项目的要求，我们制定了项目需要填写的表格及需要提交的资料清单。

(三) 现场调查

资产评估专业人员于 2026 年 1 月 5 日至 2026 年 3 月 6 日对评估对象涉及的资产进行了必要的清查核实。

(1) 指导产权持有人填表和准备应向资产评估机构提供的资料

资产评估专业人员指导自行资产清查的基础上，按照资产评估机构提供的评估明细表及其填写要求、资料清单等，对纳入评估范围的资产进行细致准确地填报，同时收集准备资产的产权证明文件和反映性能、状态、经济技术指标等情况的文件资料等。

(2) 初步审查和完善产权持有人填报的评估明细表

资产评估专业人员通过查阅有关资料，了解纳入评估范围的具体资产的详细状况，然后仔细审查评估明细表，并根据经验及掌握的有关资料，检查评估明细表有无漏项、填项不全、错填、资产项目不明确等情况，反馈给产权持有人对评估明细表进行完善。

(3) 现场实地勘查

根据纳入评估范围的资产类型、数量和分布状况，资产评估专业人员在的配合下，按照资产评估准则的相关规定，对纳入评估范围内的资产进行了现场勘查。

(4) 补充、修改和完善评估明细表

资产评估专业人员根据现场实地勘查结果，并和充分沟通，进一步完善评估明细表，以做到：账、表、实相符。

(5) 查验产权证明文件资料

资产评估专业人员对纳入评估范围的资产的产权证明文件资料进行查验，对权属资料不完善、权属不清晰的情况提请企业核实或出具相关产权说明文件。

(6) 尽职调查

资产评估专业人员为了充分了解被评估单位的经营管理状况及其面临的风险，进行了必要的尽职调查。尽职调查的主要内容如下：

①被评估单位的历史沿革、主要股东及持股比例、必要的产权和经营管理结构；

②被评估单位的资产、财务、生产经营管理状况；

③被评估单位的经营计划、发展规划和财务预测信息；

④评估对象、被评估单位以往的评估及交易情况；

⑤影响被评估单位生产经营的宏观、区域经济因素；

⑥被评估单位所在行业的发展状况与前景；

⑦其他相关信息资料。

(四) 资料收集

资产评估专业人员根据评估项目的具体情况进行了资料收集和整理，包括直接从市场等渠道独立获取的资料，从评估项目相关当事人获取的资料，以及从政府部门、各类专业机构以及市场等渠道获取的资料，并对收集的资料进行了必要分析、整理和判断，形成评定估算的依据。

(五) 评定估算

资产评估专业人员结合企业实际情况确定资产的作价方案，根据所采用的评估方法，选取相应的公式和参数进行分析、计算和判断形成测算结果，并对形成的测算结果进行综合分析、比较，从而确定评估结论，形成评估结论后编制初步资产评估报告。

(六) 内容审核

根据我公司评估业务流程管理办法规定，项目负责人在完成初步资产评估报告后提交公司内部审核。项目负责人在内部审核完成后，和委托人及其他相关当事人就资产评估报告有关内容进行了沟通，在不影响独立判断的情况下，根据反馈意见进行合理修改后出具并提交资产评估报告。

九、 评估假设

本资产评估报告采用的假设条件如下：

（一） 一般假设

1. 假设国家现行的有关法律法规及政策、宏观经济形势无重大变化，被评估单位经营环境相对稳定，所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化。

2. 假设被评估单位持续经营，且评估基准日后被评估单位的管理层是负责的、稳定的，且有能力担当其职务。

3. 假设被评估单位完全遵守所有有关的法律法规，不会出现影响被评估单位发展和收益实现的重大违规事项。

4. 假设评估基准日后无其他不可预测和不可抗力因素对被评估单位经营造成重大影响。

5. 假设与评估对象相关的赋税基准及税率、政策性征收费用等不发生重大变化。

6. 本次评估以被评估单位拥有评估对象的合法产权为假设前提。

7. 假设评估对象处于交易过程中，资产评估专业人员根据评估对象的交易条件等模拟市场进行评估，评估结果是对评估对象最可能达成交易价格的估计。

8. 假设评估范围及其所涉及的资产将按其设计的用途与使用方式在原地持续使用。

9. 假设评估对象及其所涉及资产是在公开市场上进行交易的，交易双方地位平等，彼此都有获取足够市场信息的机会和时间，资产交易行为都是在自愿的、理智的、非强制条件下进行的。

（二） 特殊假设

1. 假设评估基准日后被评估单位未来将采取的会计政策和编写

该资产评估报告时所采用的会计政策在重要方面基本一致。

2. 评估对象经营环境相对稳定，所涉及企业按评估基准日现有的管理水平继续经营，不考虑该企业将来的所有者管理水平优劣对未来收益的影响。

3. 假设评估基准日后的现金流入为均匀流入，现金流出为均匀流出。

4. 资产评估专业人员对设备和车辆的现场勘查仅限于设备和车辆的外观和使用状况，未对技术参数和性能做技术检测，不能确定其有无内在缺陷。资产评估专业人员以设备和车辆的技术参数和性能符合国家有关标准并足以维持其正常使用为假设前提。

5. 没有考虑将来可能承担的抵押、担保事宜，以及特殊的交易方式可能追加付出的价格等对评估结论的影响。

6. 浙江欣网卓信科技有限公司于2024年12月6日被浙江省科学技术厅、浙江省财政厅和国家税务总局浙江省税务局联合认定为高新技术企业，高新技术企业认证期满后可以继续重新认定。本次评估假设高新技术企业认证期满后仍可继续获得高新技术企业认证并享受相关税收优惠政策。

7. 被评估单位涉及经营场地租赁，本次评估假设经营场地租用到期后可以在同等市场条件下续租。

8. 本次评估以浙江欣网卓信科技有限公司及下属子公司生产经营中所需的各项已获得的经营许可证，在许可期满后仍可继续获相关资质为前提。

9. 假设委估无形资产权利的实施是完全按照有关法律、法规的规定执行的，不会违反国家法律及社会公共利益，也不会侵犯他人任何受国家法律依法保护的权力。

本资产评估报告的评估结论在上述假设条件下在评估基准日时成立，当上述假设条件发生较大变化时，签名资产评估师及本资产评估机构将不承担由于假设条件改变而推导出不同评估结论的责任。

十、评估结论

浙江中企华资产评估有限公司接受杭州万隆光电设备股份有限

公司的委托，遵守法律、行政法规、资产评估准则和企业会计准则的规定，坚持独立、客观、公正的原则，采用预计未来现金流量现值，按照必要的评估程序，对包含商誉的浙江欣网卓信科技有限公司资产组在评估基准日 2025 年 12 月 31 日的可收回金额进行了评估。根据以上工作，得出如下评估结论：

截至评估基准日 2025 年 12 月 31 日，杭州万隆光电设备股份有限公司拟进行商誉减值测试涉及的包含商誉的浙江欣网卓信科技有限公司资产组的账面价值为 5,653.60 万元，可收回金额为 4,169.61 万元，减值额为 1,483.99 万元，减值率为 26.25%。

十一、特别事项说明

以下为在评估过程中已发现可能影响评估结论但非资产评估专业人员执业水平和能力所能评定估算的有关事项：

(一)根据《资产评估法》、相关评估准则以及《资产评估对象法律权属指导意见》，委托人和相关当事人委托资产评估业务，应当对其提供的权属证明、财务会计信息和其他资料的真实性、完整性和合法性负责。执行资产评估业务的目的是对资产评估对象价值进行估算并发表专业意见，资产评估专业人员对该资料及其来源进行必要的核查验证和披露，不代表对上述资料的真实性、合法性、完整性提供任何保证，对该资料及其来源确认或者发表意见超出资产评估专业人员的执业范围。

(二)本次评估是建立在产权持有人提供的与本次评估相关的有关法律性文件、各种会计凭证、账簿和其他资料真实、合法、完整、可信的基础上，产权持有人或评估对象不存在应提供而未提供、资产评估专业人员已履行评估程序仍无法获知的其他可能影响资产评估值的瑕疵事项、或有事项或其他事项。

(三)评估基准日后，若资产数量及作价标准发生变化，对评估结论造成影响时，不能直接使用本评估结论，须对评估结论进行调整或重新评估。

(四)本次评估利用了致同会计师事务所(特殊普通合伙)于 2026 年 4 月 21 日出具的致同审字(2026)第 332C013290 号标准无保留

意见审计报告。以上述审计报告为基础，企业管理层和执行审计业务的注册会计师根据商誉减值测试的要求，对商誉涉及的资产组进行了分析判断，得出如下结果：

金额单位：元

科目	审定报表账面金额	商誉相关资产组账面金额
固定资产	628,818.24	628,818.24
无形资产	0.00	0.00
长期待摊费用	34,212.50	34,212.50
一、资产总计	663,030.74	663,030.74
二、并购时可辨认资产增值部分净额		29,147.79
四、分摊的商誉		55,843,802.02
五、商誉相关资产组		56,535,980.55

资产评估专业人员根据所采用的评估方法对财务报表的使用要求对其进行了分析和判断，但对相关财务报表是否公允反映评估基准日的财务状况和当期经营成果、现金流量发表专业意见并非资产评估专业人员的责任。

(五)截至评估基准日，企业申报的软件著作权 62 项，商标 4 项，域名 11 项为账外资产。

(六)截至评估基准日，纳入评估范围的 3 项软件著作权著作权人为浙江欣网卓信科技股份有限公司，浙江欣网卓信科技股份有限公司为浙江欣网卓信科技有限公司的前身，尚未变更至浙江欣网卓信科技有限公司，相关变更手续正在办理中，企业已出具承诺，权属归浙江欣网卓信科技有限公司所有，不存在产权纠纷问题，也不会对评估结果产生影响。

(七)浙江中企华资产评估有限公司于 2025 年 4 月 28 日出具了《杭州万隆光电设备股份有限公司拟进行商誉减值测试涉及的包含商誉的浙江欣网卓信科技有限公司资产组可收回金额项目资产评估报告》(浙中企华评报字(2025)第 0172 号)，与本次评估采用的评估方法、评估对象、价值类型和资产组范围一致。

资产评估报告使用人应注意以上特别事项对评估结论产生的影响。

十二、资产评估报告使用限制说明

(一) 资产评估报告的使用人为：杭州万隆光电设备股份有限公司、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和国家法律法规规定的资产评估报告使用人。

(二) 资产评估报告所揭示的评估结论仅对本资产评估报告中描述的评估目的有效。

(三) 资产评估报告的评估结论使用有效期为 2025 年 12 月 31 日至 2026 年 12 月 30 日。委托人或者其他资产评估报告使用人应当在载明的评估结论使用有效期内使用资产评估报告。

(四) 未经委托人书面许可，资产评估机构及其资产评估专业人员不得将资产评估报告的内容向第三方提供或者公开，法律、行政法规另有规定的除外。

(五) 未征得资产评估机构同意，资产评估报告的内容不得被摘抄、引用或者披露于公开媒体，法律、行政法规规定以及相关当事人另有约定的除外。

(六) 委托人或者其他资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估专业人员不承担责任。

(七) 对被用于使用范围以外的用途，如被出示或是通过其他途径掌握本报告的非资产评估报告使用人，本资产评估机构及资产评估师不对此承担任何义务或责任，不因本报告而提供进一步的咨询，亦不提供证词、出席法庭或其他法律诉讼过程中的聆讯，并保留向非资产评估报告使用人追究由此造成损失的权利。

(八) 除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

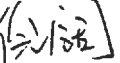
(九) 资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论，评估结论不等同于评估对象的可实现价格，评估结论不应当被认为是对评估对象可实现价格的保证。


(十) 资产评估报告系资产评估机构及资产评估师遵守法律、行政法规和资产评估准则，根据委托履行必要的资产评估程序后，由资产评估机构对评估对象在评估基准日特定目的下的价值出具的专业报告。本报告经资产评估机构盖章及资产评估师签名后方可正式使用。

十三、资产评估报告日

资产评估报告提出日期为 2026 年 4 月 21 日。

十四、签名盖章

资产评估师：倪 阔 

资产评估师：何钢明 

浙江中企华资产评估有限公司

二〇二六年四月二十一日



收益法预测汇总表

评估基准日：2025年12月31日

表1

被评估单位：浙江欣网卓信科技有限公司

单位：人民币万元

项目	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	永续期
一、主营业务收入	5,521.44	6,991.67	8,149.88	9,204.77	9,722.36	9,722.36
加：其他业务利润	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
减：主营业务成本	4,114.83	5,154.29	5,846.21	6,486.16	6,841.26	6,841.26
税金及附加	24.54	31.52	37.68	43.23	45.78	45.76
销售费用	4.17	5.29	6.16	6.96	7.35	7.35
管理费用	446.15	577.17	613.51	686.56	718.28	718.28
研发费用	772.23	885.36	911.85	968.04	997.64	997.64
财务费用	0.03	0.04	0.05	0.06	0.06	0.06
二、营业利润	159.48	337.99	734.41	1,013.75	1,111.98	1,112.00
加：营业外收入	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
减：营业外支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
三、利润总额	159.48	337.99	734.41	1,013.75	1,111.98	1,112.00
加：折旧及摊销	24.24	26.47	25.73	33.04	40.64	40.64
减：资本性支出	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00	40.64
营运资金需求净增加	1,189.21	387.19	291.56	271.68	134.30	0.00
六、净现金流量	-1,045.48	-62.73	428.58	735.12	978.33	1,112.00
七、折现期	0.50	1.50	2.50	3.50	4.50	0.00
八、折现率	15.07%	15.07%	15.07%	15.07%	15.07%	15.07%
九、折现系数	0.9322	0.8101	0.7040	0.6118	0.5317	3.5282
十、各年净现金流量折现值	-974.59	-50.82	301.72	449.74	520.18	3,923.37
十一、经营性资产价值	4,169.61					