

北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司 关于续聘会计师事务所的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 拟续聘的会计师事务所名称：北京德皓国际会计师事务所（特殊普通合伙）

一、拟续聘会计师事务所的基本情况

（一）机构信息

1. 基本信息

会计师事务所名称：北京德皓国际会计师事务所（特殊普通合伙）

成立日期：2008年12月8日

组织形式：特殊普通合伙

注册地址：北京市西城区阜成门外大街31号5层519A

首席合伙人：赵焕琪

截至2025年12月31日，北京德皓国际会计师事务所（以下简称“北京德皓国际”）共有合伙人72人，注册会计师296人，签署过证券服务业务审计报告的注册会计师165人。

2025年度收入总额（含合并数，经审计，下同）为40,109.58

万元，审计业务收入为32,890.81万元，证券业务收入为18,700.69万元。2025年度审计2025年上市公司年报客户家数129家，主要涉及的行业包括：制造业，信息传输、软件和信息服务业，科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，批发和零售业。本公司同行业上市公司审计客户家数为4家。

2. 投资者保护能力

职业风险基金上年度年末数：105.35万元；已购买的职业保险累计赔偿限额3亿元。职业风险基金计提和职业保险购买符合相关规定；近三年无在执业行为相关民事诉讼中承担民事责任的情况。

3. 诚信记录

截至2025年12月31日，北京德皓国际近三年因执业行为受到刑事处罚0次、行政处罚0次、行政监管措施2次、自律监管措施0次、纪律处分0次和行业惩戒0次。期间有32名从业人员近三年因执业行为受到行政监管措施24次、自律监管措施6次、行政处罚2次、纪律处分1次、行业惩戒1次（除1次行政监管措施、1次行政处罚、1次行业惩戒，其余均不在北京德皓国际执业期间）。

（二）项目信息

1. 基本信息

拟签字项目合伙人：郑志刚先生，2003年成为中国注册会计师，2009年开始从事上市公司审计，2024年开始在北京德皓国

际执业，2024 年开始为本公司提供审计服务，近三年签署上市公司审计报告数 6 家，新三板审计报告数 0 家，复核上市公司审计报告数 3 家，新三板审计报告数 4 家。

拟签字注册会计师：裴士宇先生，2022 年成为中国注册会计师，2005 年开始从事上市公司审计，2024 年开始在北京德皓国际执业，2024 年开始为本公司提供审计服务，近三年为上市公司签署审计报告数 3 家，新三板审计报告数 0 家。

拟安排的项目质量复核人员：李韩冰，1999 年 11 月成为注册会计师，2006 年 10 月开始从事上市公司审计，2024 年 9 月开始在北京德皓国际执业，2025 年开始为公司提供审计服务，近三年签署上市公司审计报告数量 5 家，复核上市公司审计报告数量 6 家，签署新三板审计报告数量 1 家，复核新三板审计报告数量 5 家。

2. 诚信记录

项目合伙人、签字注册会计师、项目质量控制复核人近三年未因执业行为受到刑事处罚，未因执业行为受到证监会及派出机构、行业主管部门的行政处罚，因执业行为受到证监会及派出机构的行政监管措施的具体情况，详见下表：

序号	姓名	处理处罚日期	处理处罚类型	实施单位	事由及处理处罚情况
1	郑志刚	2023 年 12 月 19 日	行政监管措施	中国证券监督管理委员会浙江证监局	因杭州中威电子股份有限公司审计项目被中国证券监督管理委员会浙江证监局出具警示函。

2	裴士宇	2024年12月 26日	行政监管 措施	中国证券监督管理 委员会四川监 管局	因北京世纪瑞尔技术股份 有限公司审计项目受到中 国证券监督管理委员会四 川监管局监管谈话。
---	-----	-----------------	------------	--------------------------	--

3. 独立性

北京德皓国际及项目合伙人、签字注册会计师、项目质量控制复核人等从业人员不存在违反《中国注册会计师职业道德守则》对独立性要求的情形。

4. 审计收费

审计费用系按照会计师事务所提供服务所需的专业技能、工作性质、承担的工作量，并根据公司审计所需审计人员情况和投入的工作量以及事务所的收费标准确定。董事会同意聘任北京德皓国际为公司2026年度财务报表审计机构、内部控制审计机构，2026年度审计费用为70万元，其中财务报表审计费用50万元，内部控制审计费用20万元。本期审计费同上一期审计费用保持一致。

二、拟续聘会计师事务所履行的程序

(一) 公司董事会审计委员会在选聘会计师事务所的过程中认真审查了北京德皓国际的各项情况，认为：北京德皓国际在执行公司2025年度审计工作过程中能够严格按照《企业会计准则》等有关规定进行审计，能够坚持客观、公正的原则，遵守职业道德规范，遵循独立审计准则，恪尽职守、勤勉尽责，出具的财务报告能够准确、真实、客观地反映公司的财务状况和经营成果。董事会审计委员会2026年度第四次会议审议通过了《关于续聘

公司 2026 年度审计机构的议案》，同意续聘北京德皓国际为公司 2026 年度审计机构。

（二）公司第九届董事会第二十八次会议审议通过了《关于续聘公司 2026 年度审计机构的议案》。同意续聘北京德皓国际为公司进行 2026 年度财务报表审计和内部控制审计工作。

（三）本次续聘会计师事务所事项尚需提交公司 2025 年年度股东会审议，并自公司股东会审议通过之日起生效。

特此公告。

北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司董事会
二〇二六年四月二十二日