

证券代码：600743

证券简称：华远控股

编号：临 2026-022

## 北京华远新航控股股份有限公司 关于 2025 年计提资产减值损失的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

北京华远新航控股股份有限公司（以下简称“公司”）依据企业会计准则相关规定，对截至 2025 年 12 月 31 日的存货、投资性房地产及其他资产进行减值测试，并经中兴华会计师事务所审计确认。详情如下：

### 一、本次计提资产减值损失情况说明

根据《企业会计准则第 1 号——存货》相关规定，资产负债表日，存货及按成本计量的投资性房地产应当按照成本与可变现净值孰低计量。存货成本高于其可变现净值的，应当计提存货跌价准备，计入当期损益。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

根据《企业会计准则第 8 号——资产减值》相关规定，资产存在减值迹象的，应当估计其可收回金额。可收回金额应当根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用等。

### 二、本次计提资产减值损失的结果及影响

截止 2025 年末，公司存货跌价准备、投资性房地产及其他流动资产减值情况如下：

单位：亿元

项目名称	资产类型	计提的存货跌价/资产减值准备	净利润影响金额	归母净利润影响金额
长沙华中心	存货	0.34	0.34	0.34

	投资性房地产	0.05	0.05	0.05
	其他流动资产	0.01	0.01	0.01
	合计	0.40	0.40	0.40

### 三、相关决策程序

2026年4月17日，公司召开第九届董事会审计委员会2026年第二次会议审议通过了《关于2025年公司计提资产减值损失的议案》。委员会认为，本次计提资产减值损失基于谨慎性原则，符合企业会计准则和公司资产的实际情况，计提后2025年度财务报表能公允地反映公司资产状况和经营成果，不存在损害公司股东特别是中小股东权益的情形，同意将该议案提交公司董事会审议。

2026年4月20日，公司召开第九届董事会第二次会议审议通过了《关于2025年公司计提资产减值损失的议案》。董事会认为：本次计提资产减值损失基于谨慎性原则，符合企业会计准则和公司资产的实际情况，计提后2025年度财务报表能公允地反映公司资产状况和经营成果。同意本次计提方案。

### 四、备查文件

- (一) 第九届董事会审计委员会2026年第二次会议决议
- (二) 第九届董事会第二次会议决议

特此公告。

北京华远新航控股股份有限公司董事会  
2026年4月22日