

南都物业服务集团股份有限公司

关于续聘公司 2026 年度财务审计机构的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 拟聘任的会计师事务所名称：天健会计师事务所（特殊普通合伙）
- 本次续聘公司 2026 年度财务审计机构事项尚需公司股东会审议通过。

一、拟聘任会计师事务所的基本情况

（一）机构信息

1、基本信息

| | | | |
|---------------------------------|------------------------|--|--------|
| 事务所名称 | 天健会计师事务所（特殊普通合伙） | | |
| 成立日期 | 2011 年 7 月 18 日 | 组织形式 | 特殊普通合伙 |
| 注册地址 | 浙江省杭州市西湖区灵隐街道西溪路 128 号 | | |
| 首席合伙人 | 钟建国 | 上年度末合伙人数量 | 250 人 |
| 上年度末执业 人员数量 | 注册会计师 | | 2363 人 |
| | 签署过证券服务业务审计报告的注册会计师 | | 954 人 |
| 2024 年（经审 计）的收入 | 收入总额 | 29.69 亿元 | |
| | 审计业务收入 | 25.63 亿元 | |
| | 证券业务收入 | 14.65 亿元 | |
| 2024 年度上市 公司（含 A、B 股）审计情况 | 审计客户家数 | 756 家 | |
| | 审计收费总额 | 7.35 亿元 | |
| | 主要行业 | 制造业，信息传输、软件和信息技术服务业，批发和零售业，水利、环境和公共设施管理业，电力、热力、燃气及水生产和供应业，科学研究和技术服务业，农、林、牧、渔业，文化、体育和娱乐业，建筑业，房地产业，租赁和商务服务业，采矿业， | |

| | | |
|--|------------------|------------------------------|
| | | 金融业，交通运输、仓储和邮政业，综合，卫生和社会工作等。 |
| | 本公司同行业上市公司审计客户家数 | 8家 |

2、投资者保护能力

天健会计师事务所（特殊普通合伙）具有良好的投资者保护能力，已按照相关法律法规要求计提职业风险基金和购买职业保险。截至 2025 年末，累计已计提职业风险基金和购买的职业保险累计赔偿限额合计超过 2 亿元，职业风险基金计提及职业保险购买符合财政部关于《会计师事务所职业风险基金管理办法》等文件的相关规定。

天健会计师事务所（特殊普通合伙）近三年存在执业行为相关民事诉讼，在执业行为相关民事诉讼中存在承担民事责任情况。天健近三年因执业行为在相关民事诉讼中被判定需承担民事责任的情况如下：

| 原告 | 被告 | 案件时间 | 主要案情 | 诉讼进展 |
|-----|--------------------|-----------|--|--|
| 投资者 | 华仪电气、东海证券、天健会计师事务所 | 2024年3月6日 | 天健作为华仪电气 2017 年度、2019 年度年报审计机构，因华仪电气涉嫌财务造假，在后续证券虚假陈述诉讼案件中被列为共同被告，要求承担连带赔偿责任。 | 已完结（天健会计师事务所需在 5% 的范围内与华仪电气承担连带责任，已按期履行判决） |

上述案件已完结，且天健会计师事务所（特殊普通合伙）已按期履行终审判决，不会对本所履行能力产生任何不利影响。

3、诚信记录

天健会计师事务所（特殊普通合伙）近三年（2023 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日）因执业行为受到行政处罚 4 次、监督管理措施 17 次、自律监管措施 13 次，纪律处分 5 次，刑事处罚 0 次。112 名从业人员近三年因执业行为受到行政处罚 15 人次、监督管理措施 63 人次、自律监管措施 42 人次，刑事处罚 0 次。

（二）项目信息

1、基本信息

| 项目组成员 | 姓名 | 何时成为注册会计师 | 何时开始从事上市公司审计 | 何时开始在本所执业 | 何时开始为本公司提供审计服务 | 近三年签署或复核上市公司审计报告情况 |
|-----------|-----|-----------|--------------|-----------|----------------|---------------------------------------|
| 项目合伙人 | 赵丽 | 2003 | 2001 | 2003 | 2023 | 近三年签署了杭可科技、泛亚微透、南都电源、浙江嘉益、南都物业等上市公司年报 |
| 签字注册会计师 | 赵丽 | 2003 | 2001 | 2003 | 2023 | |
| | 龚敬 | 2015 | 2013 | 2015 | 2024 | 近三年签署了民丰特纸、杭可科技等上市公司年报 |
| 项目质量控制复核人 | 黄源源 | 2000 | 2000 | 2011 | 2024 | 签署或复核长缆科技、长沙银行、德创环保等上市公司年报 |

2、诚信记录

项目合伙人、签字注册会计师、项目质量控制复核人近三年不存在因执业行为受到刑事处罚，受到证监会及其派出机构、行业主管部门等的行政处罚、监督管理措施，受到证券交易所、行业协会等自律组织的自律监管措施、纪律处分的情况。

3、独立性

天健会计师事务所（特殊普通合伙）及项目合伙人、签字注册会计师、项目质量控制复核人不存在可能影响独立性的情形。

（三）审计收费

2025 年度，财务审计费用为 70 万（含税），内控审计费用为 15 万（含税），合计人民币 85 万元（含税）。2026 年审计费用将以 2025 年度审计费用为基础，按照市场公允合理的定价原则与会计师事务所协商确定。

二、拟续聘会计师事务所履行的程序

（一）审计委员会审议意见

公司董事会审计委员会对天健会计师事务所（特殊普通合伙）的执业情况进行了充分的了解，并对其在 2025 年度的审计工作进行了审查评估，认为天健会计师事务所（特殊普通合伙）坚持独立审计原则，勤勉尽责，客观、公正、公允地反映公司财务状况、经营成果，切实履行了审计机构应尽的职责，较好地完成了公司 2025 年度财务报告和财务报告内部控制的审计工作。同意向董事会提议续聘天健会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2026 年度审计机构。

（二）董事会的审议和表决情况

公司于 2026 年 4 月 20 日召开的第四届董事会第十二次会议审议通过了《关于续聘公司 2026 年度财务审计机构的议案》，同意续聘天健会计师事务所（特殊普通合伙）为公司提供 2026 年度的审计服务。

（三）本次聘任会计师事务所事项尚需提交公司股东会审议，并自公司股东会审议通过之日起生效。

特此公告。

南都物业服务集团股份有限公司

董事会

2026 年 4 月 22 日