

证券代码：603506

证券简称：南都物业

公告编号：2026-005

南都物业服务集团股份有限公司

2025 年年度利润分配方案公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 每股分配比例：每股派发现金红利 0.2141 元（含税）
- 本次利润分配以实施权益分派股权登记日登记的总股本为基数，具体日期将在权益分派实施公告中明确。在实施权益分派的股权登记日前公司总股本发生变动的，拟维持分配总额不变，相应调整每股分配比例，并将在相关公告中披露。
- 公司不触及《上海证券交易所股票上市规则》第 9.8.1 条第一款第（八）项规定的可能被实施其他风险警示的情形。

一、利润分配方案内容

（一）利润分配方案的具体内容

截至 2025 年 12 月 31 日，公司母公司报表中期末未分配利润为人民币 555,307,140.16 元。经董事会决议，公司 2025 年年度拟以实施权益分派股权登记日登记的总股本为基数分配利润。本次利润分配方案如下：

公司拟向全体股东每股派发现金红利 0.2141 元（含税）。截至 2025 年 12 月 31 日，公司总股本 187,777,779 股，扣除不参与利润分配的回购专用账户中已回购的股份 2,290,500 股，实际可参与利润分配的股数为 185,487,279 股，以此计算合计拟派发现金红利 39,712,826.43 元（含税），占本年度归属于上市公司股东净利润的比例 40.01%。

如在本公告披露之日起至实施权益分派股权登记日期间，因可转债转股、回购股份、股权激励授予股份、回购注销、重大资产重组股份回购注销等致使公司总股本发生变动的，公司拟维持分配总额固定不变，相应调整每股分配比例。如后续总股本发生变化，将另行公告具体调整情况。

本次利润分配方案尚需提交公司 2025 年年度股东会审议。

(二) 是否可能触及其他风险警示情形

项目	2025年度	2024年度	2023年度
现金分红总额（元）	39,712,826.43	0.00	65,027,444.87
回购注销总额（元）	0.00	0.00	0.00
归属于上市公司股东的净利润（元）	99,249,593.84	21,905,280.58	185,767,199.49
本年度末母公司报表未分配利润（元）	555,307,140.16		
最近三个会计年度累计现金分红总额（元）	104,740,271.30		
最近三个会计年度累计回购注销总额（元）	0.00		
最近三个会计年度平均净利润（元）	102,307,357.97		
最近三个会计年度累计现金分红及回购注销总额（元）	104,740,271.30		
最近三个会计年度累计现金分红及回购注销总额是否低于5000万元	否		
现金分红比例（%）	102.38		
现金分红比例是否低于30%	否		
是否触及《股票上市规则》第9.8.1条第一款第（八）项规定的可能被实施其他风险警示的情形	否		

二、公司履行的决策程序

公司于2026年4月20日召开第四届第十二次董事会审议通过本利润分配方案，本方案符合公司章程规定的利润分配政策和公司已披露的股东回报规划。

三、相关风险提示

2025年年度利润分配方案尚需提交公司2025年年度股东会审议批准后方可实施，敬请广大投资者关注并注意投资风险。

特此公告。

南都物业服务集团股份有限公司

董事会

2026年4月22日